

Община РИЛА
Област с административен център гр.Кюстендил

ПРОТОКОЛ 24

Днес, **28.02.2025 г. /петък/ от 15.00 ч.** , в заседателната зала в административната сградата на Общинска администрация, град Рила, Община Рила се проведе заседание.

Присъстват **9/девет/ общински съветници** - Боримира Атанасова- Зам- председател на Общински съвет, *съгласно Решение № 190/05.02.2025г. на ОбС*, Лазар Лазаров, Донка Цветкова, Мария Жлябинкова, Стоян Миланов, Стоян Туповичарски, Ивайло Кондев, Костадин Михайлов и Елена Александрова- Георгиева. Отсъства Цветана Шушкова – Председател на ОбС, която е в отпуск за временна неработоспособност и Георги Васев , който е депозирал Заявление. **Кворум 9 /девет/ общински съветници.**

Присъстват и Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила и служители на ОА- Рила.

Г-жа Боримира Атанасова – Заместник –председател на ОбС откри заседанието и даде думата за изменения и допълнения към Дневния ред.

Г-н Кабзималски предложи да се добавят още две точки към Дневния ред, като изложи мотиви затова- предстоящо идработване на инвестиционен проект за ЦНСТ1 и ЦНСТ 2 и съгласие за издаване на заповед по реда на чл.135, ал.3 и чл.124а, ал.2 от Закона за устройство на територията, във връзка с ПУП , с който съвета е запознат месец ноември , но не е постановено решение, а именно:

1. Даване на съгласие за възлагане изработването на инвестиционен проект
2. Издаване на заповед по реда на чл.135, ал.3 и чл.124а, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация, в обхват УПИ VI – озеленяване, кв.1 по дворищнорегулационния план на град Рила, одобрен със Заповед № 30/ 22.102.1993г. на Кмета на Община Рила

Предложи т.1 стане последна, съответно да се промени номерацията.

Стоян Туповчарски - Общински съветник-Съгласихме се на това извънредно заседание ,ние сме работещи хора , получихме потвърждение за заседанието в 13.30, материали в 18.20ч.

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Коментирани са точките и преди- ОУП, много пъти , оцифряването също, ул. „Инж. Сотиров в с. Смочево, ОДГ и ОУ.Ваше е решението дали ще гласувате или не.

Стоян Туповчарски - Общински съветник- Не съм казал , че няма да гласуваме, говорили сме, просто трябва време да се запознаем, например в едното предложение чета за Смочево и после идва Пастра, най-вероятно е техническа грешка.

Г-жа Боримира Атанасова – Заместник –председател на ОбС - Колеги, моля гласувайте предложения дневен ред .

След проведеното гласуване:

9/девет/ - „за“ се прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и

селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с проектно предложение с наименование „Реконструкция на част от уличната мрежа в село Смочево, община Рила”

Докладва: Г. Кабзималски- Кмет на Община Рила

2. Предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с проектно предложение „Изграждане на инфраструктура за спортни дейности в ОУ „Аверкий Попстоянов“- гр. Рила“

Докладва: Г. Кабзималски- Кмет на Община Рила

3. Предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с проектно предложение „Подобряване на образователната среда в ОДГ „Д-р Тодора Миладинова“ гр. Рила, община Рила”

Докладва: Г. Кабзималски- Кмет на Община Рила

4. Предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с проектно предложение „Реконструкция на част от уличната мрежа в село Пастра, община Рила”

Докладва: Г. Кабзималски- Кмет на Община Рила

5. Възлагане на „Дигитализиране на кадастрални и регулационни планове на гр. Рила и село Смочево, община Рила“

Докладва: Г. Кабзималски- Кмет на Община Рила

6. Даване съгласие за изработване на проект за изменение на Общ устройствен план на Община Рила.

Докладва: Г. Кабзималски- Кмет на Община Рила

7. Даване на съгласие за възлагане изработването на инвестиционен проект

Докладва: Г. Кабзималски- Кмет на Община Рила

8. Издаване на заповед по реда на чл.135, ал.3 и чл.124а, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за изработване на проект за изменение на Подобен устройствен план /ПУП/ - План за регулация, в обхват УПИ VI – озеленяване, кв.1 по дворищнорегулационния план на град Рила, одобрен със Заповед № 30/ 22.102.1993г. на Кмета на Община Рила

Докладва: Г. Кабзималски- Кмет на Община Рила

9. Разчитане на обекти в Поименен списък на капиталови разходи за 2025 г. на Община Рила

Докладва: Г. Кабзималски- Кмет на Община Рила

ТОЧКА ПЪРВА: Предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с проектно предложение с наименование „Реконструкция на част от уличната мрежа в село Смочево, община Рила”

Изказвания, мнения, предложения:

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник- Доколкото съм запозната, ще се финансират проекти за улична инфраструктура, там където има изградена канализационна мрежа или не са в мониторинг, допустима ли е общината?

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила - За Смочево ли?

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник - По принцип.

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила - Мониторингът за Смочево изтече. Етап 1 е отделен ВиК довеждащ водопровод, което ще вменим на ВиК оператора, тъй като е довеждащ водопровод от с. Смочево до Слатино, и в етап 2 са дадени на едно място улици и тротоари, улична водопроводна , ние ще си я направим чрез капиталовата.

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник За улиците и тротоарите е водещото , съобразена е допустимостта?

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила – Наблюдаемият срок е изтекъл. Ние кандидатстваме за ВиК инфраструктура, кандидатстваме за чисто нов асфалт иили подмяна на места. Съобразили сме се с допустимостта.

Мария Жлябинкова - Общински съветник- Като чета предложенията , начало и край е едно също, но същността на проекта е в едно изречение , може ли малко по-конкретно какво ще се прави за всяка една точка?

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Обхваща началото на инж. Сотиров , обхващаме 1.320 м, до кръстовището за Дупница, имаме писмо от Областно пътно , те почват тази година проектиране на пътя от разклона Е79 Бобошево през Смочево- до Рила. Ние ще правим от отбивката на спирката за Дупница до вилната зона, другото е от разклона на при Ванката до улица „Мусала“ на Магазина на „РПК“. Ул. платно ще бъде 5.50м., малко над норматива, тъй като при нотариуса е 5.20м. Има и една довеждаща вада и подпорна стена при Вени, тъй като има голяма денivelация на пътя. От началото на асфалтирането сме предвидили и вътрешна водопроводна мрежа, всички връзки са на лепене, не на монтаж. Тръбата ще е с усиленa устойчивост- 16 атмосферни налягания , ще има компенсаторен кран, за да оберем налягането, заради денivelациите, изпускател , който ще бъде заустен в дъждовна съществуваща канализация, повърхностната вода ще е насочена в дъждовната канализация. Имаме около 16 знака, другото където вадата е съществуваща ще има премоствания.

Стоян Миланов - Общински съветник - По наложените санкции по стратегическия план няма да станат проекти.

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник- Да не съм го чула това. От АПИ ли е предложението

Донка Цветкова - Общински съветник По-конкретно. Приветствам всички предложения по тази интервенция, тези подробности , най-малко ме интересуват, надявам се всичко да бъде одобрено. Не навлизай в повече подробности, то си е ясно написано.

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник- Мен лично, много ме интересува. Иво като се прибере в Смочево хората ще питат , но наистина по-кратко.

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Вие сте 11, а моята уста е една. Дали ще просъществува тази програма или не , ние трябва да сме готови с работни проекти. Например, проектът на ОДГ ако не мине през ДФЗ, предстоят още две програми, които ще се отворят – има програма за енергийна ефективност на публичен сграден фонд, частни инвестиции и енергийни общности . Има заместваща програма , но всички изискват работни проекти.

Г -жа Боримира Атанасова – Заместник –председател на ОБС Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

9 /девет/- „за“

Прие се

Относно: Предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с проектно предложение с наименование „Реконструкция на част от уличната мрежа в село Смочево, община Рила”

На основание чл.21, ал. 1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет на Община Рила, Област Кюстендил

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Рила да кандидатства за финансиране на проект с наименование „Реконструкция на част от уличната мрежа в село Смочево, община Рила”, по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г.
2. Удостоверява, че дейностите по проекта съответстват на приоритетите на План за икономическо развитие на Община Рила, а именно:

ПРИОРИТЕТ 2. Ускоряване растежа на местната икономика.

ЦЕЛ 1. Повишаване на инвестиционната атрактивност и подкрепа за развитие на местната икономика на община Рила

МЯРКА 1.1 Подобряване на елементите техническата инфраструктура

ДЕЙНОСТ/ ПРОЕКТ: „Основен ремонт и реконструкция на елементи от техническата инфраструктура находяща се в село Смочево, община Рила – Етап 2 „Реконструкция на част от улична (пътно платно и тротоари) и водопроводна мрежа на улици“.

3. **Упълномощава кмета на община Рила да предприеме всички необходими действия за подготовката на проектно предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г.**

ТОЧКА ВТОРА: Предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с проектно предложение „Изграждане на инфраструктура за спортни дейности в ОУ „Аверкий Попстоянов“- гр. Рила“

Изказвания, мнения, предложения:

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила – Съществуващото в момента игрище направено с подръчни материали от ОУ и община се предвижда да бъде зачимо или затревено, пуснали сме писмо до училището, за да кажат какво предпочитат, но при всички случаи тревно покритие, поливна инсталация, дренаж, ограда и 50 м. писта

Г -жа Боримира Атанасова – Заместник –председател на ОбС Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

9 /девет/- „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 226

Относно: Предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с проектно предложение „Изграждане на инфраструктура за спортни дейности в ОУ „Аверкий Попстоянов“- гр. Рила“

На основание чл.21, ал. 1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет на Община Рила, Област Кюстендил

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Рила да кандидатства за финансиране на проект с наименование „Изграждане на инфраструктура за спортни дейности в ОУ „Аверкий Попстоянов“- гр. Рила“ по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г.
2. Удостоверява, че дейностите по проекта съответстват на приоритетите на План за икономическо развитие на Община Рила, а именно:

ПРИОРИТЕТ 1: Съхраняване и развитие на човешкия потенциал

ЦЕЛ 1: Качествено образование и обучение

МЯРКА 1.1: Инвестиции в подобряване модернизирани и поддръжка на образователната инфраструктура

ДЕЙНОСТ/ПРОЕКТ: „Изграждане на училищна спортна инфраструктура в ОУ „Аверкий Попстоянов“- гр. Рила“

3. Дава съгласие Кмета на Община Рила да възложи обществена поръчка с предмет „Изработване на инвестиционен проект и упражняване на авторски на обект с наименование „Изграждане на училищна спортна инфраструктура в ОУ „Аверкий Попстоянов“- гр. Рила“.
4. Упълномощава Кмета на Община Рила да извърши всички необходими действия, свързани с изготвянето на проектно предложение, кандидатстването и последващото реализиране на проектното предложение по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г.

ТОЧКА ТРЕТА: Предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с проектно предложение „Подобряване на образователната среда в ОДГ „Д-р Годора Миладинова“ гр. Рила, община Рила”

Изказвания, мнения, предложения:

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила – В ОДГ предвиждаме промяна на всички подови покрития, плюс част от стенните покрития на групите, приемните и тоалетните, без административната част и складовите помещения , плюс козирки на терасите.

Донка Цветкова- Общински съветник – В детската не се ли прави подмяна?

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Да, но с обикновен балатум, този който сме избрали е антибактериален, за да Ви стане по- ясно , като този в болница „ПУЛС“.

Мария Жляббинкова - Общински съветник – А мивки, предвижда ли се?

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила - Не, тъй като отиваме във част ВиК, а там не сме област с консолидирана асоциацията , ни е сме недопустими за какъвто и да било ВиК елемент

Г -жа Боримира Атанасова – Заместник –председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

9 /девет/- „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 227

Относно: Предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с проектно предложение „Подобряване на образователната среда в ОДГ „Д-р Тодора Миладинова“ гр. Рила, община Рила”

На основание чл.21, ал. 1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет на Община Рила, Област Кюстендил

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Рила да кандидатства за финансиране на проект с наименование “Подобряване на образователната среда в ОДГ „Д-р Тодора Миладинова“ гр. Рила, община Рила“, по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г.
2. Удостоверява, че дейностите по проекта съответстват на приоритетите на План за икономическо развитие на Община Рила, а именно:

ПРИОРИТЕТ 1: Съхраняване и развитие на човешкия потенциал

ЦЕЛ 1: Качествено образование и обучение

МЯРКА 1.1: Инвестиции в подобряване модернизирани и поддръжка на образователната инфраструктура

ДЕЙНОСТ/ПРОЕКТ: “Основен ремонт на част от помещения и козирки в сграда на ОДГ „Д-р Тодора Миладинова“ гр. Рила, община Рила“

3. Дава съгласие Кмета на Община Рила да възложи обществена поръчка с предмет „Изработване на инвестиционен проект и упражняване на авторски надзор на обект с наименование “Основен ремонт на част от помещения и козирки в сграда на ОДГ „Д-р Тодора Миладинова“ гр. Рила, община Рила.
4. Упълномощава Кмета на Община Рила да извърши всички необходими действия, свързани с изготвянето на проектно предложение, кандидатстването и последващото реализиране на проектното предложение по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с проектно предложение „Реконструкция на част от уличната мрежа в село Пастра, община Рила”

Изказвания, мнения, предложения:

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила – Включва пътя от бившото кметство до включването му в пътя Рила – Рилски манастир, там искаме да придадем един имот , за да разширим. Минимална ширина от 5.50м. В Пастра не е изпълнена регулационна линия , предвиждаме улично платно и тротор, без ВИК

Костадин Михайлов - Общински съветник – Обяснихте , че долу на завоя ще се разшири, а там където е Директора на пътнически превози?

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Там ще я разширим.

Костадин Михайлов - Общински съветник- А на завоя?

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Там няма възможност. При Семерджиев е тясно, там нярбва да отчуждаваме къщи., а ни кой няма да се съгласи. В Пастра и Смочево може да няма тротоар или да е само от едната страна , само плотно също.

Мария Жлябинкова - Общински съветник – Това е дългата улица. Когато комнтирахме улиците, споделих , че тази улица е болна тема и приветствам и благодаря , че сте се сетили.

Г -жа Боримира Атанасова – Заместник –председател на ОбС Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

9 /девет/- „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 228

Относно: Предложение за кандидатстване по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г. с проектно предложение „Реконструкция на част от уличната мрежа в село Пастра, община Рила”

На основание чл.21, ал. 1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), Общински съвет на Община Рила, Област Кюстендил

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Рила да кандидатства за финансиране на проект с наименование „Реконструкция на част от уличната мрежа в село Пастра, община Рила”, по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони”, от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г.
2. Удостоверява, че дейностите по проекта съответстват на приоритетите на План за икономическо развитие на Община Рила, а именно:

ПРИОРИТЕТ 2. Ускоряване растежа на местната икономика.

ЦЕЛ 1. Повишаване на инвестиционната атрактивност и подкрепа за развитие на местната икономика на община Рила

МЯРКА 1.1 Подобряване на елементите техническата инфраструктура

ДЕЙНОСТ/ПРОЕКТ: „Реконструкция на съществуващата инфраструктура на част от ПИ № 55539.100.933 № по КККР на село Пастра, община Рила“

3. Дава съгласие Кмета на Община Рила да възложи обществена поръчка по реда на ЗОП с предмет „Изработване на инвестиционен проект и упражняване на авторски на обект „Реконструкция на съществуващата инфраструктура на част от ПИ № 55539.100.933 № по КККР на село Пастра, община Рила“.
4. Упълномощава Кмета на Община Рила да извърши всички необходими действия, свързани с изготвянето на проектно предложение, кандидатстването и последващото реализиране на проектното предложение по Интервенция „П.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони” от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027г.

ТОЧКА ПЕТА: Възлагане на „Дигитализиране на кадастрални и регулационни планове на гр. Рила и село Смочево, община Рила“

Изказвания, мнения, предложения:

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила – Това е различно от създаването на кадастрална карта. С това ще отчетем всяка една постройка на регулационния план, всички ПУПов , да направим и ревизия на сграден фонд и ползването му за ТБО за следващата година. КК работи с границите на имотите, а нас ни интересува застроеност на имотите и да няма застъпване.Трудно е да се разграничи на плана коя застройка за кой имот – такъв е случая при „Мижорката“. Ще се сдобем с програмен продукт и ще облагаме на място всеки един имот.

Донка Цветкова- Общински съветник – Това е много важно , преди 15 г разписната книга беше един парцал. От тоя година е плана?

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Планът на Рила е приет от 1993г.

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник- Макар и да не е кадастър дигитализацията е стъпка в правилната посока. Дано се постигне успеваемост на всички проекти , ако стане ще бъде чудесно.

Г -жа Боримира Атанасова – Заместник –председател на ОбС Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Боримира Атанасова- „за“

Лазар Лазаров- „за“

Донка Цветкова- „за“

Мария Жлябинкова- „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Елена Александрова- Георгиева - „за

Прие се

РЕШЕНИЕ № 229

Относно: Възлагане на „Дигитализиране на кадастрални и регулационни планове на гр. Рила и село Смочево, община Рила“

На основание чл.21, ал. 1, т. 8, т. 23 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, Общински съвет , Община Рила

РЕШИ:

Дава съгласие Кмета на Община Рила да предприеме необходимите действия за „Дигитализиране на кадастрални и регулационни планове на гр. Рила и село Смочево, община Рила“.

ТОЧКА ШЕСТА: Даване съгласие за изработване на проект за изменение на Общ устройствен план на Община Рила.

Изказвания, мнения, предложения:

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- В момента доразработваме техническото задание. Предвиждаме имотите срещу входа на ТКЗС до опитната станция на тютюна , където живее професора , над линията пътя,пътя от „Кремиковци“ до „Света Петка“, над двете бензиностанции, от края на регулация – Рила до бившото депо, от Станислав Йовичин до старата чешма. Смочево – от пътя до гробищата до пречиствателната станция , от нея до винарната „Меди вали“, под винарните , и и имотите от гробищния парк до трите водоема. Не създаваме нови зони , не пипаме Рилски манастир като населен о място , тъй като отиваме в НИНКН, а това ще са 4 години. Надяваме се да приключи в рамките на 8-10 м.Не променяме зона Смочево под никаква форма- не предвиждаме фотоволтаици. Ще се разработва квартал по квартал.

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник- Изработването на ОУП- това е като предпоставка за осъществяване на инвестиционни намерения и да не е в близост до жилищните квартали.

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Зоните след Света Петка – ТКЗС и винарна „Мези Вели“ и при бившото депо да са за инвестиционни цели. Около депото мислим да направим паркове градини.

Г -жа Боримира Атанасова – Заместник –председател на ОБС Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

9 /девет/- „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 230

Относно: Даване съгласие за изработване на проект за изменение на Общ устройствен план на Община Рила.

На основание чл.21, ал.1, т. 23 от Закона за местно самоуправление и местната администрация Общински съвет на Община Рила, Област Кюстендил

РЕШИ:

Дава съгласие Кмета на община Рила да предприеме всички действия по реда на Закона за устройство на територията за изработване на Проект за изменение на Общ устройствен план на Община Рила.

ТОЧКА СЕДМА: Даване на съгласие за възлагане изработването на инвестиционен проект

Изказвания, мнения, предложения:

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Предстои отваряне на програма и искаме „Социални норми“ да извърши проектиране, тъй като има остатъчен наличен ресурс в услуга. Имаме аналогично предложено. Има и предписание от РСПБЗН, изграждане на още един аварийен изход, габарите на врати, промяна предназначение на сградата – към настоящият момент се води „Хоспис“, да стане за социално предназначение.

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник- Възложител „Социални норми“, а да се възложи на Кмета на Община Рила, да бъдат възстановени средствата от преходния остатък към 31.12.2024г. по сметка на „СОЦИАЛНИ НОРМИ”, а те на кого ще възложат?

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- На проектант, остатъците могат да се ползват само за капиталови разходи. Ние сме го правили вече, имате подобно решение. Аналогичен случай с ремонта кухнята на училището.

Р. Станкова- ДД“ФСД“ - Разходите от „Социални норми“ ще ги прехвърлят на общината, документално и ще се увеличи стойността на актива.

Стоян Туповичарски- Общински съветник – Какво включва програмата?

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила - Изолация , дограма , подмяна на покрива , изолация на покриви

Стоян Туповичарски- Общински съветник - А Спешното?

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила - Там има проект възложител е Министерството , но ще дойде като собственост на община Рила.

Г -жа Боримира Атанасова – Заместник –председател на ОБС Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Боримира Атанасова- „за“

Лазар Лазаров- „за“

Донка Цветкова- „за“

Мария Жлябинкова- „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Елена Александрова- Георгиева - „за

Прие се

РЕШЕНИЕ № 231

Относно: Даване на съгласие за възлагане изработването на инвестиционен проект

На основание чл. 21, ал.1, т. 6 и т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, и във връзка с разпоредбите на Договор № 115/01.11.2023г. за безвъзмездно управление на недвижим имот – публична общинска собственост по реда на ЗОС, Общински съвет на Община Рила,

РЕШИ:

1. Дава съгласие, Ползвателят по Договор № 115/01.11.2023г. за безвъзмездно управление на недвижим имот – публична общинска собственост по реда на ЗОС, а именно: „Социални норми“ ЕООД със седалище и адрес на управление: гр. Ботевград 2140, Община Ботевград, Област София, ул. „Севаст Огнян” № 4, ет.3, ЕИК 201336269 да **възложи:** Изработване на инвестиционен проект за обект с адрес - гр. Рила, ул. „Опълченска” № 45, представляващ: „Триетажна масивна стоманобетонова сграда, изградена в Урегулиран поземлен имот с плано снимачен № 658 (шестстотин петдесет и осми), за който е отреден парцел VIII (осми), попадащ в кв. 50 (петдесети), съгласно действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед №

30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № 309/28.07.2005г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП – ПР, с урегулирано пространство от 1630 кв. м. (хиляда шестстотин и тридесет кв.м.), при граници и съседи: улица с осови точки 170 (сто и седемдесет) – 153 (сто петдесет и три), урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 658 (шестстотин петдесет и осми), за който е отреден парцел XIII (тринадесети)– “Колеж”, урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 658 (шестстотин петдесет и осми), за който е отреден парцел X (десети) – Колеж, пешеходна алея, урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 659 (шестстотин петдесет и девети), за който е отреден парцел VII (седми), поземлен имот с планоснимачен № 1644 (хиляда шестстотни четиридесет и четвърти).

1.1. В сграда по т. 1 са разположени:

1.1.1. „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“, с капацитет 15 места;

1.1.2. „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с психични разстройства“, с капацитет 10 места;

1.2.2 При реализирането на предстоящите и предвидени Строително – монтажни работи и/или ремонтно-възстановителни дейности, за реализация на обекта по т. 1, като направените подобрения остават в собственост на Община Рила.

2. Разпорежда на Кмета на Община Рила, да бъдат възстановени средствата от преходния остатък към 31.12.2024г. по сметка на „СОЦИАЛНИ НОРМИ” ЕООД, ЕИК 201336269.

2.1. Средствата по т. 2, да бъдат разходвани за възлагане изработване на инвестиционен проект на обекта посочен в т.1.

3. Упълномощава Ползвателя по Договор № 115/01.11.2023г. за безвъзмездно управление на недвижим имот – публична общинска собственост по реда на ЗОС да извършва необходимите действия, като изготвя и/или подписва и/или подава, договор и/или документи и/или заявление и/или искания, с цел изпълнение на дадените му права по т. 1 от настоящето.

ТОЧКА ОСМА: Издаване на заповед по реда на чл.135, ал.3 и чл.124а, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за изработване на проект за изменение на Подобен устройствен план /ПУП/ - План за регулация, в обхват УПИ VI – озеленяване, кв.1 по дворищнорегулационния план на град Рила, одобрен със Заповед № 30/ 22.102.1993г. на Кмета на Община Рила

Издавания, мнения, предложения:

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Тук ние сме се забавили, виждате кога е входирано заявлението, аз съм Ви уведомил още ноември – паркинг и зелени площи , нищо друго.

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник- С това приключихме миналата година, колко бързо се предвиждат нещата.

Г -жа Боримира Атанасова – Заместник –председател на ОбС- Колеги, издавания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Боримира Атанасова- „за“

Лазар Лазаров- „за“

Донка Цветкова- „за“

Мария Жлябинкова- „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Елена Александрова- Георгиева - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 232

Относно: Издаване на заповед по реда на чл.135, ал.3 и чл.124а, ал.2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за изработване на проект за изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за регулация, в обхват УПИ VI – озеленяване, кв.1 по дворищнорегулационния план на град Рила, одобрен със Заповед № 30/22.102.1993г. на Кмета на Община Рила

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, вр. т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 135, ал. 3, чл. 124а, ал. 2, чл. 62а, ал. 4, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 131, ал. 1 и ал. 2, т. 1 от ЗУТ и чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Разрешава да се допусне със заповед на Кмета на Община Рила да се изработи проект за изменение на ПУП – ПР, в обхват урегулиран поземлен имот (УПИ) VI „озеленяване“ по плана на гр. Рила, съгласно представеното Задание на основание чл. 125 от ЗУТ и Скица-предложение по чл. 135, ал. 2 от ЗУТ за частично изменение на плана за регулация на УПИ VI-озеленяване, кв. 1, гр. Рила, като се обособят три нови урегулирани поземлени имота /УПИ/ :

УПИ VI-1736 – „за жил. стр.“, с проектна площ 519 кв. м.;

УПИ XVIII-1737 – „за озеленяване“, с проектна площ 561 кв. м.;

УПИ XIX-1738 – „за озеленяване“, с проектна площ 407 кв. м.

ТОЧКА ДЕВЕТА: Разчитане на обекти в Поименен списък на капиталови разходи за 2025 г. на Община Рила

Изказвания, мнения, предложения:

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Тези обекти да станат част от капиталовата програма, да добавим още един обект за енергийна ефективност на сградата предложението по т.7. По този начин ще можем да стартираме всички действия по проектиране и кандидатстване, за да можем да ги заложим в капиталовата програма.

Г -жа Боримира Атанасова – Заместник –председател на ОбС - Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението с направеното допълнение 1.6 ,Моля да гласува.

Гласували:

Боримира Атанасова- „за“

Лазар Лазаров- „за“

Донка Цветкова- „за“

Мария Жлябинкова- „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Елена Александрова- Георгиева - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 233

Относно: Разчитане на обекти в Поименен списък на капиталови разходи за 2025 г. на Община Рила

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 127, ал. 1 от Закона за публичните финанси, предлагам Общински съвет на Община Рила

РЕШИ

1. Възлага на кмета на Община Рила, при разработване на проект на бюджета за 2025 г. на Община Рила да бъдат разчетени в *Поименния списък на капиталовите разходи за 2025 г.*, в съответните функции, дейности и параграфи следните обекти:
 - 1.1. Обект: „Основен ремонт на част от помещения и козирки в сграда на ОДГ „д-р Тодора Миладинова“- гр. Рила“, включващ Част архитектура и Част конструктивна;
 - 1.2. Обект „Изграждане на училищна спортна инфраструктура в ОУ „Аверкий Попстоянов“- град Рила“;
 - 1.3. Обект: „Реконструкция на съществуващата инфраструктура на част от ПИ 55539.100.933 по КККР на село Пастра, община Рила“;
 - 1.4. Обект: „Дигитализиране на кадастрални и регулационни планове на гр. Рила и с. Смочево“;
 - 1.5. Обект: „Изработване на проект на изменение на Общ устройствен план“.
 - 1.6. Обект: „Изработване на инвестиционен проект за обект представляващ: „Триетажна масивна стоманобетонена сграда, изградена в Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 658, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 50 , съгласно действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № 309/28.07.2005г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП – ПР, с урегулирано пространство от 1630 кв. м.

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник-Нямаме точка разни, искам да споделя едни тревожни обстоятелства.Няколко родители се свързаха с мен, че от една седмица няма автобус, който да прибира децата от училище. Устно им е казано, че няма да пътува в 19.40ч. Попитаха ме минало ли е през Вас? Аз м. януари, не съм присъствала, и не мога да кажа. За хората е изключително трудно, тъй като в тъмното отиват да си приберат децата, трябва да правят допълнителни разходи. Повечето от хората са с нормални доходи, може и да нямат автомобил, изключително неприятно. Една майка си е пуснала заявление, поради тази причина, детето и да бъде освободено последните часове от училище. Представяте ли си това каква репутационна вреда е към общината и към нас всички в тази зала. Освен, че се лишават от транспорт, хората се лишават от образование. Разредяват автобуси, дори липсват. Лятото коментирахме линията Рилски манастир. Работниците от Рилски манастир са с друг превозвач, но доколкото разбрах им е било забранено да завиват на арата, спирали са на Метеха. За какъв феодализъм става въпрос, как може някой да си позволи това? В Рила толкова много хора имат частни обекти, но никой не е казал не паркирай пред мен. Тук говорим за хората, които отиват да работят, за да вземат заплати, откъснахме хората , туристите, сега хората да не ходят и на работа. Не ми отговаряйте, вземете го под внимание.

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Не мога да не отговоря. По въпроса за Благоевград, говорил съм с превозвачите, ще бъде решен другата седмица. Вината не е в тях, нито в нас. Хората караха на юнашко доверие 1 г., при положение, че нашата линия е в 20.00. Минали сме съгласовка с всички институции, но пре-

писката е в Министерство на транспорта. Говорил съм с областния управител, обеща да съдейства. Те карат без да имат основание да карат в този час.

Но за Рилски манастир, ще Ви помоля да се запознаете. Работниците винаги са имали свой автобус. Но в закона пише, че общината следва да бъде информирана за тези превози. Рилски манастир ни обвинява със заплашвания с прокуратура, съд, защото съм им казал, че искат да си карат отпадъка сами. Не са ни информирали за тези превози.

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник -Споделих Ви, заради работниците, но щом не са уведомили, да го направят.

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила-Нека ни уведомят, аз не знам коя е фирмата, знам, че е Дупнишка, има ли лиценз.

Костадин Михайлов - Общински съветник- Вие прекалявате вече, те имат семейства, ние нямаме ли. Никой не им е забранил, ние нямаме право.

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Това може само общината да го забрани, това е работнически превоз, а не случаен, да си пуснат уведомление.

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник- Добре , поех ангажмент , разбарах каква е ситуацията , не съм и помислял , че общината знае за това.

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила -Поех ангажимент на сесията за г-н Туповичарски, поел съм ангажимент, свършил съм го.

Мария Жлябинкова - Общински съветник - Напоследък се явяват проблемите транспорта. Ние редовно гледахме транспортни схеми Цветкова, сега не сме. Вчера е имало проблем с автобуса, в 13.00ч с малко автобусче и са оставени децата -5 -6 - на автогарата. Но и за Рилски манастир е срамота да няма автобуси?

Костадин Михайлов - Общински съветник -Как да караме без документи?

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила- Михайлов, не е собственик. Има изменение на наредбата – линии, начална и крайна спирка- 30 000 човека или обект на културата от национално значение. Трябва да имаме първо пакетите Дупница, после вътрешните и едва тогава. Ще Ви дам всички документи внесени 2020, коригирани 2023г., но неразгледани все още или чакащи.

Г -жа Боримира Атанасова – Заместник –председател на ОбС - Това е извънредно заседание, няма точка разни.

Мария Жлябинкова - Общински съветник - Не е извънредно ,колежке, редовно е с 10 точки , коментираме с Цветкова, че няма точки за редовно , а правим извънредно с 10 точки.

Елена Александрова – Георгиева - Общински съветник- Предстои ни светъл празник, ще празнуваме, приключваме заседанието.

Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила – Каня Ви да присъствате на честването за 3 март, понеделник 11.00ч. на паметника

След изчерпване на дневният ред в **16.10 ч.** Зам. председателя на ОбС закри заседанието.

Протоколист:

Зам .- председател на ОбС:

/Йорданка Миладинова - Йорданова/

Боримира Атанасова

/Заместник – председател на ОбС,

съгласно Решение № 190/05.02.2025г. на ОбС/