

**Приложение № 1**  
**Списък на одобрени Подробни устройствени**  
**планове извън населените места**

№ по ред	Землище	Собственик/Ползвател на имота	Вид разработка	Заповед за одобряване	Площ на имота в кв. м.	Застроена площ в кв. м., съгласно инвестиционен проект	Разгъната застроена площ на застрояване /в кв.м./
1	земл. Рилски манастир, м. "Биволарника"	Ваня Стилианова Урдова	Частична квартална разработка /ЧЗР/ на почивен комплекс "Зодиак"	Заповед № 140/15.07.2002 г.	6651	426	
2	с. Пастра, м. "Туфано"	Кирил Крумов Лукаров	Частична квартална разработка /ЧЗР/	Заповед № 345/2003 г.	3646	1045	
3	земл. Рила, м. "Картарница"	Любомир Владимиров Лазаров	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП- ПРЗ/	Заповед № 249/08.09.2003 г.	2813		
4	н. м. Рилски манастир, кв. 2 УПИ III по ПП на ГС	Николай Давидков Давидков	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП – ПЗ/ и Работен устройствен план /РУП/	Заповед № 169/20.05.2004 г.	1347	672	2008
5	земл. Рила, м. "Картарница" ПИ 46003	Стефан Стоянов Григоров	Подробен устройствен план -- План за регулация и застрояване /ПУП- ПРЗ/	Заповед № 235/19.07.2004 г.	5504	725,75	725,75

6	Земл. Смочево, м. “Дълбок андък” ПИ № 019030 по КВС	Михаил Веселинов Гарванов	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ – Смяна на предназначението “За Винарска изба” Решение № 5/ 27.07.2005г. на ОД “ЗГ” Кюстендил	Заповед № 250/21.06.2005 г.	6499	2135	3282
7	земл. с. Пастра ПИ № 108002, м. “Дяволски води”	Георги Методиев Андонов	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/, третиращ промяна на предназначението на имота от земеделска земя за собствени не земеделски нужди с предназначение -Крайпътен хотел /Хан/	Заповед № 266/19.07.2006 г.	1690	213	
8	Земл. Смочево м. “Дълбок андък” ПИ № 019005 по КВС	Михаил Веселинов Гарванов - продаден на Любен Стойнев съгласно нот. акт № 96, т. I рег. №1502, дело № 93/2010 г.	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ с обхват ПИ № 019005 за промяна на предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди за изграждане на “Паркинг за общ. ползване”	Заповед № 269/17.07.2007 г.	1099		
9	Земл. Смочево м. “Дълбок андък” ПИ № 020008 по КВС	Михаил Веселинов Гарванов	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ с обхват ПИ № 020008 за промяна на предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и осигуряване на възможност за застрояване на малко етажна сграда за общ. обсл. с предназначение сграда за настаняване на туристи.	Заповед № 266/17.07.2007	1000	600	1200

10	Земл. Смочево м. “Дълбок андък” ПИ № 020009 по КВС	Любен Илиев Стойнев	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ с обхват ПИ № 020009 за промяна на предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и осигуряване на възможност за застрояване на малко етажна сграда за общ. обсл. с предназначение сграда за настаняване на туристи	Заповед № 267/17.07.2007г.	1800	1080	2160
11	Земл. Смочево м. “Милатково” ПИ № 092014 по КВС	Михаил Веселинов Гарванов-продаден на Любен Стойнев съгласно нот. акт № 96, т. I рег. №1502, дело № 93/2010 г.	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ с обхват ПИ № 092014 за промяна на предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и осигуряване на възможност за застрояване на “Малко етажна жилищна сграда за собствени нужди”	Заповед № 264/17.07.2007 г.	629	377	754
12	Земл. Смочево, м. “Дълбок андък” ПИ № 019027 по КВС	Михаил Веселинов Гарванов	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ/ с обхват ПИ № 019027 за промяна на предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди и осигуряване на възможност за застрояване на “Малко етажна жилищна сграда за собствени нужди”	Заповед № 265/17.07.2007 г.	3001	1800	3601

13	Земл. Смочево, м. “Прекинен път” ПИ № 019021 по КВС  Имот кадастрален №019032  Имот кадастрален №019031	Михаил Веселинов Гарванов-продаден на Любен Стойнев съгласно нот. акт № 96, т. I рег. №1502, дело № 93/2010 г.	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ с обхват ПИ № 019021 за промяна на предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди, обособяване на два самостоятелни УПИ от ПИ 019021 и осигуряване на възможност за застрояване на “Ниско етажна жилищна сграда за собствени нужди”	Заповед №263/17.07.2007 г.	2201  1100  1101	1320	2641
14	Земл. Смочево, м. “Дълбок андък” ПИ № 020094 по КВС  Имот кадастрален №020096 Имот кадастрален №020097 Имот кадастрален №020098 Имот кадастрален №020099 Имот кадастрален №020100 – предвиден за улица	Михаил Веселинов Гарванов	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ с обхват ПИ № 020094 за промяна на предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди, обособяване на пет УПИ от ПИ 020094 единият за “улица” а останалите за “Ниско етажни жилищни сгради”	Заповед № 270/17.07.2007г.	8896  1287 1287 1237 4817 269	5176  772 772 742 2890	10352  1544 1544 1484 5780
15	Земл. Смочево, м. “Милатково” ПИ № 020095 по КВС  Имот кадастрален №020102 Имот кадастрален №020103 Имот кадастрален №020101 – предвиден за улица	Михаил Веселинов Гарванов	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ с обхват ПИ № 020095 за промяна на предназначението на земеделска земя за не земеделски нужди, обособяване на три УПИ от ПИ 020095 единият за “улица” а останалите за “Ниско етажни жилищни сгради”	Заповед № 268/17.07.2007г.	3000  1397 1250 353	1588  838 750	3176  1676 1500

16	Земл. Рилски манастир, м. “Кърколиците” / Кирилова поляна/ ПИ № 000252 по КВС	ЕТ “Фешън топ модълс” – Д. Калъмбова	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ с обхват ПИ 000252 за “Преустройство и промяна на предназначението на “Хлораторно” в “Цех за бутилиране на изворна вода и безалкохолни напитки”	Заповед № 453/20.11.2007 г. Заповед № 38/25.01.2008 г. за изменение на съдържанието на горната заповед	520	345	
17	Земл. Пастра м. “Безименна” ПИ № 000838	“Зодиак 1” ЕООД	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ на УПИ I – 000838 за туристически обект	Заповед № РД-01-04-38/16.02.2009 г.	9193		
18	Земл. Рила, м. “Медник” ПИ № 074103	Станимир Лазаров Николов	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП – ПЗ/ третиращ промяна на предназначението на земеделска земя за жилищно застрояване в обхват ПИ № 074103	Заповед № 19/17.01.2008 г.	872		
19	Земл. Смочево, м. “Чифлико”, ПИ № 015069	“ВИИВ – ЕНЕРДЖИ” ООД	Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ I – 69, кв. 15 за ветрогенератори и соларен парк с обхват ПИ № 015069 м. “Чифлико”, Земл. Смочево	Заповед № РД-01-04-63/20.03.2009 г.	2000		
20	Земл. Смочево, м. “Попова Орница”, ПИ № 010011	“ВИИВ – ЕНЕРДЖИ” ООД	Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ I – 11, кв. 10 за ветрогенератори и соларен парк с обхват ПИ № 010011 м. “Попова Орница”, Земл. Смочево	Заповед № РД-01-04-61/20.03.2009 г.	900		

21	Земл. Смочево, м. "Чифлико", ПИ № 016109	"ВИИВ ЕНЕРДЖИ" ООД	Подробен устройствен план – План за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ I – 69, кв. 15 за ветрогенератори и соларен парк с обхват ПИ № 16109	Заповед № РД-01-04-62/20.03.2009 г.	4999		
22	Земл. Смочево, м. "Дълбок андък" ПИ № 020099 по КВС	"Българска индустрия" ООД	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ третиращ отреждането на имота, като от "За ниско етажно жилищно застрояване" се променя в "За фотоволтаични съоръжения"	Заповед № РД-01-04-199/09.07.2010 г.	4817		
23	Земл. Рила, м. "Рилица" ПИ № 080104 по КВС	Костадин Божидаров Ингилизов	Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване ПУП-ПРЗ с обхват ПИ № 080104, м. "Рилица" земл. Рила	Заповед № РД-01-04-236/03.09.2010 г.	5777		
24	Земл. Пастра, м. "Туфано" ПИ № 55539.100.301	"Барок - КС" ООД	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ третиращ промяна на отреждането от "за жилищно строителство" за "за обществено обслужване"	Заповед № РД-01-04-431/06.11.2013 г.	3643		
25	Земл. Пастра, м. "Туфано" ПИ № 55539.100.311	Елена Ламбрева Чорбаджийска	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват ПИ № 55539.100.311 по КККР на с. Пастра	Заповед № РД-01-04-325/28.09.2015 г.	921,82		
26	Зем. Рила, м. Маноилово ПИ №105055	Теленор България (Космо България Мобайл)	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват ПИ105055	Заповед № РД-01-04-131/28.03.2017 год.	7499		

27	Гр. Рила м. Рилица ПИ 080065	Мария Кирилова Станкева	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват ПИ № 080065	Заповед № РД-01-04- 162/05.05.2017 год.	1748		
28	С. Смочево, м. Мерата ПИ 050033	„Станкофф и син“ ЕООД	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват ПИ 050033	Заповед № РД-01-04- 226/10.07.2017 год.	1977		
29	Гр. Рила, м. Баба Рада ПИ 130073	Живко Стоянов Борисов и Наталия Владиминова Борисова	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват ПИ 130073	Заповед № РД-01-04- 225/10.07.2017 год.3465	3465		
30	Гр. Рила, м. Св. Георги ПИ 080059	Елена Илиева Гърчева	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват ПИ 080059	Заповед № РД-01-04- 156/23.07.2018 год.	520		
31	С. Смочево, м. Рила ПИ 000350	Теленор България ЕАД	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват ПИ0350	Заповед № РД-01-04- 109/09.05.2019 год.	400		
32	С. Пастра ПИ 55539.151.43 ПИ 55539.151.44 ПИ 55539.151.45	Красимир ПетковГригоров и Стефан Любенов Стоянов	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват ПИ 55539.151.43 ПИ 55539.151.44 ПИ 55539.151.45	Заповед РД-01-04- 248/27.08.2020 год.	537 537 537		
33	С. Пастра, ПИ №55539.147.173	А1 България ЕАД	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват ПИ 55539.147.173	Заповед № РД-01-04- 128/31.05.2021 год.	700		
34	С. Смочево, м. Дълбок Андък ПИ 67698.19.30	Българско вино ООД	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват ПИ 67689.19.30	Заповед № РД-01-04- 165/29.07.2022 год.	6499	1469	

35	С. Смочево, м. Миладкова ПИ 67698.92.14	Любен Стойнев	Илиев	Подробен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ в обхват ПИ 67698.92.14	Заповед № РД-01-04- 88/16.05.2023 год.	629		
----	--	------------------	-------	--	---	-----	--	--

Изготвил:

Владимира Панчова – мт. специалист “Кадастър и регулация”

