



ОБЩИНА РИЛА

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - гр. РИЛА

ЗАПОВЕД

№ РД-01-04-125/05.07.2023г.

град Рила

На основание чл. 14, ал. 1 и ал. 2, предл. първо от Закона за общинската собственост, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 81, ал. 1, ал. 2 и ал. 5 и чл. 82, ал.1 и ал. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление, и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 552/23.02.2023г. на Общински съвет на Община Рила,

І. ОТКРИВАМ :

Процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на следния недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, а именно: Поземлен имот с идентификатор **62671.122.5** (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и едно точка сто двадесет и две точка пет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Въглищар”, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива”, категория на земята: 9 (девета), с площ от **10 095 кв. м.** (десет хиляди и деветдесет и пет кв. м.), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **122005** (сто двадесет и две хиляди и пет), при съсед: поземлен имот с идентификатор 62671.410.26 (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и едно точка четиристотин и десет точка двадесет и шест), поземлен имот с идентификатор 62671.127.24 (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и едно точка сто двадесет и седем точка двадесет и четири), поземлен имот с идентификатор 62671.408.281 (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и едно точка четиристотин и осем точка двеста осемдесет и едно), поземлен имот с идентификатор 62671.122.4 (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и едно точка сто двадесет и две точка четири), поземлен имот с идентификатор 62671.122.6 (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и едно точка сто двадесет и две точка шест), **при начална тръжна годишна наемна цена в размер на 212.00 лв. (двеста и дванадесет лева).**

ІІ. ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Публичният търг с тайно наддаване да се проведе на 11.07.2023г от 11.30 ч., в заседателната зала в сградата на общинска администрация – гр. Рила, пл. “Възраждане” № 1.
2. Депозит за участие в публичният търг с тайно наддаване - в размер на 10 на сто от началната тръжна годишната наемна цена за имота, както следва: 21.20 лв. (двадесет и един лева и двадесет стотинки), като същият да

се внесе по сметка на Община Рила в “ОББ” АД, гр. Кюстендил, офис гр. Рила IBAN № BG65UBBS8888330042401, BIC COD: UBBSBGSF, до деня предхождащ провеждането на публичният търг с тайно наддаване.

3. При непроведен публичен търг на датата и часа, определени в т. 1, повторен публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижимия имот, да се проведе на 18.07.2023г. от 11:30 ч., в заседателната зала в сградата на Общинска администрация – гр. Рила, пл. “Възраждане” № 1.

4. Оглед на обекта – предмет на публичния търг се извършва всеки работен ден от 10:00 ч. – 15:00 ч, до деня предхождащ провеждането му.

5. Утвърждавам тръжна документация и проект – договора за наем, за индивидуализирания в Раздел I, недвижим имот, като неразделна част от настоящата заповед.

6. Тръжна документация за индивидуализирания в Раздел I недвижим имот да се публикува на официалната интернет - страница на Община Рила, с име (домейн) <http://www.grad-ri-la.bg>: секция: обяви и съобщения – търгове.

7. Определям срок на действие на договора за наем – 10 (десет) години, считано от датата на сключването му.

8. Определям петчленен състав на комисия по провеждане на публичния търг за отдаване под наем на недвижимия имот - общинска собственост.

9. Възлагам на Невена Миланова – Младши експерт “Общинска собственост”, да организира провеждането на публичния търг, като предостави за публикуване обява за провеждането на публичния търг в официалната интернет - страница на Община Рила, да предостави за публикуване настоящата заповед в интернет - страницата на Общината и да обяви същата на видно място в сградата на Общинска администрация, град Рила и в сградата на кметствата на територията на Община Рила, в срок не по – дълъг от 14 (четирнадесет) дни от определените дати за провеждане на публичния търг.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Василка Димитрова – Директор на дирекция „Устройство на територията, развитие и хуманитарни дейности“

Настоящата заповед да се сведе до знанието на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

/п/

ГЕОРГИ КАБЗИМАЛСКИ

Кмет на Община Рила