

Община РИЛА
Област с административен център гр.Кюстендил

ПРОТОКОЛ 41

Днес, **27.02.2026 г. /петък/ от 16.00 ч.**, в заседателната зала в административната сградата на Общинска администрация, град Рила, Община Рила се проведе заседание.

Присъстват **8 /осем/ общински съветници** - Цветана Шушкова – Председател на ОбС, Донка Цветкова, Мария Жлябинкова, Стоян Миланов, Боримира Атанасова, Ивайло Кондев, Костадин Михайлов и Елена Александрова – Георгиева. Отсъстват Георги Васев и Методи Джиков, които са депозирали заявления за отсъствие. Г-н Туповичарски е уведомил, че ще закъснее. **Кворум 8 /осем/ общински съветници.**

На заседанието присъстват и: Г. Кабзималски – Кмет на Община, Цветана Шушкова – Председател на Общински съвет на Община Рила, Н. Йовева- Кметски заместник на с. Падала, Р. Михайлова- Кмет на с. Пастра, С. Зашева- Кметски заместник на с. Смочево, г-жа Елма Генчелийска, М.Николова – Председател на ТД „Рила“, В. Ангелков - Началник на РСПБЗН, К. Томаниев - Председателя на Регионален клон към НД "Традиция"– „Седма пехотна Рилска дивизия“ и служители на ОА- Рила.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС откри заседанието и даде думата за изменения и допълнения на Дневния ред.

Г-жа Генчелийска е депозирала Молба, вх. №РД-02-18-2-3/27.02.2026г., с която отгеглила поканата си с искане за постановяване на решение, в което да се обективира волята на Общински съвет на Община Рила, относно закупуване на собствените ѝ 472/502 ид. ч. от УПИ VI-684, кв. 55, съгласно действащия към момента регулационен план на град Рила, утвърден със Заповед №30 от 1993г. на Кмета на община Рила с урегулирано пространство от 502 кв.м., ведно с построената в имота Двуетажна полумасивна жилищна сграда за цена от 5000 евро.

Обясни, че е станала грешка при изписването, и реално искането ѝ, е било да закупи общинските 30 кв.м, и впоследствие да продаде къщата, тъй като парите са необходими за лечение на дъщеря ѝ. Вметна, че е плащала данъци и такси, а имотът е бил общински... Попита, кога е възможно да се стартира процедурата за закупуване от нейна страна, на общинските 30 кв.м. Г-н Кабзималски обясни, че декларирането в МДТ е лично, но това не я прави собственик, както и че щом пред Общински съвет, обективира това свое искане, не е нужно да пуска документи, другата седмица ще се стартира процедурата. В този случай той оттегли предложението по т.13 от Дневния ред.

Г-жа Цветкова попита дали къщата не е продадена, тъй като там са живели хора.

Г-жа Генчелийска обясни, че не е продадена, и там вече не живее никого.

Г-жа Цветкова изрази мнение, че много от точките са изготвени от служители, въпреки, че ги внася кмета. И е хубаво изготвилите да присъстват на заседания. Говорим, че няма заинтересованост от граждани на обсъждания на програми, бюджет, а тук се получава същото.

Г-жа Жлябинкова подкрепи, като почерта, че дори няма изготвил.

Г-н Кабзималски предложи да се добави още една точка към от Дневния ред „Одобряване и разчитане на обекти в Разчет на капиталовите разходи за 2026 г. на Община Рила (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.)“, същото е разгледане на заседанията на Правна и Икономическа щкомисия съответно да се промени номерацията. Обясни, че се касае за капиталови разходи, тъй

като няма още приет бюджет и затова се предлага сега, тъй като няма възможност да се стартират дейностите, ако се изчаква бюджета, същите ще отидат в 2027г.

Г-жа Миладинова предложи да се отстранят грешки при изписването на предложенията по т. 3, 6, 7, и вече т. 15, при съобразяване с новата номерация, при промяна на дневния ред, и същите а се четат по следния начин :

Информация за дейността на Туристическото дружество „Рила“, гр. Рила за 2025г.

Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“ - гр. Рила, за календарната 2025г.

Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“, с. Смочево, Община Рила, за календарната 2025г.

Искане, изх. № **РД-12-04-68/02.02.2025г.** от Началник на Общинска служба по земеделие, град Кочериново, офиси град Рила и град Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван в ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на общински недвижим имот с идентификатор **62671.80.135** по КККР на землище град Рила, Община Рила, находящ се в местността «Рилица», с площ **0,897 дка** и на общински недвижим имот с идентификатор **62671.80.136** по КККР на землище град Рила, Община Рила, с площ **3, 697 дка**, находящ се в местността «Рилица»

Г-жа Георгиева подчерта, че това са фактически грешки, както и една изпусната буква в името, както е споменал и г-н Миланов преди и нямат основание да не го гласуват. А по отношение на корекцията се подразбира от докладната.

Излиза г-жа Генчелийска

След проведеното гласуване с направените изменения допълнения - **8 /осем/ - „за“** се прие следния

ДНЕВЕН РЕД:

1. Отчет за дейността на РУ, гр. Рила през 2025 г.

Докладва: И. Кавлачки- Началник на РУ “Полиция“

2. Информация за дейността на РСПБЗН-Рила през 2025г. и състоянието на пожарната безопасност на територията на Община Рила

Докладва: В. Ангелков - Началник на РСПБЗН

3. Информация за дейността на Туристическото дружество „Рила“, гр. Рила за 2025г.

Докладва: М. Николова- Председател на ТД

4. Отчет на ОП „Чистота“ за 2025г.

Докладва: Г. Иванов - Директор ОП „Чистота“

5. Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за района на Окръжен съд - Кюстендил, мандат 2026-2030г., приемане на правила за нейното провеждане и избор на комисия по провеждане на процедура за избор на съдебни заседатели

Докладва: Ц. Шушкова – Председател на Общински съвет

6. Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“ - гр. Рила, за календарната 2025г.

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

7. Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“, с. Смочево, Община Рила, за календарната 2025г.

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

8. Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти -общинска собственост в Община Рила, за 2026г.

Докладва: Г. Кабзималски–Кмет на общината

9. Решение за определяне размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите от общински

поземлен фонд, собственост на община Рила, за общо и за индивидуално ползване и за приемане на правила за ползването на недвижими имоти с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”.

Докладва: Георги Кабзималски –Кмет на Община Рила

10. Решение за предоставяне и актуализиране на ползването на недвижими имоти от общински поземлен фонд, собственост на община Рила, с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”, за календарната 2026 година.

Докладва: Георги Кабзималски –Кмет на Община Рила

11. Отдаване под наем на недвижими имоти – земеделски земи от общинския поземлен фонд-маломерни имоти по кадастралната карта и кадастралните регистри за съответните землища на територията на Община Рила, без провеждане на публичен търг

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

12. Отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост, с площ над 10 000 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри за съответните землища на територията на Община Рила, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

13. Обявяване на недвижим имот публична общинска собственост за частна общинска собственост

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

14. Обявяване на недвижим имот публична общинска собственост за частна общинска собственост

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

15. Искане, изх. № **РД-12-04-68/02.02.2025**г. от Началник на Общинска служба по земеделие, град Кочериново, офиси град Рила и град Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван в ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на общински недвижим имот с идентификатор **62671.80.135** по КККР на землище град Рила, Община Рила, находящ се в местността «Рилица», с площ **0,897 дка** и на общински недвижим имот с идентификатор **62671.80.136** по КККР на землище град Рила, Община Рила, с площ **3, 697 дка**, находящ се в местността «Рилица»

Докладва: С. Миланов – Началник на ОСЗ

16. Искане, изх. № **РД-12-04-94/06.02.2025**г. от Началник на Общинска служба по земеделие, град Кочериново, офиси град Рила и град Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван в ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на част с площ **от 1,500 дка**, от общински недвижим имот с идентификатор **67698.92.26** по КККР на землище село Смочево, Община Рила,, находящ се в местността «Под селото»

Докладва: С. Миланов – Началник на ОСЗ

17. Продажба на недвижими имот- общинска собственост, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

18. Отмяна на Решение №329/25.09.2025г. на Общински съвет на Община Рила

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

19. Изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Чистота“ – гр.Рила, приет с Решение № 153 от Протокол № 16 от заседание на Общински съвет на Община Рила, проведено на 28.06.2016 г.

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

20. Възстановяване правото на Община Рила на стопанисване, ползване и управление върху Част от недвижим имот – частна общинска собственост „помещение”, със застроена площ от 20,94 кв.м., находящо се на втори етаж от Двуетажна масивна сграда, със застроена площ 102 кв.м. и разгънатата застроена площ 204 кв.м., която сграда е част от Административна сграда, построена в Урегулиран поземлен имот IV (четвърти) - Административна и обществена дейност, попадащ в кв. 66 по действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993 г. и Заповед № 481/14.12.2007 г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП - ПРЗ, целият с урегулирано пространство от 1474 кв.м.

Докладва: Г. Кабзималски – Кмет на Община Рила

21. Изказвания, питания, становища, предложения на граждани и разни

ТОЧКА ПЪРВА: Отчет за дейността на РУ, гр. Рила през 2025 г.

Изказвания, мнения, предложения:

Ивайло Кондев - Председател на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на ПК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация

РЕШИ:

Приема Отчет за дейността на РУ, гр. Рила през 2025 г.

Гласували: 4 /четирима/ - „за“

Влиза Стоян Туповичарски – Кворум 9 /девет/

Донка Цветкова- Общински съветник- Исках да попитам, дали не е пенсиониран, г-н Кавлачки, но разбрах, че е в болничен. Респект към полицията, Рила е едно спокойно населено място, обезпокоително е че се увеличава употребата на наркотични вещества, но трябва превенция. Станахме известни със случая наскоро.

Мария Жлябинкова - Общински съветник- Намаляла е престъпността, което е хубаво, важно е и, че управлението е на територията на общината. Наблюдават ли се камерите постоянно от дежурния?

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила - Те са вързани в РУ „Полиция“. Не знам дали ги наблюдават постоянно. Системата гарантира 30 дни запис на всички камери. Имаме утвърдени правила от мен и г-н Кавлачки, как общината да поиска запис, ние досега не сме изисквали.

Елена Александрова - Георгиева- Общински съветник – Прави впечатление, че се отделя внимание на превецията и работата с млади хора посочено е че месечно се провеждат срещи с Директорите, може би за завишената употреба на наркотични вещества. Спокойно населено място, преобладава възрастно население, откакто свят светува се случват и тези неща, в които имат касателство към тяхната работа, аз пожелавам да имат работа, тъй като, където има живот има работа и за тези хора. Миналата седмица дъщеря ми имаше гости и стана неприятен инцидент, но се реагира веднага, за часове, браво. Ние сме късметлии, че в малко населено място имаме полиция и пожарна, наш дълг е да държим животът тук и нас да ни има.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС-излезе ми публикация, че ще има нов автомобил за РУ, дали е наличен.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила –Да.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, други въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението на комисията, Моля да гласува

Гласували : 9 /девет/ - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 378

Относно: Отчет за дейността на РУ, гр. Рила през 2025 г.

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Приема Отчет за дейността на РУ, гр. Рила през 2025 г.

ТОЧКА ВТОРА: Информация за дейността на РСПБЗН-Рила през 2025г. и състоянието на пожарната безопасност на територията на Община Рила

Изказвания, мнения, предложения:

Ивайло Кондев - Председател на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на ПК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание: чл.26, ал.5 от Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация

РЕШИ:

Отлага разглеждането на „Информация за дейността на РСПБЗН-Рила през 2025г. и състоянието на пожарната безопасност на територията на Община Рила“, поради липса на вносител.

Гласували: 4 /четирима/ - „за“

Донка Цветкова- Общински съветник- Здравейте, г-н Ангелков! Ще продължа оттам откъдето завърши, колегата, пожелавам Ви да нямате въобще работа- играйте карти, grosмайстори станете, но се вижда по отчета обратното, има завишение. Хубаво е, че няма смъртни случаи, но тези лъжливи повиквания...

В. Ангелков - Началник на РСПБЗН - Те не винаги са злонамерени, понякога си правят шега, но последния слуай хората ни повикаха, тъй като мислеха, че има пожар в къщата, има отблясъци от пламъци в стъклата, а къщата не се обитава постоянно. Наистина има такива, но се установява, че е пусната камина на пелети, хората са се прибрали, и реално това са видели хората. Не е злонамерен сигнал.

Елена Александрова - Георгиева- Общински съветник – Да, дано да нямате работа, но предстои летен сезон, температурите се покачват.

В. Ангелков - Началник на РСПБЗН - Природните фактори, с тях не можем да се борим, превантивните фактори са основни, но предстои почистване на земеделски имоти, изхвърляне на отпадъци като бутилки, които могат да предизвикат пожар, палене на огън, могат да предизвикат инциденти. Ние можем да окажем превантивен контрол върху електроразпределителните дружества, тъй като може да се предизвика пожар от късо съединение, не само мълния, контрол по мерките по ЗГ.

Мария Жлябинкова - Общински съветник- Подробна информация. Има решение за увеличаване броя на даброволците, дали са регистрирани такива, проведени ли са обучения, оборудвани ли са?

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила - Няма още бюджет, ние сме подали искане към институциите, но чакаме да се приеме бюджет. Държа да подчертая, че е стартира съвместния проект, който гласувахте. Благодарен съм, че г-н Тахтаджийски го замести такъв професионалист. Държа да подчертая , че районът на Рилиски манастир е дин от най-сложните и труднопроходими.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, други въпроси, няма. Който е съгласен да приемем информацията, Моля да гласува

Гласували :

9 (девет)- „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 379

Относно: Информация за дейността на РСПБЗН-Рила през 2025г. и състоянието на пожарната безопасност на територията на Община Рила

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Приема Информация за дейността на РСПБЗН-Рила през 2025г. и състоянието на пожарната безопасност на територията на Община Рила

ТОЧКА ТРЕТА: Информация за дейността на Туристическото дружество „Рила“, гр. Рила за 2025г.

Изказвания, мнения, предложения:

Ивайло Кондев - Председател на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на ПК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание: чл.26, ал.5 от Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация

РЕШИ:

Отлага разглеждането на „Информация за дейността на Туристическото дружество „Рила“, гр. Рила за 2025г“, поради липса на вносител.

Гласували: 4 /четирима/ - „за“

Излиза В. Ангелков - Началник на РСПБЗН

Донка Цветкова- Общински съветник – Не съм член на дружеството, но благодаря за прекрасните моменти с Вас на морския бряг,дано има повече такива екскурзии, продължавайте в същия дух.

Елена Александрова - Георгиева- Общински съветник – Това е най- оптимистичния отчет, браво, като се пенсионирам ще се запиша.

Мария Жлябинкова - Общински съветник- Заслонът на „Бохемия“ го направи дружеството, а водопадите Вие ли ги направихте? Имаше много красиви кадри , аз не съм се качвала. Дали се поддържа. Бях на „Светената вода“ преди Георгьовден, имаше чужденци, много хубава обиколка си направиха водопадите, кръста. Може да се рекламира.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Хубаво е да се пази, но отиват хапват и оставят , последния път и аз събрах доста боклук.

Ивайло Кондев- Общински съветник- Качвах се преди дв е години , всичко беше изпочупено.

Костадин Михайлов – Общински съветник – Да, не се пази, аз не съм се качвал, но там си трябва и приходи, Марияна, но тинямаш това „сърце“ като „Месарят“, когато беше, той събираше от всички, тръгваше с шапката.. Разбрах , че имате проблем с водата?

М. Николова- Председател на ТД- Срещаме се с много хора, знаят за нас вече. Не, ние не сме го правили, има доброволци за стълбата ми се обадиха. С членския внос правим каквото можем, но е трудно, имахме проблем, счупен кран , но ВиК ни отказаха ремонт.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила - „Бохемия“ е идея на Мъни, той събра хората. Като направи нещо, гледа да го поддържа, но е трудно, не пазят. Само да кажа, от дадената Ви сграда ще Ви пуснем писмо за присъединяване на „Джуджето“ за вода и ток. По отношение на крана, не сте казали. Благодаря за дейността Ви и съвместната работа.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, други въпроси, няма. Който е съгласен да приемем информацията, Моля да гласува

Гласували :

9 (девет)- „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 380

Относно: Информация за дейността на Туристическото дружество „Рила“, гр. Рила за 2025г.

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Приема Информация за дейността на Туристическото дружество „Рила“, гр. Рила за 2025г.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Отчет на ОП „Чистота“ за 2025г.

Изказвания, мнения, предложения:

Ивайло Кондев - Председател на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на ПК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация

РЕШИ:

Приема Отчет на ОП „Чистота“ за 2025г.

Гласували: 4 /четирима/ - „за“

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Г-н Иванов не може да присъства, тъй като е в София, до болница отиде.

Донка Цветкова- Общински съветник – Точна и ясна информация, за мен Рила е чиста и се поддържа.

Костадин Михайлов – Общински съветник- Да вметна, коментирахме на комисията за контейнерите на определено място , сутринта минах, те са празни , до тях е камара...

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Използвам да Ви поканя, ако искате да се включим в пролетно почистване, да набележим кътче и да имаме принос.

Елена Александрова - Георгиева- Общински съветник- По -скоро една организация, там където живеем е по –ефективно.

Мария Жлябинкова - Общински съветник- Има няколко точки с постоянно замърсяване. Коментирахме срещу Станко Клиничев. Сега има такова място при Гръчки, то е смрад, не може ли да се направи нещо. Общината чисти, но не е нормално, общината да чисти, а да направи па същото. И при майката и дъщерята, които са без канализация и там е страшна гледка. Там имаше крава затрипана в гюбре до главата , не знам как живее животното.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила - Последният път чистихме в присъствието на полицаи, там, но там проблемът е друг- психологически. Там трябва друг ред и начин. Канализацията там, общината им я вкара в къщата им. Това ни е максимума. Там правомощия има РЗИ, изпратили сме 4 сигнала до тях, , ние направихме канализацията по тяхно предписание. Обърнете се към тях.

Костадин Михайлов – Общински съветник- Да не чакаме да стане най-лошото, като при Иван, да се вземат мерки за този човек.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила –ОА има точно определени правомощия, ние алармираме, но не сме прокуратура, само тя може да иска принудително назначаване. Имахме запитванияза „Спатията“, ходи лекувай го, но това не е наше правомощие, настанен е в Кюстендил вече. Пуснете сигнала , където е необходимо.

Стоян Туповичарски – Общински съветник- Да пуснем писма до хората, на които автомобилите не са им в движение да се махнат.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила –Автомобилът, когато е спрян от движение или е загубил регистрацията си като превозно средство, което може да се движи по улиците, тогава общината минава проверява номера и пише писмо до полицията. Не отговарям за неправилно паркиране.

Стоян Туповичарски – Общински съветник- Говорим за коли, които са за ремонт, на някои двигателите ги няма, нищо против занаята на хората.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Ако има гражданска отговорност и е минал технически преглед, ние не можем да кажем нищо. Има Закон за движение по пътищата.

Стоян Туповичарски – Общински съветник- Ще има ли площадка за разделно събиране, гласували сме я?

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Да, ще я има.

Елена Александрова - Георгиева- Общински съветник- До публикуваната обява на Годишната програма в централен ежедневник, имаше статия за общински съветник в Дупница за въвеждане на квартална такса. Чудесна идея. Ние сме туристическо място, но дотам ще се докарат нещата някой ден, ние тук ако не се скараме, с гражданите ще се скараме, със сигурност. Вече има населени места, не в България, тъй като има закон , че не можеш да регистрираш кола , ако не кажеш къде ще я паркираш.

Мария Жлябинкова - Общински съветник -То и при строителството е така.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Не е проблема само с ремонта на колите. Ако става въпрос за Георги, ще му пуснем писмо. Просто има места, в които има семейства при които броя на автомобилите надвишава броя на членовете в семейството. Това ще е все по-голям проблем. Същата жалба имаше и за района при г-н Тахтаджийски. От ромите, колко имат книжка?

Стоян Миланов - Общински съветник – Не са само ромите, всички имаме много коли.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Но, не паркирате в дерето и да изсипватее боклук там.

Стоян Миланов - Общински съветник – Е, да.

Стоян Туповичарски – Общински съветник- Подчертавам –исках да кажа, за колите които не са в движение.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Отклонихме се.Колеги, други въпроси, няма. Който е съгласен да приемем отчета, Моля да гласува

Гласували :

9 (девет) - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 381

Относно: Отчет на ОП „Чистота“ за 2025г.

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Приема Отчет на ОП „Чистота“ за 2025г.

ТОЧКА ПЕТА: Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за района на Окръжен съд - Кюстендил, мандат 2026-2030г., приемане на правила за нейното провеждане и избор на комисия по провеждане на процедура за избор на съдебни заседатели

Издавания, мнения, предложения:

Ивайло Кондев - Председател на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на ПК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.68, ал.1 от Закон за съдебната власт ,чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 33 от Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация , и във връзка с писмо, вх. № № РД-02-13-1/09.01.2025г на Административен ръководител на Окръжен съд – Кюстендил , и писмо, вх. № № РД-02-13-1-1/23.01.2026г на Административен ръководител на Окръжен съд – Кюстендил , във връзка с чл.45, ал.1, т. 6 от Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация

РЕШИ :

1. Открива процедура за определяне на съдебни заседатели за района на Окръжен съд - Кюстендил, мандат 2026-2030г.
2. Приема Правила за провеждане на процедура за определяне на съдебни заседатели-*Приложение№ 1*;
3. Избира временната комисия по провеждане на процедура за избор на съдебни заседатели, в състав:

Председател:

Членове:

1.....

- 2.....
3.....
4.....

Гласували:

Ивайло Кондев- „за“
Костадин Михайлов- „за“
Стоян Туповичарски- „за“
Георги Васев - „за“

Мария Жлябинкова - Общински съветник-Предлагам Миладинова и членовете на Правна комисия.

Й. Миладинова- Юриконсулт“ОбС“ и Протоколист - Аз не участвам там, това е комисия от съветници.

Донка Цветкова-Общински съветник -Не знам кой ще се съгласи.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, други въпроси, предложения, няма. Който е съгласен да приемем предложението с членове – състава на Правна комисия, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“
Ивайло Кондев- „за“
Донка Цветкова- „за“
Костадин Михайлов- „за“
Стоян Туповичарски - „за“
Елена Александрова – Георгиева - „за“
Стоян Миланов- „за“
Боримира Атанасова „за“
Мария Жлябинкова - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 382

Относно: Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за района на Окръжен съд - Кюстендил, мандат 2026-2030г., приемане на правила за нейното провеждане и избор на комисия по провеждане на процедура за избор на съдебни заседатели

На основание чл.68, ал.1 от Закон за съдебната власт ,чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 33 от Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, и във връзка с писмо, вх. № № РД-02-13-1/09.01.2025г на Административен ръководител на Окръжен съд – Кюстендил, и писмо, вх. № № РД-02-13-1-1/23.01.2026г на Административен ръководител на Окръжен съд – Кюстендил , Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Открива процедура за определяне на съдебни заседатели за района на Окръжен съд - Кюстендил, мандат 2026-2030г.

2. Приема Правила за провеждане на процедура за определяне на съдебни заседатели-*Приложение№ 1*;

3. Избира временната комисия по провеждане на процедура за избор на съдебни заседатели, в състав:

Председател: Ивайло Кондев

Членове:

1. Костадин Михайлов

2. Стоян Туповичарски

3. Георги Васев

4. Боримира Атанасова

ТОЧКА ШЕСТА: Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“ - гр. Рила, за календарната 2025г.

Изказвания, мнения, предложения:

Ивайло Кондев - Председател на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на ПК при ОбС. Приема се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, предл. 4, във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

РЕШИ:

§1. ПРИЕМА Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“ - гр. Рила, за календарната 2025г.

Гласували: 4 /четирима/ - „за“

Елена Александрова - Георгиева- Общински съветник- Моля, за следваща година, г-жо Председател, ако е така изготвен отчета, без да е ясно от кого, не става ясно кой е органът да управление, да се върне, не е седнал кмета да напише.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Изготвил.

Донка Цветкова- Общински съветник – Много хубаво, че съществува вече 25г. и имат своето място в живота на хората, инвалидите. Отчетът е на Рила е кратък, но в Смочево е „щур купон“. В какви фестивали и конкурси са участвали клубовете ?

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Общински - в Музея презентация на кексове, питки, какво искате да ги накараме да участват в „Хелс китчен“? Например на детската всяка година им купуваме картичките и ги подаряваме, но под формата на игра. Като правим коледни базари – участват клуб, ЦНСТ, ЦСРИ, АУ, ОДГ, читалища. Отчети , има подписани от всеки един от клубовете с изготвил (показва ги), но мо е решение какъв отчет ще внесе, отчетите са преработени. Вие можете да изискате от мен информация, но аз мога да внесе, такава която мога да защитя.

Елена Александрова - Георгиева- Общински съветник-Ние това, няма как да го знаем.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Така е, тези хора са трудов договор към нас, предстои определяне статут на клубовете, г-жа Б. Димитрова е готова , предоставила ми го е за коментар.

Елена Александрова - Георгиева- Общински съветник- Следваща година тогава, на база предоставена информация, ви предоставям отчет, следва да бъде написано, за да ни стане ясно.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, други въпроси, няма. Който е съгласен да приемем

отчета, Моля да гласува

Гласували :

9 (девет) - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 383

Относно: Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“ - гр. Рила, за календарната 2025г.

На основание: чл. 21, ал. 2, предл. 4, във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

§1. ПРИЕМА Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“ - гр. Рила, за календарната 2025г.

ТОЧКА СЕДМА: Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“, с. Смочево, Община Рила, за календарната 2025г.

Изказвания, мнения, предложения:

Ивайло Кондев - Председател на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на ПК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, предл. 4, във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

РЕШИ:

§1. ПРИЕМА Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“, с. Смочево, Община Рила, за календарната 2025г.

Гласували: 4 /четирима/ - „за“

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем отчета, Моля да гласува

Гласували :

9 (девет) - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 384

Относно: Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“, с. Смочево, Община Рила, за календарната 2025г.

На основание: чл. 21, ал. 2, предл. 4, във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

§1. ПРИЕМА Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“, с. Смочево, Община Рила, за календарната 2025г.

ТОЧКА ОСМА: Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти -общинска

собственост в Община Рила, за 2026г.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председател на ИК при ОбС- Предложението е разгледано на заседание на ИК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т. 12, предл. трето от ЗМСМА, чл.8, ал.9, предл. второ от ЗОС и чл.4, ал. 3 от НРПУРОИ

РЕШИ:

Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила, за 2026 г.

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 385

Относно: Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти -общинска собственост в Община Рила, за 2026г.

На основание чл.21, ал.1, т. 12, предл. трето от ЗМСМА, чл.8, ал.9, предл. второ от ЗОС и чл.4, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила, за 2026 г.

ТОЧКА ДЕВЕТА: Решение за определяне размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите

от общински поземлен фонд, собственост на община Рила, за общо и за индивидуално ползване и за приемане на правила за ползването на недвижими имоти с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председател на ИК при ОбС- Предложението е разгледано на заседание на ИК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 52, ал.5, т.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.37о, ал.1 и ал.2 от ЗСПЗЗ

РЕШИ:

1. Определя размера и местоположението на недвижими имоти, с начин на трайно ползване: пасище, мера и ливада от Общинския поземлен фонд на община Рила, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, за предоставянето им на правоимащи лица при спазване разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, както следва:

1.1. за индивидуално ползване, чрез отдаване под наем, без търг – съгласно списък Приложение № 1;

1.2. за общо ползване – чрез възмездно предоставяне на лица с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство, които отглеждат животни, включително и чрез образуване на едно или повече колективни стада - списък Приложение № 2;

2. Приема “Правила за ползване на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд на община Рила, Област Кюстендил“;

3. Възлага на Кмета на община Рила да осъществява контрол по изпълнение на “Правила за ползване на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд на община Рила, Област Кюстендил“

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 386

Относно: Решение за определяне размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите от общински поземлен фонд, собственост на община Рила, за общо и за индивидуално ползване и за приемане на правила за ползването на недвижими имоти с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 52, ал.5, т.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.37о, ал.1 и ал.2 от ЗСПЗЗ, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Определя размера и местоположението на недвижими имоти, с начин на трайно ползване: пасище, мера и ливада от Общинския поземлен фонд на община Рила, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, за предоставянето им на правоимащи лица при спазване разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, както следва:

1.1. **за индивидуално ползване**, чрез отдаване под наем, без търг – съгласно списък Приложение № 1;

1.2. **за общо ползване** – чрез възмездно предоставяне на лица с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство, които отглеждат животни, включително и чрез образуване на едно или повече колективни стада - списък Приложение № 2;

2. Приема “Правила за ползване на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд на община Рила, Област Кюстендил“;

3. Възлага на Кмета на община Рила да осъществява контрол по изпълнение на “Правила за ползване на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд на община Рила, Област Кюстендил“

Обявена 05.00 мин почивка.

От 17.05ч до 17.10ч.

Кворум след почивката – 9 (девет)

ТОЧКА ДЕСЕТА: Решение за предоставяне и актуализиране на ползването на недвижими имоти от общински поземлен фонд, собственост на община Рила, с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”, за календарната 2026 година.

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председател на ИК при ОбС- Предложението е разгледано на заседание на ИК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37о, ал. 4, чл. 25, ал.1, изр. трето от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи

РЕШИ:

1. Приема “Годишен план за паша на Община Рила”, за календарната 2026 година, Приложение № 1.

2. Определя недвижими имоти от общински поземлен фонд на Община Рила и дава съгласие за предоставянето им на правоимащи лица, при спазване разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, както следва:

2.1. Недвижими имоти, с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, **за индивидуално ползване**, чрез отдаване под наем, без търг – Приложение № 2;

2.2. Недвижими имоти, с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, за предоставяне за общо ползване (възмездно) - Приложение № 3.

3. Определя задълженията на Община Рила и на ползвателите за поддържане на мерите, пасищата и ливадите от ОПФ - Приложение № 4
4. Определя размер на годишна такса за ползване на 1 дка земеделска земя по т.2.2., с начин на трайно ползване: пасище, мера и ливада от Общински поземлен фонд по вид и категория, в землищата на територията на Община Рила, както следва:

Категория на земята	годишна такса за 1 дка земеделска земя по начин на трайно ползване	
	Ливада €/лв./дка	Пасище, мера €/лв./дка
III категория	5.62 € / 11.01 лв.	5.12 € / 10.01 лв.
IV категория	5.12 € / 10.01 лв.	4.60 € / 9.00 лв.
V категория	4.60 € / 9.00 лв.	4.09 € / 8.00 лв.
VI категория	4.09 € / 8.00 лв.	3.58 € / 7.00 лв.
VII категория	3.58 € / 7.00 лв.	3.07 € / 6.00 лв.
VIII категория	3.07 € / 6.00 лв.	2.56 € / 5.01 лв.
IX категория	2.56 € / 5.01 лв.	2.05 € / 4.01 лв.
X категория	2.05 € / 4.01 лв.	1.54 € / 3.01 лв.

5. Упълномощава Кмета на Община Рила за недвижимите имоти по т.2.2 да сключва договори за временно и възмездно ползване на пасища, мери и ливади или части от тях, със срок 1 /една/ календарна година, който започва да тече от следващата календарна година.
6. Определя 30 на сто от постъпленията на отдадените под наем недвижими имоти по т.2.1, които се намират на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.
7. Определя приходите от таксата на предоставяните за ползване недвижими имоти по т.2.2, да се разходват по предназначение;
8. Възлага на Кмета на Община Рила да организира и контролира изпълнението на “Годишен план за паша на Община Рила”

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 387

Относно: Решение за предоставяне и актуализиране на ползването на недвижими имоти от общински поземлен фонд, собственост на община Рила, с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”, за календарната 2026 година.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37о, ал. 4, чл. 25, ал.1, изр. трето от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Приема “Годишен план за паша на Община Рила”, за календарната 2026 година, Приложение № 1.
2. Определя недвижими имоти от общински поземлен фонд на Община Рила и дава съгласие за предоставянето им на правоимащи лица, при спазване разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, както следва:
 - 2.1 Недвижими имоти, с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, за **индивидуално ползване**, чрез отдаване под наем, без търг – Приложение № 2;
 - 2.2 Недвижими имоти, с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, за предоставяне за **общо ползване** (възмездно) - Приложение №3
3. Определя задълженията на Община Рила и на ползвателите за поддържане на мерите, пасищата и ливадите от ОПФ - Приложение № 4
4. Определя размер на годишна такса за ползване на 1 дка земеделска земя по т.2.2., с начин на трайно ползване: пасище, мера и ливада от Общински поземлен фонд по вид и категория, в землищата на територията на Община Рила, както следва:

Категория на земята	годишна такса за 1 дка земеделска земя по начин на трайно ползване	
	Ливада €/лв./дка	Пасище, мера €/лв./дка

III категория	5.62 € / 11.01 лв.	5.12 € / 10.01 лв.
IV категория	5.12 € / 10.01 лв.	4.60 € / 9.00 лв.
V категория	4.60 € / 9.00 лв.	4.09 € / 8.00 лв.
VI категория	4.09 € / 8.00 лв.	3.58 € / 7.00 лв.
VII категория	3.58 € / 7.00 лв.	3.07 € / 6.00 лв.
VIII категория	3.07 € / 6.00 лв.	2.56 € / 5.01 лв.
IX категория	2.56 € / 5.01 лв.	2.05 € / 4.01 лв.
X категория	2.05 € / 4.01 лв.	1.54 € / 3.01 лв.

5. Упълномощава Кмета на Община Рила за недвижимите имоти по т.2.2 да сключва договори за временно и възмездно ползване на пасища, мери и ливади или части от тях, със срок 1 /една/ календарна година, който започва да тече от следващата календарна година.
6. Определя 30 на сто от постъпленията на отдадените под наем недвижими имоти по т.2.1, които се намират на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.
7. Определя приходите от таксата на предоставените за ползване недвижими имоти по т.2.2, да се разходват по предназначение;
8. Възлага на Кмета на Община Рила да организира и контролира изпълнението на “Годишен план за паша на Община Рила”

ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА: Отдаване под наем на недвижими имоти – земеделски земи от общинския поземлен фонд-маломерни имоти по кадастралната карта и кадастралните регистри за съответните землища на територията на Община Рила, без провеждане на публичен търг

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председател на ИК при ОбС- Предложението е разгледано на заседание на ИК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1, ал.4, предл. второ, чл. 14, ал.1, ал.2, изр. първо, предл. второ и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 35, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

1. Определя маломерни имоти от общински поземлен фонд, които да се отдават под наем за една година без търг, индивидуализирани по КК и КР за съответните землища на територията на Община Рила, в Приложение № 1.
2. Възлага на Кмета на Община Рила да определи годишна наемна цена за имотите по т.1, съгласно Приложение № 2 от НРПУРОИ, като превърне мерната единица на съответния имот (кв. м.) в мерна единица указана в същото приложение (дка).
3. Упълномощава Кмета на Община Рила да сключи договори за наем за имотите по т.1, след изтичане срока на действие на действащи договори за наем.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на имотите по т.1, които се намират на територията на съответното населено място извън територията на общинския център, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Приложение: Списък на маломерни имоти - земеделски земи от общинския поземлен фонд, по КК и КР за съответните землища на територията на Община Рила, за отдаване под наем, без провеждане на публичен търг – Приложение № 1

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Цветана Шушкова – Председател на ОБС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 388

Относно: Отдаване под наем на недвижими имоти – земеделски земи от общинския поземлен фонд- маломерни имоти по кадастралната карта и кадастралните регистри за съответните землища на територията на Община Рила, без провеждане на публичен търг .

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1, ал.4, предл. второ, чл. 14, ал.1, ал.2, изр. първо, предл. второ и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 35, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Определя маломерни имоти от общински поземлен фонд, които да се отдават под наем за една година без търг, индивидуализирани по КК и КР за съответните землища на територията на Община Рила, в Приложение № 1.

2. Възлага на Кмета на Община Рила да определи годишна наемна цена за имотите по т.1, съгласно

Приложение № 2 от НРПУРОИ, като превърне мерната единица на съответния имот (кв. м.) в мерна единица указана в същото приложение (дка).

3. Упълномощава Кмета на Община Рила да сключи договори за наем за имотите по т.1, след изтичане срока на действие на действащи договори за наем.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на имотите по т.1, които се намират на територията на съответното населено място извън територията на общинския център, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Приложение: Списък на маломерни имоти - земеделски земи от общинския поземлен фонд, по КК и КР за съответните землища на територията на Община Рила, за отдаване под наем, без провеждане на публичен търг – Приложение № 1

ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА: Отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост, с площ над 10 000 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри за съответните землища на територията на Община Рила, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председател на ИК при ОбС- Предложението е разгледано на заседание на ИК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 и ал.4, предл. първо, чл. 14, ал.1, ал.2, предл. първо и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 35, ал.1, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

1. Да се отдадат под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване недвижими имоти - обработваема земя от общинският поземлен фонд – представляваща: “нива”, зеленчукова градина; лозе, овощна градина, изостав. тр. нас., друг вид трайно насаждение, с площ над 10 000 кв. м., индивидуализирани по КК и КР за землищата на територията на Община Рила, в **Приложение № 1**.

2. Определя срок на действие на договорите за наем - 10 (десет) години, считано от датата на сключването им.

3. Възлага на Кмета на Община Рила да определи начална тръжна годишна наемна цена, съгласно Приложение 2 от НРПУРОИ, като превърне мерната единица на съответния имот (кв.м.) в мерна единица указана в същото приложение (дка).

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичните търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижимите имоти – общинска собственост, с площ над 10 000 кв. м., индивидуализирани по КК и КР за землищата на територията на Община Рила в **Приложение № 1** и сключи договори за наем със спечелилите участници.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на имотите по т.1, които се намират на територията на съответното населено място извън територията на общинския център, да се използват за изпълнение на следните дейности от местно значение в съответното населено място.

Приложение: Списък на недвижими имоти – общинска собственост по КК и КР за землищата на територията на Община Рила с площ над 10 000 кв. м., за отдаване под наем, чрез провеждане на публични търгове, с тайно наддаване – Приложение № 1

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 389

Относно: Отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост, с площ над 10 000 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри за съответните землища на територията на Община Рила, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 и ал.4, предл. първо, чл. 14, ал.1, ал.2, предл. първо и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 35, ал.1, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Да се отдадат под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване недвижими имоти - обработваема земя от общинският поземлен фонд – представляваща: “нива”, зеленчукова градина; лозе, овощна градина, изостав. тр. нас., друг вид трайно насаждение, с площ над 10 000 кв. м., индивидуализирани по КК и КР за землищата на територията на Община Рила, в **Приложение № 1**.

2. Определя срок на действие на договорите за наем - 10 (десет) години, считано от датата на сключването им.

3. Възлага на Кмета на Община Рила да определи начална тръжна годишна наемна цена, съгласно Приложение 2 от НРПУРОИ, като превърне мерната единица на съответния имот (кв.м.) в мерна единица указана в

същото приложение (дка).

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичните търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижимите имоти – общинска собственост, с площ над 10 000 кв. м., индивидуализирани по КК и КР за землищата на територията на Община Рила в **Приложение № 1** и сключи договори за наем със спечелилите участници.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на имотите по т.1, които се намират на територията на съответното населено място извън територията на общинския център, да се използват за изпълнение на следните дейности от местно значение в съответното населено място.

Приложение: Списък на недвижими имоти – общинска собственост по КК и КР за землищата на територията на Община Рила с площ над 10 000 кв. м., за отдаване под наем, чрез провеждане на публични търгове, с тайно наддаване – Приложение № 1

ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА: Обявяване на недвижим имот публична общинска собственост за частна общинска собственост

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председател на ИК при ОбС- Предложението е разгледано на заседание на ИК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.2, ал.5 и ал.6 от НРПУРОИ и във връзка с необходимостта от съставяне на Акт за частна общинска собственост

РЕШИ :

Обявява за частна общинска собственост, следния недвижим имот, а именно:

34/494 к.м. идеални части от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 386, за който е отреден парцел III, попадащ в кв.27, съгласно действащият към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № РД-01-04-230/08.10.2018г. на Кмета на Община Рила за одобряване на ПУП – ПР, целият с урегулирано пространство от 494 кв. м., при съседни: улица с о. т. 141-140, пешеходна алея, улица с о.т.145-144-149, УПИ IV-387.

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 390

Относно: Обявяване на недвижим имот публична общинска собственост за частна общинска собственост

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.2, ал.5 и ал.6 от НРПУРОИ и във връзка с необходимостта от съставяне на Акт за частна общинска собственост, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ :

Обявява за частна общинска собственост, следния недвижим имот, а именно:

34/494 к.м. идеални части от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 386, за който е отреден парцел III, попадащ в кв.27, съгласно действащият към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № РД-01-04-230/08.10.2018г. на Кмета на Община Рила за одобряване на ПУП – ПР, целият с урегулирано пространство от 494 кв. м., при съседни: улица с о. т. 141-140, пешеходна алея, улица с о.т.145-144-149, УПИ IV-387.

ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА: Обявяване на недвижим имот публична общинска собственост за частна общинска собственост

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председател на ИК при ОбС- Предложението е разгледано на заседание на ИК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.2, ал.5 и ал.6 от НРПУРОИ и във връзка с необходимостта от съставяне на Акт за частна общинска собственост

РЕШИ:

Обявява за частна общинска собственост, следния недвижим имот, а именно:

30/502 кв. м. идеални части от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 684, за който е отреден парцел VI, попадащ в кв. 55, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 502 кв. м., при съседни на имота: улица с о.т. 174-175, улица с о.т. 175-195, УПИ VII-685, УПИ V-685.

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

При се

РЕШЕНИЕ № 391

Относно: Обявяване на недвижим имот публична общинска собственост за частна общинска собственост

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.2, ал.5 и ал.6 от НРПУРОИ и във връзка с необходимостта от съставяне на Акт за частна общинска собственост, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Обявява за частна общинска собственост, следния недвижим имот, а именно:

30/502 кв. м. идеални части от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 684, за който е отреден парцел VI, попадащ в кв. 55, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 502 кв. м., при съседни на имота: улица с о.т. 174-175, улица с о.т. 175-195, УПИ VII-685, УПИ V-685.

ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА: Искане, изх. № РД-12-04-68/02.02.2025г. от Началник на Общинска служба по земеделие, град Кочериново, офиси град Рила и град Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван в ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на общински недвижим имот с идентификатор **62671.80.135** по КККР на землище град Рила, Община Рила, находящ се в местността «Рилица», с площ **0,897 дка** и на общински недвижим имот с идентификатор **62671.80.136** по КККР на землище град Рила, Община Рила, с площ **3,697 дка**, находящ се в местността «Рилица»

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председател на ИК при ОбС- Предложението е разгледано на заседание на ИК при ОбС. При се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27,ал.2, т.1 от ПРЗ на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл.45ж, ал. 2 от Правилник за прилагане на ЗСПЗЗ

РЕШИ:

Предоставя на Общинска служба по земеделие, град Кочериново с офиси град Рила и град Бобошево:

- общински недвижим имот с идентификатор 62671.80.135, с площ 0,897 дка по кадастралната карта

и кадастралните регистри на град Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Рила, м. РИЛИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Ливада, площ 897 кв. м, стар номер 080135

- общински недвижим имот с идентификатор 62671.80.136, с площ 3, 697 дка, от по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Рила, м. РИЛИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Ливада, площ 3679 кв. м, стар номер 080136

съгласно приложена скица - проект № 15-58905/19.01.2026г. на СГКК – гр. Кюстендил за проектен поземлен имот с идентификатор № 62671.80.177, образуван от поземлени имоти с идентификатори 62671.80.135 и 62671.80.136, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Димитър Георгиев Чавков

Настоящото решение да се връчи по реда на АПК на заявителя и на ОСЗ, град Кочериново, с офиси град Рила и град Бобошево.

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Стоян Миланов- не гласува, поради конфликт на интереси

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем решението на комисията, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

Стоян Миланов не гласува поради конфликт на интереси.

Прие се

РЕШЕНИЕ № 392

Относно: Искане, изх. № РД-12-04-68/02.02.2025г. от Началник на Общинска служба по земеделие, град Кочериново, офиси град Рила и град Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван в ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на общински недвижим имот с идентификатор **62671.80.135** по КККР на землище град Рила, Община Рила, находящ се в местността «Рилица», с площ **0,897 дка** и на общински недвижим имот с идентификатор **62671.80.136** по КККР на землище град Рила, Община Рила, с площ **3, 697**

дка, находящ се в местността «Рилица»

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27,ал.2, т.1 от ПРЗ на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл.45ж, ал. 2 от Правилник за прилагане на ЗСПЗЗ, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Предоставя на Общинска служба по земеделие, град Кочериново с офиси град Рила и град Бобошево:

- общински недвижим имот с идентификатор 62671.80.135, с площ 0,897 дка по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Рила, м. РИЛИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Ливада, площ 897 кв. м, стар номер 080135

- общински недвижим имот с идентификатор 62671.80.136, с площ 3, 697 дка, от по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Рила, м. РИЛИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Ливада, площ 3679 кв. м, стар номер 080136

съгласно приложена скица - проект № 15-58905/19.01.2026г. на СГКК – гр. Кюстендил за проектен поземлен имот с идентификатор № 62671.80.177, образуван от поземлени имоти с идентификатори 62671.80.135 и 62671.80.136, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Димитър Георгиев Чавков

Настоящото решение да се връчи по реда на АПК на заявителя и на ОСЗ, град Кочериново, с офиси град Рила и град Бобошево.

ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА: Искане, изх. № РД-12-04-94/06.02.2025г. от Началник на Общинска служба по земеделие, град Кочериново, офиси град Рила и град Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван в ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на част с площ от **1,500 дка**, от общински недвижим имот с идентификатор **67698.92.26** по КККР на землище село Смочево, Община Рила,, находящ се в местността «Под селото»

Изказания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председател на ИК при ОбС- Предложението е разгледано на заседание на ИК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27,ал.2, т.1 от ПРЗ на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл.45ж, ал. 2 от Правилник за прилагане на ЗСПЗЗ

РЕШИ:

Предоставя на Общинска служба по земеделие, град Кочериново с офиси град Рила и град Бобошево:

- част с с площ от 1,500 дка от общински недвижим имот с идентификатор 67698.92.26, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Смочево, област Кюстендил, община Рила, м. ПОД СЕЛОТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Зеленчукова градина, площ 7769 кв. м, стар номер 092026

съгласно приложена скица - проект № 15-3298372/19.12.2025г. на СГКК – гр. Кюстендил за проектен поземлен имот с идентификатор № 67698.92.49, образуван от поземлени имоти с

идентификатори 67698.92.26, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Смочево, Община Рила, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Райчо Костадинов Николов.

Настоящото решение да се връчи по реда на АПК на заявителя и на ОСЗ, град Кочериново, с офиси град Рила и град Бобошево.

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Стоян Миланов- не гласува, поради конфликт на интереси

Стоян Миланов - Общински съветник –Ще бъде внесена още една преписка по стария ред и начин , впоследствие ще има определен остатъчен фонд, както се коментира на комисията.

Цветана Шушкова – Председател на ОБС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем решението на комисията, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

Стоян Миланов не гласува поради конфликт на интереси.

Прие се

РЕШЕНИЕ № 393

Относно: Искане, изх. № РД-12-04-94/06.02.2025г. от Началник на Общинска служба по земеделие, град Кочериново, офиси град Рила и град Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван в ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на част с площ **от 1,500 дка**, от общински недвижим имот с идентификатор **67698.92.26** по КККР на землище село Смочево, Община Рила,, находящ се в местността «Под селото»

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27,ал.2, т.1 от ПРЗ на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл.45ж, ал. 2 от Правилник за прилагане на ЗСПЗЗ, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Предоставя на Общинска служба по земеделие, град Кочериново с офиси град Рила и град Бобошево:

- част с с площ от 1,500 дка от общински недвижим имот с идентификатор 67698.92.26, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Смочево, област Кюстен-

дил, община Рила, м. ПОД СЕЛОТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Зеленчукова градина, площ 7769 кв. м, стар номер 092026

съгласно приложена скица - проект № 15-3298372/19.12.2025г. на СГКК – гр. Кюстендил за проектен поземлен имот с идентификатор № 67698.92.49, образуван от поземлени имоти с идентификатори 67698.92.26, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Смочево, Община Рила, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Райчо Костадинов Николов.

Настоящото решение да се връчи по реда на АПК на заявителя и на ОСЗ, град Кочериново, с офиси град Рила и град Бобошево.

ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА: Продажба на недвижими имот- общинска собственост, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председател на ИК при ОбС- Предложението е разгледано на заседание на ИК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване на следните недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **55539.149.136**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пастра, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-72/08.10.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Пастра, местност „Безименна“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада“, категория на земята при неполивни условия: 10, с площ 182 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 000804, при съсед: поземлен имот с идентификатор 55539.100.316, поземлен имот с идентификатор 55539.149.130.

1.2. Поземлен имот с идентификатор **55539.149.137**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пастра, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-72/08.10.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Пастра, местност „Безименна“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада“, категория на земята при неполивни условия: 10, с площ 1850 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 000803, при съсед: поземлен имот с идентификатор 55539.100.313, поземлен имот с идентификатор 55539.100.316, поземлен имот с идентификатор 55539.100.901, поземлен имот с идентификатор 55539.149.130.

2. Определя начална тръжна продажна цена на недвижимите имоти – индивидуализирани в т.1, както следва:

2.1. За Поземлен имот с идентификатор **55539.149.136**, начална тръжна продажна цена, в размер на **2 000 € / 3 911.66 лв.**

2.2. За Поземлен имот с идентификатор **55539.149.137**, начална тръжна продажна цена, в размер на **25 000 € / 48 895.75 лв.**

3. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичните търгове с тайно наддаване, при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договори за покупко – продажба със спечелените участници.

4. За недвижимите имоти по т.1 да не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на недвижимите имоти по т.1, които се намират на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 394

Относно: Продажба на недвижими имот- общинска собственост, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване на следните недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **55539.149.136**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пастра, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-72/08.10.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Пастра, местност „Безименна“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада“, категория на земята при неполивни условия: 10, с площ 182 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 000804, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55539.100.316, поземлен имот с идентификатор 55539.149.130.

1.2. Поземлен имот с идентификатор **55539.149.137**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пастра, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-72/08.10.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Пастра, местност „Безименна“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада“, категория на земята при неполивни условия: 10, с площ 1850 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 000803, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55539.100.313, поземлен имот с идентификатор 55539.100.316, поземлен имот с идентификатор 55539.100.901, поземлен имот с идентификатор 55539.149.130.

2. Определя начална тръжна продажна цена на недвижимите имоти – индивидуализирани в т.1, както следва:

2.1. За Поземлен имот с идентификатор **55539.149.136**, начална тръжна продажна цена, в размер на **2 000 € / 3 911.66 лв.**

2.2. За Поземлен имот с идентификатор **55539.149.137**, начална тръжна продажна цена, в размер на **25 000 € / 48 895.75 лв.**

3. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичните търгове с тайно наддаване, при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договори за покупко – продажба със спечелилите участници.

4. За недвижимите имоти по т.1 да не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на недвижимите имоти по т.1, които се намират на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА: Отмяна на Решение №329/25.09.2025г. на Общински съвет на Община Рила

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председател на ИК при ОбС- Предложението е разгледано на заседание на ИК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местната администрация и местното самоуправление, чл.8, ал.1 и ал.4, чл. 14, ал. 7, във връзка с ал.2, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл. 24, ал.1, ал.3 и

ал.4, чл. 79, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с писмо на Председателя на Регионален клон към НД "Традиция"– „Седма пехотна Рилска дивизия“, регистрирано в Центъра за административно обслужване в Общинска администрация, гр. Рила под № ХД-01-01-40-1/19.02.2026г.

РЕШИ:

Отменя Решение № 329/25.09.2025г. на Общински съвет на Община Рила

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

К. Томаниев - Председателя на Регионален клон към НД "Традиция"– „Седма пехотна Рилска дивизия“ – Състои се от 11кв.м, ние сме около 25 човека, предстои приемане на още 10 човека и няма как да се поместим на тези 11кв.м. Сега на 22 кв.м е по-добро като опция. То е и ремонтирано.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Поканихме г-н Томаниев, по една единствена причина, ние може да реализираме предаване на стаята, едва когато отремонттираме малката стая, каквито материали Ви трябва, ще Ви ги предоставим , но Вие да отремонтирате малката стая.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 395

Относно: Отмяна на Решение № 329/25.09.2025г. на Общински съвет на Община Рила

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местната администрация и местното самоуправление, чл.8, ал.1 и ал.4, чл. 14, ал. 7, във връзка с ал.2, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл. 24, ал.1, ал.3 и ал.4, чл. 79, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с писмо на Председателя на Регионален клон към НД "Традиция"– „Седма пехотна Рилска дивизия“, регистрирано в Центъра за административно обслужване в Общинска администрация, гр. Рила под № ХД-01-01-40-1/19.02.2026г., Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Отменя Решение № 329/25.09.2025г. на Общински съвет на Община Рила.

ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА: Изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Чистота“ – гр.Рила, приет с Решение № 153 от Протокол № 16 от заседание на Общински съвет на Община Рила, проведено на 28.06.2016 г.

Изказвания, мнения, предложения:

Ивайло Кондев - Председател на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на ПК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, пред. 4, във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 52, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, при спазване изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове

РЕШИ:

Изменя и допълва Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Чистота“ – гр.Рила, приет с Решение № 153 от Протокол № 16 от заседание на Общински съвет на Община Рила, проведено на 28.06.2016 г., както следва:

§1. Т. 4 от Приложение № 3 „Списък на недвижимото имущество – общинска собственост, предоставено за стопанисване, ползване и управление на Общинско предприятие „Чистота“ **се отменя.**

§2. Създава се нова т. 4 към Приложение № 3 „Списък на недвижимото имущество – общинска собственост, предоставено за стопанисване, ползване и управление на Общинско предприятие „Чистота“ по вид и съдържание, както следва:

Приложение № 3

№ по ред	Вид на имота	Местонахождение	№ и дата на АОС	Отчетна стойност на актива (лв.)
4.	Помещение, с площ 18.28 кв.м. ,находящо се на първи етаж на Триетажна масивна стоманобетонна сграда - административна, изградена в Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 640, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 52 по действащия регулационен план на гр. Рила, одобрен със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 631 кв. м.	гр.Рила кв. 52 пл.„Възраждане“ № 1	Акт № 4 от 12.10.1997 г. за публична общинска собственост, вписан под № 155, том XIV, вх.р-р № 2814 от 22.12.2004 г., книга 7039, стр. 3008/2004 г. в Служба по вписванията – гр.Дупница.	994 366. 97 лева 508 411.76 евро <i>(за триетажна масивна стоманобетонна сграда- административна)</i>

--	--	--	--	--

Настоящото Решение и Приложение № 3 от същото, са неразделна част от Решение № 153 от 28.06.2016 г. на Общински съвет на Община Рила.

Гласували:

Ивайло Кондев- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Георги Васев - „за“

Мария Жлябинкова - Общински съветник - Отчетната стойност на актива е за сградата или помещението?

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – За сградата, не можем да ги делим поотделно. Има обособени помещения там- аптеката и банката.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

При се

РЕШЕНИЕ № 396

Относно: Изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Чистота“ – гр.Рила, приет с Решение № 153 от Протокол № 16 от заседание на Общински съвет на Община Рила, проведено на 28.06.2016 г.

На основание: чл. 21, ал. 2, пред. 4, във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 52, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, при спазване изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Изменя и допълва Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Чистота“ – гр.Рила, приет с Решение № 153 от Протокол № 16 от заседание на Общински съвет на Община Рила, проведено на 28.06.2016 г., както следва:

§1. Т. 4 от Приложение № 3 „Списък на недвижимото имущество – общинска собственост, предоставено за стопанисване, ползване и управление на Общинско предприятие „Чистота“ **се отменя.**

§2. Създава се нова т. 4 към Приложение № 3 „Списък на недвижимото имущество – общинска собственост, предоставено за стопанисване, ползване и управление на Общинско предприятие „Чистота“ по вид и съдържание, както следва:

Приложение № 3

№ по ред	Вид на имота	Местонахождение	№ и дата на АОС	Отчетна стойност на актива (лв.)
4.	Помещение, с площ 18.28 кв.м. ,находящо се на първи етаж на Триетажна масивна стоманобетонна сграда - административна, изградена в Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 640, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 52 по действащия регулационен план на гр. Рила, одобрен със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 631 кв. м.	гр.Рила кв. 52 пл.„Възраждане“ № 1	Акт № 4 от 12.10.1997 г. за публична общинска собственост, вписан под № 155, том XIV, вх.р-р № 2814 от 22.12.2004 г., книга 7039, стр. 3008/2004 г. в Служба по вписванията – гр.Дупница.	994 366. 97 лева 508 411.76 евро <i>(за триетажна масивна стоманобетонна сграда- административна)</i>

Настоящото Решение и Приложение № 3 от същото, са неразделна част от Решение № 153 от 28.06.2016 г. на Общински съвет на Община Рила.

ТОЧКА ДВАДЕСЕТА: Възстановяване правото на Община Рила на стопанисване, ползване и управление върху Част от недвижим имот – частна общинска собственост „помещение”, със застроена площ от 20,94 кв.м.,

находящо се на втори етаж от Двуетажна масивна сграда, със застроена площ 102 кв.м. и разгъната застроена площ 204 кв.м., която сграда е част от Административна сграда, построена в Урегулиран поземлен имот IV (четвърти) - Административна и обществена дейност, попадащ в кв. 66 по действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993 г. и Заповед № 481/14.12.2007 г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП - ПРЗ, целият с урегулирано пространство от 1474 кв.м.

Изказвания, мнения, предложения:

Ивайло Кондев - Председател на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на ПК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2, пред. 4, във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 25, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

РЕШИ:

§1. ВЪЗСТАНОВЯВА правото на Община Рила на стопанисване, ползване и управление върху Част от недвижим имот – частна общинска собственост „помещение”, със застроена площ от 20,94 кв.м., находящо се на втори етаж от Двуетажна масивна сграда, със застроена площ 102 кв.м. и разгъната застроена площ 204 кв.м., която сграда е част от Административна сграда, построена в Урегулиран поземлен имот IV (четвърти) - Административна и обществена дейност, попадащ в кв. 66 по действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993 г. и Заповед № 481/14.12.2007 г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП - ПРЗ, целият с урегулирано пространство от 1474 кв.м.

Гласували:

Ивайло Кондев- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Георги Васев - „за“

Мария Жлябинкова - Общински съветник – А „Чистота“, къде са били досега?

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила -Водеха се на автогарата, а реално са тук.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението, Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 397

Относно: Възстановяване правото на Община Рила на стопанисване, ползване и управление върху Част от недвижим имот – частна общинска собственост „помещение“, със застроена площ от 20,94 кв.м., находящо се на втори етаж от Двуетажна масивна сграда, със застроена площ 102 кв.м. и разгъната застроена площ 204 кв.м., която сграда е част от Административна сграда, построена в Урегулиран поземлен имот IV (четвърти) - Административна и обществена дейност, попадащ в кв. 66 по действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993 г. и Заповед № 481/14.12.2007 г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП - ПРЗ, целият с урегулирано пространство от 1474 кв.м.

На основание: чл. 21, ал. 2, пред. 4, във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 25, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

§1. ВЪЗСТАНОВЯВА правото на Община Рила на стопанисване, ползване и управление върху Част от недвижим имот – частна общинска собственост „помещение“, със застроена площ от 20,94 кв.м., находящо се на втори етаж от Двуетажна масивна сграда, със застроена площ 102 кв.м. и разгъната застроена площ 204 кв.м., която сграда е част от Административна сграда, построена в Урегулиран поземлен имот IV (четвърти) - Административна и обществена дейност, попадащ в кв. 66 по действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993 г. и Заповед № 481/14.12.2007 г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП - ПРЗ, целият с урегулирано пространство от 1474 кв.м.

ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА: Одобряване и разчитане на обекти в Разчет на капиталовите разходи за 2026 г. на Община Рила (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.)

Изказвания, мнения, предложения:

Донка Цветкова - Председател на ИК при ОбС- Предложението е разгледано на заседание на ИК при ОбС. Прие се следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси

Р Е Ш И:

I. Одобрява промени към Разчет на капиталовите разходи на Община Рила за 2025 г. (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.), както следва:

A. С източник на финансиране - целевата субсидия за капиталови разходи:

1. Увеличава §51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ - 16 000 евро във Функция VIII „Икономически дейности и услуги“, дейност 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата“, за обект „Стоманобетонена укрепителна стена на скат в участък от път III-107/I-79 - Рила, Рилски манастир-Кирилова поляна при км 31+028-31+077“;

2. Увеличава § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ – 24 000 евро във Функция VIII „Икономически дейности и услуги“, дейност 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата“ за обект Обект „Основен ремонт на път 1694 KNL3181/III-107, Рилски манастир-Кирилова поляна, община Рила“;

3. **Увеличава § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ – 13 500 евро** във Функция VI „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддръжка на улична мрежа“ за обект „Основен ремонт на улица „Иван Ризов“, част от улица „Здравец“ и от улица „Крайречна“ и „улица Втора““;

4. **Увеличава § 55-03 „Капиталови трансфери за организации с нестопанска цел“ – 20 000 евро** във Функция VII „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 738 „Читалища“, за обект „Извършване на ремонт на сградата на НЧ „Св. Иван Рилски – 1928“, с. Пастра“;

5. **Увеличава § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ – 31 000 евро** във Функция V „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип“ за обект „Реновиране на санитарни помещения и монтаж на вентилационна инсталация, находящи се на трети етаж в сграда – публична общинска собственост, находяща се в УПИ с планоснимачен №658, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 50 по плана на гр. Рила“;

6. **Увеличава § 51-00 „Основен ремонт за дълготрайни материални активи“ – 88 000 евро** във Функция VII „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 740 „Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с местен характер“ за обект „Основен ремонт на двуетажна административна сграда Музей „Алекси Рилец“;

7. **Увеличава § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ – 18 000 евро** във Функция VI „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“ за обект „Изграждане на кабелна връзка на енергийна общност“;

8. **Увеличава § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ – 1 900 евро** във Функция V „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 589 „Други служби и дейности по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта“ за обект „Закупуване на климатик“.

II. Задължава на кмета на Община Рила да отрази обектите посочени в т. I в Разчет за финансиране на капиталовите разходи (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.) за 2026 г. на Община Рила.

Гласували:

Донка Цветкова - „за“

Костадин Михайлов - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Ивайло Кондев - Председател на ПК при ОбС- Предложението е разгледано на ПК при ОбС. Прие се следното:

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси

РЕШИ:

I. Одобрява промени към Разчет на капиталовите разходи на Община Рила за 2025 г. (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.), както следва:

A. С източник на финансиране - целевата субсидия за капиталови разходи:

1. **Увеличава §51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ - 16 000 евро** във Функция VIII „Икономически дейности и услуги“, дейност 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата“, за обект „Стоманобетонена укрепителна стена на скат в участък от път III-107/1-79 - Рила, Рилски манастир-Кирилова поляна при км 31+028-31+077“;

2. **Увеличава § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ – 24 000 евро** във Функция VIII „Икономически дейности и услуги“, дейност 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата“ за обект Обект „Основен ремонт на път 1694 KNL3181/III-107, Рилски манастир-Кирилова поляна, община Рила“;

3. **Увеличава § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ – 13 500 евро** във Функция VI „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддръжка на улична мрежа“ за обект „Основен ремонт на улица „Иван Ризов“, част от улица „Здравец“ и от улица „Крайречна“ и „улица Втора““;

4. **Увеличава § 55-03 „Капиталови трансфери за организации с нестопанска цел“ – 20 000 евро** във Функция VII „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 738 „Читалища“, за обект „Извършване на ремонт на сградата на НЧ „Св. Иван Рилски – 1928“, с. Пастра“;

5. **Увеличава § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ – 31 000 евро** във Функция V „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип“ за обект „Реновиране на санитарни помещения и монтаж на вентилационна инсталация, находящи се на трети етаж в сграда – публична общинска собственост, находяща се в УПИ с планоснимачен №658, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 50 по плана на гр. Рила“;

6. **Увеличава § 51-00 „Основен ремонт за дълготрайни материални активи“ – 88 000 евро** във Функция VII „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 740 „Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с местен характер“ за обект „Основен ремонт на двуетажна административна сграда Музей „Алекси Рилец““;

7. **Увеличава § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ – 18 000 евро** във Функция VI „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“ за обект „Изграждане на кабелна връзка на енергийна общност“;

8. **Увеличава § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“– 1 900 евро** във Функция V „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 589 „Други служби и дейности по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта“ за обект „Закупуване на климатик“.

II. Задължава на кмета на Община Рила да отрази обектите посочени в т. I в Разчет за финансиране на капиталовите разходи (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.) за 2026 г. на Община Рила.

Гласували:

Ивайло Кондев- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски- „за“

Георги Васев - „за“

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Днес получихме писмо от НСОРБ, относно „внесен в

Народното събрание Законопроект за изменение и допълнение на Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на ЗДБРБ за 2026 г., ЗДОО за 2026 г. и ЗБНЗОК за 2026 г. (ЗСПИР през 2026 г.)“, в което е описано, че предлагат „възможност общинските съвети да приемат временни разчети до приемане на бюджета на общината, както и да одобряват разчети за капиталови разходи, включително по строителство, основен ремонт, ДМА, НМА и съфинансиране“. Предлагам и писмото да бъде неразделна част от докладната. И ще Ви предложа да допълним още една точка в докладната за финансиране на ОДГ „Д-р Тодора Миладинова“ за 20 000 евра за закупуване на климатици , а именно нова точка **„9. Увеличава § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ – 20 000 евро** във Функция III „Образование“, дейност 311 „Детски градини“, за обект „Закупуване на климатици за нуждите на ОДГ „Д-р Тодора Миладинова“ - гр. Рила“;

Й. Миладинова- Йорданова- Юриконсулт „ОбС“ – Има техническа грешка в изписването , В I. годината е изписана „2025 г.“, а следва да е 2026г.

Цветана Шушкова – Председател на ОбС- Колеги, въпроси, няма. Който е съгласен да приемем предложението, с направената корекция и допълнение,Моля да гласува

Гласували :

Цветана Шушкова- „за“

Ивайло Кондев- „за“

Донка Цветкова- „за“

Костадин Михайлов- „за“

Стоян Туповичарски - „за“

Елена Александрова – Георгиева - „за“

Стоян Миланов- „за“

Боримира Атанасова „за“

Мария Жлябинкова - „за“

Прие се

РЕШЕНИЕ № 398

Относно: Одобряване и разчитане на обекти в Разчет на капиталовите разходи за 2026 г. на Община Рила (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.)

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

I. Одобрява промени към Разчет на капиталовите разходи на Община Рила за 2025 г. (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.), както следва:

A. С източник на финансиране - целевата субсидия за капиталови разходи:

1. Увеличава §51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ - 16 000 евро във Функция VIII „Икономически дейности и услуги“, дейност 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата“, за обект „Стоманобетонена укрепителна стена на скат в участък от път III-107/I-79 - Рила, Рилски манастир-Кирилова поляна при км 31+028-31+077“;

2. Увеличава § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ – 24 000 евро във Функция VIII „Икономически дейности и услуги“, дейност 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата“ за обект Обект „Основен ремонт на път 1694 KNL3181/III-107, Рилски манастир-Кирилова поляна, община Рила“;

3. Увеличава § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ – 13 500 евро във Функция VI „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддръжка на улична мрежа“ за обект „Основен ремонт на улица „Иван Ризов“, част от улица „Здравец“ и от улица „Крайречна“ и „улица Втора““;

4. Увеличава § 55-03 „Капиталови трансфери за организации с нестопанска цел“ – 20 000 евро във Функция VII „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 738 „Читалища“, за обект „Извършване на ремонт на сградата на НЧ „Св. Иван Рилски – 1928“, с. Пастра“;

5. Увеличава § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ – 31 000 евро във Функция V „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип“ за обект „Реновиране на санитарни помещения и монтаж на вентилационна инсталация, находящи се на трети етаж в сграда – публична общинска собственост, находяща се в УПИ с планоснимачен №658, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 50 по плана на гр. Рила“;

6. Увеличава § 51-00 „Основен ремонт за дълготрайни материални активи“ – 88 000 евро във Функция VII „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 740 „Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с местен характер“ за обект „Основен ремонт на двуетажна административна сграда Музей „Алекси Рилец““;

7. Увеличава § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ – 18 000 евро във Функция VI „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“ за обект „Изграждане на кабелна връзка на енергийна общност“;

8. Увеличава § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ – 1 900 евро във Функция V „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 589 „Други служби и дейности по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта“ за обект „Закупуване на климатик“;

9. Увеличава § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ – 20 000 евро във Функция III „Образование“, дейност 311 „Детски градини“, за обект „Закупуване на климатици за нуждите на ОДГ „Д-р Тодора Миладинова“- гр. Рила“;

II. Задължава на кмета на Община Рила да отрази обектите посочени в т. I в Разчет за финансиране на капиталовите разходи (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.) за 2026 г. на Община Рила.

ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА: Изказвания, питания, становища, предложения на граждани и разни

Лазар Чавков- Зам. кмет „ИРСПХД“- Използвам случая, да обявя на тържествена програма, по случая 3 март. Ще започне в 10.00ч, с организиран молебен на Регионален клон към НД "Традиция"- „Седма пехотна Рилска дивизия“ на гроба на Руските войници, след това ще продължи с шествие през черквата „Свети Никола“ до паметника на загиналите офицери и войници, поднасяне на венци и цветя, и от 10.45 ч. ще има тържествен концерт в залата на читалището, организирано от ОУ, ОДГ и Читалище.

Мария Жлябинкова - Общински съветник – Това се прави от няколко години. Защо да е вътре, по-тържествено е отвън, времето е хубаво.

Лазар Чавков- Зам. кмет „ИРСПХД“- В салона могат да седнат, а на паметника да стоят прави, бързо губят интерес, има движение, не е удачно.

Донка Цветкова- Общински съветник- От два дни ми прави впечатление, че е отворен „Стем“ кабинет и сега виждам снимки от ОДГ, лицата на децата са замъглени.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – Това е изискване , не може да се публикуват в нтернет пространството.

Костади Михайлов- Общински съветник- Има теч на Завоя при Кантона, при студ , като замръзне е много страшно.

Георги Кабзималски- Кмет на Община Рила – След 5 март, ще му обърна внимание.

След изчерпване на дневния ред, в 17:35 ч., Председателят закри заседанието.

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-

Йорданова/

Председател на ОбС:

/Цветана Шушкова /