



Заличени лични данни, съгласно чл.
4, т.1 и т.2 от Регламент (ЕС) 2016/679

ЗАПОВЕД

1.10.2026г.

X РД-04-228/01.10.2026

№

Подписано от: Oblasna Direktsiya Zemedelie - Kyustendil

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-08-156/21.09.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-73 от 28.07.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - КЮСТЕНДИЛ и споразумение с вх. № ПО-09-883/31.08.2026 г. за землището на с. СМОЧЕВО, ЕКАТТЕ 67698, община РИЛА, област КЮСТЕНДИЛ

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № ПО-09-883/31.8.2026 г., сключено за стопанската 2026/2027 година за землището на с. СМОЧЕВО, ЕКАТТЕ 67698, община РИЛА, област КЮСТЕНДИЛ, представено с доклад с вх. № РД-08-156/21.09.2026 г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-73 от 28.07.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – КЮСТЕНДИЛ, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 13 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ в размер на 4010,106 джа, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на с. СМОЧЕВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределенияте в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – КЮСТЕНДИЛ за стопанската 2026/2027 година сума в размер на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG50UBBS80023300251310,
Банка ТБ ОББ АД - клон Кюстендил,
както следва:

Задължени лица по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ джа	Средно год. р. плащане €	Сума за внасяне €
"АГРО БАЛАБАНОВИ" ЕООД	18,552	14,32	265,60
"АГРО МВЕС" ЕООД	12,346	14,32	176,75
"АГРО МЕХАНИК" ЕООД	21,672	14,32	310,26
"АГРОБЕНС - 2011" ЕООД	429,300	14,32	6 145,93
"НИКОЛЕНД ВИВИАН" ЕООД	2,001	14,32	28,65
АЛЕКСАНДЪР [REDACTED] ВУЧКОВ	3,268	14,32	46,78
ЕТ "ЛЮБОСЛАВ КОЮНДЖИЙСКИ - ВЕНИ"	7,000	14,32	100,21
НИКОЛАЙ [REDACTED] КОЮНДЖИЙСКИ	2,862	14,32	40,97
ЦВЕТАНА [REDACTED] МИТРИНСКА	20,803	14,32	297,82
ЯНИ [REDACTED] МИТРЕНСКИ	15,677	14,32	224,44

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – КЮСТЕНДИЛ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ИПЗСПЗЗ, настоящата заповед, картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл. 74, ал. 1 от ИПЗСПЗЗ, следва да се обявят в кметството и в сградата на офис Рила на Общинска служба по земеделие – Кочериново с офиси Рила и Бобошево и да се публикуват на интернет страниците на Община Рила и на Областна дирекция "Земеделие" – КЮСТЕНДИЛ.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

1.10.2026 г.

X

Йордан Домозетов
Директор на ОД "Земеделие" - Кюстендил