



ОБЩНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;
0887/838364

Препис-извлечение
от Протокол № 32
от заседание на Общински съвет,
проведено на 17.07.2025 г.

РЕШЕНИЕ № 312

Относно: Разрешение за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/- План за застрояване /ПЗ/, за промяна предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 62671.64.1 местност „Лаката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, с цел промяна на предназначението му от „нив“ в „а аведеие за хранене магазин и къмпинг“, с възложител Емил Шарков“

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и т. 2.14.18 във връзка с чл. 6, ал. 7 и чл. 4, ал. 2, т. 26 от т. 2.18 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПО, Общински съвет на Община Рила

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/- План за застрояване /ПЗ/, за промяна на предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 62671.64.1, местност „Лаката“ по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Рила, третиращ промяна на предназначението му от „нива“ в „за заведение за хранене, магазин и къмпинг“, с установена устройствена зона от разновидност „Терени за транспортна инфраструктура“ /Ттр/, с конкретно предназначение „за заведение за хранене, магазин и къмпинг“ и пределно допустими стойности на параметрите за застрояване, както следва::

- Плътност на застрояване до 50 %;
- Интензивност на застрояване (Кинт) до 1,5;
- Височина на застрояване (Кота корниз) до 10,00 м;
- Минимална озеленена площ – 30 %;
- Свободно застрояване – „с“
- Специфични параметри: Паркиране в имота.

2. Одобрява Задание по реда на чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП - ПЗ, за промяна на ПИ с идентификатор 62671.64.1, местност „Лаката“ по КККР на гр. Рила, с възложител Емил Шарков.

3. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.

4. Настоящото решение да се разгласи с Обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Община Рила, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана и се публикува на интернет страницата на общината.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за“	„против“	„въздържал се“		
9	0	0	9	11

Протоколист:

Йорданка [подпис]

Йорданова

Председател на Общински съвет:

[подпис]
/Цветана Шушкова

Заличени лични данни,
съгласно чл. 4, т. 1 и т. 2 от
Регламент (ЕС) 2016/679)