



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ на Община РИЛА

Гр.Рила, обл. Кюстендил, пл. "Възраждане", 1
тел. 07054/88-12;

0887/838364

Препис-извлечение
от Протокол № 31
от заседание на Общински съвет,
проведено на 26.06.2025 г.

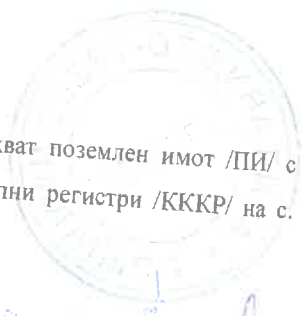
РЕШЕНИЕ № 286

Относно: : Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Пан за застрояване /ПЗ/, в обхвата на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 67698,20,2, местност „Милатково“ по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Смочево, община Рила, с цел промяна на предназначението му от „нива“ в „за жилищно строителство“, с възложител Мария ***** Янакиева

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 124а, ал. 1, ал. 5 и ал. 7, чл. 124б, ал. 1 във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и т. 2.14.1 във връзка с чл. 4, ал. 2, т. 1, чл. 6, ал. 2 и чл. 11 от т. 2.18 Правила и нормативи за прилагане на ОУПО Рила, общински съвет, Община Рила

РЕШИ:

1. Разрешава изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - Пан за застрояване /ПЗ/, за Подробен устройствен план /ПУП/ - Пан за застрояване /ПЗ/, в обхват поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 67698,20,2, местност „Милатково“ по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Смочево, община Рила, с цел промяна на предназначението му от „нива“ в „за жилищно строителство“, с установена жилищна устройствена зона (Мж) с малка височина на застрояването и конкретно предназначение на имота „за жилищно строителство“, със следните показатели:
 - Максимална височина на застрояване – 10,00 м.
 - Плътност на застрояване – Ппл – 60%
 - Интензивност за застрояване – Кинт. – 1,2
 - Минимална озеленена площ – 40%
 - Начин на застрояване – свободно: „с“
 - Паркиране в имота.
2. Одобрява Задание за изработване на ПУП – ПЗ по реда на чл. 125 от ЗУТ в обхват поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 67698,20,2, местност „Милатково“ по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на с. Смочево, община Рила, с възложител Мария [REDACTED] Янакиева.
3. На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ решението не подлежи на оспорване.



4. Настоящото решение да се разгласи с Обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Община Рила, в сградата на Кметство с. Смочево, както и на други подходящи места в съответната територия предмет на плана и се публикува на интернет страницата на общината.

Брой гласове			Брой присъстващи съветници	Общ брой общински съветници
„за“	„против“	„въздържал се“		
10	0	0	10	11

Протоколист:

/Йорданка Миладинова/
Йорданова/

Председател на Общински съвет:

/Цветана Шушкова/

Заличени лични данни,
съгласно чл. 4, т. 1 и т. 2 от
Регламент ЕС 2016/679.

