



ОБЩИНА РИЛА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - гр. РИЛА

Изх. № УС-02.02-36-4
Дата 29.08. 2025 год.

ОБЯВЛЕНИЕ

На основание чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общинска администрация – гр. Рила, Община Рила, Област Кюстендил, съобщава на заинтересованите лица, че с Решение № 313 по Протокол № 32 от заседание на Общински съвет, проведено на 17.07.2025 г. е разрешено изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ по чл. 9, ал. 2 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди от „нива“ в „за жилищно предназначение“, в обхват поземлен имот с идентификатор 67698.90.28, местност „Милатково“ по КККР на с. Смочево, с цел устройване на жилищна устройствена зона с малка височина на застрояване „Жм“, с пределно допустими териториално-устройствени показатели на застрояване, както следва:

- Плътност на застрояване до 60 %;
- Интензивност на застрояване (Кинт) до 1,2;
- Височина на застрояване (Кота корниз) до 10,00 м;
- Минимална озеленена площ – 40 %;
- Специфични параметри: Паркиране в имота.

Одобрено е Задание по реда на чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП - ПЗ за промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, в обхват поземлен имот с идентификатор 67698.90.28, местност „Милатково“ по КККР на с. Смочево, с възложител Александър Смочевски.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

Със съдържанието на решението, заинтересованите лица могат да се запознаят в рамките на работния ден на Общинска администрация – гр. Рила, Община Рила, пл. „Възраждане“ № 1, кабинет № 9, ет.1 и кабинет № 17, ет. 2, както и на интернет страницата на общинска администрация, на следния линк: <https://www.grad-rila.bg/obyavi>.

Настоящото Обявление да се постави на определените за това места в сградата на Община Рила, в сградата на Кметство с. Смочево, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана и да се публикува на интернет страницата на общината.

С уважение

Георги Кабзималски

Кмет на Община Рила

АВ/УТРХД



Заличени лични данни,
съгласно чл. 4, т. 1 и т. 2 от
Регламент ЕС 2016/679