



ОБЩИНА РИЛА ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ - гр. РИЛА

ЗАПОВЕД
№ РД-01-04-127
град Рила 12.06.2024 г.

На основание чл. 14, ал. 2, във връзка с ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 81, ал. 1, ал. 2 и ал. 5, и чл. 82, ал.1 и ал. 4 от Наредба за реда за придобиване, управление, и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 71/28.03.2024г. на Общински съвет на Община Рила,

І. ОТКРИВАМ:

Процедура по провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: 1 (един) квадратен метър от покривната конструкция на Двуетажна масивна стоманобетонна сграда „Читалище“, със застроена площ 706.70 кв. м. (седемстотин и шест цяло и седемдесет стотни кв.м.) и разгъната застроена площ 1043.76 кв. м (хиляда четиридесет и три цяло и седемдесет и шест стотни кв.м.), изградена в Урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 199 (сто деветдесет и девет), за който е отреден парцел X (десети), попадащ в кв. 33 (тридесет и трети), съгласно действащия към момента регулационен план на с. Смочево, община Рила, утвърден със Заповед №101/23.09.1991г. на Кмета на Община Рила с урегулирано пространство от 1 507 кв. м. (хиляда петстотин и седем кв.м.), при граници и съсед: улица с осови точки 107 (сто и седем) – 108 (сто и осем), улица с осови точки 108 (сто и осем) - 115 (сто и петнадесет) – 114 (сто и четиринадесет), улица с осови точки 114 (сто и четиринадесет) - 113 (сто и тринадесет), урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 201 (двеста и първи), за който е отреден парцел XI (единадесети) – собственост на Борис [REDACTED] Бачев, урегулиран поземлен имот с планоснимачен № 200 (двеста), за който е отреден парцел IX (девети)– собственост на Георги С [REDACTED] Бачев, при начална тръжна месечна наемна цена, в размер на 10.00 лв. (десет лева), без ДДС.

ІІ. ОПРЕДЕЛЯМ:

1. Публичният търг с тайно наддаване да се проведе на 19.06.2024г. от 14:30 ч., в заседателната зала, в сградата на Общинска администрация – гр. Рила, пл. “Възраждане” № 1.
2. Частта от недвижимия имот по Раздел I да се ползва за монтиране на антена за комуникационни нужди (безжичен „интернет“).
3. Депозит за участие в публичния търг с тайно наддаване - в размер на 10 на сто от началната тръжна месечна наемна цена за имота, както следва: 1.00 лв. (един лев), като същият да се внесе по сметка на Община Рила в “ОББ” АД, гр. Кюстендил, офис гр. Рила IBAN № BG65UBBS88883330042401, BIC COD: UBBSBGSF, до деня

предхождащ провеждането на публичния търг с тайно наддаване.

4. При непроведен публичен търг на датата и часа, определени в т. 1, повторен публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на частта от недвижимия имот, индивидуализирана в Раздел I от настоящата заповед, да се проведе на 26.06.2024г. от 14:30 ч., в заседателната зала в сградата на Общинска администрация – гр. Рила, пл. “Възраждане” № 1.

5. Оглед на обекта – предмет на публичния търг се извършва всеки работен ден от 10:00 ч. – 15:00 ч, до деня предхождащ провеждането му.

6. Утвърждавам тръжна документация и проекто – договора за наем, за индивидуализираната в Раздел I, част от недвижим имот – частна общинска собственост, като неразделна част от настоящата заповед.

7. Тръжна документация за индивидуализираната в Раздел I част от недвижим имот да се публикува на официалната интернет - страница на Община Рила, с име (домейн) <http://www.grad-riila.bg>; секция: Обяви и съобщения – търгове.

8. Определям срок на действие на договора за наем – 5 (пет) години, считано от датата на сключването му.

9. Определям петчленен състав на комисия по провеждане на публичния търг за отдаване под наем на частта от недвижимия имот – частна общинска собственост.

10. Възлагам на Невена Миланова - Младши експерт “Общинска собственост”, да организира провеждането на публичния търг, като предостави за публикуване обява за провеждането му в един регионален вестник, да предостави за публикуване настоящата заповед на интернет -страницата на Общината и да обяви същата на видно място в сградата на Общинска администрация, град Рила и на обществено достъпни места в населените места на територията на Община Рила, в срок не по – дълъг от 14 (четирнадесет) дни от определената дата за провеждане на публичния търг.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на Василка Димитрова – Директор на дирекция „Устройство на територията, развитие и хуманитарни дейности“

Настоящата заповед да се сведе до знанието на длъжностните лица за сведение и изпълнение.


ГЕОРГИ КАБЗИМАЛСКИ
Кмет на Община Рила



НМ/УТРХД