



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл."Възраждане",1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 378

Относно: Отчет за дейността на РУ, гр. Рила през 2025 г.

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Приема Отчет за дейността на РУ, гр. Рила през 2025 г.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се“		
9	0	0	11	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 379

Относно: Информация за дейността на РСПБЗН-Рила през 2025г. и състоянието на пожарната безопасност на територията на Община Рила

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Приема Информация за дейността на РСПБЗН-Рила през 2025г. и състоянието на пожарната безопасност на територията на Община Рила

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се”		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 380

Относно: Информация за дейността на Туристическото дружество „Рила“, гр. Рила за 2025г.

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Приема Информация за дейността на Туристическото дружество „Рила“, гр. Рила за 2025г.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за“	„против“	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 381

Относно: Отчет на ОП „Чистота“ за 2025г.

На основание: чл.21, ал.1, т. 23 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Приема Отчет на ОП „Чистота“ за 2025г.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за“	„против“	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 382

Относно: Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели за района на Окръжен съд - Кюстендил, мандат 2026-2030г., приемане на правила за нейното провеждане и избор на комисия по провеждане на процедура за избор на съдебни заседатели

На основание чл.68, ал.1 от Закон за съдебната власт ,чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 33 от Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, и във връзка с писмо, вх. № № РД-02-13-1/09.01.2025г на Административен ръководител на Окръжен съд – Кюстендил, и писмо, вх. № № РД-02-13-1-1/23.01.2026г на Административен ръководител на Окръжен съд – Кюстендил , Общински съвет, Община Рила

Р Е Ш И :

1. Открива процедура за определяне на съдебни заседатели за района на Окръжен съд - Кюстендил, мандат 2026-2030г.
2. Приема Правила за провеждане на процедура за определяне на съдебни заседатели-*Приложение № 1*;
3. Избира временната комисия по провеждане на процедура за избор на съдебни заседатели, в състав:

Председател: Ивайло Кондев

Членове:

- 1 Костадин Михайлов
2. Стоян Туповичарски
3. Георги Васев
4. Боримира Атанасова

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се”		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл."Възраждане",1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 383

Относно: Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“ - гр. Рила, за календарната 2025г.

На основание: чл. 21, ал. 2, предл. 4, във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

§1. ПРИЕМА Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“ - гр. Рила, за календарната 2025г.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за“	„против“	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл."Възраждане",1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 384

Относно: Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“, с. Смочево, Община Рила, за календарната 2025г.

На основание: чл. 21, ал. 2, предл. 4, във връзка с ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

§1. ПРИЕМА Отчет за дейността на „Клуб на хора с увреждания“, с. Смочево, Община Рила, за календарната 2025г.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за“	„против“	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 385

Относно: Приемане на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти -общинска собственост в Община Рила, за 2026г.

На основание чл.21, ал.1, т. 12, предл. трето от ЗМСМА, чл.8, ал.9, предл. второ от ЗОС и чл.4, ал. 3 от НРПУРОИ, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Приема Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Рила, за 2026 г.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл."Възраждане",1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 386

Относно: Решение за определяне размера и местоположението на мерите, пасищата и ливадите от общински поземлен фонд, собственост на община Рила, за общо и за индивидуално ползване и за приемане на правила за ползването на недвижими имоти с начин на трайно ползване: "пасище", „мера" и "ливада"

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 52, ал.5, т.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.37о, ал.1 и ал.2 от ЗСПЗЗ, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Определя размера и местоположението на недвижими имоти, с начин на трайно ползване: пасище, мера и ливада от Общинския поземлен фонд на община Рила, находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, за предоставянето им на правоимащи лица при спазване разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, както следва:

1.1. за индивидуално ползване, чрез отдаване под наем, без търг – съгласно списък Приложение № 1;

1.2. за общо ползване – чрез възмездно предоставяне на лица с дребни земеделски стопанства за пасищно животновъдство, които отглеждат животни, включително и чрез образуване на едно или повече колективни стада - списък Приложение № 2;

2. Приема "Правила за ползване на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд на община Рила, Област Кюстендил";

3. Възлага на Кмета на община Рила да осъществява контрол по изпълнение на "Правила за ползване на пасища, мери и ливади от Общинския поземлен фонд на община Рила, Област Кюстендил"

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за"	„против"	„въздържал се"		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1

тел. 07054/88-12;

0887/838364

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 387

Относно: Решение за предоставяне и актуализиране на ползването на недвижими имоти от общински поземлен фонд, собственост на община Рила, с начин на трайно ползване: "пасище", „мера" и "ливада", за календарната 2026 година.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37о, ал. 4, чл. 25, ал.1, изр. трето от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Приема "Годишен план за паша на Община Рила", за календарната 2026 година, Приложение № 1.
2. Определя недвижими имоти от общински поземлен фонд на Община Рила и дава съгласие за предоставянето им на правоимащи лица, при спазване разпоредбите на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, както следва:
 - 2.1 Недвижими имоти, с начин на трайно ползване: "пасище", „мера" и "ливада", находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, за **индивидуално ползване**, чрез отдаване под наем, без търг – Приложение № 2;
 - 2.2 Недвижими имоти, с начин на трайно ползване: "пасище", „мера" и "ливада", находящи се в неурбанизираната територия, в землищата на територията на Община Рила, за предоставяне за **общо ползване** (възмездно) - Приложение №3
3. Определя задълженията на Община Рила и на ползвателите за поддържане на мерите, пасищата и ливадите от ОПФ - Приложение № 4
4. Определя размер на годишна такса за ползване на 1 дка земеделска земя по т.2.2., с начин на трайно ползване: пасище, мера и ливада от Общински поземлен фонд по вид и категория, в землищата на територията на Община Рила, както следва:

Категория на земята	годишна такса за 1 дка земеделска земя по начин на трайно ползване	
	Ливада €/лв./дка	Пасище, мера €/лв./дка
III категория	5.62 € / 11.01 лв.	5.12 € / 10.01 лв.
IV категория	5.12 € / 10.01 лв.	4.60 € / 9.00 лв.
V категория	4.60 € / 9.00 лв.	4.09 € / 8.00 лв.

VI категория	4.09 € / 8.00 лв.	3.58 € / 7.00 лв.
VII категория	3.58 € / 7.00 лв.	3.07 € / 6.00 лв.
VIII категория	3.07 € / 6.00 лв.	2.56 € / 5.01 лв.
IX категория	2.56 € / 5.01 лв.	2.05 € / 4.01 лв.
X категория	2.05 € / 4.01 лв.	1.54 € / 3.01 лв.

5. Упълномощава Кмета на Община Рила за недвижимите имоти по т.2.2 да сключва договори за временно и възмездно ползване на пасища, мери и ливади или части от тях, със срок 1 /една/ календарна година, който започва да тече от следващата календарна година.
6. Определя 30 на сто от постъпленията на отдадените под наем недвижими имоти по т.2.1, които се намират на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.
7. Определя приходите от таксата на предоставиените за ползване недвижими имоти по т.2.2, да се разходват по предназначение;
8. Възлага на Кмета на Община Рила да организира и контролира изпълнението на “Годишен план за паша на Община Рила”

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се”		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 388

Относно: Отдаване под наем на недвижими имоти – земеделски земи от общинския поземлен фонд-маломерни имоти по кадастралната карта и кадастралните регистри за съответните землища на територията на Община Рила, без провеждане на публичен търг

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1, ал.4, предл. второ, чл. 14, ал.1, ал.2, изр. първо, предл. второ и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал.7 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 35, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Определя маломерни имоти от общински поземлен фонд, които да се отдават под наем за една година без търг, индивидуализирани по КК и КР за съответните землища на територията на Община Рила, в Приложение № 1.

2. Възлага на Кмета на Община Рила да определи годишна наемна цена за имотите по т.1, съгласно Приложение № 2 от НРПУРОИ, като превърне мерната единица на съответния имот (кв. м.) в мерна единица указана в същото приложение (дка).

3. Упълномощава Кмета на Община Рила да сключи договори за наем за имотите по т.1, след изтичане срока на действие на действащи договори за наем.

4. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на имотите по т.1, които се намират на територията на съответното населено място извън територията на общинския център, да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Приложение: Списък на маломерни имоти - земеделски земи от общинския поземлен фонд, по КК и КР за съответните землища на територията на Община Рила, за отдаване под наем, без провеждане на публичен търг – Приложение № 1

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 389

Относно: Отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост, с площ над 10 000 кв.м., по кадастралната карта и кадастралните регистри за съответните землища на територията на Община Рила, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване

На основание чл.21, ал.1, т.8, чл. 52, ал.5, т.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.8, ал.1 и ал.4, предл. първо, чл. 14, ал.1, ал.2, предл. първо и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 35, ал.1, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Да се отдадат под наем, чрез публичен търг с тайно наддаване недвижими имоти - обработваема земя от общинският поземлен фонд – представляваща: “нива”, зеленчукова градина; лозе, овощна градина, изостав. тр. нас., друг вид трайно насаждение, с площ над 10 000 кв. м., индивидуализирани по КК и КР за землищата на територията на Община Рила, в **Приложение № 1**.

2. Определя срок на действие на договорите за наем - 10 (десет) години, считано от датата на сключването им.

3. Възлага на Кмета на Община Рила да определи начална тръжна годишна наемна цена, съгласно Приложение 2 от НРПУРОИ, като превърне мерната единица на съответния имот (кв.м.) в мерна единица указана в същото приложение (дка).

4. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичните търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижимите имоти – общинска собственост, с площ над 10 000 кв. м., индивидуализирани по КК и КР за землищата на територията на Община Рила в **Приложение № 1** и сключи договори за наем със спечелилите участници.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от отдаването под наем на имотите по т.1, които се намират на територията на съответното населено място извън територията на общинския център, да се използват за изпълнение на следните дейности от местно значение в съответното населено място.

Приложение: Списък на недвижими имоти – общинска собственост по КК и КР за землищата на територията на Община Рила с площ над 10 000 кв. м., за отдаване под наем, чрез провеждане на публични търгове, с тайно наддаване – Приложение № 1

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл."Възраждане",1

тел. 07054/88-12;

0887/838364

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 390

Относно: Обявяване на недвижим имот публична общинска собственост за частна общинска собственост

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.2, ал.5 и ал.6 от НРПУРОИ и във връзка с необходимостта от съставяне на Акт за частна общинска собственост, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ :

Обявява за частна общинска собственост, следния недвижим имот, а именно:

34/494 к.м. идеални части от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 386, за който е отреден парцел III, попадащ в кв.27, съгласно действащият към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, изменен със Заповед № РД-01-04-230/08.10.2018г. на Кмета на Община Рила за одобряване на ПУП – ПР, целият с урегулирано пространство от 494 кв. м., при съсед: улица с о. т. 141-140, пешеходна алея, улица с о.т.145-144-149, УПИ IV-387.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл."Възраждане",1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 391

Относно: Обявяване на недвижим имот публична общинска собственост за частна общинска собственост

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.6, ал.1 и ал.3 от ЗОС и чл.2, ал.5 и ал.6 от НРПУРОИ и във връзка с необходимостта от съставяне на Акт за частна общинска собственост, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Обявява за частна общинска собственост, следния недвижим имот, а именно:

30/502 кв. м. идеални части от Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 684, за който е отреден парцел VI, попадащ в кв. 55, съгласно действащия регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 502 кв. м., при съседни на имота: улица с о.т. 174-175, улица с о.т. 175-195, УПИ VII-685, УПИ V-685.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за“	„против“	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл."Възраждане",1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 392

Относно: Искане, изх. № РД-12-04-68/02.02.2025г. от Началник на Общинска служба по земеделие, град Кочериново, офиси град Рила и град Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван в ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на общински недвижим имот с идентификатор **62671.80.135** по КККР на землище град Рила, Община Рила, находящ се в местността «Рилица», с площ **0,897 дка** и на общински недвижим имот с идентификатор **62671.80.136** по КККР на землище град Рила, Община Рила, с площ **3, 697 дка**, находящ се в местността «Рилица»

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27,ал.2, т.1 от ПРЗ на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл.45ж, ал. 2 от Правилник за прилагане на ЗСПЗЗ, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Предоставя на Общинска служба по земеделие, град Кочериново с офиси град Рила и град Бобошево:

- общински недвижим имот с идентификатор 62671.80.135, с площ 0,897 дка по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Рила, м. РИЛИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Ливада, площ 897 кв. м, стар номер 080135

- общински недвижим имот с идентификатор 62671.80.136, с площ 3, 697 дка, от по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Рила, м. РИЛИЦА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Ливада, площ 3679 кв. м, стар номер 080136

съгласно приложена скица - проект № 15-58905/19.01.2026г. на СГКК – гр. Кюстендил за проектен поземлен имот с идентификатор № 62671.80.177, образуван от поземлени имоти с идентификатори 62671.80.135 и 62671.80.136, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Димитър Георгиев Чавков

Настоящото решение да се връчи по реда на АПК на заявителя и на ОСЗ, град Кочериново, с офиси град Рила и град Бобошево.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се“		
8	0	0	9	11

Стоян Миланов- не гласува, поради конфликт на интереси

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 393

Относно: Искане, изх. № РД-12-04-94/06.02.2025г. от Началник на Общинска служба по земеделие, град Кочериново, офиси град Рила и град Бобошево, на основание § 27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ (обнародван в ДВ, бр. 62/2010г.) за предоставяне на част с площ от **1,500 дка**, от общински недвижим имот с идентификатор **67698.92.26** по КККР на землище село Смочево, Община Рила,, находящ се в местността «Под селото»

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, §27,ал.2, т.1 от ПРЗ на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл.45ж, ал. 2 от Правилник за прилагане на ЗСПЗЗ, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Предоставя на Общинска служба по земеделие, град Кочериново с офиси град Рила и град Бобошево:

- част с с площ от 1,500 дка от общински недвижим имот с идентификатор 67698.92.26, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Смочево, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-791/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: с. Смочево, област Кюстендил, община Рила, м. ПОД СЕЛОТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 8, НТП Зеленчукова градина, площ 7769 кв. м, стар номер 092026

съгласно приложена скица - проект № 15-3298372/19.12.2025г. на СГКК – гр. Кюстендил за проектен поземлен имот с идентификатор № 67698.92.49, образуван от поземлени имоти с идентификатори 67698.92.26, по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Смочево, Община Рила, за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Райчо Костадинов Николов.

Настоящото решение да се връчи по реда на АПК на заявителя и на ОСЗ, град Кочериново, с офиси град Рила и град Бобошево.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се“		
8	0	0	9	11

Стоян Миланов- не гласува, поради конфликт на интереси

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 394

Относно: Продажба на недвижими имот- общинска собственост, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, чл. 52, ал.5, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал.4, чл. 34, ал.4, предл. първо и чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал.1, т.1, чл. 40, ал.1, чл. 43, ал.1, чл. 79, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публични търгове с тайно наддаване на следните недвижими имоти – частна общинска собственост, а именно:

1.1. Поземлен имот с идентификатор **55539.149.136**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пастра, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-72/08.10.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Пастра, местност „Безименна“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада“, категория на земята при неполивни условия: 10, с площ 182 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 000804, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55539.100.316, поземлен имот с идентификатор 55539.149.130.

1.2. Поземлен имот с идентификатор **55539.149.137**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Пастра, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-72/08.10.2009г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед, с адрес на поземления имот: с. Пастра, местност „Безименна“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „ливада“, категория на земята при неполивни условия: 10, с площ 1850 кв. м., предишен идентификатор: няма, номер от предходен план: 000803, при съседни: поземлен имот с идентификатор 55539.100.313, поземлен имот с идентификатор 55539.100.316, поземлен имот с идентификатор 55539.100.901, поземлен имот с идентификатор 55539.149.130.

2. Определя начална тръжна продажна цена на недвижимите имоти – индивидуализирани в т.1, както следва:

2.1. За Поземлен имот с идентификатор **55539.149.136**, начална тръжна продажна цена, в размер на **2 000 € / 3 911.66 лв.**

2.2. За Поземлен имот с идентификатор **55539.149.137**, начална тръжна продажна цена, в размер на **25 000 € / 48 895.75 лв.**

3. Упълномощава Кмета на Община Рила да организира и проведе публичните търгове с тайно наддаване, при спазване разпоредбата на глава VII от НРПУРОИ и сключи договори за покупко – продажба със спечелилите участници.

4. За недвижимите имоти по т.1 да не се прилага разпоредбата на чл. 44, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

5. Определя 30 на сто от постъпленията от продажбата на недвижимите имоти по т.1, които се намират на територията на съответното населено място, извън територията на общинския център, да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място;

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл."Възраждане",1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 395

Относно: Отмяна на Решение № 329/25.09.2025г. на Общински съвет на Община Рила

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от Закона за местната администрация и местното самоуправление, чл.8, ал.1 и ал.4, чл. 14, ал. 7, във връзка с ал.2, ал.3 и ал.8 от Закона за общинската собственост, чл. 24, ал.1, ал.3 и ал.4, чл. 79, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с писмо на Председателя на Регионален клон към НД "Традиция"– „Седма пехотна Рилска дивизия“, регистрирано в Центъра за административно обслужване в Общинска администрация, гр. Рила под № ХД-01-01-40-1/19.02.2026г., Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Отменя Решение № 329/25.09.2025г. на Общински съвет на Община Рила

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за“	„против“	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 396

Относно: Изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Чистота“ – гр.Рила, приет с Решение № 153 от Протокол № 16 от заседание на Общински съвет на Община Рила, проведено на 28.06.2016 г.

На основание: чл. 21, ал. 2, пред. 4, във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 52, ал. 3 и ал. 4 от Закона за общинската собственост, при спазване изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

Изменя и допълва Правилника за организацията и дейността на Общинско предприятие „Чистота“ – гр.Рила, приет с Решение № 153 от Протокол № 16 от заседание на Общински съвет на Община Рила, проведено на 28.06.2016 г., както следва:

§1. Т. 4 от Приложение № 3 „Списък на недвижимото имущество – общинска собственост, предоставено за стопанисване, ползване и управление на Общинско предприятие „Чистота“ **се отменя.**

§2. Създава се нова т. 4 към Приложение № 3 „Списък на недвижимото имущество – общинска собственост, предоставено за стопанисване, ползване и управление на Общинско предприятие „Чистота“ по вид и съдържание, както следва:

Приложение № 3

№ по ред	Вид на имота	Местонахождение	№ и дата на АОС	Отчетна стойност на актива (лв.)

4.	Помещение, с площ 18.28 кв.м. ,находящо се на първи етаж на Триетажна масивна стоманобетонна сграда - административна, изградена в Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 640, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 52 по действащия регулационен план на гр. Рила, одобрен със Заповед № 30/22.02.1993г. на Кмета на Община Рила, с урегулирано пространство от 631 кв. м.	гр.Рила кв. 52 пл.„Възраждане“ № 1	Акт № 4 от 12.10.1997 г. за публична общинска собственост, вписан под № 155, том XIV, вх.р-р № 2814 от 22.12.2004 г., книга 7039, стр. 3008/2004 г. в Служба по вписванията – гр.Дупница.	994 366. 97 лева 508 411.76 евро <i>(за триетажна масивна стоманобетонна сграда- административна)</i>
----	--	------------------------------------	---	--

Настоящото Решение и Приложение № 3 от същото, са неразделна част от Решение № 153 от 28.06.2016 г. на Общински съвет на Община Рила.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т на Община РИЛА

Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1

тел. 07054/88-12;

0887/838364

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 397

Относно: Възстановяване правото на Община Рила на стопанисване, ползване и управление върху Част от недвижим имот – частна общинска собственост „помещение”, със застроена площ от 20,94 кв.м., находящо се на втори етаж от Двуетажна масивна сграда, със застроена площ 102 кв.м. и разгънатата застроена площ 204 кв.м., която сграда е част от Административна сграда, построена в Урегулиран поземлен имот IV (четвърти) - Административна и обществена дейност, попадащ в кв. 66 по действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993 г. и Заповед № 481/14.12.2007 г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП - ПРЗ, целият с урегулирано пространство от 1474 кв.м.

На основание: чл. 21, ал. 2, пред. 4, във връзка с ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 11, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 25, ал. 1 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

§1. ВЪЗСТАНОВЯВА правото на Община Рила на стопанисване, ползване и управление върху Част от недвижим имот – частна общинска собственост „помещение”, със застроена площ от 20,94 кв.м., находящо се на втори етаж от Двуетажна масивна сграда, със застроена площ 102 кв.м. и разгънатата застроена площ 204 кв.м., която сграда е част от Административна сграда, построена в Урегулиран поземлен имот IV (четвърти) - Административна и обществена дейност, попадащ в кв. 66 по действащия към момента регулационен план на гр. Рила, утвърден със Заповед № 30/22.02.1993 г. и Заповед № 481/14.12.2007 г. на Кмета на Община Рила за изменение на ПУП - ПРЗ, целият с урегулирано пространство от 1474 кв.м.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за”	„против”	„въздържал се”		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

**Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;
0887/838364**

**Препис-извлечение
от Протокол № 41
от заседание на Общински съвет,
проведено на 27.02.2026 г.**

РЕШЕНИЕ № 398

Относно: Одобряване и разчитане на обекти в Разчет на капиталовите разходи за 2026 г. на Община Рила (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.)

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 124, ал. 3 от Закона за публичните финанси, Общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

I. Одобрява промени към Разчет на капиталовите разходи на Община Рила за 2026 г. (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.), както следва:

A. С източник на финансиране - целевата субсидия за капиталови разходи:

1. Увеличава §51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ - 16 000 евро във Функция VIII „Икономически дейности и услуги“, дейност 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата“, за обект „Стоманобетонена укрепителна стена на скат в участък от път III-107/I-79 - Рила, Рилски манастир-Кирилова поляна при км 31+028-31+077“;

2. Увеличава § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ – 24 000 евро във Функция VIII „Икономически дейности и услуги“, дейност 832 „Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътищата“ за обект Обект „Основен ремонт на път 1694 KNL3181/III-107, Рилски манастир-Кирилова поляна, община Рила“;

3. Увеличава § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ – 13 500 евро във Функция VI „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 606 „Изграждане, ремонт и поддръжка на улична мрежа“ за обект „Основен ремонт на улица „Иван Ризов“, част от улица „Здравец“ и от улица „Крайречна“ и „улица Втора““;

4. Увеличава § 55-03 „Капиталови трансфери за организации с нестопанска цел“ – 20 000 евро във Функция VII „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 738 „Читалища“, за обект „Извършване на ремонт на сградата на НЧ „Св. Иван Рилски – 1928“, с. Пастра“;

5. Увеличава § 51-00 „Основен ремонт на дълготрайни материални активи“ – 31 000 евро във Функция V „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 530 „Център за настаняване от семеен тип“ за обект „Реновиране на санитарни помещения и монтаж на вентилационна инсталация, находящи се на трети етаж в сграда – публична общинска собственост, находяща се в УПИ с планоснимачен №658, за който е отреден парцел VIII, попадащ в кв. 50 по плана на гр. Рила“;

6. Увеличава § 51-00 „Основен ремонт за дълготрайни материални активи“ – 88 000 евро във Функция VII „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“, дейност 740 „Музеи, художествени галерии, паметници на културата и етнографски комплекси с местен характер“ за обект „Основен ремонт на двуетажна административна сграда Музей „Алекси Рилец““;

7. **Увеличава § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ – 18 000 евро** във Функция VI „Жилищно строителство, благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“ за обект „Изграждане на кабелна връзка на енергийна общност“;

8. **Увеличава § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“– 1 900 евро** във Функция V „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, дейност 589 „Други служби и дейности по социалното осигуряване, подпомагане и заетостта“ за обект „Закупуване на климатик“;

9. **Увеличава § 52-03 „Придобиване на друго оборудване, машини и съоръжения“ – 20 000 евро** във Функция III „Образование“, дейност 311 „Детски градини“, за обект „Закупуване на климатици за нуждите на ОДГ „Д-р Тодора Миладинова“- гр. Рила“;

II. Задължава на кмета на Община Рила да отрази обектите посочени в т. I в Разчет за финансиране на капиталовите разходи (Поименен списък на капиталовите разходи/Капиталова програма на Община Рила за 2026 г.) за 2026 г. на Община Рила.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за“	„против“	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова-
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /