**ИНФОРМАЦИЯ ЗА УСЛУГА:**

**/**на основание чл. 16, ал.1 от Наредба за административното обслужване**/**

**Издаване на разрешение за строеж в поземлен имот в горски територии без промяна на предназначението 2041**

/Наименование на административната услуга и уникален идентификатор съгласно Регистър науслугите/

**Правно основание за предоставяне на административната услуга:**

* Закон за устройство на територията - чл. 59, ал. 2, във връзка с чл. 8, т. 3; чл. 12, ал. 3
* чл.38, т II , т.9 и т. 10 от Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Рила.

**Административната услуга се предоставя от:**

Общинска администрация, гр. Рила, Главен архитект на Община Рила

**Информация за административните звена вкоито се подават документите и се получава информация за хода на преписката, адрес, електронен адрес, телефони за връзка, работно време.**

Център за административно обслужване в Общинска администрация, гр. Рила - партер

* **Адрес:** Област Кюстендил, Община Рила, гр. Рила, пл. „Възраждане“ № 1, п.к.2630
* **Код за междуселищно избиране:** 07054
* **Телефон за връзка:**централа GSM 0884/400 944
* **Факс:**
* **Електронен адрес:** [www.grad-rila.bg](http://www.grad-rila.bg)
* **Работно време:** Стандартно работно време, от 9:00 до 17:30ч., преди обяд: 9:00 до 12:00, след обяд: 12:30 до 17:30ч.
* В ЦАО е осигурен достъп за хора с увреждания

**Необходими документи за предоставяне на услугата:**

* Заявление по образец;
* Документ за самоличност и/или нотариално заверено пълномощно */\*Необходими само за легитимиране на заявителя или упълномощеното от него лице при подаване на заявлението/;*
* Документ за собственост, освен ако същият е вписан в имотния регистър;
* Становище на Регионална дирекция по горите – Кюстендил.
* Виза за проектиране, издадена от главния архитект на общината (в оригинал).
* Заповед за одобряване на Подробен устройствен план.
* Решение по оценка на въздействието върху околната среда, издадено по реда на Закона за опазване на околната среда (в случаите, в които се изисква ОВОС).
* Оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите, изготвена от съответното лице по чл.142, ал.6 от ЗУТ, или
* Решение на Общински експертен съвет по устройство на територията, в случаите по чл.143, ал.3 от ЗУТ.
* Положително становище на органите за пожарна и аварийна безопасност (ако строежът е първа или втора категория).
* Предварителни договори с експлоатационните дружества за присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура (при необходимост).
* Специалните разрешителни (изискващи се по специални закони).
* Документ за платена такса, освен ако плащането е извършено по електронен път.

**Процедура по предоставяне на услугата:**

* Подаване назаявление /по образец/ от физическо и/или юридическо лице, с приложимите към него документи в Център за административно обслужване на гражданите;
* Регистриране на постъпилото заявление(по образец) в деловодната система на Община Рила и резолиране на преписката за изпълнение към Главен архитект на Община Рила
* Получаване на индивидуалния административен акт от Център за административно обслужване по избран от заявителя начин, след заплащане на необходимата такса.

**Информация за предоставяне на услугата:**

* Образец на заявлението може да намерите на интернет адрес**:** [www.grad-rila.bg](http://www.grad-rila.bg) и на място в Център за административно обслужване;
* Заявителят е длъжен да предостави телефон, факс или адрес за електронна поща, ако разполага с такива.

**Начини на заявяване на услугата:**

* Лично или чрез упълномощено лице, с нотариално заверено пълномощно, в което е указана представителната власт на упълномощеното лице в Център за административно обслужване, с подаване на писмено заявление по образец;
* Устно, като се отразяват в протокол, който се подписва от заявителя и от длъжностното лице, което го е съставило;
* чрез лицензиран пощенски оператор.

**Начини на получаване на издадения индивидуален административен акт:**

* Лично или чрез упълномощено лице в Център за административно обслужване. Чрез лицензиран пощенски оператор на адрес, като заявителят декларира, че пощенските разходи са за негова сметка, платими при получаването му за вътрешни пощенски пратки и е съгласен документите да бъдат пренасяни за служебни цели.
* Индивидуалният административен акт да бъде изпратен:
* като вътрешна препоръчана пощенска пратка;
* като вътрешна куриерска пратка;
* като международна препоръчана пощенска пратка;
* чрез Системата за сигурно електронно връчване
* по електронен път на електронен адрес .......................................

**Срок на действие на документа/индивидуалния административен акт:**

* съгласно чл.153 от ЗУТ

3 г. - за подновяване на срока за започване на строителството;

5 г. – за подновяване на срока за завършване на строителството;

10 г. – за подновяване на срока за завършване на строителството.

**Цена за предоставяне на административната услуга:**

* 60% от таксата по чл.38, т. II, 8 от НОАМТЦУ – за издаване на разрешение за строеж на обекти с комплексен доклад.
* 20% от таксата по чл.38, т. II, 8 от НОАМТЦУ – за издаване на разрешение за строеж на обекти, одобрени от ОЕСУТ.

**Начин на плащане:**

* По банкова сметка на Община Рила:

**IBAN: BG 18UBBS88888430055800**

* BIC COD: UBBSBGSF
* **БАНКА**: **„ОББ” АД**

**Код за вида плащане**: **448001**

**Срок на изпълнение:**

* 7 дни – когато има одобрен инвестиционен проект
* едномесечен - когато няма одобрен инвестиционен проект

**Орган, осъществяващ контрол върху дейността на органа по предоставяне на услугата:**

* РДНСК

**Орган, пред който се обжалва индивидуалния административен акт:**

* Отказът за се обжалва по реда на чл.215 от ЗУТ, пред Административен съд – Кюстендил, чрез Главния архитект на Община Рила.

**Ред и срок за обжалване:**

* Съгласно чл. 215 от ЗУТ.