



ОБЩИНА РИЛА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - гр. РИЛА

ЗАПОВЕД

№ РД-01-04-155

град Рила, 21.07.2023 г.

На основание чл. 91, ал. 1 и ал. 4, чл. 92 и чл. 93, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Протокол от 18.07.2023 г. от проведен повторен публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - общинска собственост, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, на комисия, определена със Заповед № РД-01-04-131/10.07.2023г. на Кмета на Община Рила.

О Б Я В Я В А М :

«ИНГИЛИЗОВ» ЕООД, ЕИК 205845153, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Александър Стамболийски“ № 52, представлявано от Божидар Костадинов Ингилизов – управител, за спечелил участник повторния публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, а именно: Поземлен имот с идентификатор **62671.122.5** (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и едно точка сто двадесет и две точка пет), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Рила, Община Рила, одобрени със Заповед № РД-18-790/11.11.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Рила, местност „Въглишар“, трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: „нива“, категория на земята: 9 (девета), с площ от **10 095 кв. м.** (десет хиляди и деветдесет и пет кв. м.), предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: **122005** (сто двадесет и две хиляди и пет), при съсед: поземлен имот с идентификатор 62671.410.26 (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и едно точка четиристотин и десет точка двадесет и шест), поземлен имот с идентификатор 62671.127.24 (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и едно точка сто двадесет и седем точка двадесет и четири), поземлен имот с идентификатор 62671.408.281 (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и едно точка четиристотин и осем точка двеста осемдесет и едно), поземлен имот с идентификатор 62671.122.4 (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и едно точка сто двадесет и две точка четири), поземлен имот с идентификатор 62671.122.6 (шестдесет и две хиляди шестстотин седемдесет и едно точка сто двадесет и две точка шест), при предложена годишна наемна цена, в размер на **220.00 лв.** (двеста и двадесет лева).

О П Р Е Д Е Л Я М :

1. Спечелилният участник не дължи заплащане на наемна цена в размер на **102.32 лв.** (сто и два лева и тридесет и две стотинки), за една година от сключването на договора за наем за частта от **4 695/10 095 кв. м.** ид.ч.

от индивидуализирания в Раздел I недвижим имот, предвид обстоятелството, че частта от имота не попада в актуалния към датата на подписване на договора за наем специализиран слой „Площи допустими за подпомагане“, съгласно писмо, изх. № РД-12-02-299-1/17.05.2023г. на Началника на Общинска служба по Земеделне, гр. Кочериново, с офиси – гр. Рила и гр. Бобошево, регистрирано в Центъра за административно обслужване в Общинска администрация, гр. Рила под № УС-04-02-37-2/17.07.2023г.

2. В едноседмичен срок, считано от датата на съобщаване на влязлата в сила заповед, спечелилият участник е длъжен да заплати сума, в размер на **96.48 лв.** (деветдесет и шест лева и четиридесет и осем стотинки), представляваща разликата между съответстващата част за **5 400/10 095 кв. м. ид.ч** от индивидуализирания в Раздел I недвижим имот, в размер на **117.68 лв.** (сто петдесет и шест лева и единадесет стотинки) от предложената годишна наемна цена, в размер на **220.00 лв.** (двеста и двадесет лева) и внесения депозит в размер на **21.20 лв.** (двадесет и един лева и двадесет стотинки), по сметка на Община Рила в „ОББ“ АД, както следва: IBAN: BG18UBBS88888430055800, BIC COD: UBBSBGSF, код за вид плащане 444200

3. Сумата по т.2, представлява размерът на вноската за първата година на ползване на частта от имота, представляваща **5 400/10 095 кв. м. ид.ч** от имота, предвид обстоятелството, че частта от имота попада в актуалния към датата на подписване на договора за наем специализиран слой „Площи допустими за подпомагане“, съгласно писмо, изх. № РД-12-02-299-1/17.05.2023г. на Началника на Общинска служба по Земеделне, гр. Кочериново, с офиси – гр. Рила и гр. Бобошево.

4. Годишната наемна цена в размер на **220.00 лв.** (двеста и двадесет лева) за всяка следваща година на ползването на имота да се заплаща до 10-то число на първия месец, следващ съответната предходна година, през която е ползван имота, по банковата сметка на Община Рила, посочена в раздел II, т. 2 от настоящата заповед, до изтичане на срока на действие на договора за наем.

Невена Миланова – Мл. експерт «Общинска собственост» да предостави настоящата заповед за обявяване на интернет-страницата на община Рила, в сградата на общинска администрация, гр. Рила и кметствата на територията на община Рила на място, достъпно за всички заинтересовани лица.

След влизане в сила настоящата заповед да се връчи на участника - спечелил публичния търг с тайно наддаване по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящата Заповед подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет)-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Община Рила до Административен съд– гр. Кюстендил, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.



ГЕОРГИ КАБЗИМАЛСКИ
Кмет на Община Рила

НМ/ЕБ, ВД