



ОБЩИНА РИЛА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - гр. РИЛА

Изх. № УС 000103

Дата 07.01. 2019 год.

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Община Рила, Област Кюстендил съобщава, Заповед № РД-01-04-319/18.12.2018 год. на Кмета на Община Рила за разрешаване изработването на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за регулация (ПР) и изменение на План за застрояване (ПЗ), одобрен със Заповед № 101/23.09.1991 год. на Кмета на Община Рила, в обхвата на: урегулирани поземлени имоти (УПИ), представляващи п-л XV-330 и п-л XVI-331 в кв. 6 по дворищнорегулационния и застроителен плана на с. Смочево, одобрен със Заповед № 101/23.09.1991 год. на Кмета на Община Рила, третиращ, както следва:

- **Изменение на План за регулация (ПР)** – обединяване на УПИ представляващи п-л XV-330 и п-л XVI-331 в кв. 6 в един новообразуван УПИ XV-330,331 в кв. 6 по плана на с. Смочево.

- **Изменение на Плана за застрояване (ПЗ)** – запазване на установената жилищна устройствена зона и предвиждане на жилищно застрояване в новообразуван УПИ XV-330,331 в кв. 6, съгласно разпоредбите на чл. 19 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, при спазване следните пределно допустими стойности на показателите за застрояване:

Плътност на застрояване – П застр. – 60%

Интензивност на застрояване - Кинт. – 1,2

Етажност /Височина/ - 1 – 3 /10,00 м./

Минимална озеленена площ – П озел. – 40%

Начин на застрояване – свободно „е“

Възложител на проекта на ПУП – изменение на ПР и ПЗ е Благодат Любчова Кондева.

Заповедта не подлежи на оспорване съгласно чл. 124б, ал. 4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

С пълния текст на Заповед № РД-01-04-319/18.12.2018 год. на Кмета на Община Рила, заинтересованите лица могат да се запознаят в Отдел „Устройство и контрол на територията, собственост, земеделие и гори“, Община Рила.

С уважение,

/П/

ГЕОРГИ КАБЗИМАЛСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА РИЛА