Община РИЛА

Област с административен център гр.Кюстендил

ПРОТОКОЛ 49

Днес**, 21.09.2026 г. /понеделник/ от 17.00 ч.**, в заседателната зала в административната сградата на Общинска администрация, град Рила, Община Рила се проведе редовно заседание.

Присъстват **9 /девет/ общински съветници** - Цветана Шушкова – Председател на ОбС, Донка Цветкова, Мария Жлябинкова, Ивайло Кондев, Стоян Миланов, Боримира Атанасова, Елена Александрова-Георгиева, Стоян Туповичарски и Костадин Михайлов. Отсъстват Георги Васев и Методи Джиков, които са уведомили за отсъствието си. **Кворум 9 /девет/ общински съветници**.

Присъстват и Г. Кабзималски – Кмет на Община, С. Зашева- Кмет на с. Смочево, Н. Йовева- Кметски наместник на с. Падала, И. Лудачки- Кметски наместник на н. м. Рилски манастир, Т. Симеонова Директор на ОУ „Аверкии Попстоянов“, И. Тахтаджийска- Директор на ОДГ „Д-р Тодора Миладинова“ и служители на ОА- Рила .

Цветана Шушкова – Председател на ОбС откри заседанието и даде думата за изменения и допълнения към Дневния ред.

Г-н Кабзималски предложи да се добави още дна точка към дневния ред „Даване на съгласие за извършване на безвъзмездно от „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД, ЕИК 206287356, със седалище и адрес на управление: Област Ловеч, Община Троян, с. Чифлик, п.к. 5661, ж.к. Вилна зона, представлявано от Григорий Костов – Управител, в полза на Община Рила на комплексни геоложки и геофизични проучвания, пробно изпомпване и замервания, вземане на проби, биохимичен анализ на химичния състав и структурата на водата, оценка на експлоатационните ресурси на минерално находище, в град Рила, разположено на Крайречна алея, кв. 32 по действащия план на град Рила, изготвяне на проект за санитарно-охранителна зона (СОЗ), рехабилитация на каптажа и всички други дейности по проучване, както и необходимите съпътстващи строително-монтажни работи (СМР), и упълномощаване на Кмета на Община Рила за сключване на Договор за дарение под условие в натура.“ към Днения ред и да се промени номерацията на същия. Г-жа Шушова предложи да се коригира т.8, вместо „IV клас“ да се чете „V клас“, поради техническа грешка.

След проведеното гласуване:

9 /девет/ - „за“ се прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Приемане на бюджета на Община Рила за 2026г. и актуализираната бюджетна прогноза за периода 2027-2028г.

   Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

2. Приемане на годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Рила за 2025 г.

   Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

3. Приемане на отчет за изпълнението на бюджета на Община Рила към 30.06.2026 г.

   Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

4. Определяне на представител на Община Рила в извънредно общо събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Никола Василев“ АД гр. Кюстендил

   Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

5. Допълнение на Решение № 535/25.11.2010 г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 552/22.12.2010 г. на Общински съвет на Община Рила, изменено и допълнено с Решение № 304/14.07.2021 г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 558/ от 23.02.2023 г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 135 от 26.09.2024 г. на Общински съвет на Община Рила.

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

6. Съгласуване на позиция и мандат по Проекто-решения, към предварително обявения дневен ред на предстоящото редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода" ЕООД, гр. Кюстендил, с дата на провеждане 09.10.2026 г. и определяне представител на Община Рила за участие в заседанието на Общото събрание на Асоциацията

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

7. Разрешение за допускане на изключения от минималния брой на учениците, в паралелките на ОУ „Ав. Попстоянов" гр. Рила, за учебната 2026/2027г.

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

8. Допускане формирането на самостоятелна паралелка в V клас на ОУ „Аверкий Попстоянов", град Рила, с по-малко от 10 ученици и самостоятелни групи за избираеми учебни часове, за учебната 2026/2027 година

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

9. Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост в Община Рила за 2026г.

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

10. Продажба на земя – частна общинска собственост, без търг или конкурс, на собственика на законно построена върху нея сграда - построена чрез отстъпено право на строеж, върху общинска земя – урегулиран поземлен имот.

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

11. Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.19.50, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Черешите", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 366 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 019050, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

12. Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.61.57, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Колнико", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 1027 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 061057,

чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

13. Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.64.11, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Лаката", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 9, с площ от 267 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 064011, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

14. Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.73.46, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Ясиковец- Ридо", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 17082 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 073046, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

15. Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67698.44.45, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Палакария", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 1938 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 044045, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

16. Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67698.44.40, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Палакария", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 2281 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 044040, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

17. Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.26.17, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със

заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Кавлачка кория”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 6007 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 026017, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

18. Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67698.56.100, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Цветница”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „лозе”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 2839 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 056100, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

19. Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67698.90.40, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Под селото”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 223 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 090040, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

20. Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.165.8, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Варвара”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада”, категория на земята при неполивни условия: 5, с площ от 1152 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 165008, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

21. Кандидатстване с проектно предложение по процедура предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-2.009 „Информационни кампании – БИТОВИ ОТПАДЪЦИ“ по Приоритет 2 „Отпадъци” на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

22. Даване на съгласие за извършване на безвъзмездно от „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД, ЕИК 206287356, със седалище и адрес на управление: Област Ловеч, Община Троян, с. Чифлик, п.к. 5661, ж.к. Вилна зона, представлявано от Григорий Костов – Управител, в полза на Община Рила на комплексни геоложки и геофизични проучвания, пробно изпомпване и замервания, вземане на проби, биохимичен анализ на химичния състав и структурата на водата, оценка на експлоатационните ресурси на минерално находище, в град Рила, разположено на Крайречна алея, кв. 32 по действащия план на

град Рила, изготвяне на проект за санитарно-охранителна зона (СОЗ), рехабилитация на каптажа и всички други дейности по проучване, както и необходимите съпътстващи строително-монтажни работи (СМР), и упълномощаване на Кмета на Община Рила за сключване на Договор за дарение под условие в натура

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

23. Изказвания, питания, становища, предложения на граждани и разни

ТОЧКА ПЪРВА: Приемане на бюджета на Община Рила за 2026г. и актуализираната бюджетна прогноза за периода 2027-2028г.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 52, ал. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 94, ал. 2 и ал. 3, във връзка с чл. 11, ал. 10 и чл. 39, чл. 104, ал. 1, т. 5 от ЗПФ, във връзка с чл. 124, ал. 1-3 и чл. 125 от Закона за публичните финанси, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с разпоредбите от Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 година, ПМС №102 от 12.08.2026 г. на Министерски съвет за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2026 г., Решение №497 от 03.07.2026 г. за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2026 г. и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Рила

РЕШИ:

1. Приема бюджета на Община Рила за 2026 година, съгласно Приложение №1, разработен в съответствие с единната бюджетна класификация в размер на 3 861 872 евро, разпределен както следва:

1.1. По приходите – в размер на 3 861 872 евро, в т.ч.:

1.1.1. Приходи за финансиране на делегираните от държавата дейности в размер на 2 369 225 евро;

1.1.2. Приходи за финансиране на местните дейности в размер на 1 358 285 евро;

1.2. По разходите в размер на 3 861 872 евро, в т.ч.:

1.2.1. Разходи за делегираните от държавата дейности в размер на 2 369 225 евро;

1.2.2. Разходи за допълнително финансиране на делегираните от държавата дейности с бюджетни средства с общински характер в размер на 134 362 евро;

1.2.3. Разходи за местни дейности в размер на 1 358 285 евро.

2. Одобрява разпределението на средствата от преходния остатък от 2025 г. по бюджета на общината за 2026 г., съгласно Приложение №2.

3. Утвърждава положително бюджетно салдо, салдо/дефицит/ по разчетите за 2026 г., изчислено на касова основа в размер на (-) 263 312 евро, съгласно Приложение №1.

4. Приема размера на просрочените вземания, които се предвижда да бъдат събрани през 2026 г. – 89 400 евро.

5. Приема размера (147 335 евро) и одобрява план-график за обслужване на просрочените задължения през 2026 г., съгласно Приложение №3.

6. Приема План/Разчет на капиталовите разходи за 2026 г. на Община Рила (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.) в размер на 775 064 евро, разпределена по видове и източници на финансиране, и одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи за 2026 г., съгласно Приложение №4.

7. Приема Индикативния разчет на сметки за средства от ЕС за 2026 г., съгласно Приложение №5.

8. Определя нов размер (0 евро) на максималния общински дълг, който може да бъде поет от Община Рила през 2026 г., нов размер (0 евро) на общинския дълг и (0 евро) на общинските гаранции в края на 2026 г.

9. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2026 г. в размер до 492 050 евро и максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2026 г. в размер до 1 640 200 евро.

10. Утвърждава натуралните показатели за 2026 г. – държавни дейности, съгласно Приложение №6.

11. Утвърждава натуралните показатели за 2026 г. – дофинансиране, съгласно Приложение №7.

12. Утвърждава численост за Общинско предприятие „Чистота“ за 2026 г., съгласно Приложение №8.

13. Определя второстепенните разпоредители с бюджет, съгласно Приложение №9.

14. Утвърждава списък на длъжностите от функция „Общи държавни служби“ и функция „Образование“, които имат право на транспортни разходи от местоживеене до месторабота и обратно за 2026 г. за сметка на общинския бюджет, съгласно Приложение №10.

14.1. Определя процент за компенсиране на транспортните разходи на служителите от населеното място по местоживеене до населеното място по месторабота и обратно - 100% за общи държавни служби, а за функция „Образование“ – съгласно Наредба на МОН.

15. Приема лимити на разходи с целеви характер, както следва:

15.1. За представителни цели на общинска администрация – до 3 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка по параграф 10-00 „Издръжка“ от ЕБК за 2026 г. за дейност „Общинска администрация“.

15.2. За представителни цели на Общински съвет - 1,5 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка по параграф 10-00 „Издръжка“ от ЕБК за 2026 г. за дейност „Общинска администрация“.

16. Одобрява разчети за разходите за кметствата и населените места с кметски наместници по чл. 52, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с с чл. 45, ал. 1, т. 2 от ЗПФ, съгласно Приложение №11.

17. Утвърждава справка за разпределение на субсидията за 2026 г. по читалища, съгласно Приложение №12.

18. Оправомощава кмета на Община Рила да извършва компенсирани промени:

18.1. В частта за делегираните от държавата дейности - между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;

18.2. В частта за местните дейности - между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите;

18.3. Да извършва компенсирани промени между показатели за капиталовите разходи, както и между отделни обекти, финансирани със собствени бюджетни приходи, заемни средства и преходни остатъци, в рамките на бюджетната година.

19. Упълномощава кмета на Община Рила:

19.1. В случай на осигуряване на средства от Министерски съвет, Министерство на финансите, отрасловите министерства и други външни източници за финансиране на капиталовата програма - да извършва последващи

корекции на бюджета на общината и капиталовата програма за 2026 г., като в рамките на получените средства включва допълнителни обекти, за които е отпуснато финансирането.

19.2. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината;

19.3. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти;

19.4. Да ограничава или да спира финансирането на бюджетните организации, звена и субсидирани дейности по бюджета на общината, при нарушение на бюджетната дисциплина до неговото преустановяване;

20. Задължава ръководителите на бюджетни звена, финансирани от общинския бюджет да разпределят бюджета по параграфи и тримесечия и да го представят в дирекция „ФСД“ при Община Рила.

21. Задължава директорите на учебните заведения да публикуват тримесечно на интернет страницата си утвърдения им бюджет и отчет за изпълнението му.

22. Възлага на кмета на Община Рила:

22.1. Да утвърди бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет;

22.2. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението му и да извърши всички други действия за изпълнение на решението.

23. Одобрява актуализирана бюджетна прогноза за периода 2027 – 2028 г. по приходите, разходите, общинския дълг и показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи, съгласно Приложения №13, №13.1, №13.2, №13.3, №13.4.

24. Приема за сведение Протокол от публичното осъждане на бюджета.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова **- „за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева **- „за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов **- „за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 481

Относно: Приемане на бюджета на Община Рила за 2026г. актуализираната бюджетна прогноза за периода 2027-2028г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, чл. 52, ал. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 94, ал. 2 и ал. 3, във връзка с чл. 11, ал. 10 и чл. 39, чл. 104, ал. 1, т. 5 от ЗПФ, във връзка с чл. 124, ал. 1-3 и чл. 125 от Закона за публичните финанси, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, във връзка с разпоредбите от Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 година, ПМС №102 от 12.08.2026 г. на Министерски съвет за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2026 г., Решение №497 от 03.07.2026 г. за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2026 г. и Наредбата за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Рила, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. **Приема бюджета на Община Рила за 2026 година, съгласно Приложение №1**, разработен в съответствие с единната бюджетна класификация в размер на 3 861 872 евро, разпределен както следва:

1.1. По приходите – в размер на 3 861 872 евро, в т.ч.:

1.1.1. Приходи за финансиране на делегираните от държавата дейности в размер на 2 369 225 евро;

1.1.2. Приходи за финансиране на местните дейности в размер на 1 358 285 евро;

1.2. По разходите в размер на 3 861 872 евро, в т.ч.:

1.2.1. Разходи за делегираните от държавата дейности в размер на 2 369 225 евро;

1.2.2. Разходи за допълнително финансиране на делегираните от държавата дейности с бюджетни средства с общински характер в размер на 134 362 евро;

1.2.3. Разходи за местни дейности в размер на 1 358 285 евро.

2. Одобрява разпределението на средствата от преходния остатък от 2025 г. по бюджета на общината за 2026 г., съгласно Приложение №2.

3. Утвърждава положително бюджетно салдо, салдо/дефицит/ по разчетите за 2026 г., изчислено на касова основа в размер на (-) 263 312 евро, съгласно Приложение №1.

4. Приема размера на просрочените вземания, които се предвижда да бъдат събрани през 2026 г. – 89 400 евро.

5. Приема размера (147 335 евро) и одобрява план-график за обслужване на просрочените задължения през 2026 г., съгласно Приложение №3.

6. Приема План/Разчет на капиталовите разходи за 2026 г. на Община Рила (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.) в размер на 775 064 евро, разпределена по видове и източници на финансиране, и одобрява разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи за 2026 г., съгласно Приложение №4.

7. Приема Индикативния разчет на сметки за средства от ЕС за 2026 г., съгласно Приложение №5.

8. Определя нов размер (0 евро) на максималния общински дълг, който може да бъде поет от Община Рила през 2026 г., нов размер (0 евро) на общинския дълг и (0 евро) на общинските гаранции в края на 2026 г.

9. Определя максимален размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през 2026 г. в размер до 492 050 евро и максимален размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през 2026 г. в размер до 1 640 200 евро.

10. Утвърждава натуралните показатели за 2026 г. – държавни дейности, съгласно Приложение №6.

11. Утвърждава натуралните показатели за 2026 г. – дофинансиране, съгласно Приложение №7.

12. Утвърждава численост за Общинско предприятие „Чистота“ за 2026 г., съгласно Приложение №8.

13. Определя второстепенните разпоредители с бюджет, съгласно Приложение №9.

14. Утвърждава списък на длъжностите от функция „Общи държавни служби“ и функция „Образование“, които имат право на транспортни разходи от местоживеене до месторабота и обратно за 2026 г. за сметка на общинския бюджет, съгласно Приложение №10.

14.1. Определя процент за компенсиране на транспортните разходи на служителите от населеното място по местоживеене до населеното място по месторабота и обратно - 100% за общи държавни служби, а за функция „Образование“ – съгласно Наредба на МОН.

15. Приема лимити на разходи с целеви характер, както следва:

15.1. За представителни цели на общинска администрация – до 3 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка по параграф 10-00 „Издръжка“ от ЕБК за 2026 г. за дейност „Общинска администрация“.

15.2. За представителни цели на Общински съвет - 1,5 на сто от общия годишен размер на разходите за издръжка по параграф 10-00 „Издръжка“ от ЕБК за 2026 г. за дейност „Общинска администрация“.

16. Одобрява разчети за разходите за кметствата и населените места с кметски наместници по чл. 52, ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с с чл. 45, ал. 1, т. 2 от ЗПФ, съгласно Приложение №11.

17. Утвърждава справка за разпределение на субсидията за 2026 г. по читалища, съгласно Приложение №12.

18. Оправомощава кмета на Община Рила да извършва компенсирани промени:

18.1. В частта за делегираните от държавата дейности - между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;

18.2. В частта за местните дейности - между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите;

18.3. Да извършва компенсирани промени между показатели за капиталовите разходи, както и между отделни обекти, финансирани със собствени бюджетни приходи, заемни средства и преходни остатъци, в рамките на бюджетната година.

19. Упълномощава кмета на Община Рила:

19.1. В случай на осигуряване на средства от Министерски съвет, Министерство на финансите, отрасловите министерства и други външни източници за финансиране на капиталовата програма - да извършва последващи корекции на бюджета на общината и капиталовата програма за 2026 г., като в рамките на получените средства включва допълнителни обекти, за които е отпуснато финансирането.

19.2. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината;

19.3. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансиране и за съфинансиране на общински програми и проекти;

19.4. Да ограничава или да спира финансирането на бюджетните организации, звена и субсидирани дейности по бюджета на общината, при нарушение на бюджетната дисциплина до неговото преустановяване;

20. Задължава ръководителите на бюджетни звена, финансирани от общинския бюджет да разпределят бюджета по параграфи и тримесечия и да го представят в дирекция „ФСД“ при Община Рила.

21. Задължава директорите на учебните заведения да публикуват тримесечно на интернет страницата си утвърдения им бюджет и отчет за изпълнението му.

22. Възлага на кмета на Община Рила:

22.1. Да утвърди бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет;

22.2. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението му и да извърши всички други действия за изпълнение на решението.

23. Одобрява актуализирана бюджетна прогноза за периода 2027 – 2028 г. по приходите, разходите, общинския дълг и показателите за поети ангажименти и за задължения за разходи, съгласно Приложения №13, №13.1, №13.2, №13.3, №13.4.

24. Приема за сведение Протокол от публичното осъждане на бюджета.

ТОЧКА ВТОРА: Приемане на годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Рила за 2025 г.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 140, ал.5 от ЗПФ, чл. 9, ал. 3 от ЗОД и чл. 48 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Рила

РЕШИ:

1. Приема отчета за касовото изпълнение на бюджета на Община Рила към 31.12.2025 година, разпределен по функции, дейности и параграфи по Единната бюджетна класификация за 2025 г., съгласно Приложение №1.

2. Приема отчета за натуралните показатели по бюджета на Община Рила за периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г., съгласно Приложение № 2.

3. Приема отчета за касовото изпълнение на сметките за средства от Европейски съюз (СЕС) към 31.12.2025 г., в т.ч. Други европейски средства от ЕС (СЕС-ДЕС) – Приложение №3, Други международни програми (СЕС-ДМП) – Приложение №4, Кохезионни структурни фондове (СЕС-КСФ) – Приложение №5, Разплащателна агенция (СЕС-РА) – Приложение №6.

4. Приема отчета за касовото изпълнение на сметките за чужди средства към 31.12.2025 г. – Приложение №7.

5. Приема разчета за финансиране на капиталовите разходи – план/отчет за периода 01.01.2025 - 31.12.2025 г. по параграфи, функции, дейности, обекти и източници на финансиране, съгласно Приложение №8.

6. Приема размера на просрочените вземания и задължения към 31.12.2025 г., съгласно Приложение №9;

7. Приема размера на ангажиментите за разходи по сключени договори от общината по чл. 94, ал. 3, т. 2 от Закона за публичните финанси във връзка с чл. 96 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г., съгласно Приложение №10;

8. Приема Информация за общинския дълг, издадените общински гаранции, дълга на лицата по чл. 8а от Закона за общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2025 г., съгласно Приложение №11.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов **- „за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 482

Относно: Приемане на годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Рила за 2025 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 140, ал.5 от ЗПФ, чл. 9, ал. 3 от ЗОД и чл. 48 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Рила, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Приема отчета за касовото изпълнение на бюджета на Община Рила към 31.12.2025 година, разпределен по функции, дейности и параграфи по Единната бюджетна класификация за 2025 г., съгласно Приложение №1.
2. Приема отчета за натуралните показатели по бюджета на Община Рила за периода от 01.01.2025 г. до 31.12.2025 г., съгласно Приложение № 2.
3. Приема отчета за касовото изпълнение на сметките за средства от Европейски съюз (СЕС) към 31.12.2025 г., в т.ч. Други европейски средства от ЕС (СЕС-ДЕС) – Приложение №3, Други международни програми (СЕС-ДМП) – Приложение №4, Кохезионни структурни фондове (СЕС-КСФ) – Приложение №5, Разплащателна агенция (СЕС-РА) – Приложение №6.
4. Приема отчета за касовото изпълнение на сметките за чужди средства към 31.12.2025 г. – Приложение №7.
5. Приема разчета за финансиране на капиталовите разходи – план/отчет за периода 01.01.2025 - 31.12.2025 г. по параграфи, функции, дейности, обекти и източници на финансиране, съгласно Приложение №8.
6. Приема размера на просрочените вземания и задължения към 31.12.2025 г., съгласно Приложение №9;
7. Приема размера на ангажиментите за разходи по сключени договори от общината по чл. 94, ал. 3, т. 2 от Закона за публичните финанси във връзка с чл. 96 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2025 г., съгласно Приложение №10;
8. Приема Информация за общинския дълг, издадените общински гаранции, дълга на лицата по чл. 8а от Закона за общинския дълг и издадените от тях гаранции през 2025 г., съгласно Приложение №11.

ТОЧКА ТРЕТА: Приемане на отчет за изпълнението на бюджета на Община Рила към 30.06.2026 г.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 2 от ЗПФ и чл. 33, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Рила

РЕШИ:

1. Приема отчета за касовото изпълнение на бюджета на Община Рила към 30.06.2026 г., разпределен по функции, дейности и параграфи по Единната бюджетна класификация за 2026 г., съгласно Приложение №1.

2. Приема отчета за натуралните показатели по бюджета на Община Рила за периода към 30.06.2026 г., съгласно Приложение № 2.

3. Приема отчета за касовото изпълнение на сметките за чужди средства към 30.06.2026 г. – Приложение №3.

4. Приема отчета за касовото изпълнение на сметките за средства от Европейски съюз (СЕС) към 30.06.2026 г., в т.ч. Други европейски средства от ЕС (СЕС-ДЕС) – Приложение №4, Други международни програми (СЕС-ДМП) – Приложение №5, Кохезионни структурни фондове (СЕС-КСФ) – Приложение №6, Разплащателна агенция (СЕС-РА) – Приложение №7.

5. Приема отчета за касовото изпълнение на бюджета, сметките за средствата от Европейския съюз и сметките за чужди средства към 30.06.2026 г., съгласно Приложение №8.

6. Приема разчета за финансиране на капиталовите разходи – план/разчет за периода 01.01.2026 – 30.06.2026 г. по обекти, дейности и източници на финансиране, съгласно Приложение №9.

7. Приема размера на просрочените вземания и задължения към 30.06.2026 г., съгласно Приложение №10.

8. Приема размера на поетите ангажименти и размера на новите задължения за разходи по общинския бюджет и сметки за средства от ЕС на Община Рила към 30.06.2026 г., съгласно Приложение №11.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 483

Относно: Приемане на отчет за изпълнението на бюджета на Община Рила към 30.06.2026 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, чл. 137, ал. 2 от ЗПФ и чл. 33, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Рила, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Приема отчета за касовото изпълнение на бюджета на Община Рила към 30.06.2026 г., разпределен по функции, дейности и параграфи по Единната бюджетна класификация за 2026 г., съгласно Приложение №1.
2. Приема отчета за натуралните показатели по бюджета на Община Рила за периода към 30.06.2026 г., съгласно Приложение № 2.
3. Приема отчета за касовото изпълнение на сметките за чужди средства към 30.06.2026 г. – Приложение №3.
4. Приема отчета за касовото изпълнение на сметките за средства от Европейски съюз (СЕС) към 30.06.2026 г., в т.ч. Други европейски средства от ЕС (СЕС-ДЕС) – Приложение №4, Други международни програми (СЕС-ДМП) – Приложение №5, Кохезионни структурни фондове (СЕС-КСФ) – Приложение №6, Разплащателна агенция (СЕС-РА) – Приложение №7.
5. Приема отчета за касовото изпълнение на бюджета, сметките за средствата от Европейския съюз и сметките за чужди средства към 30.06.2026 г., съгласно Приложение №8.
6. Приема разчета за финансиране на капиталовите разходи – план/разчет за периода 01.01.2026 – 30.06.2026 г. по обекти, дейности и източници на финансиране, съгласно Приложение №9.
7. Приема размера на просрочените вземания и задължения към 30.06.2026 г., съгласно Приложение №10.
8. Приема размера на поетите ангажименти и размера на новите задължения за разходи по общинския бюджет и сметки за средства от ЕС на Община Рила към 30.06.2026 г., съгласно Приложение №11.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Определяне на представител на Община Рила в извънредно общо събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Никола Василев“ АД гр. Кюстендил

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.9, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и във връзка с чл.36, ал.1, ал.2 от Наредба за реда и условията за упражняване на правата на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества, за участието на Община Рила в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност

РЕШИ:

1. Избира Георги Давидков Кабзималски – Кмет на Община Рила за представител на Община Рила в извънредно общо събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Никола Василев“ АД гр. Кюстендил, което ще се проведе на 29.09.2026г. от 10.00ч.
2. Упълномощава представителя на Община Рила да гласува по точките от дневния ред и предложените решения - „за“/“против“
3. Определя Лазар Николов Чавков – Заместник Кмет „Икономическо развитие, стопанска политика и хуманитарни дейности“ на Община Рила за представител на Община Рила в извънредното общо събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Никола Василев“ АД гр. Кюстендил, на датата, часа и мястото, и с правата по т. 1, при невъзможност на Кмета на Община Рила да участва лично, в общо събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Никола Василев“ АД гр. Кюстендил.
4. Задължава представителя на Община Рила в 7/ седем/- дневен срок след провеждане на събранието да представи писмена информация за взетите решения по точките от дневния ред пред Общински съвет на Община Рила

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 484

Относно: Определяне на представител на Община Рила в извънредно общо събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Никола Василев“ АД гр. Кюстендил

На основание: чл.21, ал.1, т.9, чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА и във връзка с чл.36, ал.1, ал.2 от Наредба за реда и условията за упражняване на правата на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества, за участието на Община Рила в граждански дружества и за сключване на договори за съвместна дейност, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Избира Георги Давидков Кабзималски – Кмет на Община Рила за представител на Община Рила в извънредно общо събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Никола Василев“ АД гр. Кюстендил, което ще се проведе на 29.09.2026г. от 10.00ч.
2. Упълномощава представителя на Община Рила да гласува по точките от дневния ред и предложените решения - „за“/“против“
3. Определя Лазар Николов Чавков – Заместник Кмет „Икономическо развитие, стопанска политика и хуманитарни дейности“ на Община Рила за представител на Община Рила в извънредното общо събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Никола Василев“ АД гр. Кюстендил, на датата, часа и мястото, и с правата по т. 1, при невъзможност на Кмета на Община Рила да участва лично, в общо събрание на акционерите на МБАЛ „Д-р Никола Василев“ АД гр. Кюстендил.
4. Задължава представителя на Община Рила в 7/ седем/- дневен срок след провеждане на събранието да представи писмена информация за взетите решения по точките от дневния ред пред Общински съвет на Община Рила.

ТОЧКА ПЕТА: Допълнение на Решение № 535/25.11.2010 г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 552/22.12.2010 г. на Общински съвет на Община Рила, изменено и допълнено с Решение № 304/14.07.2021 г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 558/ от 23.02.2023 г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 135 от 26.09.2024 г. на Общински съвет на Община Рила

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал.1 от ЗОС, чл.27, ал.4 от ЗКН

РЕШИ :

Допълва Решение № 535/25.11.2010г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 552/22.12.2010г. на Общински съвет на Община Рила, изменено и допълнено с Решение № 304/14.07.2021 г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение 558 от 23.02.2023 г. Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 135 от 26.09.2024 г. на Общински съвет на Община Рила, като създава:

1. Нова точка 2 ж, със следния текст: - „Опис на книги в библиотеки“, съгласно Приложение № 1.
2. Упълномощава Кмета на Община Рила да предостави за безвъзмездно управление на Общински музей описаните в приложение № 1, дълготрайни материални активи.

Приложение: Приложение 1 „Опис на книги в библиотеки“.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов **- „за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 485

Относно: Допълнение на Решение № 535/25.11.2010 г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 552/22.12.2010 г. на Общински съвет на Община Рила, изменено и допълнено с Решение № 304/14.07.2021 г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 558/ от 23.02.2023 г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 135 от 26.09.2024 г. на Общински съвет на Община Рила

На основание: чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 12, ал.1 от ЗОС, чл.27, ал.4 от ЗКН, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ :

Допълва Решение № 535/25.11.2010г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 552/22.12.2010г. на Общински съвет на Община Рила, изменено и допълнено с Решение № 304/14.07.2021 г. на Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение 558 от 23.02.2023 г. Общински съвет на Община Рила, допълнено с Решение № 135 от 26.09.2024 г. на Общински съвет на Община Рила, като създава:

3. Нова точка 2 ж, със следния текст: - „Опис на книги в библиотеки“, съгласно Приложение № 1.
4. Упълномощава Кмета на Община Рила да предостави за безвъзмездно управление на Общински музей описаните в приложение № 1, дълготрайни материални активи.

Приложение: Приложение 1 „Опис на книги в библиотеки“.

ТОЧКА ШЕСТА: Съгласуване на позиция и мандат по Проекто-решения, към предварително обявения дневен ред на предстоящото редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода” ЕООД, гр. Кюстендил, с дата на провеждане 09.10.2026 г. и определяне представител на Община Рила за участие в заседанието на Общото събрание на Асоциацията

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, предл. 4, във връзка с ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 10 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация

РЕШИ:

1. ОПРАВОМОЩАВА Кмета на Община Рила, в качеството му на представител в Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода” ЕООД, гр. Кюстендил, по смисъла на чл. 198е, ал. 3 от Закона за водите, **с право да изрази позицията на Община Рила**, като гласува по собствено усмотрение, съобразно интересите на Община Рила по проекто-решенията, към предварително обявения дневния ред на предстоящото редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК - Кюстендил, **на 09.10.2026 г. (петък), от 11:00 часа**, в заседателната зала на втори етаж, в сградата на Областна администрация – гр. Кюстендил, както и на определената резервна дата – 16.10.2026 г. (петък), от 11:00 часа за провеждане на заседанието, както следва:

1.1. По точка първа от дневния ред: Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, на основание чл. 198в, ал. 4, т. 10 от Закона за водите и чл. 9,

ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Асоциациите по водоснабдяване и канализация, **приема** Отчет за дейността на Асоциацията за 2025 г.

1.2. По точка втора от дневния ред: Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, на основание чл. 9, ал. 2, във връзка с чл. 26, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, **приема** Отчет за изпълнение на бюджета на Асоциацията за 2025 г.

1.3. По точка трета от дневния ред: Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, на основание чл. 198в, ал. 4, т. 9, ал. 12 и ал. 13 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал. 2 и чл. 21, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, **приема** предложения проект за бюджет на Асоциацията за 2026 г., в общ размер на 86 178,66 евро, формиран от:

- дължими вземания от минали години – 46 735,66 евро, към 01.01.2026 г.;

- вноски за финансиране за 2026 г. – 39 443 евро, определени от вноска на държавата – 13 805 евро и вноски на общините – 25 638 евро, съобразно процентното съотношение на гласовете им, както следва:

№ по ред	Членове АВиК - Кюстендил	% съотношение	Размер вноски в евро 2026 г.
	Общо:	**100.00 %**	**39 443**
I.	**Държава - МРРБ**	**35.00 %**	**13 805**
II.	**Общини:**	**65.00 %**	**25 638**
1.	Община Кюстендил	31.01 %	12 231
2.	Община Дупница	22.86 %	9 016
3.	Община Бобов дол	4.17 %	1 645
4.	Община Кочериново	2.51 %	990
5.	Община Рила	1.44 %	568
6.	Община Бобошево	1.47 %	580
7.	Община Невестино	1.11 %	438
8.	Община Трекляно	0.43 %	170

1.4. По точка четвърта от дневния ред: На основание чл. 198в, ал. 6 от Закона за водите и във връзка с чл.33а от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД **приема** Подробна инвестиционна програма за инвестиции в съществуващи активи – ВиК системи и съоръжения, публична държавна и/или публична общинска собственост за 2026 г., които са договорени като част от задължителното ниво по сключения Договор с Асоциацията по ВиК и дължима престация от Оператора „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил.

1.5. По точка пета от дневния ред: Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, на основание чл. 198в, ал. 4, т. 8 от Закона за водите, във връзка с чл. 21 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, **приема** препоръчителен размер на вноската на Държавата в размер на 16 830 евро, за 2027 г., формиран от проект за бюджет в общ размер на 48 086 евро, определени от вноска на държавата – 16 830 евро и вноски от общините – 31 256 евро, съобразно процентното съотношение на гласовете им, както следва:

№ по ред	Членове АВиК - Кюстендил	% съотношение	Размер вноски в евро 2027 г.
	Общо:	**100.00 %**	**48 086**
I.	**Държава - МРРБ**	**35.00 %**	**16 830**
II.	**Общини:**	**65.00 %**	**31 256**
1.	Община Кюстендил	31.01 %	14 912

2.	Община Дупница	22.86 %	10 922
3.	Община Бобов дол	4.17 %	2 005
4.	Община Кочериново	2.51 %	1 207
5.	Община Рила	1.44 %	692
6.	Община Бобошево	1.47 %	707
7.	Община Невестино	1.11 %	534
8.	Община Трекляно	0.43 %	207

1.6. По точка шеста от дневния ред: Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, **дава съгласие за отмяна** на административните производства, започнати в периода 2016 г. – 2026 г., по разпореждане на Областни управители на Област Кюстендил и Председатели на Асоциацията по ВиК – Кюстендил, в изпълнение на § 9 от ПЗР към ЗИД на ЗВ (ДВ, бр. 103 от 2013 г., изм. и доп., бр. 58 от 2015 г.).

2. ОПРЕДЕЛЯ Стефан Симеонов – Заместник-Кмет по „Устройство на територията и развитие“ на Община Рила за представител на Община Рила в редовното заседание на Общо събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода” ЕООД, гр. Кюстендил, на датата, часа и мястото, и с правата по т. 1, при невъзможност на Кмета на Община Рила да участва лично в редовното заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК – Кюстендил.

3. При настъпване на промени, в процеса на обсъжданията на въпросите от предложения дневния ред на редовното заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода” ЕООД, гр. Кюстендил, насрочено на 09.10.2026 г., от 11:00 часа, в заседателната зала на втори етаж, в сградата на Областна администрация – гр. Кюстендил, както и на определената резервна дата – 16.10.2026 г. (петък), от 11:00 часа за провеждане на заседанието, **оправомощава** представителя на Община Рила да гласува по собствено усмотрение, съобразно интересите на Общината.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова **- „за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева **- „за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов **- „за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 486

Относно: Съгласуване на позиция и мандат по Проекто-решения, към предварително обявения дневен ред на предстоящото редовно заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода” ЕООД, гр. Кюстендил, с дата на провеждане 09.10.2026 г. и определяне представител на Община Рила за участие в заседанието на Общото събрание на Асоциацията

На основание: чл. 21, ал. 2, предл. 4, във връзка с ал. 1, т. 15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 10 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. ОПРАВОМОЩАВА Кмета на Община Рила, в качеството му на представител в Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода” ЕООД, гр. Кюстендил, по смисъла на чл. 198е, ал. 3 от Закона за водите, **с право да изрази позицията на Община Рила**, като гласува по собствено усмотрение, съобразно интересите на Община Рила по проекто-решенията, към предварително обявения дневния ред на предстоящото редовно заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК - Кюстендил, **на 09.10.2026 г. (петък), от 11:00 часа**, в заседателната зала на втори етаж, в сградата на Областна администрация – гр. Кюстендил, както и на определената резервна дата – 16.10.2026 г. (петък), от 11:00 часа за провеждане на заседанието, както следва:

1.1. По точка първа от дневния ред: Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, на основание чл. 198в, ал. 4, т. 10 от Закона за водите и чл. 9, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Асоциациите по водоснабдяване и канализация, **приема** Отчет за дейността на Асоциацията за 2025 г.

1.2. По точка втора от дневния ред: Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, на основание чл. 9, ал. 2, във връзка с чл. 26, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, **приема** Отчет за изпълнение на бюджета на Асоциацията за 2025 г.

1.3. По точка трета от дневния ред: Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, на основание чл. 198в, ал. 4, т. 9, ал. 12 и ал. 13 от Закона за водите, във връзка с чл. 9, ал. 2 и чл. 21, ал. 1 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, **приема** предложения проект за бюджет на Асоциацията за 2026 г., в общ размер

на 86 178,66 евро, формиран от:

- дължими вземания от минали години – 46 735,66 евро, към 01.01.2026 г.;

- вноски за финансиране за 2026 г. – 39 443 евро, определени от вноска на държавата – 13 805 евро и вноски на общините – 25 638 евро, съобразно процентното съотношение на гласовете им, както следва:

№ по ред	Членове АВиК - Кюстендил	% съотно-шение	Размер вноски в евро 2026 г.
	Общо:	**100.00 %**	**39 443**
I.	**Държава - МРРБ**	**35.00 %**	**13 805**
II.	**Общини:**	**65.00 %**	**25 638**
1.	Община Кюстендил	31.01 %	12 231
2.	Община Дупница	22.86 %	9 016
3.	Община Бобов дол	4.17 %	1 645
4.	Община Кочериново	2.51 %	990
5.	Община Рила	1.44 %	568
6.	Община Бобошево	1.47 %	580
7.	Община Невестино	1.11 %	438
8.	Община Трекляно	0.43 %	170

1.4. По точка четвърта от дневния ред: На основание чл. 198в, ал. 6 от Закона за водите и във връзка с чл.33а от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД **приема** Подробна инвестиционна програма за инвестиции в съществуващи активи – ВиК системи и съоръжения, публична държавна и/или публична общинска собственост за 2026 г., които са договорени като част от задължителното ниво по сключения Договор с Асоциацията по ВиК и дължима престация от Оператора „Кюстендилска вода“ ЕООД, гр. Кюстендил.

1.5. По точка пета от дневния ред: Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, на основание чл. 198в, ал. 4, т. 8 от Закона за водите, във връзка с чл. 21 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, **приема** препоръчителен размер на вноската на Държавата в размер на 16 830 евро, за 2027 г., формиран от проект за бюджет в общ размер на 48 086 евро, определени от вноска на държавата – 16 830 евро и вноски от общините – 31 256 евро, съобразно процентното съотношение на гласовете им, както следва:

№ по ред	Членове АВиК - Кюстендил	% съотно-шение	Размер вноски в евро 2027 г.
	Общо:	**100.00 %**	**48 086**
I.	**Държава - МРРБ**	**35.00 %**	**16 830**
II.	**Общини:**	**65.00 %**	**31 256**
1.	Община Кюстендил	31.01 %	14 912
2.	Община Дупница	22.86 %	10 922
3.	Община Бобов дол	4.17 %	2 005
4.	Община Кочериново	2.51 %	1 207
5.	Община Рила	1.44 %	692
6.	Община Бобошево	1.47 %	707
7.	Община Невестино	1.11 %	534
8.	Община Трекляно	0.43 %	207

1.6. По точка шеста от дневния ред: Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода“ ЕООД, **дава съгласие за отмяна** на административните производства, започнати в периода 2016 г. – 2026 г., по разпореждане на Областни управители на Област Кюстендил и Председатели на Асоциацията по ВиК – Кюстендил, в изпълнение на § 9 от ПЗР към ЗИД на ЗВ (ДВ, бр. 103 от 2013 г.,

изм. и доп., бр. 58 от 2015 г.).

2. ОПРЕДЕЛЯ Стефан Симеонов – Заместник-Кмет по „Устройство на територията и развитие“ на Община Рила за представител на Община Рила в редовното заседание на Общо събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода” ЕООД, гр. Кюстендил, на датата, часа и мястото, и с правата по т. 1, при невъзможност на Кмета на Община Рила да участва лично в редовното заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК – Кюстендил.

3. При настъпване на промени, в процеса на обсъжданията на въпросите от предложения дневния ред на редовното заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Кюстендилска вода” ЕООД, гр. Кюстендил, насрочено на 09.10.2026 г., от 11:00 часа, в заседателната зала на втори етаж, в сградата на Областна администрация – гр. Кюстендил, както и на определената резервна дата – 16.10.2026 г. (петък), от 11:00 часа за провеждане на заседанието, **оправомощава** представителя на Община Рила да гласува по собствено усмотрение, съобразно интересите на Общината.

ТОЧКА СЕДМА: Разрешение за допускане на изключения от минималния брой на учениците, в паралелките на ОУ „Ав. Попстоянов“ гр. Рила, за учебната 2026/2027г.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ

На основание: чл. 21, ал.1, т.23, във връзка с чл. 17, ал.1, т.3, от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.256, ал.1, т.2, т.4 и т.11, чл.294, т.2 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО), чл.68, ал.1, т.1 и т.2, ал.2, ал.5 и ал.8 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, по мотивирано искане на Директора на ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила, изх. № 156-И/09.09.2026 г. и приложено към него Становище на Началника на Регионално управление на образованието – Кюстендил, изх. № СТ-46/08.09.2026 г.

РЕШИ:

1. Разрешава в ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила да се допуснат изключения от нормативно определения минимален брой на учениците в паралелките, с не по-малко от 10 ученици, за учебната 2026/2027 година, в следните паралелки, а именно:
   I клас – 15 ученици;
   II клас – 11 ученици;
   III клас – 14 ученици;
   IV клас – 15 ученици;
   VI клас – 10 ученици.
2. Дава съгласие да се предостави на ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила допълнителнофинансиране за обезпечаване на учебния процес в паралелките по т.1, извън средствата по чл. 280, ал. 3 от ЗПУО, за сметка на други средства по бюджета на финансиращия орган – Община Рила, за учебната 2026/2027 година, в размер на 6 320.60 евро.
3. Средствата по т.2 да се включат в бюджета на ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила, разпределени пропорционално по финансови години, като до края на финансовата 2026 г. да се включат в бюджета на училището при неговата актуализация и да се включат в бюджета на училището за финансовата 2027 г.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 487

Относно: Разрешение за допускане на изключения от минималния брой на учениците, в паралелките на ОУ „Ав. Попстоянов“ гр. Рила, за учебната 2026/2027г.

На основание: чл. 21, ал.1, т.23, във връзка с чл. 17, ал.1, т.3, от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.256, ал.1, т.2, т.4 и т.11, чл.294, т.2 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО), чл.68, ал.1, т.1 и т.2, ал.2, ал.5 и ал.8 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, по мотивирано искане на Директора на ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила, изх. № 156-И/09.09.2026 г. и приложено към него Становище на Началника на Регионално управление на образованието – Кюстендил, изх. № СТ-46/08.09.2026 г., Общински

съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Разрешава в ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила да се допуснат изключения от нормативно определения минимален брой на учениците в паралелките, с не по-малко от 10 ученици, за учебната 2026/2027 година, в следните паралелки, а именно:

   I клас – 15 ученици;

   II клас – 11 ученици;

   III клас – 14 ученици;

   IV клас – 15 ученици;

   VI клас – 10 ученици.
2. Дава съгласие да се предостави на ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила допълнителнофинансиране за обезпечаване на учебния процес в паралелките по т.1, извън средствата по чл. 280, ал. 3 от ЗПУО, за сметка на други средства по бюджета на финансиращия орган – Община Рила, за учебната 2026/2027 година, в размер на 6 320.60 евро.
3. Средствата по т.2 да се включат в бюджета на ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила, разпределени пропорционално по финансови години, като до края на финансовата 2026 г. да се включат в бюджета на училището при неговата актуализация и да се включат в бюджета на училището за финансовата 2027 г.

ТОЧКА ОСМА: Допускане формирането на самостоятелна паралелка в V клас на ОУ „Аверкий Попстоянов“, град Рила, с по-малко от 10 ученици и самостоятелни групи за избираеми учебни часове, за учебната 2026/2027 година

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ

На основание: чл. 21, ал.1, т.23, във връзка с чл. 17, ал.1, т.3, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.256, ал.1, т.2, т.4 и т.11, чл.294, т.2 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО), чл. 69, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, по искане, изх. № 157-И/09.09.2026 г. на Директора на ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила

РЕШИ:

1. Допуска, в ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила да се формира самостоятелна паралелка в V клас, с по-малко от 10 ученици, за учебната 2026/2027 година, а именно:

1.1. Една самостоятелна паралелка V клас, с 8 ученици.

2. Дава принципно съгласие, във вр. с т.1, за учебната 2026/2027 година, в ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила да бъдат формирани самостоятелни групи за избираеми учебни часове (ИУЧ) в V клас, както следва:

2.1. По една самостоятелна група за ИУЧ, по всеки от следните учебни предмети, а именно: „български език и литература” и „математика” в V клас, с по 8 ученици в група.

3. Дава съгласие да се осигурят допълнителни средства на ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за съответната дейност, за паралелката по т.1, извън средствата по чл. 280, ал. 3 от ЗПУО, за сметка на други средства по бюджета на финансиращия орган –

Община Рила, за учебната 2026/2027 година, в размер на 3 718 евро.

4. Средствата по т.3 да се включат в бюджета на ОУ "Аверкий Попстоянов", град Рила, разпределени пропорционално по финансови години, като до края на финансовата 2026 г. да се включат в бюджета на училището при неговата актуализация и да се включат в бюджета на училището за финансовата 2027 г.

5. Възлага на Кмета на Община Рила да направи мотивирано искане до Началника на Регионално управление на образованието – Кюстендил за издаване на разрешение за формиране на паралелката по т.1 и групите по т.2.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за"**

Костадин Михайлов- **„за"**

Стоян Туповичарски - **„за"**

Елена Александрова – Георгиева - **„за"**

Стоян Миланов- **„за"**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за"**

Костадин Михайлов- **„за"**

Ивайло Кондев- **„за"**

Боримира Атанасова- **„за"**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за"**

Донка Цветкова- **„за"**

Ивайло Кондев - **„за"**

Боримира Атанасова- **„за"**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за"**

Донка Цветкова- **„за"**

Мария Жлябинкова- **„за"**

Ивайло Кондев- **„за"**

Стоян Миланов- **„за"**

Боримира Атанасова- **„за"**

Елена Александрова – Георгиева - **„за"**

Стоян Туповичарски- **„за"**

Костадин Михайлов - **„за"**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 488

Относно: Допускане формирането на самостоятелна паралелка в V клас на ОУ „Аверкий Попстоянов“, град Рила, с по-малко от 10 ученици и самостоятелни групи за избираеми учебни часове, за учебната 2026/2027 година

На основание: чл. 21, ал.1, т.23, във връзка с чл. 17, ал.1, т.3, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.256, ал.1, т.2, т.4 и т.11, чл.294, т.2 от Закона за предучилищното и училищното образование (ЗПУО), чл. 69, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищното образование, по искане, изх. № 157-И/09.09.2026 г. на Директора на ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Допуска, в ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила да се формира самостоятелна паралелка в V клас, с по-малко от 10 ученици, за учебната 2026/2027 година, а именно:

1.1. Една самостоятелна паралелка V клас, с 8 ученици.

2. Дава принципно съгласие, във вр. с т.1, за учебната 2026/2027 година, в ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила да бъдат формирани самостоятелни групи за избираеми учебни часове (ИУЧ) в V клас, както следва:

2.2. По една самостоятелна група за ИУЧ, по всеки от следните учебни предмети, а именно: „български език и литература” и „математика” в V клас, с по 8 ученици в група.

3. Дава съгласие да се осигурят допълнителни средства на ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила за обезпечаване на учебния процес извън определените по стандарти за съответната дейност, за паралелката по т.1, извън средствата по чл. 280, ал. 3 от ЗПУО, за сметка на други средства по бюджета на финансиращия орган – Община Рила, за учебната 2026/2027 година, в размер на 3 718 евро.

4. Средствата по т.3 да се включат в бюджета на ОУ “Аверкий Попстоянов”, град Рила, разпределени пропорционално по финансови години, като до края на финансовата 2026 г. да се включат в бюджета на училището при неговата актуализация и да се включат в бюджета на училището за финансовата 2027 г.

5. Възлага на Кмета на Община Рила да направи мотивирано искане до Началника на Регионално управление на образованието – Кюстендил за издаване на разрешение за формиране на паралелката по т.1 и групите по т.2.

ТОЧКА ДЕВЕТА: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост в Община Рила за 2026г.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12, предл. трето от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, изр. второ, предл. второ от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал.3, изр. второ, предл. второ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

Актуализира Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила за 2026г., както следва:

В Раздел III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия.

Буква А. Описание на недвижимите имоти, които Община Рила има намерение да предложи за продажба:

***Подраздел I Недвижими имоти, находящи се в гр. Рила,* се правят следните допълнения:**

Създава се нов ред 58, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „58“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 62671.72.91 по КК и КР на землище гр. Рила“; в колона „трета“, се вписва цифрата „262“;

Създава се нов ред 59, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „59“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 62671.72.93 по КК и КР на землище гр. Рила“; в колона „трета“, се вписва цифрата „52“;

Създава се нов ред 60, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „60“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 62671.72.75 по КК и КР на землище гр. Рила“; в колона „трета“, се вписва цифрата „1704“;

В Раздел III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия.

Буква А. Описание на недвижимите имоти, които Община Рила има намерение да предложи за продажба:

***Подраздел II Недвижими имоти, находящи се в с. Смочево,* се правят следните допълнения:**

Създава се нов ред 13, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „13“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 67698.90.42 по КК и КР на землище с. Смочево“; в колона „трета“, се вписва цифрата „1261“;

Създава се нов ред 14, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „14“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 67698.93.41 по КК и КР на землище с. Смочево“; в колона „трета“, се вписва цифрата „598“;

Създава се нов ред 15, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „15“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 67698.42.29 по КК и КР на землище с. Смочево“; в колона „трета“, се вписва цифрата „707“;

Създава се нов ред 16, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „16“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 67698.88.50 по КК и КР на землище с. Смочево“; в колона „трета“, се вписва цифрата „439“;

В Раздел VI Описание на имотите – общинска собственост за изграждане на обекти от първостепенно значение за Община Рила. Други данни определени от Общински съвет на Община Рила.

Буква Ж. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, които Общината има намерение да предостави за ползване, в съответствие приложимите законови способи, както следва:

Подраздел I Недвижими имоти по КК и КР на гр. Рила, Община Рила

Подбуква Б *Недвижими имоти, с НТП „нива“ (от ОПФ), се правят следните изменения:*

На ред 77, цифрите и текстовете в колони 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 **се заличават;**

В Раздел VI Описание на имотите – общинска собственост за изграждане на обекти от

първостепенно значение за Община Рила. Други данни определени от Общински съвет на Община Рила.

Буква Ж. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, които Общината има намерение да предостави за ползване, в съответствие приложимите законови способи, както следва:

Подраздел II Недвижими имоти по КК и КР на с. Смочево, Община Рила

Подбуква Б ***Недвижими имоти, с НТП „нива“ (от ОПФ), се правят следните изменения:***

На ред 81, цифрите и текстовете в колони 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 **се заличават;**

На ред 32, цифрите и текстовете в колони 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 **се заличават;**

В Раздел V Управление на недвижими имоти – общинска собственост

Буква В. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, както следва:

Подбуква В.1. Отдаване под наем на маломерни имоти по КК и КР за съответните землища на територията на Община Рила, за 1 (една) година, без провеждане на публичен търг:

Подраздел I Недвижими имоти по КК и КР на гр. Рила, Община Рила (от ОПФ), се прави следното допълнение:

Създава се нов ред 432, като в колона „първа“, се вписва цифрата „432“; в колона „втора“, се вписва идентификатора на поземления имот: „62671.72.93“; в колона „трета“, се вписва текста: „нива“, в колона „четвърта“ се вписва текста: „Свети Георги“, в колона „пета“, да се впише цифрата: „8“, в колона „шеста“, се вписва цифрата: „52“, в колона „седма“, се вписва номера на имота по предходен план: „072093“

В Раздел V Управление на недвижими имоти – общинска собственост

Буква В. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, както следва:

Подбуква В.1. Отдаване под наем на маломерни имоти по КК и КР за съответните землища на територията на Община Рила, за 1 (една) година, без провеждане на публичен търг:

Подраздел II Недвижими имоти по КК и КР на с. Смочево, Община Рила (от ОПФ), се прави следното допълнение:

Създават се нови редове 318 и 319, като на:

- ред 318 в колона „първа“, се вписва цифрата „318“; в колона „втора“, се вписва идентификатора на поземления имот: „67698.93.41“; в колона „трета“, се вписва текста: „зеленчукова градина“, в колона „четвърта“ се вписва текста: „Милатково“, в колона „пета“, се вписва цифрата: „8“, в колона „шеста“, се вписва цифрата: „598“, в колона „седма“, се вписва номера на имота по предходен план: „093041“

- ред 319 в колона „първа“, се вписва цифрата „319“; в колона „втора“, се вписва идентификатора на поземления имот: „.67698.42.29“; в колона „трета“, се вписва текста: „нива“, в колона „четвърта“ се вписва текста: „Кощеливци“, в колона „пета“, се вписва цифрата: „8“, в колона „шеста“, се вписва цифрата: „707“, в колона „седма“, се вписва номера на имота по предходен план: „042029“

В Раздел V Управление на недвижими имоти – общинска собственост

Буква В. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната

територия, в землищата на територията на Община Рила, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, както следва:

Подбуква В.2. Отдаване под наем на недвижими имоти, с площ над 10 000 кв. м., по КК и КР за съответните землища на територията на Община Рила, чрез провеждане на публични търгове:

Раздел I „Недвижими имоти по КК и КР на гр. Рила, Община Рила (от ОПФ)“ се прави следното допълнение:

Създава се нов ред 23, като в колона „първа“, се вписва цифрата „23“; в колона „втора“, се вписва идентификатора на поземления имот: „62671.193.1“; в колона „трета“, се вписва текста: „нива“, в колона „четвърта“ се вписва текста: „Дриска“, в колона „пета“, се вписва цифрата: „9“, в колона „шеста“, се вписва цифрата: „37455“, в колона „седма“, се вписва номера на имота по предходен план: „193001“

В Раздел V Управление на недвижими имоти – общинска собственост

Буква Б. 2. Обособени помещения, находящи се в сгради, части от сгради – общинска собственост, които Община Рила има намерение да отдаде под наем:

Подраздел I „Обособени помещения – общинска собственост, находящи се в гр. Рила“ се прави следното допълнение:

***Създава се нов ред 8, като в ко*лона първа** се вписва цифрата „8“; в колона „втора“, се вписва следният текст: “обособено помещение”, със застроена площ от 20.94 кв.м., находящо се на втори етаж от Двуетажна масивна сграда, със застроена площ 102 кв.м. и разгъната застроена площ 204 кв.м., която сграда е част от Административна сграда, построена в Урегулиран поземлен имот IV (четвърти) - Административна и обществена дейност, попадащ в кв. 66 по действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993 г. и Заповед № 481/14.12.2007 г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП - ПРЗ, целият с урегулирано пространство от 1474 кв.м., в колона трета се вписва цифрата: 20.94 кв.м

В Раздел V Управление на недвижими имоти – общинска собственост

Буква Б. Описание на недвижимите имоти, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем (в урбанизираната територия):

Подбуква Б. 3. Недвижими имоти/части от недвижими имоти, които Община Рила има намерение да отдаде под наем: се прави следното допълнение:

Създава се нов ред 3, като в колона първа се вписва цифрата „3“; в колона „втора“, се вписва следният текст: част с площ от 150 кв. м. от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 782, за който е отреден парцел Х, попадащ в кв. 48 по действащия регулационен план на гр.Рила, утвърден със Заповед №30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № РД-01-04-335/01.08.2013г. на Кмета на Община Рила за одобряване на ПУП - ПР, целият с урегулирано пространство от 683 кв.м;

В Раздел III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия.

Буква В. Описание на недвижими имоти в режим на съсобственост между Община Рила и физически и юридически лица, по отношение на които Община Рила има намерение да прекрати съсобствеността, чрез продажба на съсобствената си част на съсобственика на имота:

Подраздел I „Част от недвижими имоти – общинска собственост, находящи се в гр. Рила“, се правят следните допълнения:

Създават се редове 7 и 8, със следното съдържание:

- На ред 7, в колона първа, се вписва цифрата: „7“, в колона втора се вписва текста: „78/1040 кв. м. ид. ч. от УПИ XI-8, в кв. 45, по плана на гр. Рила“, в колона трета се вписва цифрата „78“

- На ред 8, в колона първа, се вписва цифрата: „8“, в колона втора се вписва текста: „97/1207 кв. м. ид. ч от УПИ II-1289, кв. 110, по плана на гр. Рила, в колона трета да се впише цифрата „97“

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 489

Относно: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост в Община Рила за 2026г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12, предл. трето от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, изр. второ, предл. второ от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал.3, изр. второ, предл. второ от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

Актуализира Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила за 2026г., както следва:

В Раздел III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия.

Буква А. Описание на недвижимите имоти, които Община Рила има намерение да предложи за продажба:

***Подраздел I Недвижими имоти, находящи се в гр. Рила,* се правят следните допълнения:**

Създава се нов ред 58, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „58“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 62671.72.91 по КК и КР на землище гр. Рила“; в колона „трета“, се вписва цифрата „262“;

Създава се нов ред 59, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „59“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 62671.72.93 по КК и КР на землище гр. Рила“; в колона „трета“, се вписва цифрата „52“;

Създава се нов ред 60, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „60“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 62671.72.75 по КК и КР на землище гр. Рила“; в колона „трета“, се вписва цифрата „1704“;

В Раздел III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия.

Буква А. Описание на недвижимите имоти, които Община Рила има намерение да предложи за продажба:

***Подраздел II Недвижими имоти, находящи се в с. Смочево,* се правят следните допълнения:**

Създава се нов ред 13, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „13“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 67698.90.42 по КК и КР на землище с. Смочево“; в колона „трета“, се вписва цифрата „1261“;

Създава се нов ред 14, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „14“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 67698.93.41 по КК и КР на землище с. Смочево“; в колона „трета“, се вписва цифрата „598“;

Създава се нов ред 15, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „15“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 67698.42.29 по КК и КР на землище с. Смочево“; в колона „трета“, се вписва цифрата „707“;

Създава се нов ред 16, като: в колона „първа“, се вписва цифрата „16“; в колона „втора“, се вписва текста: „.ПИ с идентификатор 67698.88.50 по КК и КР на землище с. Смочево“; в колона „трета“, се вписва цифрата „439“;

В Раздел VI Описание на имотите – общинска собственост за изграждане на обекти от първостепенно значение за Община Рила. Други данни определени от Общински съвет на Община Рила.

Буква Ж. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, които Общината има намерение да предостави за ползване, в съответствие приложимите законови способи, както следва:

Подраздел I Недвижими имоти по КК и КР на гр. Рила, Община Рила

Подбуква Б ***Недвижими имоти, с НТП „нива“ (от ОПФ), се правят следните изменения:***

На ред 77, цифрите и текстовете в колони 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 **се заличават;**

В Раздел VI Описание на имотите – общинска собственост за изграждане на обекти от първостепенно значение за Община Рила. Други данни определени от Общински съвет на Община Рила.

Буква Ж. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, които Общината има намерение да предостави за ползване, в съответствие приложимите законови способи, както следва:

Подраздел II Недвижими имоти по КК и КР на с. Смочево, Община Рила

Подбуква Б ***Недвижими имоти, с НТП „нива“ (от ОПФ), се правят следните изменения:***

На ред 81, цифрите и текстовете в колони 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 **се заличават;**

На ред 32, цифрите и текстовете в колони 1, 2, 3, 4, 5, 6 и 7 **се заличават;**

В Раздел V Управление на недвижими имоти – общинска собственост

Буква В. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, както следва:

Подбуква В.1. Отдаване под наем на маломерни имоти по КК и КР за съответните землища на територията на Община Рила, за 1 (една) година, без провеждане на публичен търг:

Подраздел I Недвижими имоти по КК и КР на гр. Рила, Община Рила (от ОПФ), се прави следното допълнение:

Създава се нов ред 432, като в колона „първа“, се вписва цифрата „432“; в колона „втора“, се вписва идентификатора на поземления имот: „62671.72.93“; в колона „трета“, се вписва текста: „нива“, в колона „четвърта“ се вписва текста: „Свети Георги“, в колона „пета“, да се впише цифрата: „8“, в колона „шеста“, се вписва цифрата: „52“, в колона „седма“, се вписва номера на имота по предходен план: „072093“

В Раздел V Управление на недвижими имоти – общинска собственост

Буква В. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, както следва:

Подбуква В.1. Отдаване под наем на маломерни имоти по КК и КР за съответните землища на територията на Община Рила, за 1 (една) година, без провеждане на публичен търг:

Подраздел II Недвижими имоти по КК и КР на с. Смочево, Община Рила (от ОПФ), се прави следното допълнение:

Създават се нови редове 318 и 319, като на:

- ред 318 в колона „първа“, се вписва цифрата „318“; в колона „втора“, се вписва идентификатора на

поземления имот: „67698.93.41“; в колона „трета“, се вписва текста: „зеленчукова градина“, в колона „четвърта“ се вписва текста: „Милатково“, в колона „пета“, се вписва цифрата: „8“, в колона „шеста“, се вписва цифрата: „598“, в колона „седма“, се вписва номера на имота по предходен план: „093041“

- ред 319 в колона „първа“, се вписва цифрата „319“; в колона „втора“, се вписва идентификатора на поземления имот: „.67698.42.29“; в колона „трета“, се вписва текста: „нива“, в колона „четвърта“ се вписва текста: „Кощеливци“, в колона „пета“, се вписва цифрата: „8“, в колона „шеста“, се вписва цифрата: „707“, в колона „седма“, се вписва номера на имота по предходен план: „042029“

В Раздел V Управление на недвижими имоти – общинска собственост

Буква В. Описание на недвижимите имоти/части от имоти, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, които Общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, както следва:

Подбуква В.2. Отдаване под наем на недвижими имоти, с площ над 10 000 кв. м., по КК и КР за съответните землища на територията на Община Рила, чрез провеждане на публични търгове:

Раздел I „Недвижими имоти по КК и КР на гр. Рила, Община Рила (от ОПФ)“ се прави следното допълнение:

Създава се нов ред 23, като в колона „първа“, се вписва цифрата „23“; в колона „втора“, се вписва идентификатора на поземления имот: „62671.193.1“; в колона „трета“, се вписва текста: „нива“, в колона „четвърта“ се вписва текста: „Дриска“, в колона „пета“, се вписва цифрата: „9“, в колона „шеста“, се вписва цифрата: „37455“, в колона „седма“, се вписва номера на имота по предходен план: „193001“

В Раздел V Управление на недвижими имоти – общинска собственост

Буква Б. 2. Обособени помещения, находящи се в сгради, части от сгради – общинска собственост, които Община Рила има намерение да отдаде под наем:

Подраздел I „Обособени помещения – общинска собственост, находящи се в гр. Рила“ се прави следното допълнение:

***Създава се нов ред 8, като в ко*лона първа** се вписва цифрата „8“; в колона „втора“, се вписва следният текст: “обособено помещение”, със застроена площ от 20.94 кв.м., находящо се на втори етаж от Двуетажна масивна сграда, със застроена площ 102 кв.м. и разгъната застроена площ 204 кв.м., която сграда е част от Административна сграда, построена в Урегулиран поземлен имот IV (четвърти) - Административна и обществена дейност, попадащ в кв. 66 по действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993 г. и Заповед № 481/14.12.2007 г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП - ПРЗ, целият с урегулирано пространство от 1474 кв.м., в колона трета се вписва цифрата: 20.94 кв.м

В Раздел V Управление на недвижими имоти – общинска собственост

Буква Б. Описание на недвижимите имоти, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем (в урбанизираната територия):

Подбуква Б. 3. Недвижими имоти/части от недвижими имоти, които Община Рила има намерение да отдаде под наем: се прави следното допълнение:

Създава се нов ред 3, като в колона първа се вписва цифрата „3“; в колона „втора“, се вписва следният текст: част с площ от 150 кв. м. от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 782, за който е отреден парцел Х, попадащ в кв. 48 по действащия регулационен план на гр.Рила, утвърден със Заповед №30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № РД-01-04-335/01.08.2013г. на Кмета на

Община Рила за одобряване на ПУП - ПР, целият с урегулирано пространство от 683 кв.м;

В Раздел III Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба, за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества, за учредяване на ограничени вещни права, както и за възлагане чрез концесия.

Буква В. Описание на недвижими имоти в режим на съсобственост между Община Рила и физически и юридически лица, по отношение на които Община Рила има намерение да прекрати съсобствеността, чрез продажба на съсобствената си част на съсобственика на имота:

Подраздел I „Част от недвижими имоти – общинска собственост, находящи се в гр. Рила“, се правят следните допълнения:

Създават се редове 7 и 8, със следното съдържание:

- На ред 7, в колона първа, се вписва цифрата: „7“, в колона втора се вписва текста: „78/1040 кв. м. ид. ч. от УПИ XI-8, в кв. 45, по плана на гр. Рила“, в колона трета се вписва цифрата „78“

- На ред 8, в колона първа, се вписва цифрата: „8“, в колона втора се вписва текста: „97/1207 кв. м. ид. ч от УПИ II-1289, кв. 110, по плана на гр. Рила, в колона трета да се впише цифрата „97“

ТОЧКА ДЕСЕТА: Продажба на земя – частна общинска собственост, без търг или конкурс, на собственика на законно построена върху нея сграда - построена чрез отстъпено право на строеж, върху общинска земя – урегулиран поземлен имот.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал.1, ал.4, предл. трето, чл. 34, ал.4, предл. първо, чл. 35, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 46, ал.2, чл. 63 ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 1403, за който е отреден парцел XV, попадащ в кв. 72, съгласно действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 608 кв. м., при граници и съседи: улица с о.т. 219-216, УПИ XVI-1404, УПИ VI-1397, УПИ IX-1400, УПИ XIV-1402,

без търг или конкурс, <u>при равни права на</u>:

- **<u>Христо ******** Тренев</u>,** с постоянен адрес **.....в качеството му на** собственик на **Първи жилищен етаж,** със застроена площ 100 кв. м. от **Двуетажна масивна жилищна сграда, по** силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № ***/**.**.****г., том **, рег. № ****, дело № ***/****г. на Нотариус Деница Гърнева, вписана под № 518 в НК на РБ, с район на действие РС-Дупница,

  и на

- **<u>Величка ******** Михайлова</u>,** с постоянен адрес: гр. ****, Община ****, ул. „********“ № **, **в качеството ѝ на собственик** на **Втори жилищен етаж,** със застроена площ 100 кв. м. от **Двуетажна**

масивна жилищна сграда, по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № ***, том *, рег. № ****, дело № *** от **.**.****г. на Нотариус Деница Гърнева, вписана под № 518 в НК на РБ, с район на действие РС-Дупница,

2. Утвърждава пазарна цена на недвижимият имот, индивидуализиран в т.1, в размер на **9673.00 €, без ДДС;**

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 490

Относно: Продажба на земя – частна общинска собственост, без търг или конкурс, на собственика на законно построена върху нея сграда - построена чрез отстъпено право на строеж, върху общинска земя –

урегулиран поземлен имот.

На основание: чл.21, ал. 1, т. 8 от Закона за месното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал.1, ал.4, предл. трето, чл. 34, ал.4, предл. първо, чл. 35, ал.3 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 46, ал.2, чл. 63 ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 1403, за който е отреден парцел XV, попадащ в кв. 72, съгласно действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 608 кв. м., при граници и съседи: улица с о.т. 219-216, УПИ XVI-1404, УПИ VI-1397, УПИ IX-1400, УПИ XIV-1402,

без търг или конкурс, при равни права на:

- **Христо ******** Тренев,** с постоянен адрес **.....в качеството му на** собственик на **Първи жилищен етаж,** със застроена площ 100 кв. м. от **Двуетажна масивна жилищна сграда, по** силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № ***/**.**.****г., том **, рег. № ****, дело № ***/****г. на Нотариус Деница Гърнева, вписана под № 518 в НК на РБ, с район на действие РС-Дупница,

  и на

- **Величка ******** Михайлова,** с постоянен адрес: гр. ****, Община ****, ул. „********“ № **, **в качеството ѝ на собственик** на **Втори жилищен етаж,** със застроена площ 100 кв. м. от **Двуетажна масивна жилищна сграда,** по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № ***, том *, рег. № ****, дело № *** от **.**.****г. на Нотариус Деница Гърнева, вписана под № 518 в НК на РБ, с район на действие РС-Дупница,

2. Утвърждава пазарна цена на недвижимият имот, индивидуализиран в т.1, в размер на **9673.00 €, без ДДС;**

ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТАДЕСЕТА: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.19.50, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Черешите”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 366 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 019050, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 62671.19.50, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Черешите", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 366 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 019050, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 62671.19.53, поземлен имот с идентификатор 62671.19.36, поземлен имот с идентификатор 62671.4.910.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимият имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **1020 €** (хиляда и двадесет евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Да се спазват съответните забрани за извършване на дейности в недвижимия имот – предмет на публичният търг, регламентирани за имоти, попадащи в границите на защитена зона "Кочериново" с идентификационен код BG0002099, съотносими към същия, а именно:

4.1. Премахването на характеристики на ландшафта (синори, единични и групи дървета) при ползването на земеделската земя като такава;

4.2. Изграждането на нови МВЕЦ с изключение на такива, които към датата на обнародване на заповедта са съгласувани по реда на действащата нормативна уредба по околна среда.

5. Да се спазват режимите, валидни за цялата територия на защитена зона BG0002099 „Кочериново", въведени с Плана за управление на защитена зона BG0002099 „Кочериново" за опазване на дивите птици, утвърден със Заповед № РД-363/28.05.2015 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 45/2015 г.), с които се забранява култивиране на чужди бързорастящи растителни видове.

6. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичният търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за"**

Костадин Михайлов- **„за"**

Стоян Туповичарски - **„за"**

Елена Александрова – Георгиева - **„за"**

Стоян Миланов- **„за"**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за"**

Костадин Михайлов- **„за"**

Ивайло Кондев- **„за"**

Боримира Атанасова- **„за"**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 491

Относно: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.19.50, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Черешите”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 366 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 019050, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, , Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 62671.19.50, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Черешите”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 366 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 019050, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 62671.19.53, поземлен имот с

идентификатор 62671.19.36, поземлен имот с идентификатор 62671.4.910.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимият имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **1020 €** (хиляда и двадесет евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Да се спазват съответните забрани за извършване на дейности в недвижимия имот – предмет на публичният търг, регламентирани за имоти, попадащи в границите на защитена зона "Кочериново" с идентификационен код BG0002099, съотносими към същия, а именно:

4.1. Премахването на характеристики на ландшафта (синори, единични и групи дървета) при ползването на земеделската земя като такава;

4.2. Изграждането на нови МВЕЦ с изключение на такива, които към датата на обнародване на заповедта са съгласувани по реда на действащата нормативна уредба по околна среда.

5. Да се спазват режимите, валидни за цялата територия на защитена зона BG0002099 „Кочериново", въведени с Плана за управление на защитена зона BG0002099 „Кочериново" за опазване на дивите птици, утвърден със Заповед № РД-363/28.05.2015 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 45/2015 г.), с които се забранява култивиране на чужди бързорастящи растителни видове.

6. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичният търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.61.57, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Колнико", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 1027 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 061057, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 62671.61.57, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила,

местност „Колнико”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 1027 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 061057, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 62671.61.58, поземлен имот с идентификатор 62671.61.45, поземлен имот с идентификатор 62671.61.56, поземлен имот с идентификатор 62671.132.151.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **2 304.00 €** (две хиляди и триста и четири евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева **- „за“**

Стоян Туповичарски**- „за“**

Костадин Михайлов **- „за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 492

Относно: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.61.57, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Колнико”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 1027 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 061057, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 62671.61.57, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Колнико”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 1027 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 061057, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 62671.61.58, поземлен имот с идентификатор 62671.61.45, поземлен имот с идентификатор 62671.61.56, поземлен имот с идентификатор 62671.132.151.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **2 304.00 €** (две хиляди и триста и четири евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

ТОЧКА ТРИДЕСЕТА: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.64.11, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Лаката”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 9, с площ от 267 кв.

м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 064011, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 62671.64.11, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Лаката", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 9, с площ от 267 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 064011, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 62671.64.2, поземлен имот с идентификатор 62671.67.210, поземлен имот с идентификатор 62671.48.62, поземлен имот с идентификатор 62671.64.12, поземлен имот с идентификатор 62671.67.211.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **696.00 €** (шестстотин деветдесет и шест евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за"**

Костадин Михайлов- **„за"**

Стоян Туповичарски - **„за"**

Елена Александрова – Георгиева - **„за"**

Стоян Миланов- **„за"**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за"**

Костадин Михайлов- **„за"**

Ивайло Кондев- **„за"**

Боримира Атанасова- **„за"**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 493

Относно: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.64.11, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Лаката”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 9, с площ от 267 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 064011, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 62671.64.11, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Лаката”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 9, с площ от 267 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 064011, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 62671.64.2, поземлен имот с иден-

тификатор 62671.67.210, поземлен имот с идентификатор 62671.48.62, поземлен имот с идентификатор 62671.64.12, поземлен имот с идентификатор 62671.67.211.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **696.00 €** (шестстотин деветдесет и шест евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.73.46, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Ясиковец- Ридо", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 17082 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 073046, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество,

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 62671.73.46, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Ясиковец - Ридо", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 17082 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 073046, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 62671.73.42, поземлен имот с идентификатор 62671.73.44, поземлен имот с идентификатор 62671.73.48, поземлен имот с идентификатор 62671.73.6, поземлен имот с идентификатор 62671.73.7, поземлен имот с идентификатор 62671.73.49, поземлен имот с идентификатор 62671.73.51, поземлен имот с идентификатор 62671.28.16, поземлен имот с идентификатор 62671.73.43, поземлен имот с идентификатор 62671.78.37, поземлен имот с идентификатор 62671.73.45, поземлен имот с идентификатор 62671.73.8.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **25 492.00 €** (двадесет и пет хиляди и четиристотин деветдесет и две евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 494

Относно: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.73.46, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед

№ РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Ясиковец- Ридо”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 17082 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 073046, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 62671.73.46, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Ясиковец - Ридо”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 17082 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 073046, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 62671.73.42, поземлен имот с идентификатор 62671.73.44, поземлен имот с идентификатор 62671.73.48, поземлен имот с идентификатор 62671.73.6, поземлен имот с идентификатор 62671.73.7, поземлен имот с идентификатор 62671.73.49, поземлен имот с идентификатор 62671.73.51, поземлен имот с идентификатор 62671.28.16, поземлен имот с идентификатор 62671.73.43, поземлен имот с идентификатор 62671.78.37, поземлен имот с идентификатор 62671.73.45, поземлен имот с идентификатор 62671.73.8.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **25 492.00 €** (двадесет и пет хиляди и четиристотин деветдесет и две евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67698.44.45, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Палакария”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 1938 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 044045, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е

разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 67698.44.45, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Палакария”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 1938 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 044045, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 67698.44.6, поземлен имот с идентификатор 67698.44.4, поземлен имот с идентификатор 67698.43.143, поземлен имот с идентификатор 67698.44.37, поземлен имот с идентификатор 67698.44.43.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **4 348.00 €** (четири хиляди и триста четиридесет и осем евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на недвижимия имот по т.1, който се намира на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски **- „за“**

Елена Александрова – Георгиева **- „за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски **- „за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- *не гласува, заради конфликт на интереси*

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - *не гласува, заради конфликт на интереси*

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- *не гласува, заради конфликт на интереси*

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 495

Относно: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67698.44.45, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Палакария”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 1938 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 044045, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 67698.44.45, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Палакария”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 1938 кв. м., предишен идентификатор: няма,

номер от предходен план: 044045, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 67698.44.6, поземлен имот с идентификатор 67698.44.4, поземлен имот с идентификатор 67698.43.143, поземлен имот с идентификатор 67698.44.37, поземлен имот с идентификатор 67698.44.43.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **4 348.00 €** (четири хиляди и триста четиридесет и осем евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на недвижимия имот по т.1, който се намира на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67698.44.40, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Палакария”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 2281 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 044040, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване**

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 67698.44.40, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Палакария”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 2281 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 044040, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 67698.501.9901, поземлен имот с идентификатор 67698.44.44, поземлен имот с идентификатор 67698.43.143, поземлен имот с идентификатор 67698.44.36, поземлен имот с идентификатор 67698.44.38, поземлен имот с идентификатор

67698.44.6, поземлен имот с идентификатор 67698.44.43, поземлен имот с идентификатор 67698.44.39.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **5 118.00 €** (пет хиляди и сто и осемнадесет евро)**.**

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на недвижимия имот по т.1, който се намира на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- *не гласува, заради конфликт на интереси*

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - *не гласува, заради конфликт на интереси*

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- *не гласува, заради конфликт на интереси*

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева **- „за“**

Стоян Туповичарски**- „за“**

Костадин Михайлов **- „за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 496

Относно: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67698.44.40, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Палакария”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 2281 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 044040, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 67698.44.40, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Палакария”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 2281 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 044040, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 67698.501.9901, поземлен имот с идентификатор 67698.44.44, поземлен имот с идентификатор 67698.43.143, поземлен имот с идентификатор 67698.44.36, поземлен имот с идентификатор 67698.44.38, поземлен имот с идентификатор 67698.44.6, поземлен имот с идентификатор 67698.44.43, поземлен имот с идентификатор 67698.44.39.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **5 118.00 €** (пет хиляди и сто и осемнадесет евро)**.**

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на недвижимия имот по т.1, който се намира на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с

идентификатор 62671.26.17, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Кавлачка кория", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 6007 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 026017, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 62671.26.17, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Кавлачка кория", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 6007 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 026017, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 62671.26.20, поземлен имот с идентификатор 62671.26.16, поземлен имот с идентификатор 62671.26.13, поземлен имот с идентификатор 62671.26.58, поземлен имот с идентификатор 62671.26.19, поземлен имот с идентификатор 62671.26.18, поземлен имот с идентификатор 62671.26.15, поземлен имот с идентификатор 62671.26.14.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **9 386 €** (девет хиляди и триста осемдесет и шест евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за"**

Костадин Михайлов- **„за"**

Стоян Туповичарски - **„за"**

Елена Александрова – Георгиева - **„за"**

Стоян Миланов- **„за"**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 497

Относно: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.26.17, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Кавлачка кория”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 6007 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 026017, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 62671.26.17, по кадастралната

карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Кавлачка кория", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 6007 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 026017, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 62671.26.20, поземлен имот с идентификатор 62671.26.16, поземлен имот с идентификатор 62671.26.13, поземлен имот с идентификатор 62671.26.58, поземлен имот с идентификатор 62671.26.19, поземлен имот с идентификатор 62671.26.18, поземлен имот с идентификатор 62671.26.15, поземлен имот с идентификатор 62671.26.14.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **9 386 €** (девет хиляди и триста осемдесет и шест евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67698.56.100, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Цветница", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „лозе", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 2839 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 056100, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 67698.56.100, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Цветница", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „лозе", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 2839 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 056100, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 67698.56.37, поземлен

имот с идентификатор 67698.56.91, поземлен имот с идентификатор 67698.56.41, поземлен имот с идентификатор 67698.56.192, поземлен имот с идентификатор 67698.56.99, поземлен имот с идентификатор 67698.56.89, поземлен имот с идентификатор 67698.56.88, поземлен имот с идентификатор 67698.56.38.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **5 266.00 €** (пет хиляди и двеста шестдесет и шест евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на недвижимия имот по т.1, който се намира на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева **- „за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов **- „за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 498

Относно: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67698.56.100, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Цветница”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „лозе”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 2839 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 056100, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 67698.56.100, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Цветница”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „лозе”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 2839 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 056100, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 67698.56.37, поземлен имот с идентификатор 67698.56.91, поземлен имот с идентификатор 67698.56.41, поземлен имот с идентификатор 67698.56.192, поземлен имот с идентификатор 67698.56.99, поземлен имот с идентификатор 67698.56.89, поземлен имот с идентификатор 67698.56.88, поземлен имот с идентификатор 67698.56.38.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **5 266.00 €** (пет хиляди и двеста шестдесет и шест евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на недвижимия имот по т.1, който се намира на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67698.90.40, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Под селото", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 223 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 090040, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 67698.90.40, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Под селото", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 223 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 090040, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 67698.501.9901, поземлен имот с идентификатор 67698.90.5, поземлен имот с идентификатор 67698.90.36, поземлен имот с идентификатор 67698.90.34.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **519.00 €** (петстотин и деветнадесет евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на недвижимия имот по т.1, който се намира на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 499

Относно: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 67698.90.40, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Под селото”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 223 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 090040, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собстве-

ност, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 67698.90.40, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Смочево, местност „Под селото", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада", категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от 223 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 090040, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 67698.501.9901, поземлен имот с идентификатор 67698.90.5, поземлен имот с идентификатор 67698.90.36, поземлен имот с идентификатор 67698.90.34.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимия имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **519.00 €** (петстотин и деветнадесет евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичния търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на недвижимия имот по т.1, който се намира на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

ТОЧКА ДВАДЕСЕТА: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.165.8, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Варвара", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада", категория на земята при неполивни условия: 5, с площ от 1152 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 165008, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 62671.165.8, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Варвара", трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада", категория на земята при неполивни условия: 5, с площ от 1152 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 165008, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 62671.165.9, поземлен имот с идентификатор 62671.165.7, поземлен имот с идентификатор 62671.165.2, поземлен имот с идентификатор 62671.165.33.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимият имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **2 585.00 €** (две хиляди и петстотин осемдесет и пет евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Да се спазват съответните забрани за извършване на дейности в недвижимия имот – предмет на публичният търг, регламентирани за имоти, попадащи в границите на защитена зона "Кочериново" с идентификационен код BG0002099, съотносими към същия, а именно:

4.1. Премахването на характеристики на ландшафта (синори, единични и групи дървета) при ползването на земеделската земя като такава;

4.2. Залесяването на ливадата, както и превръщането ѝ в обработваема земя и трайни насаждения;

4.3. Използването на пестициди и минерални торове в ливадата;

4.4. Косенето на ливадата преди 1 юли, както и косене от периферията към центъра;

4.5. Изграждане на МВЕЦ с изключение на такива, които към датата на обнародване на заповедта са съгласувани по реда на действащата нормативна уредба по околна среда.

5. Да се спазват режимите, валидни за цялата територия на защитена зона BG0002099 „Кочериново", въведени с Плана за управление на защитена зона BG0002099 „Кочериново" за опазване на дивите птици, утвърден със Заповед № РД-363/28.05.2015 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 45/2015 г.), с които се забранява култивиране на чужди бързорастящи растителни видове.

6. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичният търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за"**

Костадин Михайлов- **„за"**

Стоян Туповичарски - **„за"**

Елена Александрова – Георгиева - **„за"**

Стоян Миланов- **„за"**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за"**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 500

Относно: Продажба на общински недвижим имот, представляващ: Поземлен имот с идентификатор 62671.165.8, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Варвара”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада”, категория на земята при неполивни условия: 5, с площ от 1152 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 165008, **чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване.**

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване на следния недвижим имот – частна общинска собственост, а именно: Поземлен имот с идентификатор 62671.165.8, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила,

местност „Варвара”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада”, категория на земята при неполивни условия: 5, с площ от 1152 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 165008, при граници и съседи: поземлен имот с идентификатор 62671.165.9, поземлен имот с идентификатор 62671.165.7, поземлен имот с идентификатор 62671.165.2, поземлен имот с идентификатор 62671.165.33.

2. Определя начална тръжна цена на недвижимият имот – индивидуализиран в т.1, в размер на **2 585.00 €** (две хиляди и петстотин осемдесет и пет евро).

3. За недвижимият имот по т.1 не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

4. Да се спазват съответните забрани за извършване на дейности в недвижимия имот – предмет на публичният търг, регламентирани за имоти, попадащи в границите на защитена зона "Кочериново" с идентификационен код BG0002099, съотносими към същия, а именно:

4.1. Премахването на характеристики на ландшафта (синори, единични и групи дървета) при ползването на земеделската земя като такава;

4.2. Залесяването на ливадата, както и превръщането ѝ в обработваема земя и трайни насаждения;

4.3. Използването на пестициди и минерални торове в ливадата;

4.4. Косенето на ливадата преди 1 юли, както и косене от периферията към центъра;

4.5. Изграждане на МВЕЦ с изключение на такива, които към датата на обнародване на заповедта са съгласувани по реда на действащата нормативна уредба по околна среда.

5. Да се спазват режимите, валидни за цялата територия на защитена зона BG0002099 „Кочериново”, въведени с Плана за управление на защитена зона BG0002099 „Кочериново” за опазване на дивите птици, утвърден със Заповед № РД-363/28.05.2015 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 45/2015 г.), с които се забранява култивиране на чужди бързорастящи растителни видове.

6. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичният търг с тайно наддаване при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договор за покупко – продажба със спечелилият участник.

ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА: Кандидатстване с проектно предложение по процедура предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-2.009 „Информационни кампании – БИТОВИ ОТПАДЪЦИ“ по Приоритет 2 „Отпадъци” на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 59 и чл. 61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

РЕШИ

1.Одобрява участието на Община Рила в партньорството с Община Кочериново и Община Бобошево и одобрява проекта на Споразумение за партньорство, неразделна част от настоящото решение.

2.Дава съгласие Община Рила да кандидатства с проектно предложение по процедура № BG16FFPR002-2.009 „Информационни кампании – БИТОВИ ОТПАДЪЦИ“ по Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. в качеството си на кандидат и Водещ партньор.

3.Дава съгласие Община Рила да подаде проектно предложение и изпълни проекта в партньорство с Община Кочериново и Община Бобошево, като партньори от територията на МИГ „Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“.

4.Дава съгласие Община Рила да осигури от бюджета си за 2026 г. средства в размер на една трета от разходите за подготовка на проектното предложение, съгласно чл. 5 от Споразумението за партньорство, но не повече от 1 704,30 евро с включен ДДС.

5.Упълномощава кмета на Община Рила да подпише Споразумението за партньорство, всички декларации и документи за кандидатстване чрез ИСУН, както и при одобрение на проектното предложение – административния договор и относимите документи по неговото изпълнение.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 501

Относно: Кандидатстване с проектно предложение по процедура предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG16FFPR002-2.009 „Информационни кампании – БИТОВИ ОТПАДЪЦИ“ по Приоритет 2 „Отпадъци” на Програма „Околна среда“ 2021-2027 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2, във връзка с чл. 59 и чл. 61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ

1.Одобрява участието на Община Рила в партньорството с Община Кочериново и Община Бобошево и одобрява проекта на Споразумение за партньорство, неразделна част от настоящото решение.

2.Дава съгласие Община Рила да кандидатства с проектно предложение по процедура № BG16FFPR002-2.009 „Информационни кампании – БИТОВИ ОТПАДЪЦИ“ по Програма „Околна среда“ 2021-2027 г. в качеството си на кандидат и Водещ партньор.

3.Дава съгласие Община Рила да подаде проектно предложение и изпълни проекта в партньорство с Община Кочериново и Община Бобошево, като партньори от територията на МИГ „Невестино – Кюстендил – Трекляно – Бобошево – Кочериново – Рила“.

4.Дава съгласие Община Рила да осигури от бюджета си за 2026 г. средства в размер на една трета от разходите за подготовка на проектното предложение, съгласно чл. 5 от Споразумението за партньорство, но не повече от 1 704,30 евро с включен ДДС.

5.Упълномощава кмета на Община Рила да подпише Споразумението за партньорство, всички декларации и документи за кандидатстване чрез ИСУН, както и при одобрение на проектното предложение – административния договор и относимите документи по неговото изпълнение.

ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА: Даване на съгласие за извършване на безвъзмездно от „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД, ЕИК 206287356, със седалище и адрес на управление: Област Ловеч, Община Троян, с. Чифлик, п.к. 5661, ж.к. Вилна зона, представлявано от Григорий Костов – Управител, в полза на Община Рила на комплексни геоложки и геофизични проучвания, пробно изпомпване и замервания, вземане на проби, биохимичен анализ на химичния състав и структурата на водата, оценка на експлоатационните ресурси на минерално находище, в град Рила, разположено на Крайречна алея, кв. 32 по действащия план на град Рила, изготвяне на проект за санитарно-охранителна зона (СОЗ), рехабилитация на каптажа и всички други дейности по проучване, както и необходимите съпътстващи строително-монтажни работи (СМР), и упълномощаване на Кмета на Община Рила за сключване на Договор за дарение под условие в натура

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председателстващ на съвместно заседание на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на съвместно заседание на ПК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 19, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ) и чл. 34, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), Общински съвет на Община Рила, Писмо за инвестиционно намерение, вх. № ЗК-01-06-4/20.07.2026 г. от „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД, ЕИК 206287356, със седалище и адрес на управление: Област Ловеч, Община Троян, с. Чифлик, п.к. 5661, ж.к. Вилна зона, представлявано от Григорий Костов – Управител и отговор от „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД, вх. № ЗК-01-06-4-2/18.09.2026 г., с приложена

Декларация-потвърждение

РЕШИ:

1. **Дава съгласие**, „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД, ЕИК 206287356, със седалище и адрес на управление: Област

Ловеч, Община Троян, с. Чифлик, п.к. 5661, ж.к. Вилна зона, представлявано от Григорий Костов – Управител:

1.1. Да извърши изцяло за негова сметка и в полза на Община Рила комплексни геоложки и геофизични проучвания, пробно изпомпване и замервания, вземане на проби, биохимичен анализ на химичния състав и структурата на водата, оценка на експлоатационните ресурси на минерално находище, в град Рила, разположено на Крайречна алея, кв. 32 по действащия план на град Рила, изготвяне на проект за санитарно-охранителна зона (СОЗ) и рехабилитация на каптажа и всички други дейности по проучване, в обхват и съдържание, необходими за издаване на Балнеологичен сертификат от Министерството на здравеопазването.

1.2. Да му бъде осигурен/разрешен достъп до находището на минерална вода в град Рила, разположено до

на Крайречна алея, кв. 32 по действащия план на град Рила, с цел извършване на проучванията по т. 1.1 и необходимите съпътстващи строително-монтажни работи (СМР) по т.1.3.

1.3. Да извърши за своя сметка необходимите съпътстващи строително-монтажни работи (СМР) за разкриване и рехабилитация на съоръжението, включително подмяна на тръбна мрежа, възстановяване на засегнатата пътна настилка на алеята и заграждение на Пояс I от СОЗ.

1.4. Да направи дарение под условие в натура в полза на Община Рила, изразяващо се в безвъзмездно предоставяне на пълния резултат от проучването и проектирането (хидрогеоложка документация, анализи, сертификат от МЗ, проект за СОЗ и други), както и на подобренията от извършените СМР.

2. **Задължава Кмета на Община Рила** да оказва необходимото административно съдействие, в рамките на

законните му правомощия, за реализиране на проучването и СМР по т. 1, както и за последващото заснемане и съставяне на Акт за публична общинска собственост на находището, на основание чл. 21 от Закона за водите.

3. **Дава съгласие Кметът на Община Рила да приеме дарението под условие в натура** от „АЛФАРЕЗОРТ

ПАЛАС“ ООД по смисъла на т. 1.4 от настоящото решение и в съответствие с Декларация – потвърждение от Григорий Костов – Управител на „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД към отговор с вх. № ЗК-01-06-4-2/18.09.2026 г.

4. **Упълномощава Кмета на Община Рила да сключи Договор за дарение под условие в натура** с „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД, в който изрично да се впише, че Община Рила остава единствен титуляр на всички издадени разрешения, съгласувания, сертификати, проекти и документация, изготвени по повод проучването, проектирането и СМР по т. 1 от настоящото решение.

5. **Възлага на Кмета на Община Рила**, след приключване на процедурите и утвърждаване на резултатите от

съответните компетентни органи да предприеме действия за съставяне на Акт за публична общинска собственост (АПОС) и завеждане на активите в счетоводния баланс на Община Рила.

6. **Указва**, че разрешаването на достъп, извършените СМР и проучвателните дейности **не предоставят на „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД предимство, привилегия или автоматично право на последващо стопанско водовземане или концесия**. След съставянето на АПОС и вписването на ресурсите, последващото ползване на минералната вода се урежда по общия конкурентен ред на Закона за водите или Закона за концесиите при спазване на принципите на публичност и състезателност.

Гласували:

Икономическа комисия:

Донка Цветкова- **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Стоян Туповичарски - **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Правна комисия:

Стоян Туповичарски - **„за“**

Костадин Михайлов- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Социална комисия:

Мария Жлябинкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Ивайло Кондев - **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, изказвания, въпроси, няма, който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува.

Гласували:

Цветана Шушкова - **„за“**

Донка Цветкова- **„за“**

Мария Жлябинкова- **„за“**

Ивайло Кондев- **„за“**

Стоян Миланов- **„за“**

Боримира Атанасова- **„за“**

Елена Александрова – Георгиева - **„за“**

Стоян Туповичарски- **„за“**

Костадин Михайлов - **„за“**

Прие се

РЕШЕНИЕ № 502

Относно: Даване на съгласие за извършване на безвъзмездно от „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД, ЕИК 206287356, със седалище и адрес на управление: Област Ловеч, Община Троян, с. Чифлик, п.к. 5661, ж.к. Вилна зона, представлявано от Григорий Костов – Управител, в полза на Община Рила на комплексни геоложки и геофизични проучвания, пробно изпомпване и замервания, вземане на проби, биохимичен анализ на химичния състав и структурата на водата, оценка на експлоатационните ресурси на минерално находище, в град Рила, разположено на Крайречна алея, кв. 32 по действащия план на град Рила, изготвяне на проект за санитарно-охранителна зона (СОЗ), рехабилитация на каптажа и всички други дейности по проучване, както и

необходимите съпътстващи строително-монтажни работи (СМР), и упълномощаване на Кмета на Община Рила за сключване на Договор за дарение под условие в натура

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 19, ал. 1, т. 3, чл. 21, ал. 1 от Закона за водите (ЗВ) и чл. 34, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), Общински съвет на Община Рила, Писмо за инвестиционно намерение, вх. № ЗК-01-06-4/20.07.2026 г. от „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД, ЕИК 206287356, със седалище и адрес на управление: Област Ловеч, Община Троян, с. Чифлик, п.к. 5661, ж.к. Вилна зона, представлявано от Григорий Костов – Управител и отговор от „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД, вх. № ЗК-01-06-4-2/18.09.2026 г., с приложена Декларация-потвърждение, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. **Дава съгласие**, „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД, ЕИК 206287356, със седалище и адрес на управление: Област Ловеч, Община Троян, с. Чифлик, п.к. 5661, ж.к. Вилна зона, представлявано от Григорий Костов – Управител:

1.1. Да извърши изцяло за негова сметка и в полза на Община Рила комплексни геоложки и геофизични проучвания, пробно изпомпване и замервания, вземане на проби, биохимичен анализ на химичния състав и структурата на водата, оценка на експлоатационните ресурси на минерално находище, в град Рила, разположено на Крайречна алея, кв. 32 по действащия план на град Рила, изготвяне на проект за санитарно-охранителна зона (СОЗ) и рехабилитация на каптажа и всички други дейности по проучване, в обхват и съдържание, необходими за издаване на Балнеологичен сертификат от Министерството на здравеопазването.

1.2. Да му бъде осигурен/разрешен достъп до находището на минерална вода в град Рила, разположено до Крайречна алея, кв. 32 по действащия план на град Рила, с цел извършване на проучванията по т. 1.1 и необходимите съпътстващи строително-монтажни работи (СМР) по т.1.3.

1.3. Да извърши за своя сметка необходимите съпътстващи строително-монтажни работи (СМР) за разкриване и рехабилитация на съоръжението, включително подмяна на тръбна мрежа, възстановяване на засегнатата пътна настилка на алеята и заграждение на Пояс I от СОЗ.

1.4. Да направи дарение под условие в натура в полза на Община Рила, изразяващо се в безвъзмездно предоставяне на пълния резултат от проучването и проектирането (хидрогеоложка документация, анализи, сертификат от МЗ, проект за СОЗ и други), както и на подобренията от извършените СМР.

2. **Задължава Кмета на Община Рила** да оказва необходимото административно съдействие, в рамките на законните му правомощия, за реализиране на проучването и СМР по т. 1, както и за последващото заснемане и съставяне на Акт за публична общинска собственост на находището, на основание чл. 21 от Закона за водите.
3. **Дава съгласие Кметът на Община Рила да приеме дарението под условие в натура** от „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД по смисъла на т. 1.4 от настоящото решение и в съответствие с Декларация – потвърждение от Григорий Костов – Управител на „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД към отговор с вх. № ЗК-01-06-4-2/18.09.2026 г.
4. **Упълномощава Кмета на Община Рила да сключи Договор за дарение под условие в натура** с „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД, в който изрично да се впише, че Община Рила остава единствен титуляр на всички издадени разрешения, съгласувания, сертификати, проекти и документация, изготвени по повод проучването, проектирането и СМР по т. 1 от настоящото решение.

5. **Възлага на Кмета на Община Рила**, след приключване на процедурите и утвърждаване на резултатите от съответните компетентни органи да предприеме действия за съставяне на Акт за публична общинска собственост (АПОС) и завеждане на активите в счетоводния баланс на Община Рила.

6. **Указва**, че разрешаването на достъп, извършените СМР и проучвателните дейности **не предоставят на „АЛФАРЕЗОРТ ПАЛАС“ ООД предимство, привилегия или автоматично право на последващо стопанско водовземане или концесия**. След съставянето на АПОС и вписването на ресурсите, последващото ползване на минералната вода се урежда по общия конкурентен ред на Закона за водите или Закона за концесиите при спазване на принципите на публичност и състезателност.

ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА: Изказвания, питания, становища, предложения на граждани и разни

След изчерпване на дневният ред в **18:00ч.** Председателя на ОбС закри заседанието.

Протоколист: Yordanka Nikolova Miladinova-Yordanova Digitally signed by Yordanka Nikolova Miladinova-Yordanova Date: 2026.09.28 09:52:24 +03'00'

/Йорданка Миладинова- Йорданова/

Председател на Общински съвет: Tsvetana Slavchova Shushkova Digitally signed by Tsvetana Slavchova Shushkova Date: 2026.09.28 09:13:26 +03'00'

/Цветана Шушкова/