



ОБЩНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1

тел. 07054/88-12;

0887/838364

Препис-извлечение

от Протокол № 31

**от заседание на Общински съвет,
проведено на 26.06.2025 г.**

РЕШЕНИЕ № 285

Относно: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Пан за застрояване /ПЗ/, за промяна на предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 62671.68.1, местност „Селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Рила, с цел промяна на предназначението му от „нива“ в „за мотели, заведения за хранене, магазини и пункт за помощ на аварирани по пътя автомобили“, с възложители: Иванка Филева, Мая Ягоридкова, Елена Ягоридкова и Николай Ягоридков

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и т. 2.14.18 във връзка с чл. 6, ал. 7 и чл. 4, ал. 2, т. 26 от т. 2.18 от Правила и нормативи за прилагане на ОУПО, общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/, за промяна на предназначението на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 62671.68.1, местност „Селото“ по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Рила, третиращ промяна на предназначението му от „нива“ в „за мотели, заведения за хранене, магазини и пункт за помощ на аварирани по пътя автомобили“, с установена устройствена зона от разновидност „Терени за транспортна инфраструктура“ /Ттр/ и пределно допустими стойности на параметрите за застрояване, както следва:
Плътност на застрояване до 50 %;
Интензивност на застрояване (Кинт) до 1,5;
Височина на застрояване (Кота корниз) до 10,00 м;
Минимална озеленена площ – 30 %;
Свободно застрояване – „е“;
Паркиране в имота.
2. Одобрява Задание по реда на чл. 125 от ЗУТ за изработване на проект за ПУП - ПЗ, за промяна на ПИ с идентификатор 62671.68.1, местност „Селото“ по КККР на гр. Рила, с възложител: Иванка Филева, Мая Ягоридкова, Елена Ягоридкова и Николай Ягоридков.
3. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.
4. Настоящото решение да се разгласи с Обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на



Община Рила, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана и се публикува на интернет страницата на общината.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за“	„против“	„въздържал се“		
10	0	0	10	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова/
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова /

Заличени лични данни,
съгласно чл. 4, т. 1 и т. 2 от
Регламент (ЕС) 2016/679)



Handwritten signature in blue ink.