



ОБЩИНА РИЛА
ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - гр. РИЛА

ПОКАНА ЗА ПУБЛИЧНО ОБСЪЖДАНЕ

**на намерението за изменение на Решение 236/12.04.2021 г. на Общински съвет на Община Рила
за поемане на дългосрочен дълг от Община Рила**

На основание чл. 15, ал. 1 от Закона за общинския дълг, Кметът на Община Рила кани местната общност – граждани, държавни и обществени организации, всички заинтересовани физически и юридически лица да участват в публично обсъждане на намерението за поемане на дългосрочен общински дълг от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, необходим за реализация на проект №BG16RFOP001-6.002-0012-C02 „Консервация, експониране и осигуряване на достъпност до антична и средновековна църква „Свети Архангел Михаил“ – гр. Рила“.

С цел реализация на проекта, съгласно Решение №236/12.04.2021 г. на Общински съвет на Община Рила е поет краткосрочен общински дълг чрез сключване на договор с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД със следните параметри:

1. Максимален размер на дълга - до 962 097,09 лева;

2. Валута на дълга – лева;

3. Вид на дълга - краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;

4. Условия на погасяване:

- Срок за погасяване – до 12 /дванадесет/ месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване;

- Източници на погасяване на главница – чрез плащания от Управляващия орган съгласно Административен договор за безвъзмездна финансова помощ №РД-02-37-36/22.06.2020 г., № от ИСУН BG16RFOP001-6.002-0012-C01 и/или от собствени бюджетни средства;

5. Максимален лихвен процент – шест месечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,083%;

6. Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски – съгласно ценовата политика на „Фонд ФЛАГ“ ЕАД и Управляващата банка;

7. Начин на обезпечение на кредита:

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Рила по Административен договор за безвъзмездна финансова помощ №РД-02-37-36/22.06.2020 г., № от ИСУН BG16RFOP001-6.002-0012-C01, сключен с Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ (2014-2020), постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която настоящи и бъдещи също са обект на особен залог;

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Рила по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закона за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

Проектът представлява финален етап от осъществяването на цялостния инвестиционен проект „Архитектурно-строителна реставрация на църква „Св. Архангел Михаил“ гр. Рила“. Основните му цели са съхраняването и опазването на културното наследство в община Рила, превръщането на църквата в конкурентноспособна културна туристическа атракция, част от туристическият продукт на територията на

общината, привличаща значителен брой посетители и подобряваща качеството на туристическото предлагане в дестинация Рила. Основните дейности включват: консервация, реставрация и експониране на храма, осигуряване на достъпност и подобряване на прилежащото пространство, доставка на обзавеждане и оборудване за презентиране на църквата, реализиране на мерки за развитие и реклама на туристическия продукт.

Проектът е на стойност 1 480 047,66 лв. и е одобрен за финансиране съгласно Административен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ №РД-02-37-36/22.06.2020 г., по процедура BG16RFOP001-6.002 – Развитие на туристически атракции по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020.

Начин на обезпечение на кредита:

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Рила по Административен договор за безвъзмездна финансова помощ №РД-02-37-36/22.06.2020 г., № от ИСУН BG16RFOP001-6.002-0012-C01, сключен с Управляващия орган на Оперативна програма „Региони в растеж“ (2014-2020), постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която настоящи и бъдещи също са обект на особен залог;

- Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на Община Рила по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закона за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог.

С цел постигане на успешно изпълнение на предвидените в проекта дейности, с цел недопускане начисляването на непосилни за бюджета на Община Рила неустойки и изпадането ѝ във финансови затруднения, е необходимо изменение на вида на дълга и удължаване на срока за погасяване на отпуснатия от „Фонд ФЛАГ“ ЕАД краткосрочен общински дълг, поет съгласно Решение №236/12.04.2021 г. на Общински съвет на Община Рила, както следва:

- В точка I. Думата „*краткосрочен*“ се заменя с думата „*дългосрочен*“;
- В точка I.1 текста „*до 962 097,09 лв. /деветстотин шестдесет и две хиляди, деветдесет и седем лв. и 09 ст./*“ се заменя с текста „*до 962 097 лв. /деветстотин шестдесет и две хиляди, деветдесет и седем лева/*“
- В точка I.3. Вид на дълга, текста „*краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем*“, се заменя с текста „*дългосрочен дълг за финансиране на инвестиционен проект в полза на местната общност*“;
- В точка I.4. „Условия на погасяване:“ в подточка първа „Срок за погасяване“ числото „12“ се заменя с числото „24“.

Обсъждането ще се проведе на 29.03.2022 г. от 10:30 часа в заседателната зала в сградата на Общинска администрация – гр. Рила, с административен адрес: гр. Рила, пл. „Възраждане“ №1.

Всички заинтересовани лица могат да се запознаят с материалите за обсъждането на електронната страница на Община Рила – <https://www.grad-rila.bg> и на деловодството на Общинска администрация – гр. Рила. Писмени предложения и становища по обсъждания проект може да се представят в деловодството на Община Рила, пл. Възраждане“ №1 в работни дни от 9:00 до 17:30 часа и/или на e-mail адрес: rilamunicipality@gmail.com, **не по-късно от 2 /два/ дни преди провеждане на публичното обсъждане и в срок до 7 /седем/ дни след провеждане на публичното обсъждане.**

Георги Кабзималски
Кмет на Община Рила