

## Отчет

за състоянието на общинската собственост в Община Рила и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти,  
за периода: 15.03.2025г. – 15.03.2026г.

**I. Извършени разпоредителни сделки с недвижими имоти – общинска собственост в Община Рила:**

**I.1.Сключени договори за покупко-продажба на общински недвижими имоти, без провеждане на публични търгове с тайно наддаване/публично оповестени конкурси, в изпълнение на постановени Решения на Общински съвет, Община Рила - прекратяване на съсобственост,чрез продажба на частта на общината по реда на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС:**

Решение № на Общински съвет, Община Рила	Имот № Кв. № по плана на гр. Рила Площ на имота	Вид на процедурата	Заповед на Кмета на Община Рила	Насрещна страна по договора	Договор №
Решение № 176/30.12.2024г . на Общински съвет	<b>150/640 кв. м.</b> идеални части от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 1105, за който е отреден парцел I, попадащ в кв.107, съгласно действащият към момента регулационен план на гр. Рила, Община Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, целият с урегулирано пространство от 640 кв. м	Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината	Заповед № РД-01-04-47/13.03.2025г. на Кмета на Община Рила	<b>Гергана Пашова</b> ***** адрес: гр. ****, Община Рила, ул. „***** **” № *	Договор № 23/14.04.2025г. за покупко – продажба на общински недвижим имот, вписан в Службата по Вписванията, гр. Дупница
Решение № 287/26.06.2025г ., Общински съвет на Община Рила	<b>121/475 кв. м.</b> идеални части от УПИ VIII - 204, попадащ в кв.8, съгласно действащия към момента регулационен план на гр. Рила, Община Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, целият с урегулирано пространство от 475 кв. м.	Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината	Заповед № РД-01-04-166/12.09.2025г . на Кмета на Община Рила	<b>Сашка Занина</b> ***** адрес: гр. *****, ж. к „*****” № ***, вх. *, ет. *, ап. **	Договор № 76/16.09.2025г. за покупко – продажба на общински недвижим имот, вписан в Службата по Вписванията, гр. Дупница

Решение № 302/17.07.2025г., Общински съвет на Община Рила	24/120 кв. м. идеални части от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 303, за който е отреден парцел I, попадащ в кв. 6, съгласно действащият към момента регулационен план на гр. Рила, Община Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, целият с урегулирано пространство от 120 кв. м.	Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на частта на общината	Заповед № РД-01-04-167/12.09.2025г. на Кмета на Община Рила	Гергана Петкова, с постоянен адрес: гр. *****, бул. „***** *****” № **, вх. *, ет. *, ап. ***	Договор № 75/16.09.2025г. за покупко – продажба на общински недвижим имот, вписан в Службата по Вписванията, гр. Дупница
---	---	--	---	---	--

**I.2. Сключени договори за покупко-продажба на общински недвижими имоти, след проведени публични търгове с тайно наддаване, в изпълнение на постановени Решения на Общински съвет, Община Рила:**

Решение № на Общински съвет, Община Рила	Имот №	Землище/ Кв. № по плана на гр. Рила/ с. Смочево/ Кад. карта	Площ на имота	Вид на процедурата	Заповед № на Кмета на Община Рила /за откриване на процедурата/	Насрещна страна по сделката	Договор № за покупко – продажба на общински недвижим имот
Решение № 160/28.11.2024 г. на Общински съвет на Община Рила	Урегулиран поземлен имот ХХІХ, попадащ в кв.34, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, Община Рила, утвърден със Заповед №30 от 22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № РД - 01 - 04 - 90/14.04.2009г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП – ПРЗ, целият с урегулирано пространство от 350 кв. м.	по плана на гр. Рила	350 кв.м	Публичен търг с тайно наддаване	Заповед № РД-01-04-81/13.05.2025 г. на Кмета на Община Рила	Божидар Младенов, с постоянен адрес: гр. *****, Община *****, Област Софийска, пл. „*** *****“ № *, вх. *, ет. *, ап. **	Договор № 26/20.05.2025г. за покупко – продажба на общински недвижим имот, вписан в Службата по Вписванията, гр. Дупница

Решение № 301/17.07.2025 г. на Общински съвет на Община Рила	Урегулиран поземлен имот с № 1110, за който е отреден парцел XIV, попадащ в кв. 107, съгласно по действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед №30/ 22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № 451/20.11.2007г. на Кмета на Община Рила за изменение на улична регулационна линия, изменен със Заповед № РД-01-04-246/02.06.2011г. на Кмета на Община Рила за изменение в кадастралния план на гр. Рила, Община Рила, изменен със Заповед № РД-01-04-349/11.08.2011г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП - ПР, целият с урегулирано пространство от 562 кв. м.	по плана на гр. Рила	562 кв.м	Публичен търг с тайно наддаване	Заповед № РД-01-04-178/29.09.2025 г. на Кмета на Община Рила	-	<b>Забележка:</b> Непроведен публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижимият имот
---	---	----------------------	----------	---------------------------------	--	---	---

**I.3 Сключени договори за покупко-продажба на общински недвижим имот, без провеждане на публичен търг с тайно наддаване/публично оповестен конкурс, в изпълнение на Решение на Общински съвет, Община Рила - продажба на земя – частна общинска собственост, на собственикана законно построена върху нея сграда (построена чрез отстъпено право на строеж), по реда на чл.35, ал. 3 от ЗОС и НРПУРОИ:**

Решение № на Общински съвет, Община Рила	Имот № Кв. № по плана на гр. Рила Площ на имота	Вид на процедурата	Заповед на Кмета на Община Рила	Насрещна страна по договора	Договор №
--	---	--------------------	---------------------------------	-----------------------------	-----------

<p><b>Решение № 161/28.11.2024г . на Общински съвет, Община Рила</b></p>	<p>Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 1658, за който е отреден парцел V, попадащ в кв. 109, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № 51/28.02.2003г. на Кмета на Община Рила, с която е одобрено попълване на кадастралния план на гр. Рила, целият с урегулирано пространство от 580 кв. м, стар идентификатор: 2000, парцел V, кв. 62, по предходен план на гр. Рила от 1973г.</p>	<p>Продажба на земя – частна общинска собственост, без търг или конкурс, на собственика на законно построена върху нея сграда - построена чрез отстъпено право на строеж върху общинска земя - урегулиран поземлен имот.</p>	<p>Заповед № РД-01-04-299/17.12.2024г .на Кмета на Община Рила</p>	<p><b>Аспарух ***** Масларски, с постоянен адрес: гр. ****, ул. „***** *****“ № * и Румяна ***** Шиндарска, с постоянен адрес: гр. ****, Община ***** , ж.к „***** *****“, № **, вх. *, ет. *, ап. ***</b></p>	<p>Договор № 2/13.01.2025г. за покупко – продажба на общински недвижим имот – вписан в Службата по Вписванията, гр. Дупница</p>
<p><b>Решение № 158/28.11.2024г . на Общински съвет, Община Рила</b></p>	<p>Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 872, за който е отреден парцел XVI, попадащ в кв. 106, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 514 кв. м, стар идентификатор: 1049, парцел XII, кв. 26а, по предходен план на гр. Рила от 1973г</p>	<p>Продажба на земя – частна общинска собственост, без търг или конкурс, на собственика на законно построена върху нея сграда - построена чрез отстъпено право на строеж върху общинска земя - урегулиран поземлен имот.</p>	<p>Заповед № РД-01-04-303/17.12.2024г .на Кмета на Община Рила</p>	<p><b>Никола ***** Таушанов и Василка ***** Таушанска и двамата с постоянен адрес: гр. ****, ул. „***** *****“ *****“ № **</b></p>	<p>Договор № 1/13.01.2025г. за покупко – продажба на общински недвижим имот – вписан в Службата по Вписванията, гр. Дупница</p>

**II. Сключени договори за учредяване на ограничено вещно право на ползване върху недвижими имоти/части от имоти –общинска собственост**

Решение № на Общински съвет, Община Рила	Имот № Землище/ Кв. № по плана на гр. Рила/ с. Смочево/ Кад. карта Площ на имота	Вид на процедурата	Заповед на Кмета на Община Рила	Насрещна страна по договора	Договор №
<p>Решение № 247/11.11.2016г. на Общински съвет на Община Рила, изменено с Решение № 163/28.11.2024г. на Общински съвет на Община Рила</p>	<p>самостоятелни помещения, а именно: „Многофункционална стая“, с площ 51.3 кв. м и „Библиотека“, с площ 29.37 кв. м: находящи се в <b>Сграда с идентификатор 55539.100.27.1</b>, със застроена площ 134 кв. м. (сто тридесет и четири кв. м), брой етажи 1, предназначение: сграда за култура и изкуство, построена в <b>поземлен имот с идентификатор 55539.100.27</b> по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пастра, община Рила, Област Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-72/08.10.2009г. на Изпълнителния Директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Пастра, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10 м), с площ: 695 кв. м.</p>	<p>Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – публична общинска собственост</p>	<p>Заповед № РД-01-04-71/23.04.2025г. на Кмета на Община Рила</p>	<p><b>НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ „СВ. ИВАН РИЛСКИ-1928“, с. Пастра</b>, със седалище и адрес на управление: с. Пастра, Община Рила, представлявано от Росица Данаилова - председател</p>	<p>Договор № 27/20.05.2025г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – публична общинска собственост, вписан в Службата по Вписванията, гр. Дупница</p>

<p>Решение № 273/16.05.2025г. на Общински съвет на Община Рила</p>	<p><b>Поземлен имот с идентификатор 67698.113.93</b>, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Смочево, Община Рила, Област Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземлени имот: няма данни, местност „Турски гробища“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „пасище“, категория на земята при неполивни условия: 9, с площ <b>7733 кв. м.</b>, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: <b>000093</b></p>	<p>Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – публична общинска собственост</p>	<p>Заповед № РД-01-04-187/03.10.2025г. на Кмета на Община Рила</p>	<p><b>Църковно настоятелство при Храм “Свети Пророк Илия”, с. Смочево, Дупнишка Духовна Околия</b>, със седалище и адрес на управление: с. Смочево, Община Рила, ул. „*****“ № *, представлявано от Председателя † иконом <b>Стефан Иванов Костов</b>, местно поделение на Софийска Митрополия/Софийска Епархия, представлявана от Даниил Трендафилов Николов - Патриарх Български и Митрополит Софийски</p>	<p>Договор № 90/30.10.2025г. за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – публична общинска собственост</p>
<p>Решение № 310/17.07.2025г. на Общински съвет на Община Рила</p>	<p><b>1 000/3693</b> кв. м. ид. ч. (съгласно Ситуационна скица - геодезическа схема, изготвена от правоспособно лице) от Поземлен имот с идентификатор № <b>55539.149.125</b>, по кадастралната карта и кадастралните регистри</p>	<p>Учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от недвижим имот – частна общинска собственост</p>	<p>Заповед № РД-01-04-157/04.09.2025г. на Кмета на Община Рила</p>	<p><b>Павел ***** Михайлов, с постоянен адрес: с. Пастра, Община Рила</b></p>	<p>Договор № 79/23.09.2025г. за учредяване на възмездно право на ползване върху част от общински недвижим имот,</p>

	на с. Пастра, одобрени със Заповед № РД-18- 72/08.10.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Пастра, местност „Безименна“, трайно предназначение на територията: земяделска, начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 10, целият с площ от <b>3693 кв.  м</b> , предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: <b>000790</b>				<b>за устройване  на постоянен  пчелин с над 10  пчелни  семејства</b>
--	--	--	--	--	--

**III. Сключени договори за безвъзмездно управление на част от недвижими имоти –общинска собственост:**

<b>Решение № на  Общински  съвет, Община  Рила</b>	<b>Имот №  Землище/  Кв. № по плана на гр. Рила/ с. Смочево/  Кад. карта  Площ на имота</b>	<b>Вид на процедурата</b>	<b>Насрещна страна по  договора</b>	<b>Договор №</b>
Решение № 224/20.02.2025г. на Общински съвет на Община Рила	<b>училищен стол, със застроена площ 189.5  кв.м., <u>включващ: кухненски блок с  обслужващи помещения, със застроена  площ 127.79 кв.м. и <u>столова</u>, със застроена  площ 61.71 кв.м.</u></b> , находящ се на партерния етаж на Двуетажна масивна стоманенобетонна сграда “Училище” – нова част, със застроена площ 329 кв. м., която сграда е построена в Урегулиран поземлен	Предоставяне за временно и безвъзмездно упрвление на част от имот– общинска собственост	<b>ОСНОВНО УЧИЛИЩЕ  „АВЕРКИЙ ПОПСТОЯНОВ</b> , представлявано от Татяна Иванова Симеонова – Директор	Договор № 003/05.01.2026г. за безвъзмездно управление на недвижим имот – публична общинска собственост по реда на ЗОС

	имот с планоснимачен № 776, за който е отреден парцел XX, попадащ в кв. 49, съгласно действащия към момента регулационен план на гр. Рила, одобрен със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № РД-01-04-139/04.07.2018г. на Кмета на Община Рила за одобряване на ПУП- изменение на ПР, съгласно който УПИ XX - 776 е отреден „за училище”, целият с урегулирано пространство от 10 054 кв.м.			
Решение № 320/18.08.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Помещение, с обща площ 5.38 кв. м., находящо се на кота ±0.00 на Триетажна масивна стоманобетонна сграда - административна, изградена в Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 640, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 52, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, одобрен със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 631 кв. м.	Предоставяне за временно и безвъзмездно управление на част от имот– публична общинска собственост	<b>ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „ИНФРАСТРУКТУРА НА ЕЛЕКТРОННОТО УПРАВЛЕНИЕ“ (ИАИЕУ),</b> БУЛСТАТ 180742160, със седалище и адрес на управление: гр. София 1000, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6, представлявана от Николай Данчев – изпълнителен директор на ИАИЕУ и Надка Цветкова – главен счетоводител	Договор № 84/30.09.2025г. за предоставяне за временно и безвъзмездно управление на част от имот– публична общинска собственост

**IV. Отдадени под наем недвижими имоти – общинска собственост, представляващи земеделски земи от Общински поземлен фонд на Община Рила:**

**IV.1** Договори за наем на недвижими имоти, представляващи земеделски земи от Общински поземлен фонд на Община Рила, находящи се в землищата на територията на Община Рила, без провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс (маломерни имоти, с площ до 10 дка), сключени в изпълнение Решение № 235/13.03.2025г. на Общински съвет на Община Рила:

Договор № за наем на общински недвижим имот	Насрещна страна	Имот №	Землище	НТП	Площ /кв.м/
---	-----------------	--------	---------	-----	-------------

<b>Договор № 36/29.05.2025г.</b>	<b>Вельо ***** Николов, с</b> постоянен адрес: гр. ****, ул. "***** *****" № **	62671.12.5	гр. Рила	нива	3901
		62671.36.14	гр. Рила	нива	1000
		62671.77.24	гр. Рила	нива	491
		67698.103.1	с. Смочево	нива	9047
		62671.20.23	гр. Рила	нива	4793
		62671.30.70	гр. Рила	нива	3272
		62671.30.71	гр. Рила	нива	3549
		62671.30.72	гр. Рила	нива	3956
		62671.34.3	гр. Рила	нива	1643
		62671.34.61	гр. Рила	нива	1699
		62671.38.23	гр. Рила	нива	3000
		62671.130.14	гр. Рила	нива	2530
		62671.27.22	гр. Рила	нива	6847
		67698.16.185	с. Смочево	нива	2001
		67698.16.184	с. Смочево	нива	1600
<b>Договор № 35/29.05.2025г.</b>	<b>АГРО МВЕС“ ЕООД,</b> със седалище и адрес на управление: гр. ****, ул. “***** *****” № **, представявано от Спас Николов - управител	62671.12.121	гр. Рила	нива	2800
		62671.25.1	гр. Рила	Нива	750
		62671.25.27	гр. Рила	Нива	117
		62671.36.74	гр. Рила	Нива	1000
		62671.60.12	гр. Рила	Нива	874
		62671.40.96	гр. Рила	нива	801
<b>Договор № 32/29.05.2025г.</b>	<b>„АГРО МЕХАНИК“</b> <b>ЕООД,</b> със седалище и адрес на управление : гр. ****, ул. “***** ***** *” № **, представявано от Никола Папуджийски - управител	67698.112.5	с. Смочево	нива	1157
		67698.112.14	с. Смочево	нива	4968
		67698.112.24	с. Смочево	нива	3653
		67698.112.32	с. Смочево	нива	3026
		67698.112.39	с. Смочево	нива	2197
		67698.108.2	с. Смочево	нива	4852
		67698.108.4	с. Смочево	нива	1599
		67698.108.5	с. Смочево	нива	2001
		67698.108.7	с. Смочево	нива	856
		67698.109.10	с. Смочево	нива	717

		67698.16.111	с. Смочево	нива	1901
		67698.16.112	с. Смочево	нива	2125
		67698.16.147	с. Смочево	нива	3267
		67698.16.168	с. Смочево	нива	1300
		67698.29.3	с. Смочево	Нива	698
		67698.107.1	с. Смочево	нива	2229
		62671.32.4	гр. Рила	нива	8165
		62671.32.7	гр. Рила	нива	1228
		62671.33.2	гр. Рила	нива	8002
		62671.30.69	гр. Рила	нива	727
		62671.34.14	гр. Рила	Нива	1500
		62671.33.2	гр. Рила	Нива	8002
		62671.21.2	гр. Рила	Нива	2216
		67698.63.20	с. Смочево	Нива	1355
		67698.112.3	с. Смочево	Нива	663
<b>Договор № 30/29.05.2025г.</b>	<b>ЦВЕТАНА *****</b> <b>МИТРИНСКА, с</b> постоянен адрес: гр. *****, ул. "*****" *****" № *	62671.131.29	гр. Рила	Нива	818
		62671.131.30	гр. Рила	Нива	1660
		67698.8.10	с.Смочево	Нива	5266
		67698.9.21	с. Смочево	Нива	1999
		67698.9.32	с. Смочево	Нива	2000
		67698.9.34	с. Смочево	Нива	2100
		67698.9.61	с. Смочево	Нива	442
		67698.9.55	с. Смочево	Нива	1001
		62671.33.10	гр. Рила	Нива	5000
		62671.33.22	гр. Рила	Нива	7270
		62671.31.55	гр. Рила	Нива	7601

<b>Договор № 29/29.05.2025г.</b>	<b>ЯНИ *****</b> <b>МИТРИНСКИ, с</b> постоянен адрес: гр. *****, ул. ,, ***** *****” № **	67698.62.28	с. Смочево	лозе	3187
		67698.62.100	с. Смочево	Нива	203
		67698.62.14	с. Смочево	Нива	558
		67698.61.15	с. Смочево	Нива	8649
		67698.61.18	с. Смочево	нива	3361
		67698.34.50	с. Смочево	нива	639
		67698.34.43	с. Смочево	нива	2719
		67698.34.45	с. Смочево	нива	4496
		67698.34.1	с. Смочево	нива	1000
		67698.34.37	с. Смочево	нива	1321
		67698.60.29	с. Смочево	лозе	8979
		67698.60.22	с. Смочево	нива	1370
		67698.59.2	с. Смочево	нива	2950
		67698.105.6	с. Смочево	нива	3700
		67698.105.11	с. Смочево	нива	7508
		62671.164.24	гр. Рила	нива	257
		62671.164.26	гр. Рила	нива	628
62671.164.29	гр. Рила	нива	64		
62671.38.17	гр. Рила	нива	5999		
<b>Договор № 42/29.05.2025г.</b>	<b>“АГРОБЕНС – 2011”</b> <b>ЕООД, със седалище и</b> адрес на управление: с. *****, представлявано от Лъчезар Белинчев - Управител	67698.15.1	с. Смочево	нива	914
		67698.15.7	с. Смочево	нива	1300
		67698.15.8	с. Смочево	нива	1300
		67698.15.11	с. Смочево	нива	1893
		67698.15.12	с. Смочево	нива	2799
		67698.15.13	с. Смочево	нива	1300
		67698.15.18	с. Смочево	нива	1000
		67698.15.22	с. Смочево	нива	799
		67698.15.27	с. Смочево	нива	2171
		67698.15.68	с. Смочево	нива	999
		67698.14.29	с. Смочево	нива	1478
		67698.14.49	с. Смочево	нива	1967
		67698.35.45	с. Смочево	нива	1212
67698.104.16	с. Смочево	нива	9872		

		67698.32.100	с. Смочево	нива	2498
		67698.32.106	с. Смочево	нива	440
		67698.32.134	с. Смочево	нива	38
		67698.32.144	с. Смочево	нива	1297
		67698.31.1	с. Смочево	нива	499
		67698.31.2	с. Смочево	нива	5001
		67698.31.3	с. Смочево	нива	1000
		67698.31.5	с. Смочево	нива	1000
		67698.31.22	с. Смочево	нива	1999
		67698.31.26	с. Смочево	нива	491
		67698.31.27	с. Смочево	нива	2000
		67698.31.31	с. Смочево	нива	703
		67698.31.33	с. Смочево	нива	1990
		67698.31.39	с. Смочево	нива	1500
		67698.31.65	с. Смочево	нива	800
		67698.31.68	с. Смочево	нива	1100
		67698.31.71	с. Смочево	нива	1001
		67698.31.79	с. Смочево	нива	1209
		67698.31.80	с. Смочево	нива	807
		67698.31.82	с. Смочево	нива	3000
		67698.31.83	с. Смочево	нива	2700
		67698.31.86	с. Смочево	нива	594
		67698.31.90	с. Смочево	нива	3102
		67698.31.100	с. Смочево	нива	299
		67698.31.101	с. Смочево	нива	1628
		67698.15.39	с. Смочево	нива	4000
		67698.15.40	с. Смочево	нива	1400
		67698.15.41	с. Смочево	нива	4000
		67698.15.46	с. Смочево	нива	1000
		67698.15.49	с. Смочево	нива	924
		67698.15.52	с. Смочево	нива	7794
		67698.15.55	с. Смочево	нива	600

		67698.15.57	с. Смочево	нива	4998
		67698.15.63	с. Смочево	нива	3200
		67698.33.10	с. Смочево	нива	2001
		67698.33.15	с. Смочево	нива	397
		67698.33.21	с. Смочево	нива	500
		67698.33.23	с. Смочево	нива	500
		67698.33.24	с. Смочево	нива	500
		67698.33.33	с. Смочево	нива	499
		67698.33.43	с. Смочево	нива	1001
		67698.33.53	с. Смочево	нива	201
		67698.33.56	с. Смочево	нива	200
		67698.33.62	с. Смочево	нива	397
		67698.33.63	с. Смочево	нива	549
		67698.33.82	с. Смочево	нива	500
		67698.33.84	с. Смочево	нива	500
		67698.33.30	с. Смочево	нива	700
		67698.3.53	с. Смочево	нива	2001
		67698.6.75	с. Смочево	нива	201
		67698.13.2	с. Смочево	нива	202
		67698.13.3	с. Смочево	нива	201
		67698.13.5	с. Смочево	нива	599
		67698.13.22	с. Смочево	нива	498
		67698.14.1	с. Смочево	нива	602
		67698.14.22	с. Смочево	нива	1999
		67698.14.45	с. Смочево	нива	497
		67698.14.46	с. Смочево	нива	399
		67698.16.114	с. Смочево	нива	2001
		67698.16.170	с. Смочево	нива	500
		67698.28.6	с. Смочево	нива	817
		67698.28.30	с. Смочево	нива	1798
		67698.28.32	с. Смочево	нива	1400
		67698.28.88	с. Смочево	нива	1502

67698.28.89	с. Смочево	нива	1499
67698.28.123	с. Смочево	нива	1299
67698.36.7	с. Смочево	нива	1200
67698.36.26	с. Смочево	нива	1400
67698.65.40	с. Смочево	нива	389
67698.67.7	с. Смочево	нива	500
67698.92.4	с. Смочево	зеленч. градина	583
67698.110.18	с. Смочево	нива	3499
67698.110.31	с. Смочево	нива	1015
67698.110.51	с. Смочево	нива	1896
67698.35.87	с. Смочево	нива	3242
67698.93.5	с. Смочево	зеленч. градина	2085
67698.93.16	с. Смочево	зеленч. градина	1205
67698.93.19	с. Смочево	зеленч. градина	2488
67698.93.21	с. Смочево	зеленч. градина	3134
67698.93.23	с. Смочево	зеленч. градина	3266
67698.93.43	с. Смочево	зеленч. градина	202
67698.20.34	с. Смочево	нива	1105
67698.23.19	с. Смочево	нива	1223
67698.12.5	с. Смочево	нива	698
67698.3.198	с. Смочево	нива	562
67698.3.175	с. Смочево	нива	3887
67698.3.180	с. Смочево	нива	2002
67698.18.91	с. Смочево	нива	7200
67698.18.120	с. Смочево	нива	4414
67698.40.127	с. Смочево	нива	6079

		67698.40.126	с. Смочево	нива	2531
		67698.26.36	с. Смочево	нива	1300
		67698.28.108	с. Смочево	нива	1000
		67698.36.1	с. Смочево	нива	3112
		67698.36.2	с. Смочево	нива	5999
		67698.20.20	с. Смочево	нива	2448
		67698.13.36	с. Смочево	нива	1000
		67698.13.37	с. Смочево	нива	3500
		67698.32.175	с. Смочево	нива	232
		67698.93.31	с. Смочево	зеленч. градина	651
		67698.110.4	с. Смочево	нива	911
		67698.26.97	с. Смочево	нива	594
		67698.37.5	с. Смочево	нива	8574
		67698.37.6	с. Смочево	нива	8231
		67698.37.7	с. Смочево	нива	3501
		67698.101.1	с. Смочево	нива	9419
		67698.92.26	с. Смочево	нива	7769
		67698.25.80	с. Смочево	нива	4027
		67698.3.99	с. Смочево	нива	3800
		67698.3.94	с. Смочево	нива	3501
		67698.3.89	с. Смочево	нива	1001
		67698.3.200	с. Смочево	нива	1001
		67698.31.17	с. Смочево	нива	1099
		67698.31.20	с. Смочево	нива	1099
		67698.31.6	с. Смочево	нива	941
		67698.31.60	с. Смочево	нива	1990
		67698.31.48	с. Смочево	нива	1000
Договор № 42/29.05.2025г.	“ИНГИЛИЗОВ” ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. *****, ул. ***** № **, ап. партер,	62671.105.10	гр. Рила	нива	3678
		62671.105.14	гр. Рила	нива	8128
		62671.105.27	гр. Рила	нива	3178
		62671.105.31	гр. Рила	нива	7964
		62671.105.38	гр. Рила	нива	3766
		62671.105.39	гр. Рила	нива	5926

представявано от Божидар Ингилизов – управител	62671.105.40	гр. Рила	нива	4122
	62671.105.56	гр. Рила	нива	7348
	62671.105.43	гр. Рила	Нива	3540
	62671.105.9	гр. Рила	нива	5096
	62671.105.23	гр. Рила	нива	1922
	62671.105.46	гр. Рила	нива	2651
	62671.105.47	гр. Рила	нива	3516
	62671.105.52	гр. Рила	нива	1519
	62671.188.1	гр. Рила	нива	3994
	62671.189.1	гр. Рила	нива	2203
	62671.80.86	гр. Рила	нива	1309
	62671.80.94	гр. Рила	нива	2552
	62671.80.103	гр. Рила	нива	1382
	62671.79.17	гр. Рила	нива	996
	62671.79.20	гр. Рила	нива	1447
	62671.79.22	гр. Рила	нива	1173
	62671.79.23	гр. Рила	нива	2108
	62671.79.24	гр. Рила	нива	4543
	62671.79.25	гр. Рила	нива	1708
	62671.185.1	гр. Рила	нива	9950
	62671.186.1	гр. Рила	нива	2751
	62671.202.1	гр. Рила	нива	6570
	62671.122.7	гр. Рила	нива	9783
	62671.79.4	гр. Рила	нива	4100
	62671.121.1	гр. Рила	нива	5844
	62671.128.2	гр. Рила	нива	7906
	62671.167.24	Гр. Рила	Нива	1095
	62671.167.26	Гр. Рила	Нива	564
	62671.167.30	Гр. Рила	Нива	296
	62671.167.31	Гр. Рила	Нива	669
62671.167.32	Гр. Рила	Нива	474	
62671.167.33	Гр. Рила	Нива	1057	

		62671.167.34	Гр. Рила	Нива	687
		62671.167.37	Гр. Рила	нива	454
		62671.168.6	гр. Рила	Нива	411
		62671.168.7	гр. Рила	Нива	316
		62671.168.12	гр. Рила	Нива	187
		62671.168.23	гр. Рила	Нива	100
		62671.168.32	гр. Рила	Нива	821
		62671.168.52	гр. Рила	Нива	1118
		62671.168.54	гр. Рила	Нива	253
		62671.168.55	гр. Рила	Нива	590
		62671.168.64	гр. Рила	Нива	270
		62671.168.67	гр. Рила	Нива	220
		62671.168.72	гр. Рила	Нива	433
		62671.168.76	гр. Рила	Нива	184
		62671.168.78	гр. Рила	Нива	109
		62671.168.102	гр. Рила	Нива	706
		62671.170.12	гр. Рила	Нива	940
		62671.170.32	гр. Рила	Нива	478
		62671.170.64	гр. Рила	Нива	208
		62671.170.68	гр. Рила	Нива	358
		62671.170.69	гр. Рила	Нива	111
		62671.170.70	гр. Рила	Нива	111
		62671.170.71	гр. Рила	Нива	111
		62671.170.82	гр. Рила	Нива	496
<b>Договор № 34/29.05.2025г.</b>	<b>„Агро балабанови“ ЕООД, представлявано от Радослав Балабанов - управител</b>	67698.110.1	с. Смочево	нива	1102
		67698.110.6	с. Смочево	нива	2358
		67698.110.50	с. Смочево	нива	174
		67698.110.33	с. Смочево	нива	111
		67698.110.35	с. Смочево	нива	8226
		67698.110.36	с. Смочево	нива	5518
		67698.110.39	с. Смочево	нива	7011
		67698.110.47	с. Смочево	нива	2529
		67698.110.84	с. Смочево	нива	1600
		62671.167.4	гр. Рила	нива	401
		62671.167.5	гр. Рила	нива	466

		62671.167.6	гр. Рила	нива	907
		62671.167.7	гр. Рила	нива	504
		62671.167.8	гр. Рила	нива	285
		62671.239.44	гр. Рила	нива	5586
		62671.12.145	гр. Рила	нива	1503
<b>Договор № 46/30.05.2025г.</b>	<b>„АГРОПИТ” ООД</b> , със седалище и адрес на управление: гр. *****, ул. *****, № *, представявано от <b>Валентина *****</b> <b>Китанова</b>	62671.133.6	гр. Рила	нива	1616
		62671.133.8	гр. Рила	нива	2049
		62671.133.15	гр. Рила	нива	1450
		62671.133.16	гр. Рила	нива	4014
		62671.133.17	гр. Рила	нива	2993
		62671.133.27	гр. Рила	нива	587
		62671.133.29	гр. Рила	нива	766
		62671.133.35	гр. Рила	нива	1093
		62671.133.39	гр. Рила	нива	826
		62671.133.40	гр. Рила	нива	1749
		62671.133.41	гр. Рила	нива	741
		62671.133.42	гр. Рила	нива	1461
		62671.133.45	гр. Рила	нива	270
		62671.133.47	гр. Рила	нива	1788
		62671.133.49	гр. Рила	нива	2231
		62671.133.51	гр. Рила	нива	1208
		62671.133.54	гр. Рила	нива	1148
		62671.133.56	гр. Рила	нива	487
		62671.133.57	гр. Рила	нива	430
		62671.133.59	гр. Рила	нива	1331
		62671.133.61	гр. Рила	нива	720
		62671.133.62	гр. Рила	нива	493
		62671.133.63	гр. Рила	нива	1974
		62671.133.64	гр. Рила	нива	1556
		62671.133.67	гр. Рила	нива	1770
		62671.133.70	гр. Рила	нива	1274
		62671.133.71	гр. Рила	нива	1087
		62671.133.74	гр. Рила	нива	765
		62671.133.75	гр. Рила	нива	895

	62671.133.76	гр. Рила	нива	869
	62671.133.77	гр. Рила	нива	640
	62671.133.78	гр. Рила	нива	719
	62671.133.81	гр. Рила	нива	695
	62671.133.82	гр. Рила	нива	875
	62671.133.83	гр. Рила	нива	2711
	62671.133.84	гр. Рила	нива	480
	62671.133.85	гр. Рила	нива	698
	62671.133.86	гр. Рила	нива	1130
	62671.133.88	гр. Рила	нива	1747
	62671.133.89	гр. Рила	нива	2029
	62671.129.2	гр. Рила	нива	4337
	62671.129.3	гр. Рила	нива	1474
	62671.129.4	гр. Рила	нива	5158
	62671.129.8	гр. Рила	нива	2456
	62671.131.11	гр. Рила	нива	1333
	62671.131.12	гр. Рила	нива	541
	62671.131.13	гр. Рила	нива	973
	62671.131.16	гр. Рила	нива	2012
	62671.164.8	гр. Рила	нива	569
	62671.164.9	гр. Рила	нива	681
	62671.164.10	гр. Рила	нива	2174
	62671.164.12	гр. Рила	нива	622
	62671.164.23	гр. Рила	нива	1390
	62671.164.36	гр. Рила	нива	1294
	62671.164.55	гр. Рила	нива	1182
	62671.164.56	гр. Рила	нива	3782
	62671.164.71	гр. Рила	нива	2981
	62671.132.1	гр. Рила	нива	2973
	62671.132.3	гр. Рила	нива	708
	62671.12.150	гр. Рила	Нива	2103
	62671.36.2	гр. Рила	Нива	1936
	62671.49.1	гр. Рила	Нива	2574
	62671.49.6	гр. Рила	Нива	1309
	62671.49.26	гр. Рила	Нива	1878

	62671.49.63	гр. Рила	Нива	1691
	62671.49.69	гр. Рила	Нива	1626
	62671.49.71	гр. Рила	Нива	994
	62671.49.74	гр. Рила	Нива	1628
	62671.72.12	гр. Рила	Нива	2303
	62671.72.14	гр. Рила	Нива	7221
	62671.72.47	гр. Рила	Нива	2469
	62671.72.48	гр. Рила	Нива	1265
	62671.72.57	гр. Рила	Нива	1089
	62671.72.62	гр. Рила	Нива	1564
	62671.72.63	гр. Рила	Нива	2766
	62671.72.68	гр. Рила	Нива	1998
	62671.72.75	гр. Рила	Нива	1704
	62671.72.87	гр. Рила	Нива	1180
	62671.73.44	гр. Рила	Нива	2121
	62671.73.45	гр. Рила	Нива	1029
	62671.73.57	гр. Рила	Нива	1408
	62671.73.81	гр. Рила	Нива	1140
	62671.73.91	гр. Рила	Нива	2191
	62671.73.93	гр. Рила	Нива	1565
	62671.73.94	гр. Рила	Нива	1356
	62671.73.95	гр. Рила	Нива	1220
	62671.114.3	гр. Рила	Нива	3463
	62671.114.8	гр. Рила	Нива	2678
	62671.116.24	гр. Рила	Лозе	1710
	62671.116.25	гр. Рила	Лозе	1678
	62671.384.10	гр. Рила	Лозе	2103
	62671.384.18	гр. Рила	Лозе	2827
	62671.384.21	гр. Рила	Лозе	2353
	62671.384.37	гр. Рила	Лозе	1073
	62671.78.31	гр. Рила	Лозе	1256
	62671.78.32	гр. Рила	Лозе	1168
	62671.78.33	гр. Рила	Лозе	1894
	62671.78.43	гр. Рила	Лозе	1204
	62671.78.51	гр. Рила	Лозе	2090

		62671.131.24	гр. Рила	Нива	1208
		62671.131.25	гр. Рила	Нива	1066
		62671.131.28	гр. Рила	Нива	3049
		62671.132.2	гр. Рила	Нива	1335
		62671.132.11	гр. Рила	Нива	3550
		62671.132.12	гр. Рила	Нива	1465
		62671.132.13	гр. Рила	Нива	1887
		62671.61.18	гр. Рила	Нива	1616
		62671.61.57	гр. Рила	Нива	1027
		62671.24.24	гр. Рила	нива	1002
		62671.24.53	гр. Рила	нива	592
		62671.26.17	гр. Рила	нива	6007
		62671.26.31	гр. Рила	нива	787
		62671.26.40	гр. Рила	нива	3508
		62671.26.47	гр. Рила	нива	797
		62671.77.6	гр. Рила	нива	2766
		62671.77.7	гр. Рила	нива	719
		62671.77.34	гр. Рила	нива	2717
		62671.77.35	гр. Рила	нива	2400
		62671.77.36	гр. Рила	нива	961
		62671.77.38	гр. Рила	нива	1436
		62671.77.39	гр. Рила	нива	4922
		62671.77.61	гр. Рила	нива	2499
		62671.77.65	гр. Рила	нива	2587
		62671.77.69	гр. Рила	нива	764
		62671.77.70	гр. Рила	нива	724
		62671.77.71	гр. Рила	нива	2519
		62671.77.74	гр. Рила	нива	1206
<b>Договор № 33/29.05.2025г.</b>	<b>“АГРОБЕНС – 2011”</b> <b>ЕООД, със седалище и</b> <b>адрес на управление: с.</b> <b>Смочево, представлявано</b> <b>от Лъчезар Белинчев -</b> <b>Управител</b>	67698.33.6	с. Смочево	нива	1501
		67698.33.7	с. Смочево	нива	1800
		67698.13.25	с. Смочево	нива	1801
		67698.13.27	с. Смочево	нива	1000
		67698.13.28	с. Смочево	Нива	500
		67698.13.42	с. Смочево	Нива	1000

		67698.110.89	с. Смочево	Нива	618
		67698.16.129	с. Смочево	Нива	814
		67698.16.174	с. Смочево	Нива	672
		67698.6.102	с. Смочево	Нива	1297
		67698.26.55	с. Смочево	Нива	4518
		67698.28.160	с. Смочево	Нива	497
		67698.15.67	с. Смочево	Нива	1301
		67698.41.6	с. Смочево	Нива	127
		67698.41.9	с. Смочево	Нива	2417
		67698.40.213	с. Смочево	Нива	7758
		67698.112.4	с. Смочево	нива	1178
<b>Договор № 40/29.05.2025г.</b>	<b>Галя ***** Николова, с постоянен адрес: град ****, ул. «***** *****» № **</b>	62671.76.2	гр. Рила	Нива	2392
		62671.76.5	гр. Рила	Нива	4732
		62671.76.17	гр. Рила	Нива	4056
		62671.75.3	гр. Рила	Нива	759

<b>Договор № 31/29.05.2025г.</b>	<b>Димитър ***** Гърчев, с постоянен адрес: гр. ****, ул. «***** **** *****» № **</b>	62671.382.9	гр. Рила	Нива	7998
		62671.382.10	гр. Рила	Нива	1450
		62671.237.11	гр. Рила	Нива	2353
		62671.237.17	гр. Рила	Нива	743
		62671.31.67	гр. Рила	Нива	953
		62671.237.12	гр. Рила	Нива	3003
		62671.237.16	гр. Рила	Нива	2774
		62671.72.40	гр. Рила	Нива	443
		62671.72.53	гр. Рила	Нива	2424
		62671.38.62	гр. Рила	Нива	2806
		62671.72.32	гр. Рила	Нива	21
		62671.80.122	гр. Рила	Овощна градина	1185
		62671.32.8	гр. Рила	Нива	2668
		62671.73.96	гр. Рила	Нива	2760

Договор № 37/29.05.2025г.	<b>Цветан</b> ***** <b>Хлебарски</b> , с постоянен адрес: гр. Рила, ул. „*****” № **	62671.118.31 62671.118.34	гр. Рила гр. Рила	Нива Нива	2513 1351
Договор № 39/29.05.2025г.	<b>Николай</b> ***** <b>Коюнджийски</b> , с постоянен адрес: гр. *****, ул. „***** *****” № **, ет. *, ап. *	62671.29.41 62671.38.44 62671.73.43 62671.73.55 62671.105.24 62671.105.26 62671.106.2 67698.38.23 67698.38.24	гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила с. Смочево с. Смочево	Нива Нива Нива Нива Нива Нива Нива Нива Нива	1006 8423 2029 5880 6893 7276 3779 1441 4799
Договор № 47/03.06.2025г.	<b>Стефан</b> ***** <b>Янев</b> , с постоянен адрес: гр. ****, ул. ***** ***** № **	62671.130.16 62671.130.17 62671.130.18 62671.130.19 62671.130.20 62671.130.21 62671.130.24 62671.130.66	гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила	Нива Нива Нива Нива Нива Лозе Нива Нива	290 529 434 373 231 458 522 509
Договор № 48/03.06.2025г.	<b>Христо</b> ***** <b>Влахов</b> , с постоянен адрес: гр. ****, ул. «***** ***** № **	62671.130.26 62671.130.28 62671.130.78 62671.130.58	гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила	Нива Нива Нива нива	394 2020 925 450
Договор № 38/29.05.2025г.	<b>Райна</b> ***** <b>Жилкова</b> , с постоянен адрес: гр. ****, ул. ***** ***** № *	62671.74.84 62671.130.1 62671.130.3 62671.130.25 62671.130.29 62671.130.41 62671.130.43 62671.130.44	гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила гр. Рила	Нива Нива Нива Нива Нива Нива Нива Нива	2512 1371 3772 414 315 1423 498 721

Договор № 50/03.06.2025г.	Фатме ***** Зърбаш, с постоянен адрес: гр. ****, ул. «*** **** * *****» № **	62671.130.31	гр. Рила	Нива	249
Договор № 49/03.06.2025г.	Любчо ***** Кондев, с постоянен адрес: гр. ***** ****, ж.к. ***** № ***, ет. *, ап.*	67698.44.40	С. Смочево	нива	2281

**IV.2** Договори за наем, сключени в Община Рила за недвижими имоти,находящи се в урбанизираната територия на гр. Рила,след проведени публични търгове с тайно наддаване, публично оповестени конкурски, за срок от 10 (десет) години, в изпълнение на Решения на Общински съвет, Община Рила:

Решение № на Общински съвет, Община Рила	Вид на процедурата	Заповед № на Кмета на Община Рила за откриване на процедурата	Имот № Землище Площ / дка	Наемател	Договор № за наем на общински недвижим имот
Решение № 133/26.09.2024г. на Общински съвет на Община Рила	Публичен търг с тайно наддаване	Заповед № РД-01-04-195/14.10.2025г. на Кмета на Община Рила	Обособено помещение, със застроена площ 11 кв. м., предназначено за търговия, находящо се на партерния етаж на Триетажна масивна стоманобетонна сграда - административна, изградена в Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 640, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 52, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, одобрен със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с	<b>ЕТ „ЕЛКА МАНОВА - ЕЛИ“</b> със седалище и адрес на управление: гр. ****, ул. „***** *****“ № **, представлявано от Елка Манова	Договор № 94/25.11.2025г. за наем на общински недвижим имот, вписан в Службата по Вписванията гр. Дупница;

			урегулирано пространство от 631 кв. м.		
Решение № 250/27.03.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Публичен търг с тайно наддаване	Заповед № РД-01-04-196/14.10.2025г. на Кмета на Община Рила	част от недвижим имот (сграда) – публична общинска собственост, с площ от 1 кв. м., за монтаж на автомат за топли напитки, находяща се на първи етаж на Триетажна масивна стоманобетонна сграда – административна, изградена в Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 640, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 52, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, одобрен със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 631 кв. м.	<b>ЕТ „КРАСИМИР БЪРЗАЧКИ – ТОТО 2003”</b> , със седалище и адрес на управление: гр. *****, кв. „****”, бл. **, ет. *, ап. *, представлявано от Красимир Бързачки	Договор №95/25.11.2025г. за наем на общински недвижим имот, вписан в Службата по Вписванията гр. Дупница;

**IV.3** Договори за наем, сключени в Община Рила за недвижими имоти,находящи се в неурбанизираната територия на гр. Рила,след проведени публични търгове с тайно наддаване, публично оповестени конкурски, за срок от 10 (десет) години, в изпълнение на Решения на Общински съвет, Община Рила:

Решение № на Общински съвет, Община Рила	Вид на процедурата	Заповед № на Кмета на Община Рила за откриване на процедурата	Имот № Землище Площ / дка	Наемател	Договор № за наем на общински недвижим имот
Решение № 220/20.02.2025г. на	Публичен търг с тайно	Заповед № РД-01-04-	Поземлен имот с идентификатор <b>62671.35.2</b>	<b>„АГРО БАЛАБАНОВИ“</b>	Договор № 102/10.12.2025г. за

Общински съвет на Община Рила	наддаване	208/28.10.2025г. на Кмета на Община Рила	по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Турски рид”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от <b>30837 кв. м.</b> , предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: <b>035002</b>	<b>ЕООД</b> , със седалище и адрес на управление: гр. Кочериново, ул. „Св. Иван Рилски“ № 116, представлявано от Радослав Жан Балабанов – управител	наем на общински недвижим имот, вписан в Службата по Вписванията гр. Дупница
Решение № 220/20.02.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Публичен търг с тайно наддаване	Заповед № РД-01-04-208/28.10.2025г. на Кмета на Община Рила	Поземлен имот с идентификатор <b>62671.74.86</b> , по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри,	-	Съставени протоколи за непроведен/повторен непроведен публичен търг с тайно наддаване търгове, поради невявяване на кандидат – участник/ици

			<p>засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Медник”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от <b>11035 кв. м.</b>, предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: <b>074086</b></p>		
<p>Решение № 220/20.02.2025г. на Общински съвет на Община Рила</p>	<p>Публичен търг с тайно наддаване</p>	<p>Заповед № РД-01-04-208/28.10.2025г. на Кмета на Община Рила</p>	<p>Поземлен имот с идентификатор <b>62671.74.112</b>, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Медник”, трайно предназначение на територията: земеделска,</p>	-	<p>Съставени протоколи за непроведен/повторен непроведен публичен търг с тайно наддаване търгове, поради неявяване на кандидат – участник/ици</p>

			начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята при неполивни условия: 8, с площ от <b>23349 кв. м.</b> , предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: <b>074112</b>		
--	--	--	--	--	--

**IV.4 Отдадени под наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, находящи се в землищата на територията на Община Рила, без търг или конкурс, на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм, за срок на договорите - 10 календарни години, считано от 2026г. (индивидуално ползване), в изпълнение на:**

✓ Решение № 222/20.02.2025г. на Общински съвет на Община Рила, във възка с:

Протоколи от 19.05.2025г. от извършено по реда на чл. 37и, ал. 8, т. 4 и 5 от ЗСПЗЗ и чл. 104г, ал.7 и 8, чл. 104д, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, **разпределение на пасища, мери и ливади от държавния и общинския поземлен фонд, находящи се в землищата на територията на Община Рила** от Комисия по чл. 37и, ал. 7 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-26/11.03.2025г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ - Кюстендил за отдаване под наем на собственици на животновъдни обекти, с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

✓ и сключени договори за наем, както следва:

Договор № за наем на общински недвижим имот	Насрещна страна	Имот № /Землище /Площ / дка
Договор за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд по реда на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ № 57/20.06.2025г. вписан в Службата по Вписванията, гр. Дупница	Димитър ***** Гърчев, с постоянен адрес: гр. ****, Община ***** , ул. “***** *****” № **	1. ПИ № <b>62671.80.1</b> , по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 817 кв. м 2. ПИ <b>62671.80.26</b> , по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 12399 кв. м. 3. ПИ № <b>62671.80.32</b> , по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 1301 кв. м. 4. ПИ № <b>62671.80.36</b> , по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 1977 кв. м. 5. ПИ № <b>62671.80.43</b> , по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 804 кв. м.



- |  |  |  |
|--|--|--|
|  |  | <p>23. ПИ № <b>62671.80.135</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 897 кв. м.</p> <p>24. ПИ № <b>62671.80.136</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, площ от 3679 кв. м.</p> <p>25. ПИ № <b>62671.80.138</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 24422 кв. м.</p> <p>26. ПИ № <b>62671.80.140</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 12434 кв. м.</p> <p>27. ПИ № <b>62671.80.144</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 55523 кв. м.</p> <p>28. ПИ № <b>62671.80.145</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 11465 кв. м.</p> <p>29. ПИ № <b>62671.80.153</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 3158 кв. м.</p> <p>30. ПИ № <b>62671.80.167</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 2501 кв. м.</p> <p>31. ПИ № <b>62671.80.168</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 2298 кв. м.</p> <p>32. ПИ № <b>62671.107.1</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Дриска”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 18546 кв. м.</p> <p>33. ПИ № <b>62671.172.2</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Пармачки ливади”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 3060 кв. м.</p> <p>34. ПИ № <b>62671.172.11</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Копаро”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 1007 кв. м.</p> <p>35. ПИ № <b>62671.173.1</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Копаро”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 3969 кв. м.</p> <p>36. ПИ № <b>62671.173.8</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Копаро”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 5855 кв. м.</p> <p>37. ПИ № <b>62671.173.20</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Копаро”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 1853 кв. м.</p> <p>38. ПИ № <b>62671.173.24</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Копаро”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 6833 кв. м.</p> <p>39. ПИ № <b>62671.173.27</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност</p> |
|--|--|--|

		<p>„Копаро”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 2794 кв. м.  40. ПИ № <b>62671.173.31</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Копаро”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 3041 кв. м.  41. ПИ № <b>62671.174.1</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Копаро”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 2536 кв. м.  42. ПИ № <b>62671.175.1</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Копаро”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 5631 кв. м.  43. ПИ № <b>62671.176.1</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 2051 кв. м.  44. ПИ № <b>62671.176.2</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 3710 кв. м.  45. ПИ № <b>62671.291.11</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 14538 кв. м.  46. ПИ № <b>62671.295.1</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 1601 кв. м.  47. ПИ № <b>62671.295.4</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 3687 кв. м.  48. ПИ № <b>62671.295.6</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 1652 кв. м.  49. ПИ № <b>62671.295.8</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 540 кв. м.  50. ПИ № <b>62671.295.9</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 9560 кв. м.  51. ПИ № <b>62671.295.11</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Рилица”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 7323 кв. м.  52. ПИ № <b>62671.31.57</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Свети Георги”, начин на трайно ползване: „пасище”, с площ от 2244 кв. м.  53. ПИ № <b>62671.298.1</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Клепи Камък”, начин на трайно ползване: „пасище”, с площ от 24286 кв. м.</p>
<p><b>Договор за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд по</b></p>	<p><b>Цветана ***** Митринска,</b>  с постоянен адрес: гр.  *****,  ул. “*****”</p>	<p><b>1. ПИ № 62671.173.16</b>, по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Копаро”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 6540 кв. м.  <b>2. Част с площ от 53 585/107 170 кв. м. ид. ч от ПИ № 62671.173.28,</b></p>

<p>реда на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ № 58/20.06.2025г. вписан в Службата по Вписванията, гр. Дупница</p>	<p>*****" № *</p>	<p>по КККР на гр. Рила, Община Рила, местност „Копаро“, начин на трайно ползване: „ливада“, с площ от <b>107170 кв. м.</b></p>
<p>Договор за отдаване под наем на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд по реда на чл. 37и, ал. 12 от ЗСПЗЗ № 59/20.06.2025г. вписан в Службата по Вписванията, гр. Дупница</p>	<p>Борис ***** Славев, с постоянен адрес: гр. ****, ул. „***** *****“ № *, ет.*, ап.*</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ПИ № <b>67698.16.18</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Чифлико“, начин на трайно ползване: „ливада“, с площ от 164 кв. м.</li> <li>2. ПИ № <b>67698.16.21</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Чифлико“, начин на трайно ползване: „ливада“, с площ от 664 кв. м.</li> <li>3. ПИ № <b>67698.16.43</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Чифлико“, начин на трайно ползване: „ливада“, с площ от 500 кв. м.</li> <li>4. ПИ № <b>67698.16.45</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Чифлико“, начин на трайно ползване: „ливада“, с площ от 299 кв. м.</li> <li>5. ПИ № <b>67698.16.48</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Чифлико“, начин на трайно ползване: „ливада“, с площ от 500 кв. м.</li> <li>6. ПИ № <b>67698.16.50</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Чешмата“, начин на трайно ползване: „ливада“, с площ от 1000 кв. м.</li> <li>7. ПИ № <b>67698.16.73</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Чифлико“, начин на трайно ползване: „ливада“, с площ от 2394 кв. м.</li> <li>8. ПИ № <b>67698.71.314</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Безименна“, начин на трайно ползване: „ливада“, с площ от 2225 кв. м.</li> <li>9. ПИ № <b>67698.74.1</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Безименна“, начин на трайно ползване: „ливада“, с площ от 17836 кв. м.</li> <li>10. ПИ № <b>67698.79.1</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Чифлико“, начин на трайно ползване: „ливада“, с площ от 13413 кв. м.</li> <li>11. ПИ № <b>67698.119.96</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила,</li> </ol>

		<p>местност „Селище”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 10440 кв. м.</p> <p>12. ПИ № <b>67698.120.71</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Селище”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 12081 кв. м.</p> <p>13. ПИ № <b>67698.122.21</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Турски гробища”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 7292 кв. м.</p> <p>14. ПИ № <b>67698.122.33</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Турски гробища”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 5576 кв. м.</p> <p>15. ПИ № <b>67698.122.38</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Турски гробища”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 1266 кв. м.</p> <p>16. ПИ № <b>67698.122.42</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Гулوبيца”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 1780 кв. м.</p> <p>17. ПИ № <b>67698.122.47</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Гулوبيца”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 3000 кв. м.</p> <p>18. ПИ № <b>67698.122.49</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Гулوبيца”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 2480 кв. м.</p> <p>19. ПИ № <b>67698.122.55</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Гулوبيца”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 788 кв. м.</p> <p>20. ПИ № <b>67698.122.59</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Гулوبيца”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 955 кв. м.</p> <p>21. ПИ № <b>67698.122.63</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Гулوبيца”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 3353 кв. м.</p> <p>22. ПИ № <b>67698.122.69</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Турски гробища”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 13787 кв. м.</p>
--	--	--

		<p>23. ПИ № <b>67698.122.75</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Гулوبيца”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 435 кв. м.</p> <p>24. ПИ № <b>67698.73.88</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Безименна”, начин на трайно ползване: „пасище”, с площ от 15945 кв. м.</p> <p>25. ПИ № <b>67698.141.23</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Безименна”, начин на трайно ползване: „пасище”, с площ от 7464 кв. м.</p> <p>26. ПИ № <b>67698.48.36</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Миндельо”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 399 кв. м.</p> <p>27. ПИ № <b>67698.48.39</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Миндельо”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 121 кв. м.</p> <p>28. ПИ № <b>67698.115.7</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Шамако”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 53 кв. м.</p> <p>29. ПИ № <b>67698.115.22</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Под селото”, начин на трайно ползване: „ливада”, с площ от 723 кв. м.</p> <p>30. ПИ № <b>67698.65.18</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Исилица”, начин на трайно ползване: „пасище”, с площ от 4878 кв. м.</p> <p>31. ПИ № <b>67698.65.19</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Исилица”, начин на трайно ползване: „пасище”, с площ от 5440 кв. м.</p> <p>32. ПИ № <b>67698.98.1</b>, по КККР на с. Смочево, Община Рила, местност „Спротива”, начин на трайно ползване: „пасище”, с площ от 938 кв. м.</p>
--	--	---

IV. Решения на Общински съвет на Община Рила, постановени в изпълнение на императивна/специална нормативна разпоредба:

№ и дата на Решение на Общински съвет на Община Рила	Съдържание на решението на Общински съвет на Община Рила	Забележка
Решение № 245/27.03.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Искане, изх. № РД-12-04-65/05.03.2025г. от Началника на Общинска служба по земеделие, гр. Кочериново, с офиси гр. Рила и гр. Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на част с площ от 2.823 дка от недвижим имот с идентификатор 62671.330.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Рила.	Предоставена част от ПИ № 62671.330.1 (съгласно искането), на Общинска служба по земеделие, гр. Кочериново, с офиси гр. Рила и гр. Бобошево, в изпълнение на задължение на Общински съвет по силата на § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.
Решение № 248/27.03.2025г. на Общински съвет на Община Рила, изменено с Решение № 353/27.11.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Да се отдаде под наем, чрез провеждане на публично оповестен конкурс, част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща: Обособено помещение, с площ от 110.89 кв.м., предназначено за банков офис, находящо се на партера на Триетажна масивна стоманобетонна сграда - административна, изградена в Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 640, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 52, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, одобрен със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 631 кв. м.	В процес на изпълнение
Решение № 249/27.03.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Да се отдаде под наем, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ: незастроен терен № 1, за разполагане на преместваем търговски обект – „Павилион за кафе“, с площ 14 кв. м, находящ се в кв. 33 (тридесет и трети) по плана на гр. Рила, съгласно Схема за преместваеми обекти върху общински терени, в кв. 33 и кв. 6ба, допълнена със Решение № 478/13.03.2014г. на Общински съвет на Община Рила, изменена с Решение № 16/06.12.2023г. на Общински съвет на Община Рила, разположен в Урегулиран поземлен	В процес на изпълнение

	имот VIII „за озеленяване“, в кв. 33, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила	
Решение № 289/26.06.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Искане, изх. № РД-12-04-164/11.06.2025г. от Началника на Общинска служба по земеделие, гр. Кочериново, с офиси гр. Рила и гр. Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на част с площ от 1.240 дка от недвижим имот с идентификатор 62671.106.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Рила, Община Рила част с площ от 7.359 дка от недвижим имот с идентификатор 62671.105.6, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Рила, Община Рила, част с площ от 1.034 дка от недвижим имот с идентификатор 62671.49.69, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Рила, Община Рила.	Предоставени части от ПИ № 62671.106.3, ПИ № 62671.105.6 и ПИ № 62671.49.69 (съгласно искането) на Общинска служба по земеделие, гр. Кочериново, с офиси гр. Рила и гр. Бобошево, в изпълнение на задължение на Общински съвет по силата на § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.
Решение № 299/17.07.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила	Актуализирана Годишна програма
Решение № 303/17.07.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Провеждане на публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти, с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”, по кадастралната карта и кадастралните регистри за неурбанизираната територия в землището на гр. Рила, с. Смочево, с. Падала и с. Пастра останали свободни, след проведена процедурата по разпределение, по реда на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, съгласно <b>Приложение № 1.</b>	Непроведени публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти, с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”, по кадастралната карта и кадастралните регистри за неурбанизираната територия в землището на гр. Рила, с. Смочево, с. Падала и с. Пастра останали свободни, след проведена процедурата по разпределение, по реда на чл. 37и, ал. 4 от ЗСПЗЗ, съгласно Приложение № 1, <b>поради непроявен интерес към имотите от лицата определени в разпоредбата на чл. 37и, ал.13 от ЗСПЗЗ - собственици или ползватели</b>

		на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира.
Решение № 306/17.07.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Искане, изх. № РД-12-04-184/03.07.2025г. от Началника на Общинска служба по земеделие, гр. Кочериново, с офиси гр. Рила и гр. Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на част с площ от 1.960 дка от недвижим имот с идентификатор 62671.165.37 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Рила, Община Рила част с площ от 4.200 дка от недвижим имот с идентификатор 62671.80.26, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Рила, Община Рила.	Предоставени части от ПИ № 62671.165.37 и ПИ № 62671.80.26 (съгласно искането) на Общинска служба по земеделие, гр. Кочериново, с офиси гр. Рила и гр. Бобошево, в изпълнение на задължение на Общински съвет по силата на § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.
Решение № 307/17.07.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Искане, изх. № РД-12-04-185/03.07.2025г. от Началника на Общинска служба по земеделие, гр. Кочериново, с офиси гр. Рила и гр. Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на част с площ от 0.435 дка от недвижим имот с идентификатор 62671.171.31 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Рила, Община Рила част с площ от 0.746 дка от недвижим имот с идентификатор 62671.171.99, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Рила, Община Рила.	Предоставени части от ПИ № 62671.171.31 и ПИ № 62671.171.99 (съгласно искането) на Общинска служба по земеделие, гр. Кочериново, с офиси гр. Рила и гр. Бобошево, в изпълнение на задължение на Общински съвет по силата на § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.
Решение № 319/18.08.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила	Актуализирана Годишна програма
Решение № 329/25.09.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Да се отдаде под наем, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща: Обособено помещение 4, с площ от 13 кв.м., находящо се на първи етаж (кота ± 0.00) от Триетажна масивна стоманобетонена сграда, находяща се в	Решение № 329/25.09.2025г. на Общински съвет на Община Рила е отменено с Решение № 395/27.02.2026г. на Общински съвет на Община Рила

	Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 658, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 50, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, одобрен със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № 309/28.07.2005г. на Кмета на Община Рила, за изменение на ПУП-ПР, с урегулирано пространство от 1630 кв. м	
Решение № 352/27.11.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Актуализация на Годишна програма за управление и разпореджане с имоти – общинска собственост в Община Рила	Актуализирана Годишна програма
Решение № 354/27.11.2025г. на Общински съвет на Община Рила	Даване на съгласие Сграда с идентификатор 55539.100.41.1, със застроена площ 141 кв. м, брой етажи 1, предназначение: промишлена сграда, разположена в Поземлен имот с идентификатор 55539.100.41, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-72/08.10.2009г. на Изпълнителния Директор на АГКК, находящ се в с. Пастра, Община Рила, Област Кюстендил, с площ на имота 289 кв. м, трайно предназначение - урбанизирана територия, начин на трайно ползване - за дърводобивна и дървообработваща промишленост, <b>да бъде премахната.</b>	В процес на изпълнение
Решение № 372/16.01.2026г. на Общински съвет на Община Рила	Даване на съгласие да се измени Договор № 32/15.04.2020г. за безвъзмездно управление на недвижим имот – публична общинска собственост по реда на ЗОС, сключен между Община Рила и <b>Основно училище „Аверкий Попстоянов”</b> , със седалище и официален адрес: гр. Рила, ул. „Димо Хаджидимов” № 6, представлявано от Татяна Симеонова - Директор.	Подписано Споразумение от 16.02.2026г. към Договор № 32/15.04.2020г. за безвъзмездно управление на недвижим имот – публична общинска собственост по реда на ЗОС, между <b>Община Рила и Основно училище „Аверкий Попстоянов”</b> , със седалище и официален адрес: гр. Рила, ул. „Димо Хаджидимов” № 6, представлявано от Татяна Симеонова - Директор
Решение № 373/16.01.2026г. на Общински съвет на Община Рила	Даване на съгласие да се измени Договор № 25/22.03.2023г. за безвъзмездно управление на имоти и вещи – общинска собственост по реда на ЗОС, сключен между Община Рила и Общинска детска градина „Д-р Тодора Миладинова“, със седалище и адрес: гр. Рила, Община Рила, Област Кюстендил,	Подписано Споразумение от 16.02.2026г. към Договор № 25/22.03.2023г. за безвъзмездно управление на имоти и вещи – общинска собственост по реда на ЗОС,

	ул. „Септемврийска“ № 4, представлявана от Иванка Тахтаджийска – Директор.	между <b>Община Рила и Общинска детска градина „Д-р Годора Миладинова“</b> , със седалище и адрес: гр. Рила, Община Рила, Област Кюстендил, ул. „Септемврийска“ № 4, представлявана от Иванка Тахтаджийска – Директор.
Решение № 385/27.02.2026г. на Общински съвет на Община Рила	Приета Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила, за 2026г.	Приета Годишна програма, в процес на изпълнение през годината
Решение № 386/27.02.2026г. на Общински съвет на Община Рила	Решение за определяне размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите от общински поземлен фонд, собственост на община Рила, за общо и за индивидуално ползване и за приемане на правила за ползването на недвижими имоти с начин на трайно ползване: “пасище”, „мера” и “ливада”.	Определен е размера и местоположението на недвижими имоти, с начин на трайно ползване: пасище, мера и ливада от Общинския поземлен фонд на община Рила, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, за предоставянето им на правоимащи лица при спазване разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи – за индивидуално ползване и за общо ползване и са приети Правила за ползване на пасища, мери и ливади от ОПФ на Община Рила.
Решение № 387/27.02.2026г. на Общински съвет на Община Рила	Приемане на Годишен план за паша на Община Рила за календарната 2026г, съгласно Приложение №1; определяне на недвижимите имоти от ОПФ на Община Рила за предоставянето им на правоимащи лица, при спазване разпоредбите на ЗСПЗЗ – индивидуално и общо ползване – Приложение № 2 и № 3, определяне на задълженията на Община Рила и на ползвателите за поддържане на мерите, пасищата и ливадите от ОПФ – Приложение № 4	Приет Годишен план за паша на Община Рила за календарната 2026г; определени са недвижимите имоти от ОПФ на Община Рила за предоставянето им на правоимащи лица, при спазване разпоредбите на ЗСПЗЗ – индивидуално и общо ползване; определени са задълженията на Община Рила и на ползвателите за

		поддържане на мерите, пасищата и ливадите от ОПФ
Решение № 388/27.02.2026г. на Общински съвет на Община Рила	Отдаване под наем на недвижими имоти – земеделски земи от общинския поземлен фонд – маломерни имоти по кадастралната карта и кадастралните регистри за съответните землища на територията на Община Рила, без провеждане на публичен търг	В процес на изпълнение през годината
Решение № 389/27.02.2026г. на Общински съвет на Община Рила	Отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост, с площ над 10 000 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри за съответните землища на територията на Община Рила, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване.	В процес на изпълнение през годината
Решение № 390/27.02.2026г. на Общински съвет на Община Рила	Обявяване за частна общинска собственост, следния недвижим имот, а именно: 30/502 кв. м. идеални части от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 684, за който е отреден парцел VI, попадащ в кв. 55, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 502 кв. м., при съседни на имота: улица с о.т. 174-175, улица с о.т. 175-195, УПИ VII-685, УПИ V-685.	В процес на изпълнение
Решение № 391/27.02.2026г. на Общински съвет на Община Рила	Обявяване за частна общинска собственост, следния недвижим имот, а именно: 34/494 кв.м. идеални части от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 386, за който е отреден парцел III, попадащ в кв.27, съгласно действащият към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № РД-01-04-230/08.10.2018г. на Кмета на Община Рила за одобряване на ПУП – ПР, целият с урегулирано пространство от 494 кв. м., при съседни: улица с о. т. 141-140, пешеходна алея, улица с о.т.145-144-149, УПИ IV-387.	В процес на изпълнение
Решение № 392/27.02.2026г. на Общински съвет на Община Рила	Искане, изх. № РД-12-04-68/02.02.2026г. от Началника на Общинска служба по земеделие, гр. Кочериново, с офиси гр. Рила и гр. Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на	Предоставени ПИ № 62671.80.135 и ПИ № 62671.80.136 (съгласно искането) на Общинска служба по земеделие, гр. Кочериново, с офиси гр.

	общински недвижим имот с идентификатор 62671.80.135 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Рила, Община Рила, находящ се в местността „Рилица“, с площ 0.897 дка и на общински недвижим имот с идентификатор 62671.80.136, по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище гр. Рила, Община Рила, с площ 3.697 дка, находящ се в местността „Рилица“.	Рила и гр. Бобошево, в изпълнение на задължение на Общински съвет по силата на § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.
Решение № 393/27.02.2026г. на Общински съвет на Община Рила	Искане, изх. № РД-12-04-94/06.02.2026г. от Началника на Общинска служба по земеделие, гр. Кочериново, с офиси гр. Рила и гр. Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на част, с площ 1.500 дка общински недвижим имот с идентификатор 67698.92.26 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище с. Смочево, Община Рила, находящ се в местността „Под селото“.	Предоставена част от ПИ № 67698.92.26 (съгласно искането) на Общинска служба по земеделие, гр. Кочериново, с офиси гр. Рила и гр. Бобошево, в изпълнение на задължение на Общински съвет по силата на § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ.
Решение № 394/27.02.2026г. на Общински съвет на Община Рила	Продажба на недвижими имоти – общинска собственост, <b>чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване.</b>	В процес на изпълнение

#### **V. Прекратени договори за наем на недвижими имоти - общинска собственост**

- Със Споразумение от 17.01.2025г е прекратено действието на Договор № 23/13.03.2015г за наем на общински недвижими имоти, сключен между Община Рила и **Ана Петрова**, с постоянен адрес: гр. \*\*\*\*, Община \*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*\* \*\*\*\* \*\*\*\*\*“ № \*.
- С Акт за едностранно прекратяване от 22.01.2025г. на Кмета на Община Рила е прекратено действието на Договор № 94/12.10.2022г. за наем на общински недвижими имоти сключен между **Община Рила и Кирил Ремичков**, поради настъпила смърт на лицето – Кирил Димитров Ремичков, в качеството му на Наемател по договора за наем;
- Със Споразумение от 03.06.2025г. е прекратено действието на Договор № 75/08.06.2021г. за наем на общински недвижими имоти, изменен със Споразумение от 07.12.2021г., сключен между **Община Рила и Цветан \*\*\*\*\* Хлебарски**, с постоянен адрес: гр. \*\*\*\*, ул. „\*\*\*\*\*“ № \*\*;
- С Предизвестие, изх. № УС-04-03-4-49/01.07.2025г на Кмета на Община Рила е прекратено действието на Договор № 176/27.09.2017г. за наем на общински недвижими имоти, сключен между **Община Рила и Георги \*\*\*\*\* Пандурски**, с постоянен адрес: гр. \*\*\*\*\* ул. „\*\*\*\*\*“ № \*, **считано от 14.07.2025г.**
- С Предизвестие, изх. УС-04-03-4-48/01.07.2025г на Кмета на Община Рила е прекратено действието на Договор № 175/30.09.2016г. за наем на общински недвижими имоти сключен между **Община Рила и Георги \*\*\*\*\* Пандурски**, с постоянен адрес: гр. \*\*\*\*\* ул. „\*\*\*\*\*“ № \*, **считано от 14.07.2025г.**

- С Акт за едностранно прекратяване от 28.08.2025г. на Кмета на Община Рила е прекратено действието на Договор № 102/21.12.2020г. за наем на общински недвижими имоти сключен между **Община Рила и Иван Станчов**, поради настъпила смърт на лицето – Иван \*\*\*\*\* Станчов, в качеството му на Наемател по договора за наем, считано от 24.08.2025г.;
- С Известие, изх. №УС-04-03-7-5/29.08.2025г. от Чавдар Трайков – управител на „**Невен- Ч**“ **ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Рила, ул. „Ав. Попстоянов“ № 1, е едностранно прекратено действието на Договор № 122/30.12.2024г- за наем на общински недвижим имот, считано от 30.09.2025г.
- С Предизвестие, изх. № УС-04-02-28/03.11.2025г на Кмета на Община Рила е прекратено действието на Договор № 61/22.06.2022 г. за наем на общински недвижими имоти, сключен между **Община Рила и „Ингилизов“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Александър Стамболийски” № 52, ап. партер, представлявано от Божидар Ингилизов – управител, **считано от 15.11.2025г.**
- С Предизвестие, изх. № УС-04-02-29/03.11.2025г на Кмета на Община Рила е прекратено действието на Договор № 63/22.06.2022 г. за наем на общински недвижими имоти, сключен между **Община Рила и „Ингилизов“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Александър Стамболийски” № 52, ап. партер, представлявано от Божидар Ингилизов – управител, **считано от 15.11.2025г**

**VI.** Съставени актове за общинска собственост, за периода на отчета, надлежно вписани в Службата по Вписванията, гр. Дупница – 3 бр. актове за частна общинска собственост за недвижими имоти, находящи се територията на Община Рила.

**Протоколист:**

/Йорданка Миладинова- Йорданова

**Председател на Общински съвет:**

/Цветана Шушкова /