

## ПРОТОКОЛ № 6

Днес, **24.03.2025г. (понеделник)** от **10.00 ч.** в заседателната зала на Общинска администрация, гр. Рила Правна комисия към Общински съвет на Община Рила, проведе заседание. Присъстват следните членове на комисии

**Председател:** Ивайло Любчов Кондев

**Членове:**

1. Костадин Георгиев Михайлов;
2. Стоян Николов Туповичарски;
3. Боримира Радославова Атанасова;

Отсъства Георги Васев, който е депозирал заявление.

**На заседанието присъстват и:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила, Л. Чавков-Зам. Кмет „ИРСПХД“ на Община Рила, Л. Петрова – представител на ДБТ, Н. Йочева- Кметски наместник на с. Падала, Л. Чавков-Зам., Кмет „ИРСПХД“ на Община Рила и служители на ОА- Рила.

Председателят откри заседанието при кворум: **Правна комисия –Кворум 4 /четирима/.**

Председателят представи на вниманието на комисията предложени проект на дневен ред, като даде думата за предложения за изменения и допълнения по него. Нямахме такива

След проведеното гласуване

**Правна комисия - 4 /четирима/ - „за“**, се прие следния

### **ДНЕВЕН РЕД:**

1. Информация за състоянието и динамиката на безработицата на територията на общината през 2024г.

**Докладва:** ДД „Бюро по труда“

2. Отчет за дейността на Обществен съвет за упражняване на обществен контрол при осъществяване на дейностите в областта на социалните помощи и социалните услуги в Община Рила за 2024 г.

**Докладва:** С. Спасова- Председател на съвета

3. Приемане на Отчет за състоянието на социалните услуги на територията на Община Рила за 2024г.

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

4. Отчет за състоянието на общинската собственост в Община Рила

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

5. Отчет за изпълнение на Програма за управление на отпадъците на Община Рила за периода 2021 г. – 2028 г., за 2024г

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

6. Приемане на Правилник за устройството и дейността на Исторически музей „Алекси Рилец“, град Рила

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

7. Приемане на План за интегрирано развитие на Община Рила 2021-2027г.

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

8. Приемане на Общинската програма за закрила на детето за 2025г.

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

9. Доклад относно прилагане на разпоредби на Наредба за организацията и безопасността на движението на територията на Община Рила

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

10. Искане, с изх. № РД-12-04-65/05.03.2025 г. от Началник на Общинска служба по земеделие, град Кочериново, офиси град Рила и град Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван в ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на част с площ от **2.823 дка** от недвижим имот с идентификатор **62671.330.1** по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Рила, Община Рила,

**Докладва :** С. Миланов- Началник ОСЗ

11. Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Пан за застрояване /ПЗ/, за промяна на предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 62671.68.8, местност „Лаката“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Рила, с цел промяна на предназначението му от „ливада“ в „за обществено обслужване“, с възложител Николай Ягоридков

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

12. Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Пан за застрояване /ПЗ/, за промяна на предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 62671.68.1, местност „Селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Рила, с цел промяна на предназначението му от „нива“ в „за обществено обслужване“, с възложители: Иванка Филева, Мая Ягоридкова, Елена Ягоридкова и Николай Ягоридков

**Докладва:** Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

13. Изказвания, питания, становища, предложения на граждани и разни

**ТОЧКА ПЪРВА:** Информация за състоянието и динамиката на безработицата на територията на общината през 2024г.

**Изказвания, мнения, предложения:**

**Л. Петрова – Представител на ДБТ** – В отчета съм описала подробно за цитирания период, към февруари мога да кажа как се движи безработицата, към м. февруари са 75 или 8.7% е безработицата на територията на общината, заявени са 4 места в областта на ресторантьорството.

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила-** Какви програми се предвиждат? Ако има програми а фирми, моля, да ни уведомяват, може хората да се назначават, но осъзнавам, че проблем е и образованието. Търсят се основно сервитьори и готвачи.

**Л. Петрова – Представител на ДБТ-** Рано е да се каже, за бизнес проект, може да се отпуснат средства. „Започвам работа“, по Компонент 3 беше за такива лица. Има курсове, но те повечето, искат поне осми клас, безплатни са, но документите се подават онлайн. По-младите работят в сивия сектор. Или искат в общината.

**Стоян Туповичарски- Общински съветник-** Ако дойдат при Вас, Вие може ли да им съдействате за попълване на формуляри?

**Л. Петрова – Представител на ДБТ-** Да, помагаме, но те не осъзнават че трябва да имат някаква квалификация.

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила-** Така е, работят на черно в строителството, повечето са роми, но не се определят като такива, а и на ден 50 лв е ниска надница за тях. Всеки иска да е пазач.

**Ивайло Кондев - Председател на ПК-** Колеги, който е съгласен да премем информацията, Моля да гласува.

**Гласували: 4 /четирима/ - „за“**

Прие се следното

**РЕШЕНИЕ:**

**На основание:** чл.21, ал.1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация

**РЕШИ:**

Приема Информация за състоянието и динамиката на безработицата на територията на общината през 2024г.

**ТОЧКА ВТОРА:** Отчет за дейността на Обществен съвет за упражняване на обществен контрол при осъществяване на дейностите в областта на социалните помощи и социалните услуги в Община Рила за 2024 г.

**Изказвания, мнения, предложения:**

**Ивайло Кондев - Председател на ПК-** Колеги, предлагам да отложим разглеждането на предложението , липсва вносител, Моля да гласува.

**Гласували: 4 /четирима/ - „за“**

Прие се следното

**РЕШЕНИЕ:**

**На основание** чл.26, ал.5 от Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация

**РЕШИ:**

Отказва да разгледа „Отчет за дейността на Обществен съвет за упражняване на обществен контрол при осъществяване на дейностите в областта на социалните помощи и социалните услуги в Община Рила за 2024 г., поради отсъствието на вносител.

**ТОЧКА ТРЕТА:** Приемане на Отчет за състоянието на социалните услуги на територията на Община Рила за 2024г.

**Изказвания, мнения, предложения:**

**Цветана Шушкова – Председател на ОБС-** Хубаво е , че ги има тези програми. Функционира ли, влиза ли в употреба колата, която закупихме?

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила –** Да, всички програми приоритетно се обслужват от този автомобил. Наименованията на услугите ще бъдат променени на национално ниво, например НСТ ще отиде в 4 вида услуги. Аналогично е и за останалите... Разписани са услуги за 47 човека миналата година. Успяхме да защитим Общността център. Ще докладваме до Вас, за да можем да разкрием услугите от 01.01.2026г. Тежи ни Механизма за лична помощ, не знам какво става с тези ТЕЛКове, но хора които са разхождат по улиците, пияни, са хора със 100 % ТЕЛК. Това са едни 10-15 %, и съсипват останалите 80%. Повечето хора наистина имат нужда, скъпи са услугите, лекарства, памперси, на разположение си 24 /7. Договорите там са ни около 73. Там асистенти са близки –син, дъщеря, братовчед, пък колко се полага грижа от някои, отиваме на проверка и казва сега беше тук, излезе за малко, а е видно, че не е така. Осигуровки, болнични, неплатени отпуски са на гърба на общината. 2 % ни дава държавата за административни разходи. По „Грижа в дома“ сме създали, кадри които обслужват много лица срещу заплащане, научиха се да работят при нас и работят сами, но дано се осигуряват.

**Ивайло Кондев - Председател на ПК-** Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем отчета, Моля да гласува.

**Гласували: 4 /четирима/ - „за“**

Прие се следното

**РЕШЕНИЕ:**

**На основание** чл.21, ал. 1, т.23, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**РЕШИ:**

Приема Отчет за състоянието на социалните услуги на територията на Община Рила за 2024 г.

**ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:** Отчет за състоянието на общинската собственост в Община Рила

**Изказвания, мнения, предложения:**

**Цветана Шушкова – Председател на ОбС-** Отчетът е изражение на нашите решения.

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила-** Ще имаме леко забавяне при търговете, но ще ги проведем, тъй като г-жа Миланова отсъстваше две седмици.

**Стоян Туповичарски- Общински съветник –** Тоест същите наематели.

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила –** Да. Няма да накараме никой нищо да освобождава. За четвъртък ще внесем едно предложение до провеждане на търг или конкурс никой да не освобождава имоти. Ще Ви предложим дадена индексация на цени но всички виждаме, че инфлацията е много по-висока. Хубаво е , че има увеличение в Сектор „Сигурност“, но миналата седмица стана сбиване на центъра, и патрулката докато дойде не намери никой, 125% сектор „Образование“, а децата са научени и ходят на частни уроци. Да вдигаме само, не е редно, напрмер в Благоевград вдигнаха, но хората спряха да плащат. Трябва да има предвидимост за хората. За мен е по-редно да намерим алтернативи, а не само да вдигаме. 75 % от наеми се формират приходите в общината. Например, земеделските стопани са с осигурителен доход вече 1077лв., а работата там също хич не е лесна, защо не провериха и строителството.

*Излиза Л. Петрова – Представител на ДБТ*

**Ивайло Кондев - Председател на ПК-** Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем отчета, Моля да гласува.

**Гласували: 4 /четирима/ - „за“**

Прие се следното

**РЕШЕНИЕ:**

**На основание** чл. 21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 66а от Закона за общинската собственост и чл. 6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

**РЕШИ:**

Приема отчет за състоянието на общинската собственост в Община Рила и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти за периода:**15.03.2024г. – 15.03.2025г.**

**ТОЧКА ПЕТА:** Отчет за изпълнение на Програма за управление на отпадъците на Община Рила за периода 2021 г. – 2028 г., за 2024г

**Изказвания, мнения, предложения:**

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила-** В четвъртък имаше заседание на ИК на ОБС-Благоевград за прехвърляне не само на съоръжения но и на сграден фонд на 5 –общини, които участват в РСУО. Ако стане факт, ще можем да участваме реално процесите за сепариране, депониране и компостиране , ще повлияе и на ТБО. Ще Ви предложа на извънредно заседание да станем съвъзложители на обществена поръчка за изграждане на клетка 2 на депото, процентно- 1.5% от 2 000 000лв, са около 30 000 лв. Констатира се, че частни лица директно депонират. Моля, еколога да извади справка за решенията за инсталациите, депото, по отношение на ползването, както и параметрите на отпадъка за сепариране, регламента, ако някой иска да си кара сам отпадъка. В петък излезе решение на ВАС- община Русе поиска да се допусне изключение от РИОСВ, по наредба 6 да се депонира директно на депото. ВАС потвърди решението на АС- Русе - по отношение на вида на отпадъците – производствени отпадъци- дървени, пластмаса, без спариране и компостиране, а пък ако не са минали през инсталация , няма как да отидат на депата. Това е и тезата на община Рила от две години. По повод комплексна проверка, не по сигнал на община Рила се оказа, че фирмата, която директно депонира, е тази която поддържа чистотата на пътната мрежа на територията на Благоевград, а защо... Други са „Кауфланд“ , и другите вериги , без „Метро“.

**Цветана Шушков – Председател на ОБС-** Има промяна на честотата на извозване на контейнерите н „Екопак“, кое налага?

**Инж. А. Пирничиева- „Еколог“** – Установи се, че има препълване на контейнерите в град Рила на определени точки, изготви се писмо. Отговори ни се, че честотата ще бъде променена за периода юни-септември, от два пъти месечно, на веднъж месечно. Разлепени са обяви, но ако се напълни, „Екопак“ винаги идват.

**Стоян Туповичарски – Общински съветник-** Има проведен търг за отпадъци , включват ли и тези, които събира Кирчо или е само от контейнерите. Контейнер за дрехи- много често се оставят по кофите обувки и дрехи, сигурно с идеята, че някой ще ги вземе но не е така.

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила** – Искане да се проведе централизиран търг, от събранието в РСУО стигнахме до това решение. Отпадъкът на Кирчо е много по-голям, тях го караме на пункт за събиране на пластмаса, стъкло, хартия. Веднъж месечно пълним големия „Мерцедес“, това са около 4 200т., на всеки тон икономисваме 98лв., миналия месец бяха 2 камиона- 1000лв. По отношение на дрехите- **там има писмо.**

**Инж. А. Пирничиева- „Еколог“** - Има писмо от Кмета до Директора на ОП „Чистота“, с искане да се обособят клетки за събиране на отпадъци в предоставената им за ползване собственост – електрическо и електронно оборудване, едрогабаритни, строителни материали от групите, за разпределяне на отпадъците по видове. По отношение на електрическо и електронно оборудване, имаме уговорка с фирма , която ще ги вземе.

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила-** Останалите ще ги откарваме на депото всички общини заедно, за да се рецилира. По закон може да си управляваме и разделно събраните отпадъци от опаковки. Тези пари са калкулирани в цената на опаковката, нямаме нужда от лицензиране , тъй като сме в РСУО , поотделно не можем. Важна е икономията, която ще реализираме от ТБО за рециклируем и сепарирен отпадък. А там не можем да стигнем изискуемите проценти.

**Инж. А. Пирничиева- „Еколог“** -По отношение на опаковките, по наредба ни се полагат само 8 точки , тъй като сме малко по население. Трудно се случиха нещата и с батериите , но РИОСВ искаха да имаме договор с фирма.

**Цветана Шушков – Председател на ОБС-** Трябва да научим хората да изхвърлят разделно.

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила-** След петък можем да Ви дадем яснота, относно собствеността на РСУО, още със създаването пишеше , че всички общини са съсобственици, на база решение

на петте общини са получени 60 000 000 на община Благоевград, която представлява всички общини. Както имаме права имаме и задължения.

**Ивайло Кондев - Председател на ПК-** Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем отчета, Моля да гласува.

**Гласували: 4 /четирима/ - „за“**

Прие се следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл. 21 ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, в изпълнение на чл. 52, ал. 8 и ал. 9 от Закона за управление на отпадъците, чл. 2, т. 2 от Наредба за условията и реда за изхвърлянето; събирането, включително разделното; транспортирането; претоварването; оползотворяването и обезвреждането на битови отпадъци и строителни отпадъци, включително биоотпадъци; опасни отпадъци; масово разпространени отпадъци на територията на Община Рила

#### **РЕШИ:**

Приема Отчет за изпълнение на Програма за управление на отпадъците на Община Рила за периода 2021 г. – 2028 г., за 2024 г.

*Излиза Г. Кабзималски и се представлява от г-н Чавков- Зам . Кмет „ИРСПХД“ на Община Рила.*

**ТОЧКА ШЕСТА:** Приемане на Правилник за устройството и дейността на Исторически музей „Алекси Рилец“, град Рила

#### **Изказвания, мнения, предложения:**

**Л. Чавков- Зам. Кмет „ИРСПХД“ на Община Рила-**След като миналата година се прехвърлиха много активи на музея по проекти, се налага и приемането на нов правилник. Музеят става също един малък отдел „Култура“, освен стопанската дейност, се осъществяват много дейности по интереси. Правилникът е съгласуван с Министерство на културата.

**Цветана Шушкова- Председател на ОбС-** Допреди, музеят не говореше нищо на никого. А сега децата едвам чакат да отидат. Трябва време.

**Ивайло Кондев - Председател на ПК-** Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем правилника, Моля да гласува.

**Гласували: 4 /четирима/ - „за“**

Прие се следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

На основание чл.21, ал.2, предл.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, [чл.17, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация](#), [чл.17, ал.2, т.4 и чл.29, ал.1, т.3 и ал.2 от Закона за културното наследство](#)

#### **РЕШИ:**

Приема Правилник за устройството и дейността на Исторически музей „Алекси Рилец“, град Рила.

**ТОЧКА СЕДМА:** Приемане на План за интегрирано развитие на Община Рила 2021-2027г.

*Влиза Г. Кабзималски .*

**Изказвания, мнения, предложения:**

**Цветана Шушкова- Председател на ОбС** – Много интересно четиво. Обърнато е внимание и на черква, Килийно училище, Музей. Реално имаме всичко, поток на туристи, но в Рила го няма. Тук трябва да има реклама. Моя идея, нереална, е теснолинейк , ръка за ръка с Манастира. Или подканване към училища, детски, какво може да се види. Рила също да се включи, има какво да се види, или да се привлече и бизнеса, по отношение на идеи.

**Ивайло Кондев - Председател на ИК** - Миналата година, децата от футбола ги водиха в килийно училище, над Благоевград , ние си отведохме децата.

**Костадин Михайлов- Общински съветник** - Югозападът е изхвърлен от туристически обсег на агенциите. Хората търсят спа центрове.

**Стоян Туповичарски – Общински съветник**- Какви бяха предложенията на пуличното обсъждане? Даден е срок 2027г., не е ли по-добре да имам времева рамка 2025г. -2026г., 2026г.-2027г. по дейности?

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила**- Не можем да прогнозираме кога ще се отворят схеми и мерки по План за възстановяване.Наприме по ДФЗ схема – обявиха я на 02.12. , с крен срок за въпроси и отговори – 17.12. Попитахме за Смочево, дали можем да кандидатстваме за улица или водопровод, тъй като не сме комасирани, не е входиран отговора. За жилищата- енергийна ехфективност- беше проведена процедура, сега е стопирана, може и нова да се отвори...М. март трябваше да се отвори ТГС България- Сърбия, ние получихме покана за насоки за кандидатстване.

**В. Илкова- служител в АО**- По отношение на общественото обсъждане- представители на институции, граждани и основно представители на Туристическо дружество – Рила. Основно в петък беше обсъждането, събота имаше двама човека, които присъстваха и в петък. Предложенията са отразени в Протокола и предлагаме да ги приемете.

**Ивайло Кондев - Председател на ПК**- Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем плана, с допълненията Моля да гласува.

**Гласували: 4 /четирима/ - „за“**

Прие се следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

**На основание** чл. 21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.13, ал.4 от ЗРР и във връзка с чл.21, ал.1 от ППЗРР

#### **РЕШИ**

Приема План за интегрирано развитие на Община Рила за периода 2021-2027г.

**ТОЧКА ОСМА:** Приемане на Общинската програма за закрила на детето за 2025г.

#### **Изказвания, мнения, предложения:**

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила**- Тук сме в обвързана компетентност, но тази програма е на хартия. На всяко дете трябва да бъдат определени определени квадратури, да отидем на „Подгорица „ 1, там са над 160 човека, понамахме ги, там сега живеят около 30 % местни. Останалите са приятели, колеги от Благоевград. Тези деца там са в риск. Последният случай 14 г. бременно дете, но не е в риск... Последното блудство в Рила е на 12г. Нещо да Ви притеснява? В т.1 говорих за заплати, сигурост, учители, няма лошо, но това което ще гласувате не е подсигурено с абсалютно нищо. Например осигуряваме пособия и материали, е как да му ги дадем, като то не ходи на училище, не се пишат отсъствия, защото формира паралелка.... На родителите да наложим глоба е дълъг процес - Директор-Кмет- Наказателно – и евентуално да се събере. Ефект... нулев. И затова деца в риск няма н теория, а на практика тези деца, раждат деца.

**Стоян Туповичарски- Общински съветник** – За какви пари става въпрос?

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила** - Не мога да кажа, тъй като дете в риск трябва да се изведе в приемно семейство, а те го настаняват в семейства на близки и роднини- бабата е на 52, дъщерята на 36, внучката - 13 и т.н. Ако се предприеме тази процедура трябва да се изхарчат много пари за приемна грижа...тръгва и социалното напрежение, а родителите в повечето случаи ползват децата като доходоизточник. Замислете се защо само един етнос ражда, при тази подкрепа за раждаемост от почти всяка община. И с районните говоря, като е 30 дни тук, нерегистриран, състави му наказателно. Ние се напълнихме.

Аналогично изказване имах за безстопанствените животни, стигнахме дотам да направим междуведомствена комсия, за да разберем, че не може всеки да си регистрира животновъден обект, отговарял или не на изискванията. Тогава ОДБХ ми се „сърдеха“, но какво излезе...

**Цветана Шушкова- Председател на ОбС** - Като се гледа на детето като стока, няма да се оправят нещата. Ние не можем да променим нещата на държавно ниво. Моля, по отношение на вейповете да се направи кампания в училище, даже и за изнасилвания, наркотици, от полиция, ДПС. Малка община сме познаваме се, ще ти кажат ако видят детето, но отива в Благоевград. По отношение на програмата, добрен написана, но дали е ефективна.

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила** - По отношение на вейповете ще има представяне от РЗИ и ДПС, задвижено е. Проблемът е на национално ниво. Аз съм активен пушач. Ще направят цигарите 10 лв., направете вейповете 30лв, да видим как ще ги купят децата. Нещо, което е забранено е по –желано. Ако забраним вноса им, ще удари на икономиката, но лечението на един пристъп от вейпа – лекарства- са 2000 – 3000лв...от нас много неща зависят. Ако всички застанем заедно полиция, социални, ОДГ, ОУ, ОА, ОбС може да направим нещо, но всеки има правомощия, различни.

Давам друг пример, имахме проверка по отношение на транспорт на деца и ученици, лесно се решава проблема- има ли училище и детска на територията на която и да е община, има, тогава, защо се харчат държавни пари за транспорт. Щом иска лицето „х“, детето да учи на друго място, плаща си, намира си начин да го откара.

Друг пример, освободиха от такса децата в детската, познайте определен етнос какво направи, започна масово да пуска децата на детска градина, защото е безплатно и се увеличи раждаемостта. От ефект стана дефект.

**Цветана Шушкова- Председател на ОбС**- Ако се приложи в училището, ще са горе да учат.

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила** – Там не трябва да се раздават пари на калпак, тоест на дете, а за знания. Аз съм за една работна среща под егидата на общински съвет, може една идея да се осъществи, пак е нещо. Всичко зависи от социални и полиция, говорил съм с тях и го приемат лично. А не е така. Да се направи работна среща с ОА, ОбС, социални, училище, детска, полиция, за да предотвратим неизбежни случаи- блудство, изнасилвания, много хора се населиха от определен етнос в Рила, а ние не ги познаваме, непредсказуеми са в действията си.

**Костадин Михайлов- Общински съветник**- Съгласен съм

**Ивайло Кондев - Председател на ПК**- Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем програмата, Моля да гласува.

**Гласували: 4 /четирима/ - „за“**

Прие се следното

#### **РЕШЕНИЕ:**

**На основание** чл.21, ал.1, т.12, предложение трето от Закона за местното самоуправление и местната

администрация чл.3 , ал.1 от Правилника за прилаган на закона за закрила на детето

### **Р Е Ш И:**

Приема Програма за закрила на детето за 2025 г. на Община Рила

**ТОЧКА ДЕВЕТА:** Доклад относно прилагане на разпоредби на Наредба за организацията и безопасността на движението на територията на Община Рила

#### **Изказвания, мнения, предложения:**

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила-** В нашата наредба е описано за всякакъв вид МПС се полага корта за паркиране, докато в чл. 10 в от ЗП са посочени критериите, на които трябва да отговаря определен автомобил, за да получи винетка. Тук въпроса е дали да изменим наредбата в съответствие със ЗП или да я оставим така, за да могат да се възползват хората поне от безплатно паркиране, ако не могат от винетка. Аз лично, не бих искал да се изменя, в закона пише МПС. Всичко тръгна от там, че дойде гражданин и ни казва, защо ме лъжете Вие ми давате карта, а социалните не дават винетка. Хората трябва да разберат, че са две различни институции. Има определени автомобили, които трябва да са по-големи, за да се монтира устройство на количка.

**Стоян Туповичарски – Общински съветник-** Не съм видял товарен автомобил, изключвамджипове, да паркира на място за инвалид. За мене по-редно да сме единни със социалните.

**Ивайло Кондев - Председател на ПК-** Много е дуюко, да го оставим за заседанието. Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да отложим постановяване на решение за заседанието , Моля да гласува.

**Гласували: 4 /четирима/ - „за“**

Прие се следното

### **РЕШЕНИЕ**

Отлага постановяване на решение по „Доклад относно прилагане на разпоредби на Наредба за организацията и безопасността на движението на територията на Община Рила“ за редовното заседание.

**ТОЧКА ДЕСЕТА:** Искане, с изх. № РД-12-04-65/05.03.2025 г. от Началник на Общинска служба по земеделие, град Кочериново, офиси град Рила и град Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван в ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на част с площ от **2.823 дка** от недвижим имот с идентификатор **62671.330.1** по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Рила, Община Рила,

#### **Изказвания, мнения, предложения:**

**Ивайло Кондев - Председател на ПК-** Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем становището на работната група, Моля да гласува.

**Гласували:**

**Ивайло Кондев - „за“**

**Боримира Атанасова- „за“**

**Костадин Михайлов – „за“**

**Стоян Туповичарски- „за“**

Прие се следното

### **РЕШЕНИЕ**

**На основание:** чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27,ал.2, т.1 от ПРЗ на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл.45ж, ал. 2 от Правилник за прилагане на ЗСПЗЗ

#### **РЕШИ:**

Предоставя на Общинска служба по земеделие, град Кочериново, с офиси град Рила и град Бобошево

- **част с площ от 2823 дка** от поземлен имот **№ 62671.330.1** по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: няма данни, местност „Шипочен”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „пасище”, категория на земята при неполивни условия: 9, с площ от **19626 кв. м.**, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **330001**,

**съгласно приложена скица – проект за проектен имот с идентификатор 62671.330.2, образуван от част от поземлен имот с идентификатор 62671.330.1, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Люба Панчова Лазарова.**

Настоящото решение да се връчи по реда на АПК на заявителя и на ОСЗ, град Кочериново, с офиси град Рила и град Бобошево.

**ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА:** Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Пан за застрояване /ПЗ/, за промяна на предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 62671.68.8, местност „Лаката“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Рила, с цел промяна на предназначението му от „ливада“ в „за обществено обслужване“, с възложител Николай Ягоридков

#### **Изказвания, мнения, предложения:**

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила-** Няколко пъти се опитахме да обясним , че не може с такова предложение , а да е в съответствие с ОУП. Важи и за двете решения.

**Стоян Туповичарски – Общински съветник-** На едното мисля, че пише, че становището на архитекта е положително.

**Й. Миладинова- Юриконсулт „ОбС“ и Протоколист -** В двете докладни, становището на архитекта е отрицателно.

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила-** Със Заданието се предвижда да се изградят обекти за обществено обслужване – сгради и съоръжения за обслужване на пътуващите и пътните превозни средства, като площадки за отдих, къмпинги, мотели, бензиностанции, заведения за хранене, магазини, пунктове за техническо обслужване на автомобили и пунктове за помощ на аварирани по пътя автомобили.

В имот 2 дка, може ли тези дейности да се извършват? Изберете едно. Затова и не можем да го допуснем, не отговаря на ОУП. Съгласно Общия устройствен план /ОУП/ на Община Рила ПИ 62671.68.8 попада в Охранителна зона „Б“ на РИЛСКАТА СВЕТА ОБИТЕЛ – РИЛСКИ МАНАСТИР“, съгласно Протокол от 07.05.1992 г. на междуведомствена комисия за определяне на границите и режими на опазване на груповите паметници на културата – комплекси и на охранителната им зона и режимите на опазването им и в съответствие с цифровите данни, предоставени от НИНКН. Затова е хубаво да дойдат предварително в общината, да кажат какво искат и да им кажем дали може. Обяснили сме им на заявителите, че не може по този начин. Но проектантa вземе парите, дойде заявлението в общината, и накрая ние сме виновни, че друг не си е свършил работата.

**Стоян Туповичарски – Общински съветник** – Водещо е становището на архитекта. По-добре да се обърнем към тези хора и да им се обясни какво могат да правят. Не е въпроса да останат с горчива следа, че ние отказваме. Нека е инвестиционното намерение е в съответствие с ОУП.

**Цветана Шушкова- Председател на Общински съвет** - Аз познавам хората и мисля, че са наясно с кандидатствания, проекти, даже ми е странно, че се получава сега така.

**Георги Кабзималски – Кмет на Община Рила** – Едно последващо решение да се поканят заявителите в общината на работна среща и да се разясни какво точно могат да направят. Да е поканата от Председателя на ОбС.

**Й. Миладинова- Юрисконсулт „ОбС“ и Протоколист** - По-скоро Архитекта, Председателят не е компетентен.

**Ивайло Кондев - Председател на ПК-** Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението на кмета, Моля да гласува.

**Гласували:**

**Ивайло Кондев - „за“**

**Боримира Атанасова- „за“**

**Костадин Михайлов – „за“**

**Стоян Туповичарски- „за“**

Прие се следното

#### **РЕШЕНИЕ**

На основание 124б, ал. 5 ЗУТ във връзка с чл. 124а, ал. 1, ал. 5, ал. 7, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и предвид Становище вх. № УС-289-4/17.02.2025 г., издадено от Гл. архитект на Община Рила

#### **РЕШИ:**

Не разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Пан за застрояване /ПЗ/, за промяна на предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 62671.68.8, местност „Лаката“ по Кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/, на гр. Рила, община Рила, област Кюстендил, с цел промяна на предназначението му от „ливада“ в „за обществено обслужване“, с възложител Николай Ягоридков.

На основание чл. 124б, ал. 5, изр. второ от ЗУТ отказът да се съобщи по реда на Административнопроцесуалния кодекс на заинтересованите лица и може да бъде оспорен по реда на чл. 215 от ЗУТ.

**ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА:** Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Пан за застрояване /ПЗ/, за промяна на предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 62671.68.1, местност „Селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Рила, с цел промяна на предназначението му от „нива“ в „за обществено обслужване“, с възложители: Иванка Филева, Мая Ягоридкова, Елена Ягоридкова и Николай Ягоридков

**Изказвания, мнения, предложения:**

**Ивайло Кондев - Председател на ПК-** Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението на кмета, Моля да гласува.

**Гласували:**

**Ивайло Кондев - „за“**

**Боримира Атанасова- „за“**

**Костадин Михайлов – „за“**

**Стоян Туповичарски- „за“**

### **РЕШЕНИЕ**

На основание 124б, ал. 5 ЗУТ във връзка с чл. 124а, ал. 1, ал. 5, ал. 7, чл. 109, ал. 1, т. 3, чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и предвид Становище вх. № УС-293-3/20.02.2025 г., издадено от Главния архитект на Община Рила

### **РЕШИ:**

Не разрешава да се изработи проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Пан за застрояване /ПЗ/, за промяна на предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 62671.68.1, местност „Селото“ по Кадастрална карта и кадастрални регистри /ККР/, на гр. Рила, община Рила, област Кюстендил, с цел промяна на предназначението му от „нива“ в „за обществено обслужване“, с възложители: Иванка Филева, Мая Ягоридкова, Елена Ягоридкова и Николай Ягоридков.

На основание чл. 124б, ал. 5, изр. второ от ЗУТ отказът да се съобщи по реда на Административнопроцесуалния кодекс на заинтересованите лица и може да бъде оспорен по реда на чл. 215 от ЗУТ.

**Ивайло Кондев - Председател на ПК-** Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем решение със следния текст,

**„На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА**

### **РЕШИ:**

*Да се организира на работна среща в общинска администрация, град Рила, между Главния архитект на Община Рила и заявителите по образувано административна производство, с вх. № УС-289-3/20.01.2025 г. от Николай Ягоридков, с което е заявено желание да бъде разрешено изработване на ПУП –ПЗ, за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 62671.68.8, местност „Лаката“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Рила, с цел промяна на предназначението му от „ливада“ в „за обществено обслужване“ и заявителите по образувано административна производство, с вх. № УС-293-2-3/03.02.2025 г. от Мая Ягоридкова, с което е заявено желание да бъде разрешено изработване на ПУП – ПЗ, за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 62671.68.1, местност „Селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Рила, с цел промяна на предназначението му от „нива“ в „за обществено обслужване“, с цел конкретизиране исканията, обективирани в заявленията и привеждането заданията, в съответствие с Общ устройствен план на Община Рила, одобрен с Решение №778 от Протокол № 81 от 10.10.2019г. на Общински съвет, Община Рила.“*

Моля да гласува.

**Гласували:**

**4 /четирима/ - „за“**

Прие се следното

### **РЕШЕНИЕ**

**На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА**

**РЕШИ:**

*Да се организира на работна среща в общинска администрация, град Рила, между Главния архитект на Община Рила и заявителите по образувано административна производство, с вх. № УС-289-3/20.01.2025 г. от Николай Ягоридков, с което е заявено желание да бъде разрешено изработване на ПУП –ПЗ, за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 62671.68.8, местност „Лаката“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Рила, с цел промяна на предназначението му от „ливада“ в „за обществено обслужване“ и заявителите по образувано административна производство, с вх. № УС-293-2-3/03.02.2025 г. от Мая Ягоридкова, с което е заявено желание да бъде разрешено изработване на ПУП – ПЗ, за промяна на предназначението на поземлен имот с идентификатор 62671.68.1, местност „Селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Рила, с цел промяна на предназначението му от „нива“ в „за обществено обслужване“, с цел конкретизиране исканията, обективирани в заявленията и привеждането заданията, в съответствие с Общ устройствен план на Община Рила, одобрен с Решение №778 от Протокол № 81 от 10.10.2019г. на Общински съвет, Община Рила.*

**ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА:** Изказвания, питания, становища, предложения на граждани и разни

След изчерпване на дневния ред, в 12:20 ч., Председателят закри заседанието.

**Протоколист:** /п/

/Й. Миладинова-Йорданова/

**Председател на ПК:** /п/

/Ивайло Кондев/