



ОБЩИНА РИЛА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - гр. РИЛА

Изх. № УГ-349-8

Дата 13.07 2026 год.

ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/

Община Рила, Дирекция "УТРХД" на основание чл. 128, ал. 3 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ съобщава на заинтересованите лица по смисъла на чл. 131, ал. 1, ал. 2, т. 1 и т. 4 от ЗУТ, проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/, в обхват поземлен имот с идентификатор 67698.20.2, местност „Милатково“ по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Смочево, община Рила.

С проекта за ПУП – ПЗ се предвижда промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди от „нива“ в „за жилищно строителство“, в обхват поземлен имот с идентификатор 67698.20.2, местност „Милатково“ по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Смочево, в жилищна устройствена зона с малка височина на застрояване – „Жм“, с пределно допустими стойности на параметрите за застрояване, както следва:

- Височина на сградите (кота корниз) – до 10,00 м.;
- Плътност на застрояване (П застр) – 60%;
- Интензивност на застрояване (Кинт) – 1,2;
- Начин на застрояване – свободно застрояване (е);
- Минимална озеленена площ (П озел.) – 40%;
- Паркиране в границите на поземления имот;

Възложител на проекта на ПУП – ПЗ е Мария Янакиева.

Заинтересованите лица могат да се запознаят със съдържанието на проекта на Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/, в рамките на работния ден на Общинска администрация – гр. Рила, в оперативно звено „Устройство на територията“, Дирекция „Устройство на територията, развитие и хуманитарни дейности“ при Общинска администрация - град Рила.

В 14-дневен срок от получаването на настоящето обявление, съгласно разпоредбата на чл. 128, ал. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ до Общинската администрация – гр. Рила, пл. “Възраждане” № 1, ел. поща: administrationrila@mbox.is-bg.net.

С уважение,

Георги Кабзималиски

Кмет на Община Рила



Заличени лични данни,
съгласно чл. 4, т. 1 и т. 2 от Регламент (ЕС) 2016/679)

АВ/УТРХД