

ПРОТОКОЛ № 9

Днес, 24.11.2025г. (понеделник) от 10.00 ч. в заседателната зала на Общинска администрация, гр. Рила Икономическа комисия към Общински съвет на Община Рила, проведе заседание. Присъстват следните членове на комисии

Председател: Донка Иванова Цветкова

Членове:

1. Костадин Георгиев Михайлов;
2. Елена Георгиева Александрова – Георгиева;
3. Стоян Веселинов Миланов
4. Стоян Николов Туповичарски

На заседанието присъстват и: Г. Кабзималски – Кмет на Община, Цветана Шушкова – Председател на Общински съвет на Община Рила, Н. Йовева- Кметски заместник на с. Падала, Р. Михайлова- Кмет на с. Пастра, Т. Симеонова- Директор на ОУ, И. Тахтаджийска- Директор на ОДГ, М. Костова- Директор на Общински музей, Д. Гърчева- Председател на НЧ „Хрштж Бжтев – 1898г“ – град Рила. и служители на ОА- Рила.

Председателят откри заседанието при кворум: **Икономическа комисия –Кворум 5 /петима/.**

Председателят представи на вниманието на комисията предложени проект на дневен ред, като даде думата за предложения за изменения и допълнения по него. Г-н Кабзималски оттегли т.12 от Дневния ред.

След проведеното гласуване

Икономическа комисия - 5 /петима/ - „за“, се прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Създаване на временна комисия за изработване на проект на План за работа на Общински съвет, Община Рила за 2026г.

Докладва: Ц. Шушкова- Председател на ОбС

2. Приемане на Обръщение

Докладва: Ц. Шушкова- Председател на ОбС

3. Изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация Мандат 2023 г.-2027 г.

Докладва Ц. Шушкова- Председател на ОбС

4. Приемане на Културен календар на Община Рила за 2026 г.

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

5. Приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в Община Рила за 2026 г.

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

6. Промяна на мястото на предоставяне на социалната услуга „Дневен център за стари хора“

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

7. Промяна на мястото на предоставяне на социалната услуга „Център за социална рехабилитация и интеграция“

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

8. Стартиране на процедура по именуване на пътна отсечка, находяща се във вилна зона на територията на с. Падала, Община Рила.

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

9. Актуализация (изменение и допълнение) на Разчет на капиталовите разходи за 2025 г. на Община Рила (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2025 г.)

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

10. Откриване на обслужваща бюджетна сметка за получаване и разходване на средствата по Инвестиционната програма за общински проекти, одобрена със Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г. (ЗДБРБ)

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

11. Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост в Община Рила за 2025г.

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

12. Изменение на Решение № 248/27.03.2025г. на Общински съвет на Община Рила.

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

13. Волеизявление от Общински съвет на Община Рила за поправяне, заздравяване или премахване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Сграда с идентификатор 55539.100.41.1, със застроена площ 141 кв. м, брой етажи 1, предназначение: промишлена сграда, разположена в Поземлен имот с идентификатор 55539.100.41, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-72/08.10.2009г. на Изпълнителния Директор на АГКК, находящ се в с. Пастра, Община Рила, Област Кюстендил, с площ на имота 289 кв. м, трайно предназначение - урбанизирана територия, начин на трайно ползване - за дърводобивна и дървообработваща промишленост.

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

14. Даване на съгласие за провеждане на процедури, съгласно разпоредбите на ЗУТ за недвижими имоти /обекти/ - общинска собственост, от Кмета на Община Рила

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

15. Приемане на Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Рила

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

16. Изказвания, питания, становища, предложения на граждани и разни

ТОЧКА ПЪРВА: Създаване на временна комисия за изработване на проект на План за работа на Общински съвет, Община Рила за 2026г.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова- Председател на ИК- Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували: 5 /петима/ - „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.1, предл. 2 от ЗМСМА

РЕШИ:

Създава временна комисия, която да изработи проект на План за работа на ОбС - Рила за 2026г., в състав:

Председател - Цветана Шушкова – Председател на Общински съвет, Община Рила

Членове:

1. Бойка Димитрова- Секретар на Община Рила
2. Донка Цветкова – Председател на Икономическа комисия при Общински съвет, Община Рила.
3. Ивайло Кондев – Председател на Правна комисия при Общински съвет, Община Рила.
4. Боримира Атанасова- Председател на Социална комисия при Общински съвет, Община Рила.
5. Йорданка Миладинова – Йорданова- Юриконсулт „Общински съвет“

ТОЧКА ВТОРА: Приемане на Обръщение

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова- Председател на ИК- Много добра инициатива , този човек беше опасен. Акои има тежест и може да помогне с удоволствие го подкрепям.

Елена Александрова – Георгиева – Общински съветник- Няма ли да има повече тежест, ако е подплатено с информация от РУ- Рила?

Цветана Шушкова- Председател на ОбС- Обръщението е изготвено на база тяхна информация.

Донка Цветкова- Председател на ИК – Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем обръщението , Моля да гласува.

Гласували: 5 /петима/ - „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.2, предл.6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

РЕШИ:

Приема обръщение до Териториално отделение към Районна Прокуратура- Кюстендил, град Дупница, ул. „Николаевска“ №15, със следния текст:

ОБРЪЩЕНИЕ:

Общински съвет – Рила се обръща към Териториално отделение към Районна Прокуратура- Кюстендил, град Дупница, ул. „Николаевска“ №15, с категорично изразена позиция, по повод починалото лице, Валентин Христофоров Йорданов, ЕГН: 7003096502, с постоянен и настоящ адрес :град Рила, ул. „Свети Иван Рилски“ №47, при пътен инцидент на третокласен Републикански път III-107, участък „Кочериново-Рила“, на разклона на с. Стоб

Валентин Христофоров Йорданов, ЕГН: 7003096502 е с регистриран постоянен и настоящ адрес на територията на град Рила, ул. Свети Иван Рилски“ № 47. Същият е безработен и няма постоянни доходи. Многократно е засичан да проси в град Рила и Рилски манастир. В редки случаи, при извършване на обща работа, като почистване на дворове, мазета, получава съответното възнаграждение, но финансовите средства служат основно за закупуване на **алкохол**. В къщата, в която живее, от около година, няма електрозахранване, засичан е да гори отпадъци, съответно са подавани сигнали до РСПБЗН- Рила. Изключително нечистоплътен. Подавани са множество сигнали от граждани, че „лице лежи на тротоара по протежение на ул. „Свети Иван

Рилски“ или „лице лежи в безпомощно състояние в близост до водопад „Бохемия“, същите могат да бъдат потвърдени от ФСМП – Рила. Подавани са сигнали и от туристи, тръгнали посока Рилски манастир.

Основното обкръжение е от криминалния контингент в град Рила- Николай Иванов Ангелов “Спатията“, Стоян Дойчинов (Кевин), Георги Дойчинов.

Често е виждан с различни наранявания в областта на ръцете, гърдите, ръцете, краката.

Системен нарушител на обществен ред на територията на община Рила- има съставени 16 (шестнадесет) броя АУАН по реда на Наредба за обществения ред на територията на община Рила, както и за неизпълнение на полицейско разпореждане по чл.64, ар.1 и ал.4 от ЗМВР. Задържан е неколкократно по 24 – часа в РУ – Рила, проявяващ грубо отношение към граждани и служители на РУ- Рила.

Лицето има регистрирани престъпления на територията на общината- кражби от параклиси, опит за грабеж, извършени под въздействието на алкохол. Валентин Христофоров Йорданов злоупотребява с алкохол, засичан е около параклисите в град Рила, от които краде монетите, за да си набави алкохол. Поведението му, очевидно не отговаря на правилата и нормите за поведение в обществото, или е провокирано от въздействие на алкохол, най-вероятно, допринесло за фаталния инцидент, или би могло да се изведе предположение в тази насока..

Ние, като орган на местното самоуправление и местната администрация, и в частност като общински съветници и граждани, считаме, че правото на живот е едно от основните права, залегнали в Хартата на основните права ЕС, Всеобщата декларация за правата на човека, Конституцията на Република България, но от друга страна осъзнаване, че девиантното поведение и незачитането на правила и норми, както и потъпкването на нравствени устои на обществото води до непоправими последици. Връзките между правото, морала и нравствеността са основополагащи в съвременното общество и следва да бъдат разглеждани в неразривна връзка.

С оглед на гореизложеното се обръщаме към Вас, с искане при разглеждане на образуваното досъдебно производство и евентуално съдебно производство, да вземете предвид и изложените факти и обстоятелства, обективирани в настоящото обръщение.

ТОЧКА ТРЕТА: Изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация Мандат 2023 г.-2027 г.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова- Председател на ИК –Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението,Моля да гласува.

Гласували: 5 /петима/ - „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

РЕШИ:

Изменя и допълва Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Мандат 2023г. -2027г., както следва:

§. 1. В чл. 2, ал.4 след израза „...всеки последен четвъртък... “ се добавя“.....или петък....“

§2. Текстът на чл. 29 „Комисиите, както и Общинският съвет могат да провеждат изнесени заседания в друго

населено място на общината по обществено значими въпроси, засягащи интересите на гражданите на съответния квартал или населено място.“

се заменя със следния текст

„Комисиите, както и Общинският съвет могат да провеждат изнесени заседания, както и съвместни заседания с други общински съвети, в друго населено място на общината, или извън нея, по обществено значими въпроси, засягащи интересите на гражданите на съответния квартал, населено място или община, респективно общини.“

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Приемане на Културен календар на Община Рила за 2026 г.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова- Председател на ИК – Много е обширен и напълнен със съдържание. Браво за традицията за „Музика под рилското небе“

Стоян Туповичарски- Общински съветник – Искане ми се да е ангажирано повече училището- първи , втори клас

Т. Симеонова – Директор на ОУ - Предоставени са достатъчно дейности о нашия календар.

М. Костова- Директор на Общински музей- Те са включени.

Стоян Туповичарски- Общински съветник- Не казвам, че не са включени , повече.

Костадин Михайлов - Общински съветник- Всички чудесно, но минава изпълнението на детето и си тръгват, "Ритмика" като излезе нямаше почти публика.

Т. Симеонова – Директор на ОУ – Г-н Туповичарски, може да не сте запознат, за да не губят инерцията, първи клас участвах в Деня на християнското семейство. Бяха там 15.30, а на сцена излязоха 19.30ч. Читалището е хубаво да се съобрази.

Цветана Шушкова- Председател на ОбС- Или да е по кратка програмата- вместо пет песни - две.

Донка Цветкова- Председател на ИК – Или да се редуват участниците, все пак те искат да се изявят.

Елена Александрова – Георгиева – Общински съветник- Не знам, защо реагирате така, г-жо Симеонова. Никой не е отнесъл по този начин, от сорта „не сте запознат“, има начин да ни отговорите. Съгласна съм с колегите.

Т. Симеонова – Директор на ОУ – Няма нещо от Културния календар, в което училището не е вцело участие.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила- Има и много допълнителни дейности , които са индивидуални за институциите и не са видими в календара. По отношение на времетраенето , трудно се стиковат нещата, предвид броя на участниците. Наистина е прав г-н Михайлов в изказването си. Хубаво е да се изчака края а тържеството.

Д. Гърчена – Председател на НЧ „Христо Ботев- 1898г.“- Рила – Всички искат да се изявят, имаме много добра съвместна работа между институциите. Събрали сме 1000лв. на благотворителния концерт. Да вметна , когато правихме „Рила пии и танцува“, Димана Боянова , каза срамувам се , че съм рилчанка , а салона беше празен.

Донка Цветкова- Председател на ИК- Това е личен избор , но тона са нашите деца и трябва да уважим труда им. Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували: 5 /петима/ - „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.23, във връзка с чл.17, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.2, т.4 от Закона за закрила и развитие на културата

РЕШИ:

Приема Културен календар на Община Рила за 2026 г.

ТОЧКА ПЕТА: Приемане на Програма за развитие на читалищната дейност в Община Рила за 2026 г.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова- Председател на ИК- Допълнителните финансираня на четалищата- Смочево са много парите – 3100лв., Рила- 3000лв, Пастра -600лв.

В Рила , общината финансира тока и транспорта.

Донка Цветкова- Председател на ИК- - Имате ли спечелени проекти? И на входа на читалището имаше фарове , а не бяха пуснати, тъмница , грозно , пуснете ги , ще се пребият хората. . И не видях снимки на децата от ОДГ.

Д. Гърчена – Председател на НЧ „Христо Ботев- 1898г.“- Рила Има проект с „А1“, за обучение , кандидатстваме още два за книги. Намаляват се средствата за НЧ на държавно ниво. Имаше технически проблем. Би трябвало да са качени, ще проверя.

Стоян Туповичарски – Общински съветник- На входа на салона в Смочево има мръсотия от топки , счупени ръбове. Направена сградата и започва да се руши. За да се гласува , тук бяха 30 човека.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Не са граждани на Смочево, закупили къщи там. За три деца става въпрос, от камерите се вижда , даже едното по голяма нужда се е изходило пред читалището. Сезирали сме София , тъй като постоянният адрес им е там.

Елена Александрова – Георгиева – Общински съветник- Не трябва да се делят хората на местни и не, всички сме граждани на света, но трябва да се говори с хората, институциите да си вършат работа. Както споменах на предишни заседания , не е нормално пред общината да люпиш семки.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила - В Пастра, Смочево и Падала, чувството за принадлежност е много силно, затова го подчертах. Каквото са поискали читалищата, това сме им дали. Догодина ще има по-голямо финансиране догодина- говорили сме да направим изолация на сградата. Да вметна, благодарност за работата на трите читалища.

Донка Цветкова- Председател на ИК – Аз искам да поздравя Сузана за топлото отношение при посрещане на хората. Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували: 5 /петима/ - „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.12 предл. трето, във връзка с чл.17, ал.1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.26а, ал.2 от Закона за народните читалища

РЕШИ:

Приема Програма за развитие на читалищната дейност на територията на Община Рила за 2026 г.

ТОЧКА ШЕСТА: Промяна на мястото на предоставяне на социалната услуга „Дневен център за стари хора“

Изказвания, мнения , предложения:

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Подписахме договор за фотоволтаиците и автомобил , затова и самото отчетане ще бъде с новите входи.

Донка Цветкова- Председател на ИК – Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували: 5 /петима/ - „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл. 87, ал. 1 от Правилник за прилагане на Закона за социалните услуги, във връзка с писмо, изх. № 91-00-1389/31.10.2025г. на Зам. изпълнителен директор на Агенция за социално подпомагане

РЕШИ:

1. Променя мястото на предоставяне на социалната услуга „Дневен център за стари хора“, съгласно даденото предварително одобрение от Агенцията за социално подпомагане, *от адрес: град Рила, област Кюстендил, на адрес: град Рила, област Кюстендил, ул. Опълченска“ № 47, вх. А.* ,считано от датата на постановяване на заповед № РД01-1913/31.10.2025 г. на Изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане, а именно **31.10.2025 г.**
2. Упълномощава Кмета на Община Рила да предприеме необходимите последващи действия по изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА СЕДМА: Промяна на мястото на предоставяне на социалната услуга „Център за социална рехабилитация и интеграция“

Изказвания, мнения , предложения:

Донка Цветкова- Председател на ИК – Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували: 5 /петима/ - „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, чл. 87, ал. 1 от Правилник за прилагане на Закона за социалните услуги, във връзка с писмо, изх. № 91-00-1389/31.10.2025г. на Зам. изпълнителен директор на Агенция за социално подпомагане

РЕШИ:

1. Променя мястото на предоставяне на социалната услуга „Център за социална рехабилитация и интеграция“, съгласно даденото предварително одобрение от Агенцията за социално подпомагане, *от адрес: град Рила, ул. област Кюстендил , ул. „Опълченска“ № 47, на адрес: град Рила, област Кюстендил , ул. Опълченска“ № 47, вх. Б,* считано от датата на постановяване на заповед № РД01-1916/31.10.2025 г. на

Изпълнителния директор на Агенцията за социално подпомагане, а именно **31.10.2025 г.**

2. Упълномощава Кмета на Община Рила да предприеме всички необходимите последващи действия за изпълнение на настоящото решение.

ТОЧКА ОСМА: Стартиране на процедура по именуване на пътна отсечка, находяща се във вилна зона на територията на с. Падала, Община Рила

Изказвания, мнения , предложения:

Донка Цветкова- Председател на ИК- Хората не искат да имат улица. Н пише , че нямат вода и ток.

Н. Йовева- Кметски заместник на с. Падала - Не е проблем, правихме ремонт на водохващането, всички течове са отстранени, но след дъждовете влачи шума и се запушва. С тока имаше проблем, но сега след смяната ще бъде изчистен проблема.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила- Това е на база искане от училещето за проекта „stem“, но се отразяват в бюджета на общината , те са вече закупени.

Елена Георгиева Александрова – Георгиева – Общински съветник- По анкетите излиза, че и вода и осветление , няма , наистина така излиза.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Водопроводът на Падала струваше 850 000 лв., направен е преди бг. Хората, живеещи във вилната зона, направиха така че работи под всякаква критика. Компенсаторни шахти, разпределителни кранове, вече ги няма. Във вилната зона има 3 басейна. В Смочево, например сме установили 20 басейна и сме уведимили ВиК.

Елена Георгиева Александрова – Георгиева – Общински съветник- И покрай изборите се говореше с хората, оплаквах се, че няма вода, но ако се краде, не е добре. Колко са постоянно живеещите? Не е лошо да има улици, регулация, но това не е с основен приоритет.

Н. Йовева- Кметски заместник на с. Падала - Има и хидрофори. Постоянно живущи са 8 човека.

Стоян Миланов– Общински съветник- Общината има доста такива пътища и ако трябва да ги наименова....

Донка Цветкова- Председател на ИК- В една от анкетните карти пишеше, че иска да се запази автентичността на селото.. Колеги, други въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува. Предлагам като вариант , „Не дава съгласие“

Гласували: 5 /петима/ - „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.18 , т.23 и ал.2, предл 4 от ЗМСМА

РЕШИ :

Не дава съгласие да се иницира процедура по именуване на поземлен имот с идентификатор № 55083.91.27 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Падала, Община Рила, находящ се в местност „Големата нива“ в обособената вилна зона, вид собственост Общинска публична, вид територия Земеделска, начин на трайно ползване за селскостопански, горски, ведомствен път, одобрен със Заповед № РД-18-10-19/ 30.01.2006 г. на Началника на Служба Кадастър град Кюстендил с осови точки 1-2-3-4-5-6, осови точки 7-8-9-26, съгласно одобрен Проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване с обхват: „Вилна зона“ с . Падала с Решение №61 от 06.03.2008 год. от Протокол №11 на ОбС на Община Рила.

ТОЧКА ДЕВЕТА: Актуализация (изменение и допълнение) на Разчет на капиталовите разходи за 2025 г. на Община Рила (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2025 г.)

Изказвания, мнения , предложения:

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила - Ще допълним актуализацията за заседанието-дигитализацията за Рила и Смочево, ще бъде само за Рила, а Смочево ще остане за следващата година , ще закупим софуер за чертаене на скици. Водопроводът , който е за „инж. Сотиров“ и „Рила планина“ за Смочево, ще стане с изпълнение за две години – 2025-2026г.

Елена Георгиева Александрова – Георгиева – Общински съветник- Аз тъкмо щях да Ви похвал, че едно заседание ще бъде без допълнителни точки. А няма ли някакъв праг да не ни вкарвате предложения д за такива суми.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – И за стотинки трябва, изисква се.

Донка Цветкова- Председател на ИК – Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Георгиева Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 127 от Закона за публичните финанси

Р Е Ш И:

I. Одобрява промени към Разчет на капиталовите разходи на Община Рила за 2025 г. (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2025 г.), приет с Решение №271/16.05.2025 г., последно изменен с Решение №340/30.10.2025 г. на Общински съвет на Община Рила, както следва:

A. С източник на финансиране – собствени средства от бюджета на Община Рила:

1. Увеличава § 51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи – 1 200 лв. във Функция III „Образование“ в дейност 322 „Неспециализирани училища, без професионални гимназии“, като добавя нов обект „Изграждане на училищна спортна инфраструктура в ОУ „Аверкий Попстоянов“- гр. Рила“.

II. Задължава кмета на Община Рила да бъдат извършени необходимите промени в параметрите на съответните параграфи в Приложение № 4 Разчет на капиталовите разходи за 2025 г. на Община Рила, същото неразделна част от Бюджета на Община Рила за 2025 г. (приет с Решение № 271 от Протокол №29 от заседание на Общински съвет на Община Рила, проведено на 16.05.2025 г.).

ТОЧКА ДЕСЕТА: Откриване на обслужваща бюджетна сметка за получаване и разходване на средствата по Инвестиционната програма за общински проекти, одобрена със Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г. (ЗДБРБ)

Изказвания, мнения , предложения:

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила- Законът изрично не ни задължава да изискваме Ваше решение за каквито и да било сметки , но по разпоредбите на СФУК сме длъжни-

Донка Цветкова- Председател на ИК – Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували: 5 /петима/ - „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание: чл. 21, ал. 2, предл. четвърто и във връзка с ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 60, ал. 1, предложение четвърто от АПК

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде открита обслужваща бюджетна сметка в лева за получаване и разходване на средствата по Инвестиционната програма за общински проекти на Община Рила, включени в приложение № 3 към чл. 113, ал. 5 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г.
2. Упълномощава кмета на Община Рила да извърши всички необходими действия по откриването и обслужването на сметката.
3. Дава съгласие да бъде допуснато предварително изпълнение на настоящето решение.

ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост в Община Рила за 2025г

Изказвания, мнения , предложения:

Елена Георгиева Александрова – Георгиева – Общински съветник- За сградата на Пастра става въпрос за реконструкция. А за другата сграда за пункт за пътноо, пише ч е проведена комуникация с Рилска света обител.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Не сме провеждали такава. Областно пътно искат да премахнат сградата , ние сме се обърнали към Рилска света обител за становище, те върнаха отговор, че нямат отношение, тъй като не са собственици и отказват да дават каквото и да било становище. Обърнали сме се към Областно пътно, тъй като те имат протокол, че е отпаднала необходимостта, а е тяхна собственост, Рилска света обител отказва да даде съгласие , тъй като не е тяхна собственост , предлагаме тази сграда да стане общинска собственост, тъй като в Рилски манастир нямаме нито една сграда. Искаме да имаме сграда, която да ползваме като кметство.

Елена Георгиева Александрова – Георгиева – Общински съветник- Те притежават документи за земята , не за сградата и биха оказали съдействие за премахването и.Това е първия етап, но по отношение на придобиването и, не е ли по-добре да имаме съгласието им. Да не започнат едни дела., както с „Горски кът“.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Тази земя не е била на Игумена или Манастира. Това порочно решение на поземлена комисия Рила. Заявката за възстановяване е по-малко от поисканото. Имаме протокол от вицепремиер Паскалев и Мехмед Дикме, в който пише, че РСО следва да бъдат обезщетени. Обезсилиха се двата протокола впоследствие.Сградата е съществуваща, акта за държавна собственост , не е обжлван от РСО, като собственици на емята . Не слва да искаме тяхно съгласие на този етап, нито пък за достъп до имота. А „Горски кът“ си предадоха собствеността.

Елена Георгиева Александрова – Георгиева – Общински съветник- Тази фактология не я знаем, но е хубаво да се изчисти въпроса , за да не вкараме общината в разходи.

Донка Цветкова- Председател на ИК - Знаем какво се е случило, но не можем да се докаже. Сградата Ви е крайно необходима. Колко е рухнала , колко средства ще са необходими?

Стоян Туповичарски – Общински съветник - Всички знаем манастира какви наеми налага , да не ни искат наем за земята?

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила - Около 150 000лв. ще ни струва ремонтът. След въвеждането на експлоатация на бившата поща в Рилски манастир, беше договорено, същата да стане приемна на кметския наместник на н.м. Рилски манастир. Сградите са налични , но не са въведени. Преди четири години имаше откриване за Пречиствателна станция за отпадни води, за да се въведат сградите , но там няма и първа копка. Официалнит наеми са съвсем поносими , например беше 523 лв. на месец , а неофициалния е 5523, имам документите. Проблемът е дали ще могат да бъдат обслужвани качествено хората в н.м. Рилски манастир. Жалкото е, че единствените обекти на н.м. Рилски манастир, които са с изрядна документация са на общинска администрация, град Рила. Подпорните стени , които правихме до „Царев връх“ са още там, въпреки, коментарите в „Нова тв“ , че ще паднат от Игумена, но което е направено от нас е качествено. Не следва да се стига до постигане на надмощие между кмет и игумен, не е редно.Разговори следва да водя със Светия синод , тъй като по отношение на игумена сме само на ниво наем.

Елена Георгиева Александрова – Георгиева – Общински съветник—Не следва да става въпрос за надмощие над игумен или кмет, това е много глупаво, намерете начин да работите заедно. Не повдигам въпроса, защото става въпрос за Рилски манастир, бих го повдигнала за всеки друг имот с такава фактология. Намерете начин да работите заедно. Затова предлагам да си изчистите въпроса, за да няма последствия,общината не е цъфнала и възала , за да се исипят 150 000 лв. там и да има последствия , както казах и за именуването в Падала.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила - Нямам желание за надмощие, но не исам да бъда заблуждаван. Паркингът пред Рилски манастир, ако отворите кадастралната карта е уширение на пътя Рила-Рилски манастир, а Ви взимат пари за паркинг. Имаме протокол с Игумена да си нанесат хотел „Царев връх“, по кк е триетажна, води се жилищно строителство, а на място е пететажен хотел. Ще гласуваме ТБО, разликата между пететажен хотел в ДНИ и ТБО и жилищно строителство на три етажа е огромна разлика. Това са пари на всеки един от нас.

Донка Цветкова- Председател на ИК – Тази сага Рила и манастира е от много години. Знам , че Ви е г-жо Георгиева сте в близки отношения с Игумена , така че бъдете мост между тях, направете мост

Костадин Михайлов– Общински съветник—Попитайте, г-жо Георгиева, колко е получавано от нас за превоза и сега попитайте колко плащат за превоза ?

Елена Георгиева Александрова – Георгиева – Общински съветник- Моята реакция не е по повод на това, че касае РСО, а по отношение на процедурата , подчертах го доста пъти. По отношение на моста, и колко са близки отношенията ми, не са чак толкова, виждала съм го 7-8 пъти, даже като отидох да се запозная, той ми каза г-н Михайлов дойде с огромна коница преди теб. За мен проблемът е различната гледна точка, както на Вас, така и на него съм казвала , че е хубаво да се намери общ език. Не искам да ме занимавате, това че съм общински съветник, нищо не значи , аз съм никоя, г-н Кабзималски си има един ранг, а той друг , да намерят начин. А , г-н Михайлов , дори и да го питам , дали ще ми отговори или ще каже , че не е моя работа , нашите разговори не са професионални, аз съм ходила по лични причини. Това поведение не е професионално.

Костадин Михайлов– Общински съветник – Сградата , ако я вземем безвъзмездно ли ще бъде.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила - Областно пътно искат да я премахнат, затова я искаме, но ще се наложи ремонт, казах какви са моите съобръжения.

Донка Цветкова - Председател на ИК - Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Георгиева Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12, предл. трето от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, изр. второ, предл. второ от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал.3, изр. второ, предл. второ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

Актуализира Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила за 2025г., както следва:

В Раздел IV „Описание на недвижимите имоти, които общината има намерение да придобие в собственост, чрез правна сделка, да дари, както и описание на обектите, за изграждането на които е необходимо: Отчуждаване на частни имоти/учредяване на сервитутни права.

Създава се нова подбуква В.1, със следният текст и съдържание: „Дарения (безвъзмездно прехвърляне на идеални части от правото на собственост) върху недвижими имоти, сгради, инсталации и оборудване, собственост на Регионално сдружение за управление на отпадъците (РСУО) – Благоевград (включващ общините: Благоевград, Симитли, Рила, Кочериново и Бобошево), в полза на Община Рила - член на Регионалното сдружение за управление на отпадъците на Регион Благоевград“

№	Описание на имоти, сгради, инсталации и оборудване
1	2
I.	Анаеробна инсталация за разделно събиране на биоразградими отпадъци за регионалната система за управление на отпадъците на Регион Благоевград, изградена по проект № BG16M1OP002-2.004-0001 „Проектиране и изграждане на анаеробна инсталация за разделно събрани биоразградими отпадъци за регионална система за управление на отпадъците на Регион Благоевград“, финансиран по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16M1OP002-2.004 „Проектиране и изграждане на анаеробни инсталации за разделно събрани биоразградими отпадъци“, по приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г. и сключен Административен договор № Д-34-80/17.12.2018 г. с рег. номер BG16M1OP002-2.004-0001-C01 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г.
1.	3% /три процента/ от Анаеробна инсталация за разделно събиране на биоразградими отпадъци за регионалната система за управление на отпадъците на Регион Благоевград, представляващи: 1. 135,54/4 518 ид. ч. от Сграда с идентификатор 07377.53.2.1 по кадастралната карта и

	<p>кадастралните регистри на с. Българчево, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-139/13.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на сградата: с. Българчево, застроена площ 4 518 кв.м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: Друг вид производствена, складова, инфраструктурна сграда, предишен идентификатор: няма,</p> <p>2. 21,09/703 ид. ч. от Сграда с идентификатор 07377.53.2.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Българчево, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-139/13.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на сградата: с. Българчево, застроена площ 703 кв. м, брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: Административна, делова сграда, предишен идентификатор: няма,</p> <p><i>ведно с 3% от изградените в сградите инсталации и оборудване, и всички функционално свързани съоръжения, мрежи, системи, машини и прилежащо оборудване на анаеробната инсталация, без съпътстващата инфраструктура и терена, съгласно Административен договор № Д-34-80/17.12.2018 г. с рег. номер BG16M1OP002-2.004-0001-C01 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Околна среда“ 2014-2020 г.</i></p>
<p>II.</p>	<p>Инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и компостираща инсталация за разделно събиране биоразградими и/или зелени отпадъци за регионалната система за управление на отпадъците на регион Благоевград, изградена по проектно предложение ИСУН № BG16M1OP002-2.002-0017 „Проектиране и изграждане на допълнителна инфраструктура (инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и компостираща инсталация за разделно събрани биоразградими и/или зелени отпадъци) за развитие на регионалната система за управление на отпадъците на Регион Благоевград, включващ общините: Благоевград, Симитли, Рила, Кочериново и Бобошево“, финансиран по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16M1OP002-2.002 „Комбинирана процедура за проектиране и изграждане на компостиращи инсталации и на инсталации за предварително третиране на битови отпадъци“ по приоритетна ос 2 „Отпадъци“ на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“, и сключен Административен договор Д-34-24/23.04.2018, с регистрационен номер BG16M1OP002-2.002-0017-C01 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Околна среда“ 2014 - 2020г.</p>
<p>1.</p>	<p>3% /три процента/ от Инсталация за предварително третиране на битови отпадъци и компостираща инсталация за разделно събиране биоразградими и/или зелени отпадъци за регионалната система за управление на отпадъците на регион Благоевград, представляващи:</p> <p>1. 0.27/9 ид.ч. от Сграда с идентификатор 07168.34.272.4, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Бучино, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-138/13.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: с. Бучино, със застроена площ от 9 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена сграда, предишен идентификатор няма.</p> <p>2. 6.78/226 ид.ч. от Сграда с идентификатор 07377.53.20.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Българчево, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-139/13.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: с. Българчево, със застроена площ от 226 кв. м., брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти в сградата: 0, предназначение: промишлена</p>

сграда, предишен идентификатор няма.

3. 31.95/1065 ид.ч. от Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07377.53.20.4.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Българчево, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-139/13.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на самостоятелния обект: с. Българчево, находящ се на етаж: 0, **в сграда с идентификатор 07377.53.20.4**, с предназначение: Сграда със специално предназначение, брой етажи:1, която сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 07168.34.272, 07377.53.20, с предназначение на самостоятелният обект: обекти със специално предназначение, брой нива на обекта: 1, с площ 1 065.00 кв. м., прилежащи части: няма данни, съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма, под обекта – 07377.53.20.4.2, над обекта: няма, предишен идентификатор няма.

4. 50.64/1688 ид.ч. от Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07377.53.20.4.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Българчево, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-139/13.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на самостоятелния обект: с. Българчево, находящ се на етаж: -1, **в сграда с идентификатор 07377.53.20.4**, с предназначение: Сграда със специално предназначение, брой етажи: 1, която сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 07168.34.272, 07377.53.20, с предназначение на самостоятелният обект: обекти със специално предназначение, брой нива на обекта: 1, с площ 1 688.00 кв. м., прилежащи части: няма данни, съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма, под обекта – 07377.53.20.4.3, над обекта: 07377.53.20.4.1, предишен идентификатор няма.

5. 50.64/1688 ид.ч. от Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 07377.53.20.4.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Българчево, община Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-139/13.03.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на самостоятелния обект: с. Българчево, находящ се на етаж: -2, **в сграда с идентификатор 07377.53.20.4**, с предназначение: Сграда със специално предназначение, брой етажи:1, която сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 07168.34.272, 07377.53.20, с предназначение на самостоятелният обект: обекти със специално предназначение, брой нива на обекта: 1, с площ 1 688.00 кв. м., прилежащи части: няма данни, съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия етаж: няма, под обекта – няма, над обекта: 07377.53.20.4.2, предишен идентификатор няма,

ведно с 3% от всички функционално свързани съоръжения, мрежи, системи, машини и прилежащо оборудване към инсталацията за предварително третиране на битови отпадъци и компостиращата инсталация за разделно събиране биоразградими и/или зелени отпадъци за регионалната система за управление на отпадъците на Регион Благоевград, без поземлените имоти, съгласно Административен договор Д-34-24/23.04.2018, с регистрационен номер BG16M1OP002-2.002-0017-C01 за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Околна среда“ 2014 - 2020г

В Раздел V „Управление на недвижими имоти – общинска собственост“

Буква В. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, както следва:

Подбуква В.1. Отдаване под наем на маломерни имоти по КК и КР за съответните землища на

територията на Община Рила, за 1 (една) година, без провеждане на публичен търг:

Раздел II Недвижими имоти по КК и КР на с. Смочево, Община Рила – (от ОПФ), се правят следните изменения:

На ред 274, цифрите и текстовете в колони 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 се заличават;

В Раздел V „Управление на недвижими имоти – общинска собственост“

Г. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на Община Рила, които Общината има намерение да предостави под аренда:

Създава се нов ред 1, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „1“; в колона „втора“, се вписва: 67698.56.100, в колона „трета“, се вписва текста: „лозе“, в колона четвърта, се вписва текста: „Цветница“, в колона пета, се вписва цифрата „8“, в колона шеста, се вписва цифрата: „2839“, в колона седма, се вписва цифрата „056100“ ;

В Раздел VI „Описание на имотите – общинска собственост за изграждане на обекти от първостепенно значение за Община Рила. Други данни определени от Общински съвет на Община Рила.

Буква Е. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, които Общината има намерение да предостави за ползване, в съответствие приложимите законови способности“, както следва:

Раздел IV Недвижими имоти по КК и КР на с. Пастра, Община Рила

Буква А Недвижими имоти, с НТП „ливада“ (от ОПФ), се правят следните изменения:

На ред 34, цифрите и текстовете в колони 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 се заличават;

На ред 35, цифрите и текстовете в колони 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 се заличават;

ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА: Изменение на Решение № 248/27.03.2025г. на Общински съвет на Община Рила.

Изказвания, мнения , предложения:

Донка Цветкова- Председател на ИК – Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Георгиева Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 и ал.4, чл. 14, ал. 7, във връзка с ал.2 и ал.8 от ЗОС, чл. 24, ал.1 и ал.4, чл. 96, ал.1, т.1 от НРПУРОИ

РЕШИ:

Изменя Решение № 248/27.03.2025г. на Общински съвет на Община Рила, като отменя определеното в т. 3.2.2. от същото конкурсно условие.

Настоящото Решение е неразделна част от Решение № 248/27.03.2025г. на Общински съвет на Община Рила

ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА: Волеизявление от Общински съвет на Община Рила за поправяне, заздравяване или премахване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: Сграда с идентификатор 55539.100.41.1, със застроена площ 141 кв. м, брой етажи 1, предназначение: промишлена сграда, разположена в Поземлен имот с идентификатор 55539.100.41, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-72/08.10.2009г. на Изпълнителния Директор на АГКК, находящ се в с. Пастра, Община Рила, Област Кюстендил, с площ на имота 289 кв. м, трайно предназначение - урбанизирана територия, начин на трайно ползване - за дърводобивна и дървообработваща промишленост

Изказвания, мнения , предложения:

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Сградата е опасна, затова е и това предложение, само Вие като принципал може да кажете да я блъскаме или заздравяваме.

Стоян Туповичарски – Общински съветник – Този имот, не беше ли предложен за залагане пред банкови институции? Ако блъснем ще се отрази ли на това решение. Знаем , колко ще струва премахването, не е ли по- евтино да продадем имота , със задължение за блъскане.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила - Ако го продаваме със сградата , трябва да направим приватизация. Съгласно ЗОС, тъй като е сграда за преработка на дървен материал , ще ни излезе сделката нула на нула , без приход. Ще ни трябва само багер, ние работници си имаме, камион имаме , ще си я премахнем сами. Не няма проблем за залог , Вие имате постановено решение , но не сме заложили досега нито един имот. Ако го залагаме , като дойдат и опишат ще видят , че няма сграда.

Стоян Миланов – Общински съветник – За Пастра има кандидати за закупуване, за този имот имаше кандидат, сигурно и сега ще иска а го закупи тук ще се съглася с г-н Туповичарски. Ако сменим НТП на имота, друг вариант?

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – За Пастра винаги има кандидати. За НТП - само с ПУП, регулацията е 1963 г., след съгласуване с НИНКН ще ни струва 6 000 или 7000лв. Трябва да мина през Областно пътно, РИОСВ, и чак тогава кадастър.

Донка Цветкова- Председател на ИК – Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Георгиева Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 1, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ)

РЕШИ:

1. Дава съгласие Сграда с идентификатор 55539.100.41.1, със застроена площ 141 кв. м, брой етажи 1, предназначение: промишлена сграда, разположена в Поземлен имот с идентификатор 55539.100.41, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-72/08.10.2009г. на Изпълнителния Директор на АГКК, находящ се в с. Пастра, Община Рила, Област Кюстендил, с площ на имота 289 кв. м, трайно предназначение - урбанизирана територия, начин на трайно ползване - за дърводобивна и дървообработваща промишленост, **бъде премахната.**
2. Възлага на Кмета на Община Рила да предприеме всички правни и фактически действия по издаване на административен акт, въз основа на приложимите правни норми от действащото законодателство, в съответствие с т.1 от настоящото решение.

ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА: Даване на съгласие за провеждане на процедури, съгласно разпоредбите на ЗУТ за недвижими имоти /обекти/ - общинска собственост, от Кмета на Община Рила

Изказвания, мнения , предложения:

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Отново искаме съгласието Ви като принципал, тук се допуска само със заповед на кмета.

Донка Цветкова- Председател на ИК – Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Георгиева Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 131, ал.1, чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), чл. 1, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ)

РЕШИ:

1. Общински съвет на Община Рила, в качеството си на собственик и на орган, упражняващ правата на собственик на общинската собственост, дава съгласие Кмета на Община Рила да проведе процедури, съгласно разпоредбите на ЗУТ за имоти – общинска собственост, както следва:

1.1. Проект за отстраняване на непълнота и грешка в кадастрален план на гр. Рила за обект: Масивна двуетажна административна сграда – Община Рила, разположена в УПИ VIII-640, кв. 52 по РП на гр. Рила;

1.2. Проект за изменение на ПУП - изменение на план за регулация (ПР) на гр. Рила за обект с наименование: „Промяна на отреждането на УПИ VIII-650, кв. 50 от „Болница“ в „За обществено обслужване“;

1.3. Проект за изменение на ПУП - изменение на план за регулация (ПР) на гр. Рила за обект с наименование: „Промяна на отреждането на УПИ VI-782, кв. 50 от „Болница“ в „За обществено обслужване“;

1.4. Проект за изменение на ПУП - изменение на план за регулация (ПР) на гр. Рила за обект с наименование: Промяна на отреждането на УПИ III-984, кв. 92 от „За жилищно строителство“ в „За детска площадка и озеленяване“ с алея за достъп към УПИ XXIV-991, кв. 92 по РП на гр. Рила;

1.5. Проект за изменение на ПУП - изменение на план за улична регулация (ПУР) на гр. Рила за обект с наименование: „Изменение на ПУП-ПУР, касаещо улица с ос. т. 393÷405÷394÷395 и УПИ I-За озеленяване в кв. 115 по РП на гр. Рила, в съответствие с действителното местоположение на улицата и УПИ I-За озеленяване“;

1.6. Проект за изменение на ПУП - изменение на план за регулация (ПР) на гр. Рила за обект с наименование: „Изменение на ПУП-ПР на кв. 119 в гр. Рила и обособяването на два нови квартала от северната и южната страна на дере „Спротива“, с цел обособяване на санитарно охранителна зона към водния обект“;

1.7. Проект за изменение на ПУП - изменение на план за улична регулация (ПУР) на с. Пастра, Общ. Рила за обект с наименование: „Изменение на ПУП-ПУР, касаещо улица с ос. т. 11÷12÷13÷14÷15÷16÷17÷33 по РП на с. Пастра, Общ. Рила, съгласно §6 и §8 от ПР на ЗУТ“;

1.8. Проект за изменение на ПУП - изменение на план за регулация (ПР) и изменение на план за улична регулация (ПУР) на с. Пастра, Общ. Рила за обект с наименование: „Изменение на ПУП-ПР за УПИ I-2, УПИ II-3, УПИ III-4, УПИ-IV-4,5, УПИ V-4, УПИ XIX-4, кв. 2 по регулационен план на с. Пастра, Общ. Рила и изменение на ПУП-ПУР за улица с ос. т. 19÷1÷20÷27÷26 по регулационен план на с. Пастра, Общ. Рила, съгласно разпоредбите на чл. 134, ал. 1, т. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 2 на ЗУТ“;

1.9. Проект за изменение на КККР на имот с идентификатор 55083.90.13 по действащата кадастрална карта с. Падала, Общ. Рила за обект с наименование: „Промяна на функционалното предназначение на сграда с идентификатор 55083.90.13.1 по кадастралната карта на с. Падала от „Сграда за образование“ в „Друг вид обществена сграда““.

ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА: Приемане на Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Рила

Изказвания, мнения , предложения:

Донка Цветкова- Председател на ИК- Прави впечатление , че са доста децата със СОП. Хубаво е да има логопед или психолог.

Костадин Михайлов – Общински съветник –Родителите не искат да повярват, че детето им има проблем. Говорих с един учител и целия първи клас има нужда от логопедПознавам една детска учителка , която има дете в групата , което е на две години и обръщението на майката е на мама котето и то казва „мяу“...

Стоян Миланов – Общински съветник –Или на мои приятели дете не се обръщат към него да го питат , дали иска вода а дали иска „бу и резултатът е същият.

Елена Георгиева Александрова – Георгиева – Общински съветник- Това е проблем на национално ниво, при по –малките и при по-големите , също там пък използват в социалните мрежи чуждици, съкратени думи. Не можете да се представите хора с дипломи, нямат изказ, има грешки в молбите им, в имената им.

Донка Цветкова- Председател на ИК – Колеги, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

5 (петима) - „за“

Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.2, предл. четвърто, във връзка с чл.17, ал.1, т.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 196, ал.3, предл. второ от Закона за предучилищно и училищно образование

РЕШИ:

Приема Анализ на потребностите от подкрепа за личностно развитие на децата и учениците в Община Рила

ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА Изказвания, питания, становища, предложения на граждани и разни

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Във внесения в Народното събрание законопроект за държавния бюджет са отразени допълнителни предложения на НСОРБ за установяване на по-ясни правила при прилагането на Закона за местните данъци и такси в частта за такса битови отпадъци през 2026 г. Целта на тези допълнителни предложения е да се запази възможността за ползване на данъчната оценка и през 2026 г., паралелно с влизането в сила на измененията, обн. ДВ, бр. 88/2017 г., вкл. и на новите основи по чл.67, ал. 8 ЗМДТ и да се гарантира събираемостта на приходите от ТБО. В тази връзка са предвидени специални § 13, § 13а и § 13б, като само § 13 да влезе в сила от датата на обнародване на Закона, а останалите от 1 януари 2026 г. Цитираните разпоредби уреждат преходен ред за 2026 г., като позволяват общините, които не са готови с новите наредби и решения за ТБО, да определят и събират таксата по досегашния ред въз основа на план-сметките и ставките от 2025 г., включително да могат да прилагат данъчната оценка като основа. Едновременно с това се предвижда ред за общините, които ще приемат новите основи, но няма да имат приети решения за размера на ТБО за 2026 по тези нови основи. Предлага се и отлагане на забраната за използване на и данъчната оценка на недвижимите имоти, балансовата им стойност или пазарната им цена, обн. ДВ, бр. 101/2013 г. до 31 декември 2026 г. и се въвежда ново изискване общините да докладват на МФ напредъка по приемането на новите актове на шест месеца до 31.12.2028 г.“ Ние сме направили проект на предложение за изменение и допълнение на нашата наредба , ще изчакаме да гласуват закона и ще Ви го предложим, изпратен е проект на пощите Ви. Искаме Смочево да мине по новия ред , да видим как ще се справим. Ако имате предложения , Моля да ги изпратите.

Елена Георгиева Александрова – Георгиева – Общински съветник- То ще има нормативно основание и за двете. Вече , ако може да го обезпечите административно. Нормално е, да опитате с тестова среда.

Стоян Миланов- Общински съветник- Нали се избира единия вариант само.

Й. Миладинова- Йорданова – Юрисконсулт „ОбС“ – Зависи , ако има зонирание, но принципно и за мен е така.

Д. Гърчева – Председател на НЧ „Христо Ботев 1898“- град Рила- Да метна, за покрива на сградата, трябва до отидем за някакво становище , г-н Кабзималски ?

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила- За РИОСВ, ще Ви го подготвим.

Цветана Шушкова- Председател на Общински съвет- Кога да фиксираме дата за заседание за м. декември.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – 30.12. – последния работен ден.

След изчерпване на дневния ред, в 11.47 ч. Председателят закри заседанието.

Протоколист: /п/
/Й. Миладинова-Йорданова/

Председател на ИК: /п/
/Донка Цветкова/