



О Б Щ И Н А Р И Л А ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - гр. РИЛА

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общинска администрация – гр. Рила, Област Кюстендил съобщава, че е издадена Заповед № РД-01-04-248/08.11.2022 год. на Кмета на Община Рила, с която е разрешено на Иван Александров Касабов и Тодор Христов Господинов, да възложат изработване на проект на Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на План за застрояване (ПЗ) и Работен устройствен план /РУП/, в обхвата на УПИ II-98 и УПИ I-99, кв. 19 по плана на гр. Рила при спазване на чл. 113, ал. 1, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ЗУТ и Мотивираното предложение за изработване на ПУП – изменение на действащия ИПЗ и РУП. С проекта на ПУП-ИПЗ и РУП, за двата имота да се предвиди свободно нискоетажно жилищно застрояване в границите на ограничителни линии, до които застрояването може да се разположи със следните пределно допустими стойности на параметрите за застрояване, както следва:

Височина /Етажност/ - 3,0 м.-10,0 м. /1-3/

Плътност на застрояване – Ппл – 60%

Интензивност за застрояване – Кинт. – 1,2

Минимална озеленена площ – 40%

На основание чл. 128, ал. 6 от ЗУТ и във връзка със Становище изх. № СТ-84-425/29.07.2022 год. на Министъра на културата, проектът на ПУП-ИПЗ и РУП подлежи на съгласуване по реда на Закона за културното наследство.

Заповед № РД-01-04-248/08.11.2022 год. на Кмета на Община Рила, с която е допуснато да се изработи проект за изменение на плана спира прилагането на действащия ЗРП на гр. Рила, одобрен със Заповед №

Заповедта не подлежи на оспорване, съгласно чл. 124б, ал.4 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

С пълния текст на Заповед № РД-01-04-248/08.11.2022 год. на Кмета на Община Рила, заинтересуваните лица могат да се запознаят в рамките на работния ден в Дирекция „УТРХД“, Община Рила, гр. Рила, пл. „Възраждане“ № 1.


Георги Кабзималски

Кмет на Община Рила

Изготвил,

Александра Василева, Гл. специалист „КР“ 